



04002100503960016



1983

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 210

5 Μαρτίου 1996

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 549

Πολεοδομική μελέτη οικισμού Μουζακίου του Δήμου Μουζακίου Ν. Καρδίτσας (τροποποιήσεις).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1 αυτού.

4) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') «περί ΓΟΚ», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/66 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως από τους Νομάρχες».

6) Την υπ' αριθμ. 314/28.1.91 (ΦΕΚ 67/Δ'/14.2.91) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί εγκρίσεως πολεοδομικής μελέτης αναθεωρήσεως οικισμού Μουζακίου του Δήμου Μουζακίου Ν. Καρδίτσας και οικισμού Γ. Καραϊσκάκη της Κοινότητας Μαυρομματίου Ν. Καρδίτσας» και ειδικότερα όπου η απόφαση αναφέρεται στον οικισμό Μουζακίου.

7) Την υπ' αριθμ. 7828/1063/17.2.92 (ΦΕΚ 321/Δ'/7.4.92) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί τροποποιήσεως του γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Μουζακίου του Δήμου Μουζακίου και Γ. Καραϊσκάκη κοινότητας Μαυρομματίου Ν. Καρδίτσας».

8) Το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και δη το άρθρο 27 «περί ελέγχου δαπανών».

9) Το Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/13.6.94) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

10) Την υπ' αριθμ. 5/2/31.3.95 (ΦΕΚ 359/Β'/4.5.95) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ν. Καρδίτσας

«περί οργανισμού οργάνωσης τοπικής αυτοδιοικήσεως Ν. Καρδίτσας».

11) Τις υπ' αρ. 64/1995 και 84/1995 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μουζακίου.

12) Την υπ' αριθμ. 102α/28.9.95 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

ΓΕΝΙΚΑ

Εγκρίνουμε τις τροποποιήσεις του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μουζακίου του Δήμου Μουζακίου Ν. Καρδίτσας, όπως φαίνονται στα οκτώ ρυμοτομικά διαγράμματα, τα οποία συνοδεύουν την παρούσα.

Άρθρο 2

ΠΡΟΚΗΠΙΑ

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή όχι, τα οποία περιλαμβάνονται στην περιοχή του εν λόγω ρυμοτομικού σχεδίου, το οποίο τροποποιείται επιβάλλοντας προκήπια, όπως στα παρόντα διαγράμματα φαίνονται, το πλάτος του οποίου αναγράφεται σε κάθε περίπτωση.

Άρθρο 3

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

Εγκρίνεται δίκτυο πεζοδρόμων, η λειτουργία των οποίων θα καθορισθεί με αποφάσεις του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 4

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

Όλη η υπό μελέτη περιοχή χωρίζεται σε δύο περιοχές ως προς τις χρήσεις γής, όπως οι χρήσεις ορίζονται στο Π.Δ/γμα της 23.2.87 (ΦΕΚ 166/Δ'/6.3.87) «περί κατηγοριών και περιεχομένου χρήσεων γής».

Περιοχή γενικής κατοικίας όπως με το ανάλογο σύμβολο φαίνεται στα ρυμοτομικά διαγράμματα τα συνοδεύονται την παρούσα, στην οποία επιτρέπονται οι χρήσεις του άρθρου 3 του ως άνω αναφερομένου Π.Δ/τος και περιοχή πολεοδομικού κέντρου-κεντρικής λειτουργίας πόλεως, όπως με το ανάλογο σύμβολο φαίνεται στα ρυμοτομικά διαγράμματα, στην οποία επιτρέπονται οι χρήσεις του άρθρου 4 του ως άνω αναφερομένου Π.Δ/τος. Από τις ανωτέρω αναφερόμενες χρήσεις των άρθρων 3 και 4 εξαιρούνται τα πρατήρια βενζίνης και λοιπών καυσίμων (στερεών, υγρών, αερίων), τα συνεργεία αυτοκινήτων και μοτοποδη-

λάτων (συνεργεία, φανοποιεία κ.λπ.) σιδηρουργεία (σιδηρές κατασκευές, αλουμινίου κ.λπ.) και ξυλουργεία (επεξεργασία ξύλου, σιλβωτήρια επίπλων κ.λπ.), τα οποία δεν επιτρέπονται.

Επιτρέπεται η λειτουργία των νομίμων υπαρχόντων και λειτουργούντων σήμερα επ' αόριστον ως έχουν, (δεν επιτρέπεται επέκτασις και αλλαγή χρήσεως).

Άρθρο 5

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

1. Σε ολόκληρη την περιοχή της μελέτης ορίζονται τρεις τομείς συντελεστού δομήσεως (Σ.Δ.).

Τομέας Ι με συντελεστή δομήσεως 1,20 (ένα και είκοσι εκατοστά).

Τομέας ΙΙ με συντελεστή δομήσεως 1,20 (ένα και είκοσι εκατοστά).

Τομέας ΙΙΙ με συντελεστή δομήσεως 0,80 (ογδόντα εκατοστά).

2. Σε ολόκληρη την περιοχή της μελέτης ορίζονται τέσσερες ζώνες λοιπών όρων δομήσεως.

α) Ζώνη Α'

– αρτιότητα οικοπέδου: ελάχιστο πρόσωπο 10μ – ελάχιστο εμβαδόν 200μ² κατά παρέκκλιση είναι άρτια τα οικόπεδα:

τα έχοντα πρόσωπο 5μ και εμβαδόν 60μ² την 17.1.1953 ημέρα δημοσιεύσεως του από 3.1.53 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 11/Α').

τα έχοντα πρόσωπο 7μ και εμβαδόν 100μ² την 9.6.1973 ημέρα δημοσιεύσεως του Ν.Δ/τος 8/73 (ΦΕΚ 124/Α').

– κάλυψη οικοπέδου 70% (εβδομήντα εκατοστά).

– μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου 8,60μ (οκτώ και εξήντα εκατοστά) επιτρεπόμενοι όροφοι 2 (δύο).

β) Ζώνη Β'

– αρτιότητα οικοπέδου: ελάχιστο πρόσωπο 12μ. – ελάχιστο εμβαδόν 300μ² κατά παρέκκλιση είναι άρτια τα οικόπεδα:

τα έχοντα πρόσωπο 5μ και εμβαδόν 60μ² την 17.1.1953 ημέρα δημοσιεύσεως του από 3.1.53 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 11/Α').

τα έχοντα πρόσωπο 8μ. και εμβαδόν 200 μ² την 9.6.1973 ημέρα δημοσιεύσεως του Ν.Δ/τος 8/73 (ΦΕΚ 124/Α').

τα έχοντα πρόσωπο 10μ. και εμβαδόν 200 μ² την 14.2.91 ημέρα δημοσιεύσεως της 314/91 (ΦΕΚ 67/Δ') αποφάσεως Νομάρχου Ν. Καρδίτσας.

– κάλυψη οικοπέδου 70% (εβδομήντα εκατοστά).

– μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου 8,60 μ (οκτώ και εξήντα εκατοστά) επιτρεπόμενοι όροφοι 2 (δύο).

γ) Ζώνη Γ'

– αρτιότητα οικοπέδου: ελάχιστο πρόσωπο 12μ. – ελάχιστο εμβαδόν 400 μ² κατά παρέκκλιση είναι άρτια τα οικόπεδα:

τα έχοντα πρόσωπο 5μ και εμβαδόν 60 μ² την 17.1.1953 ημέρα δημοσιεύσεως του από 3.1.53 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 11/Α').

– κάλυψη οικοπέδου 50% (πενήντα εκατοστά).

– μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου 8,60 μ. (οκτώ και εξήντα εκατοστά)

επιτρεπόμενοι όροφοι 2 (δύο).

δ) Ζώνη Δ'

περιλαμβάνει την περιοχή «Σεισμόπληκτα».

– αρτιότητα οικοπέδου: ελάχιστο πρόσωπο 12μ – ελάχιστο εμβαδόν 220 μ².

– κάλυψη οικοπέδου 50% (πενήντα εκατοστά).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου 8,60 μ. (οκτώ και εξήντα εκατοστά).

επιτρεπόμενοι όροφοι 2 (δύο).

Η περιοχή κάθε ζώνης απεικονίζεται με το αντίστοιχο σύμβολο, όπως στα παρόντα διαγράμματα φαίνεται.

Σε όλα τα κτίρια σε όλες τις ζώνες επιβάλλεται στέγη επικεραμωμένη με κοινή ακμή μεταξύ των κεκλιμένων επιπέδων της, μέγιστης κλίσεως 40% και μέγιστου ύψους 2,00 μ. υπέρβαση του οποίου απαιτεί έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

Δεν υπάρχει υποχρέωση κατασκευής στέγης σε τμήμα ορόφου πολυορόφου οικοδομής, όταν αυτό χρησιμοποιείται ως υπαίθριος χώρος του άνωθεν ορόφου.

Δεν επιτρέπεται η κατασκευή ανοιγμάτων στη στέγη (σοφίτες).

Σε όλες τις ζώνες δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστηλώματα (PILOTIS).

3. Επιτρέπεται στο Ο.Τ. 41 προσθήκη ενός ορόφου (σύνολον δύο όροφοι) στο περίγραμμα του κτιρίου της βιβλιοθήκης, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα ρυμοτομίας, ισχύοντος του μέγιστου ύψους και των λοιπών όρων δομήσεως της ζώνης, χωρίς περαιτέρω έλεγχο του συντελεστού δομήσεως, αποκλειστικά για τις ανάγκες του κτιρίου της βιβλιοθήκης.

4. Όπου η γραμμή με την οποία χωρίζονται οι ζώνες δεν ταυτίζεται με τον άξονα της οδού, εντός της συγκεκριμένης ζώνης θεωρείται το οικόπεδο, το οποίο έχει πρόσωπο στην οδό, η οποία περιλαμβάνεται εντός της ζώνης.

5. Οικοδομικές άδειες οι οποίες εκδόθηκαν πριν την δημοσίευση στην Ε.τ.Κ. της παρούσας και ισχύουν καθώς και εκείνες των οποίων ο φάκελλος υποβλήθηκε πριν την δημοσίευση της παρούσας και έχουν τις προϋποθέσεις πληρότητας φακέλλου σύμφωνα με το από 8.7.93 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 795/Δ'/13.7.93), εκτελούνται ή εκδίδονται αντίστοιχα ως έχουν.

6. Κατά την εφαρμογή στο έδαφος τμήματος του εγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, για προσδιορισμό των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, εφαρμόζονται οι διατάξεις των εγκυκλίων 15/1992 (56262/1402/14.4.92 ΥΠΕΧΩΔΕ) και 24/79, 17/84.

Άρθρο 6

Η παρούσα ουδεμία δαπάνη προκαλεί.

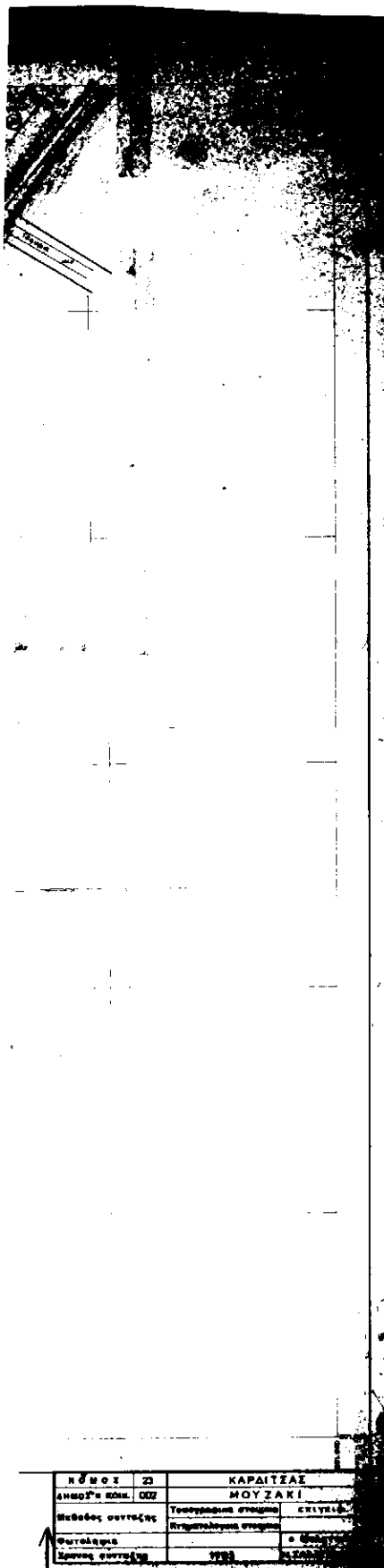
Άρθρο 7

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα με τα συνοδευόντα οκτώ (8) ρυμοτομικά διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Δ' τεύχος.

Καρδίτσα, 16 Φεβρουαρίου 1996

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΤΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΔΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ Ν. ΕΛΛΑΣ
(προκαταρκτική ρυμοτομική)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο τομέα συντελεστού διαμόρφωσης
..... οριο ζώνης λοιπών ορών διαμόρφωσης
..... ρυμοτομική γραμμή (ΡΓ) προτεινόμενη
..... πολεοδομική γραμμή (ΠΓ) λειτούργεση
..... πεδίο οδοποιίας
..... οριο πολεοδομικής ενότητας
..... οριο κεντρικής περιοχής πολεοδομικής
..... οριο τεχνοδομημένης περιοχής
- I, II, III τομείς ΣΔ
Α, Β, Γ, Δ ζώνες λοιπών ορών διαμόρφωσης
Κ, Χ, Γ κενόχρηστος χώρος πρασίνου
Κ, Χ κενόχρηστος χώρος
(P) χώρος σταθμεύσεως

τομέας	I	II	III
ΣΔ	120	120	120

ομάδα	A	B	F
1. ομάδα	120	120	120
2. ομάδα	120	120	120
3. ομάδα	120	120	120
4. ομάδα	120	120	120
5. ομάδα	120	120	120
6. ομάδα	120	120	120
7. ομάδα	120	120	120
8. ομάδα	120	120	120
9. ομάδα	120	120	120
10. ομάδα	120	120	120
11. ομάδα	120	120	120
12. ομάδα	120	120	120
13. ομάδα	120	120	120
14. ομάδα	120	120	120
15. ομάδα	120	120	120
16. ομάδα	120	120	120
17. ομάδα	120	120	120
18. ομάδα	120	120	120
19. ομάδα	120	120	120
20. ομάδα	120	120	120

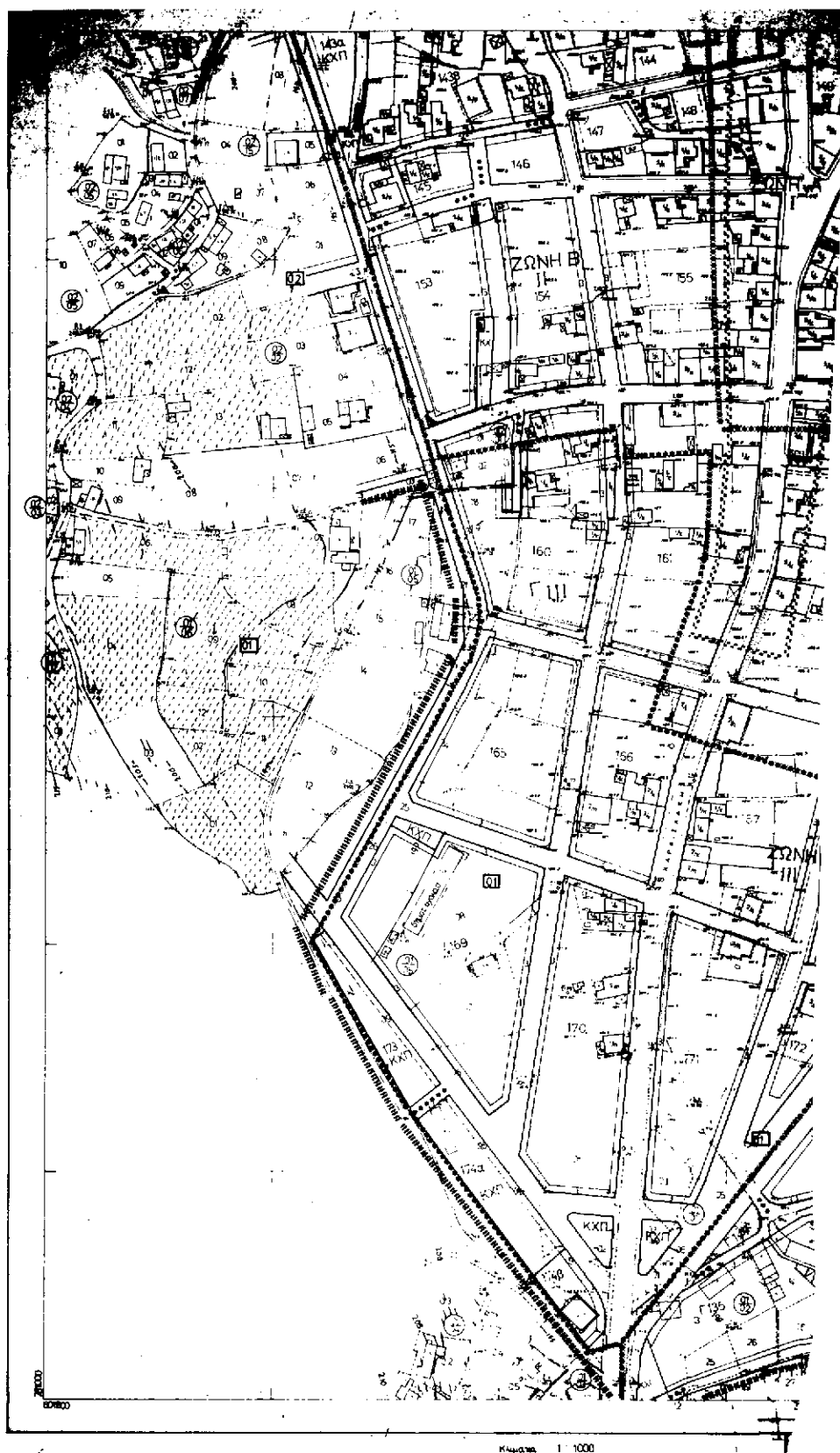
Η ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΗΝ 15/11/85
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ (ΠΕΚ 166/63-87)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ (ΠΕΚ 166/63-87)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ (ΠΕΚ 166/63-87)

ΣΤΟ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΗΜΑ
ΣΥΜΒΑΛΕΙ ΤΟ ΣΧΗΜΑ 54/81/63-87
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ

1. ομάδα	120	120	120
2. ομάδα	120	120	120
3. ομάδα	120	120	120
4. ομάδα	120	120	120
5. ομάδα	120	120	120
6. ομάδα	120	120	120
7. ομάδα	120	120	120
8. ομάδα	120	120	120
9. ομάδα	120	120	120
10. ομάδα	120	120	120
11. ομάδα	120	120	120
12. ομάδα	120	120	120
13. ομάδα	120	120	120
14. ομάδα	120	120	120
15. ομάδα	120	120	120
16. ομάδα	120	120	120
17. ομάδα	120	120	120
18. ομάδα	120	120	120
19. ομάδα	120	120	120
20. ομάδα	120	120	120

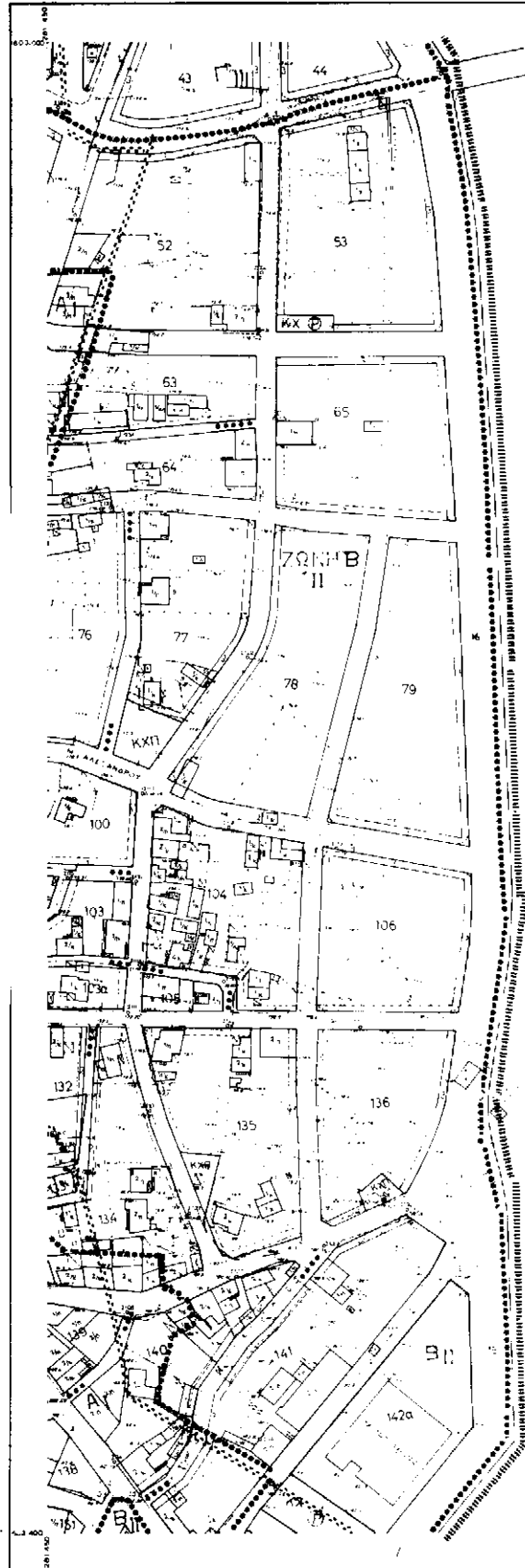
ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΗΡ
ΠΟΛΕΩΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ	23	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ	002	ΜΟΥΖΑΚΙ
Μεθοδος οριοθέτησης	Τεχνολογική οριοθέτηση	ΕΚΤΕΛΕΣΗ
Φωτογράφιση	Επαγγελματική οριοθέτηση	ΕΚΤΕΛΕΣΗ
Χρόνος οριοθέτησης	1985	ΕΚΤΕΛΕΣΗ



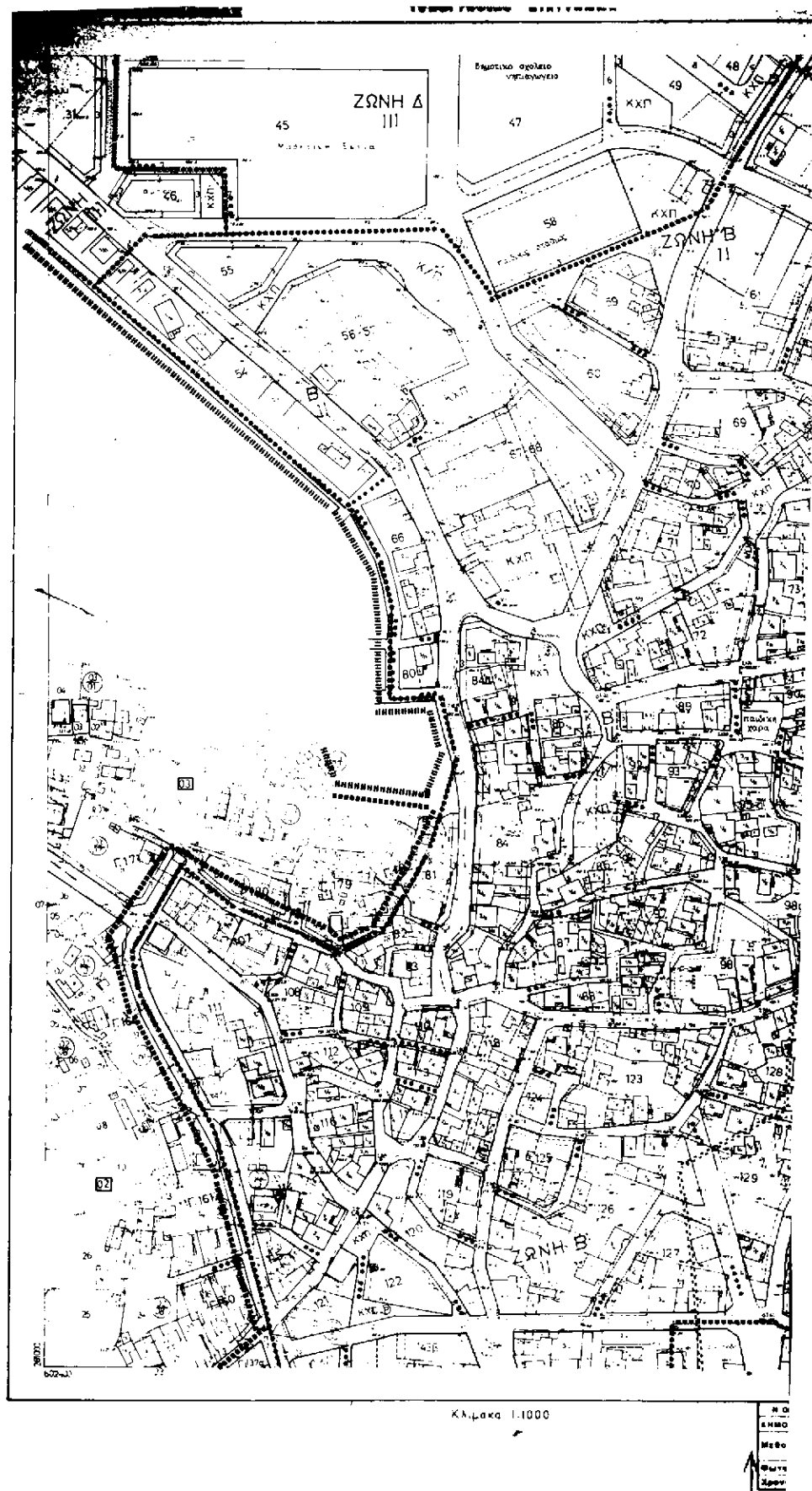
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

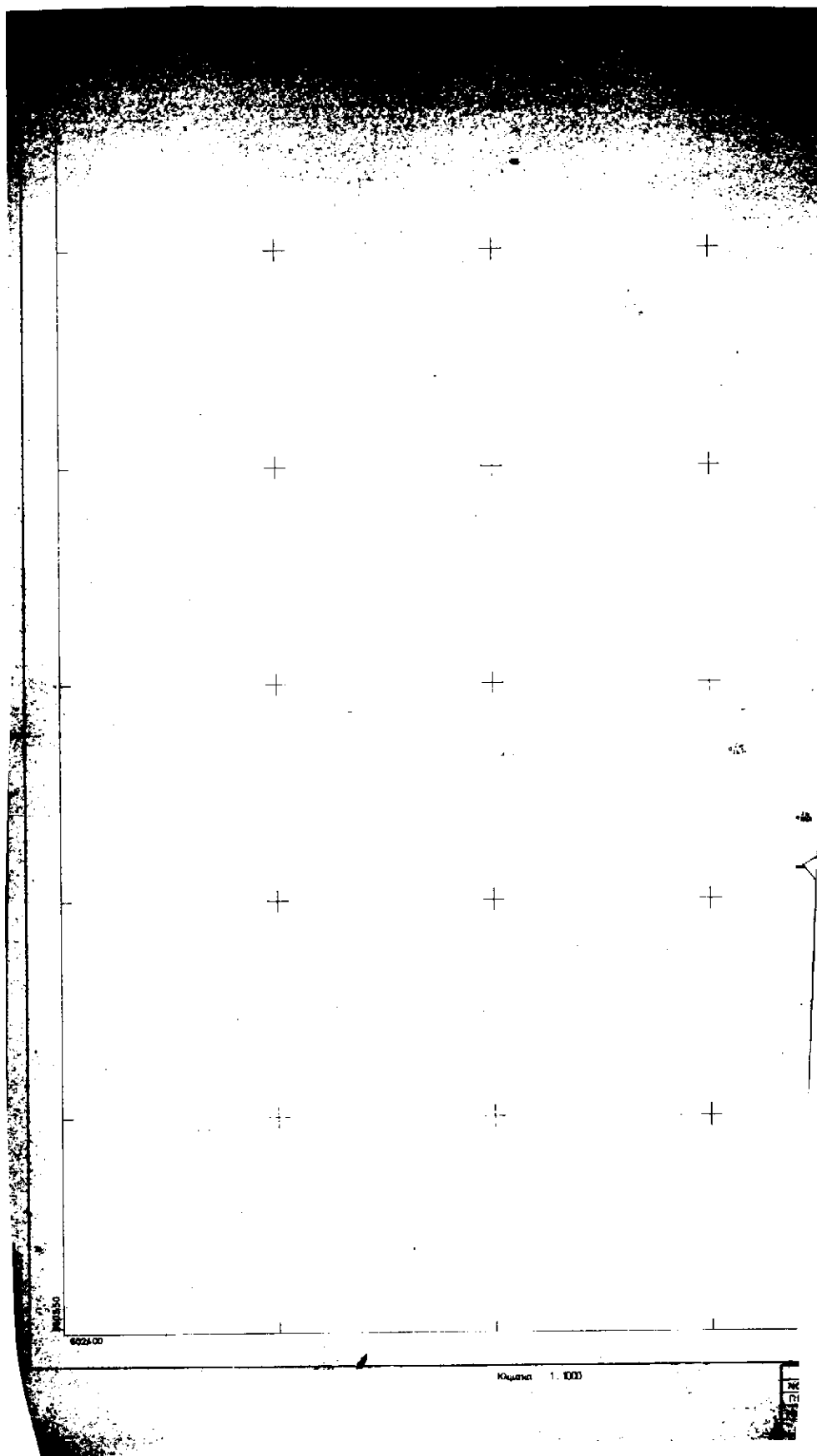
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

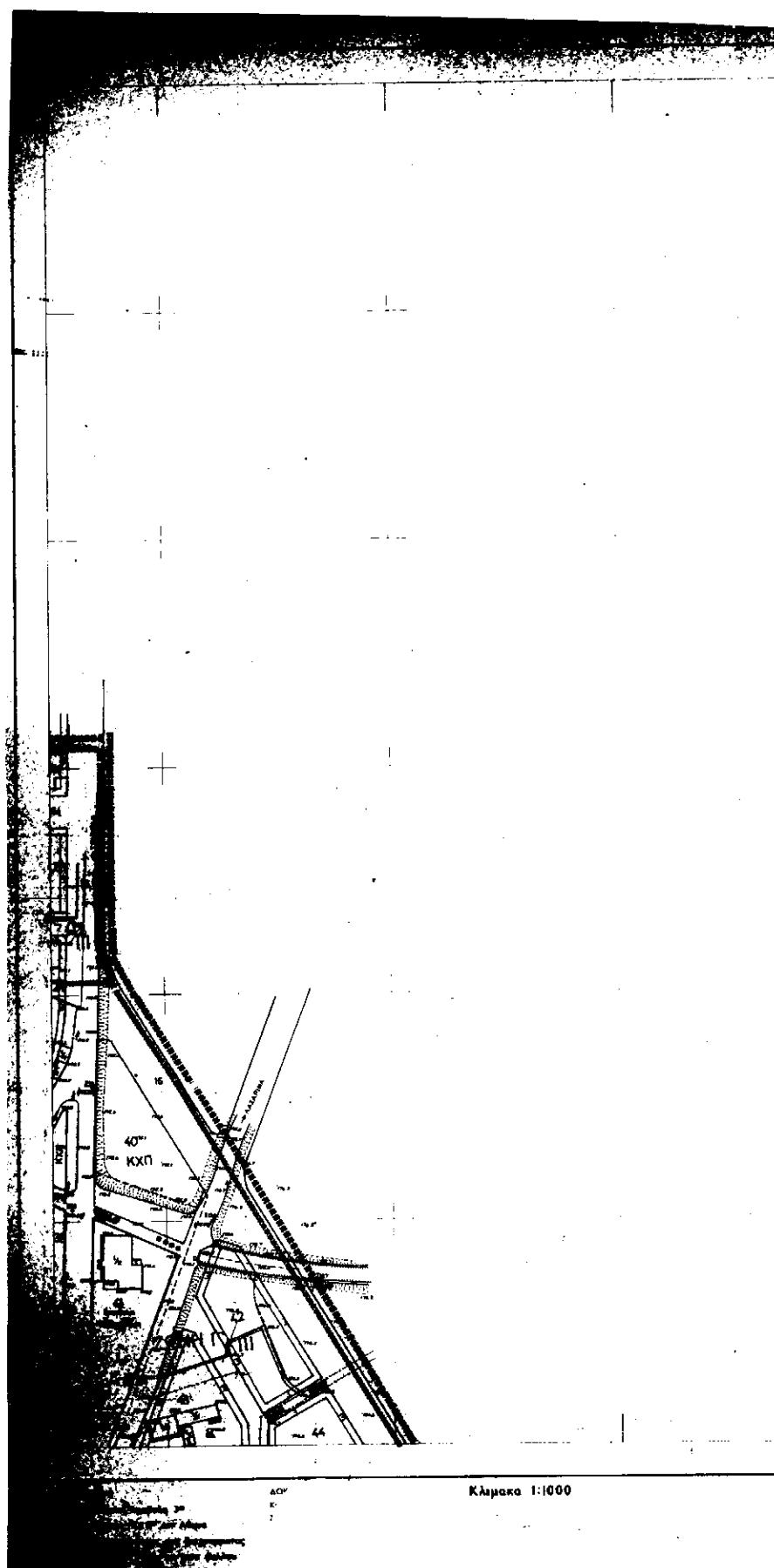


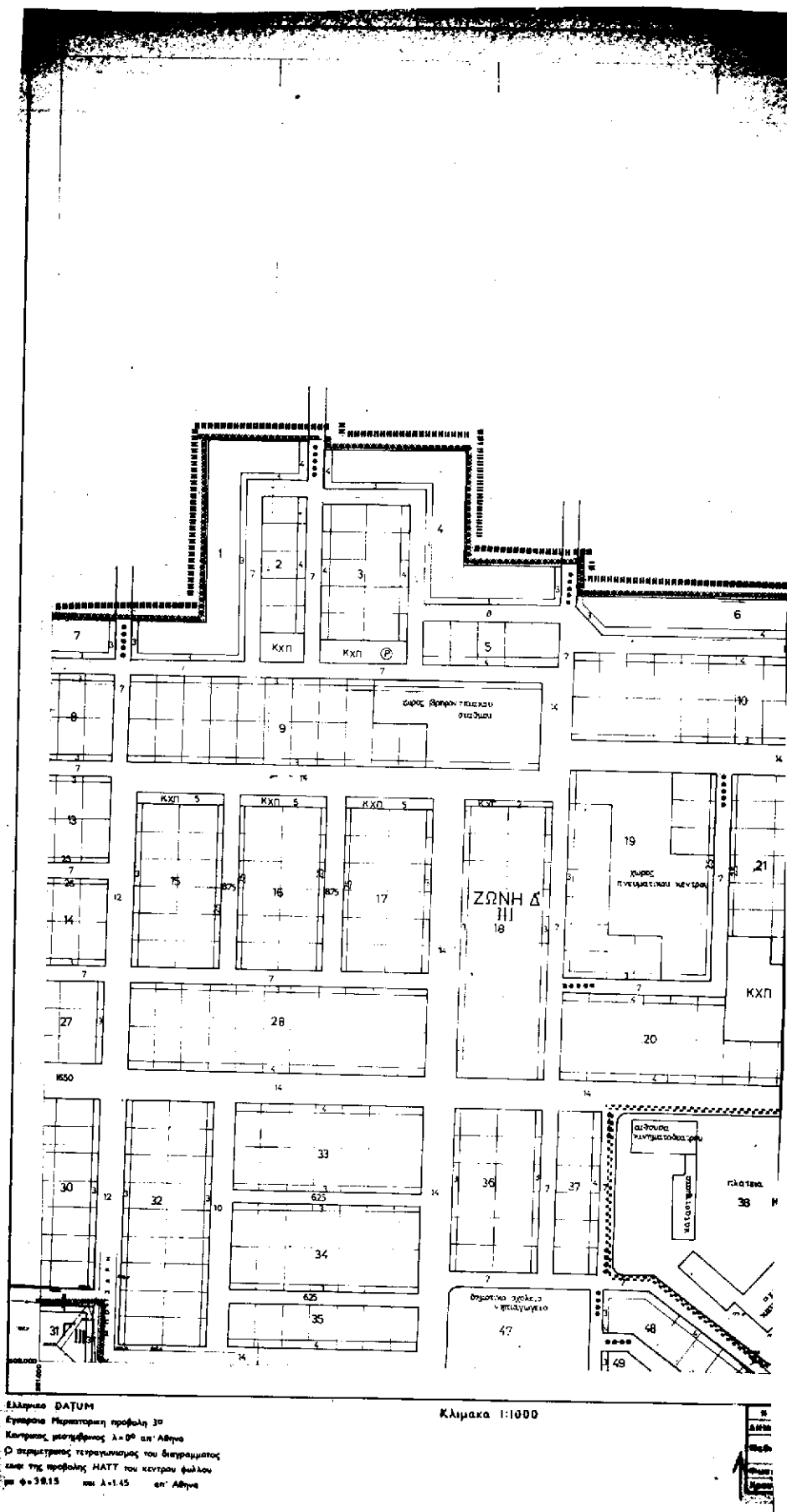
Ελληνικό DATUM
 Ήφαρεια Μερκατορη προβολή 30
 Κεντρικός μεσημβρινός λ. 00° απ Αθήνα
 . περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
 της προβολής MATT του κέντρου φυλλού
 με φ. 3915 και λ. 145 απ Αθήνα

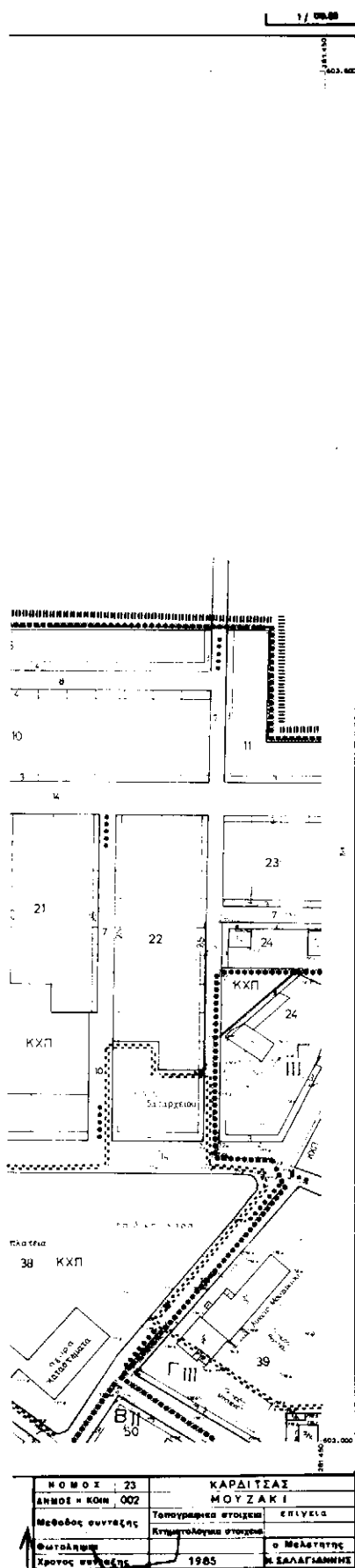
Κλίμακα 1:1000











ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Π.Ε. & Π.Ε.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΣΑΙΟΝΕΩΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΡΠΙΣΣΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΥΡΕΣΟΥ

[illegible]

ΣΥΜΒΟΛΟ	ΕΠΙΧΡΗΣΗ
A, B, Γ, Δ	Συνολοί δυνάμει ορισμένων
$\alpha, \beta, \gamma, \delta$	Κανονιστικός γινόμεσ παραλίου
α, β	Κανονιστικός γινόμεσ
(B)	γινόμεσ σταθμίσουσ

Case 1	Case 2	Case 3	Case 4
1	2	3	4

[illegible]

Journal of Interpersonal Violence 20(9) 1176-1189
© The Author(s) 2005

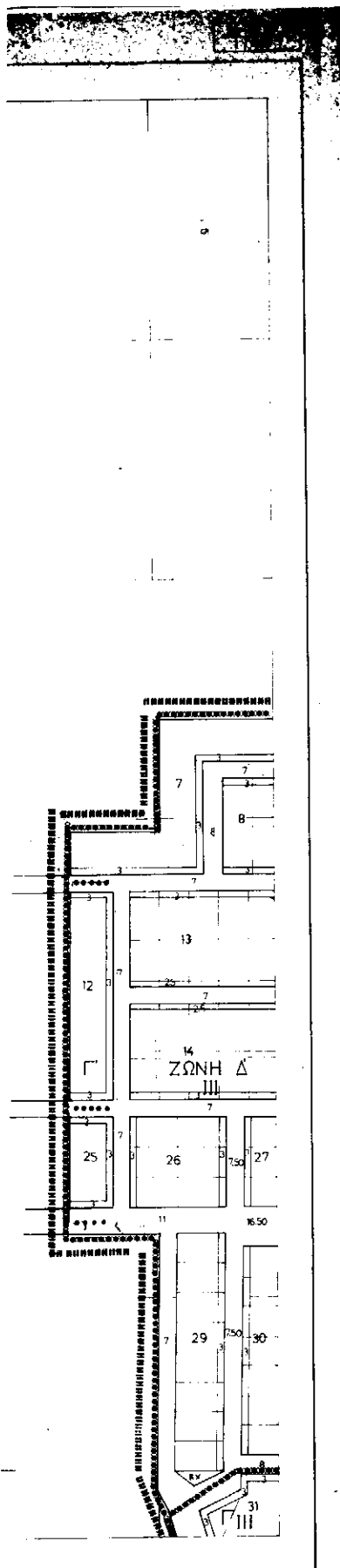
© 1997 Blackwell Science Ltd, *Journal of Internal Medicine* 241: 323–327

THE TAPCO TECHNOLOGICAL CORPORATION
SYNOPSIS: THE ITA NO. 54916-2-96
ALONG THE HOLLANDS RAILROAD

1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ

ΝΟΜΟΣ	23	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΚΟΗ 002	ΜΟΥΖΑΚΙ
Μεθόδος συντάξης	Ταχυγραφικά στοιχεία	ΕΠΙΣΕΛΑ
Φωτολίστη	Κτηματολογικά στοιχεία	ο Μελετητής
Χρονός συντάξης	1985	Η ΣΑΛΑΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ (Α.Π.Δ.)
(εξοπλισμός ρυμοτομικού)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο τομέα συντελεστού δομικού
- οριο ζώνης λοιπών ορών δομικού
- ρυμοτομική γραμμή (Ρ.Γ. κλάση)
- κυκλοφορική γραμμή (Ο.Γ. κλάση)
- πεζοδρόμιος
- οριο πολεοδομικής ενότητας
- οριο κεντρικής περιοχής πόλεως
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής

I, II, III

τομείς ΣΔ

A, B, Γ, Δ

ζώνες λοιπών ορών δομικού

Κ.Π.

καλυπτός χώρος πρασίνου

Κ.Χ.

καλυπτός χώρος

Σ.

χώρος σταθμεύσεως

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III
Ε.Π.	25	120	080

Ε.Π.	A	B	Γ
Ε.Π.	120	20	080
Ε.Π.	0.70	0.70	0.30
Ε.Π.	860μ	860μ	860μ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ: 040 ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΟΣ: 208μ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ: 040 ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΟΣ: 208μ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ: 040 ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΟΣ: 208μ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ: 040 ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΟΣ: 208μ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ: 040 ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΟΣ: 208μ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΕΧΕΙ ΔΙΑΤΑΧΘΕΙ
ΣΥΝΤΑΧΕΙΣ ΑΝ. 548/16.8.46
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΡΤΙΝΓ

Ε.Π.	A	B	Γ
Ε.Π.	120	20	080
Ε.Π.	0.70	0.70	0.30
Ε.Π.	860μ	860μ	860μ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ