



04009300909940008



9071

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 930

9 Σεπτεμβρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 40,00 στρ. στη θέση «Ερείπια Χάρακα» Κοινότητας Λευκογείων Ν. Δράμας 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 62,5 στρεμ. στη θέση «Αχλάδες» περιφέρειας κοινότητας Μανταμάδου Ν. Λέσβου 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη του αυτοκινητοδρόμου Θεσσαλονίκης - Ποταμού Στρυμώνα, τμήμα Ρεντίνα - Στρυμώνας, υπόμνημα Ασπροβάλτα - Στρυμώνας - Βόρεια Παράκαμψη Κερδυλίων 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη του αυτοκινητοδρόμου Θεσσαλονίκης - Ποταμού Στρυμώνα, τμήμα Ρεντίνα - Στρυμώνας, υπόμνημα Ρεντίνα - Ασπροβάλτα διέλευση δια Βραστών ... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως επείγουσας ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως ΠΥΛΑΙΑΣ Ν. Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη των οδών μεταξύ του παλαιού (αναθεωρημένου) και του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης 5
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο στις υφιστάμενες οδούς Κεφαλληνίας και Νεάρχου της περιοχής «Μετεωρα» του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης) 6
- Τροποποίηση των όρων δόμησης Πλατανιάς Μακρυχωρίου της 7408/3.11.1987 απόφασης του Νομάρχη Καβάλας 7
- Τροποποίηση πολεοδομικού σχεδίου δήμου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στην οδό Ελ. Βενιζέλου με Μεγάλου Αλεξάνδρου και Διώρυγα (Μουτσελάκη) 8
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιμεναρίων Ν. Καβάλας Ο.Τ. 60 9

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2116

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 40,00 στρ. στη θέση «Ερείπια Χάρακα» Κοινότητας Λευκογείων Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. την 2170/9.8.1994 πρόταση του Δασαρχείου Νευροκοπίου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε από την πυρκαγιά της 30.7.1994 και τη διατήρηση του χαρακτήρα της τη δημ. δασική έκταση εμβαδού σαράντα (40,00) στρεμμάτων στη θέση «Ερείπια Χάρακα» Κοινότητας Λευκογείων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Ράχη

Δυτικά: Ρέμμα - Ράχη

Βόρεια: Ράχη

Νότια: Δασικός δρόμος

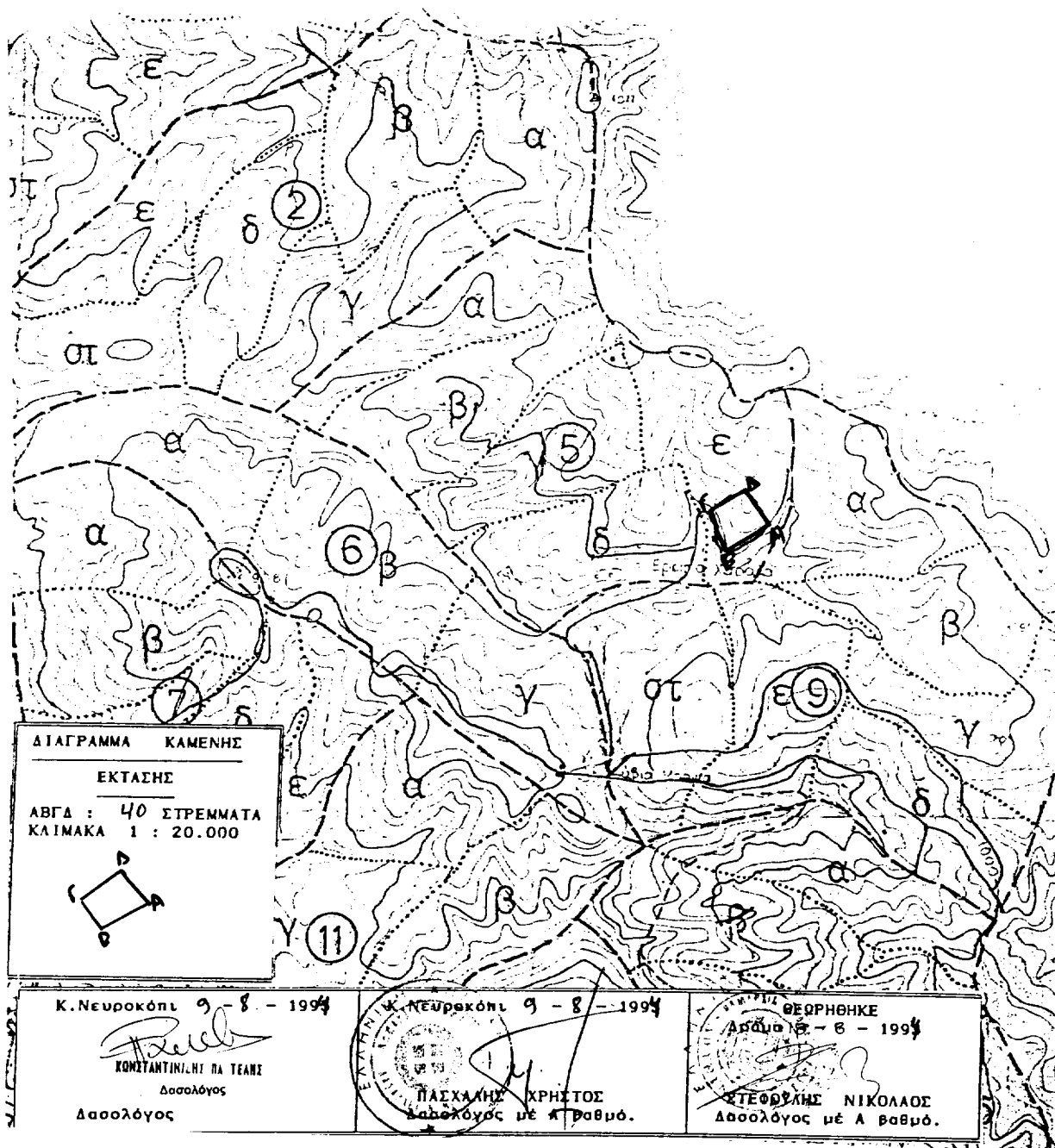
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 18 Αυγούστου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΙΧΑΛΕΣ



Αριθ. 3571

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 62,5 στρεμ. στη θέση «Αχλάδες» περιφέρειας κοινότητας Μανταμάδου Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) 141823/24.2.83.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση

(2)

της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της καταστραφείσης από πυρκαγιά κατά τεκμήριο δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού εξήντα δύο μισό στρεμμάτων (62,5), που βρίσκεται στη θέση «Αχλάδες» περιφέρειας κοινότητας Μανταμάδου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-ΣΤ-Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος τραχείας πεύκης κατά τεκμήριο δημόσιο - κοινοτική χορτ/κή

Δυτικά: Αγροκτήματα κατοίκων κοινότητας Μανταμάδου - κοινοτική χορτ/κή έκταση

Βόρεια: Κοινοτική χορτολιβαδική έκταση

Νότια: Κοινοτική χορτολιβαδική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 12 Αυγούστου 1994

Ο Νομάρχης
Μ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

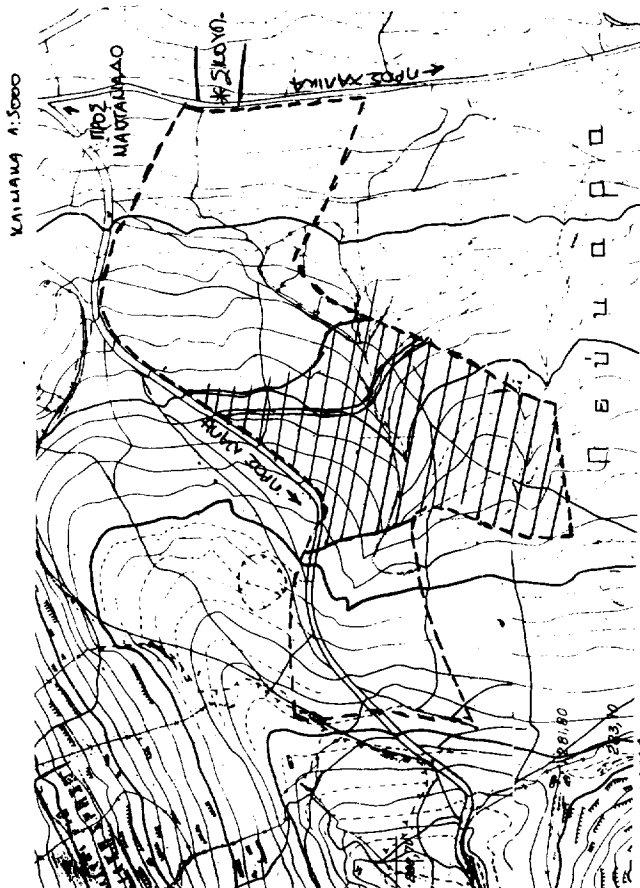
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΙΕΥΘ. ΔΑΣΩΝ

Ανακ. Εθν. Αρ. Δ. 3571/12.8.94

Απόφαση του Νομάρχη Λέσβου

ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΣΤΑΤ/Γ Ν. ΛΕΣΒΟΥ

στο οποίο αναρτυγνύεται υποτά τεκμήριο Δημόσια Δασική Έκταση, επί της θέσης «Αχλάδες» περιφέρειας κοινότητας Μανταμάδου, εμβαδού 62,5 στρεμμάτων (εξήντα δύο μισό), που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 24 Ιουλίου 1984 και υποβάλλεται αναδασωθείν.



--- Όριο χορτολιβαδικής έκτασης. 94,3 στρ.

██ Κοινοτικό δάσος Τραχείας και δασικής εταρείας. Το οποίο θα υποβληθεί αναδασωθείν. 62,5 στρ.

ΜΥΤΙΛΗΝΗ 12.8.94 ΜΥΤΙΛΗΝΗ 14.8.94

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Μ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΠΑΡ. ΣΤΡΑΛΗΣ

ΦΕΤΙ ΓΡΑΦΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1094045/5721/0010

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη του αυτοκινητοδρόμου Θεσσαλονίκης - Ποταμού Στρυμώνα, τμήμα Ρεντίνα - Στρυμώνας, υπότμημα Ασπροβάλτα - Στρυμώνας - Βόρεια Παράκαμψη Κερδυλίων.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β του Ν. 2052/1992.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Α.Π. 67239/19.11.1993 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας σχετικά με έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την Εγνατία οδό, Τμήμα Ρεντίνα - Στρυμώνας, που βρίσκεται στην περιοχή των νομών Θεσσαλονίκης και Σερρών.

6. Την ΥΠ.123/15.7.94 (ΦΕΚ 550/94 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Γείτονα.

7. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη του αυτοκινητοδρόμου Θεσσαλονίκη - Ποταμού Στρυμώνα, τμήμα Ρεντίνα - Στρυμώνας, υπότμημα Ασπροβάλτα - Στρυμώνας - Βόρεια Παράκαμψη Κερδυλίων, έκτασης συνολικού εμβαδού 250.915 μ² που βρίσκεται στους νομούς Θεσσαλονίκης και Καβάλας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στο από Αύγουστο 1993 και με αριθμό σχεδίου 1 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, Διεύθυνσης Συγκοινωνιακών Έργων (τέως 14ης ΠΥΔΕ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Ανώνυμος Τεχνική Εταιρεία Α.Ε.» και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφίσεων (Δ12) του εν λόγω Υπουργείου Κ. Δεσύπρης, στις 30.3.1994.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βρίζας Απόστολος του Βασιλείου, 2) Μουλαράς Δημήτριος του Αθανασίου, 3) Φιλιππόπου-

λος Φίλιππος του Δημητρίου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9371510) και β) των παρόδων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 1994

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 1094048/5724/0010

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη του αυτοκινητοδρόμου Θεσσαλονίκης - Ποταμού Στρυμώνα, τμήμα Ρεντίνα - Στρυμώνας, υπότμημα Ρεντίνα - Ασπροβάλτα διέλευση δια Βρασάνων.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β του Ν. 2052/1992.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Α.Π. 67239/19.11.1993 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας σχετικά με έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την Εγνατία οδό, Τμήμα Ρεντίνα - Στρυμώνας, που βρίσκεται στην περιοχή των νομών Θεσσαλονίκης και Σερρών.

6. Την ΥΠ.123/15.7.94 (ΦΕΚ 550/94 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Γείτονα.

7. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη του αυτοκινητοδρόμου Θεσσαλονίκης - Ποταμού Στρυμώνα, τμήμα Ρεντίνα - Στρυμώνας, υπότμημα Ρεντίνα - Ασπροβάλτα διέλευση δια Βρασάνων, έκτασης συνολικού

εμβαδού 608.398,50 μ² που βρίσκεται στο νομό Θεσσαλονίκης και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στο από Οκτώβριο 1993 κτηματολογικό διάγραμμα (αριθ. σχεδίου 1) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, Διεύθυνσης Συγκοινωνιακών Έργων (τέως 14ης ΠΥΔΕ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Ανώνυμος Τεχνική Εταιρεία Α.Ε.» και έχουν θεωρηθεί από τη Διευθύντρια (το διάγραμμα) και από τον Διευθυντή (ο πίνακας) της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Παρασκευή Βασιλειάδου και Κων. Δεσούρη, στις 4.4.1994.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Νακόπουλος Αθανάσιος του Γεωργίου, 2) Τσικούνη Σταρούλα χα Αστερίου, 3) Μυλωνάς Ευγένιος του Παντελή κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9371510) και β) των παρόδων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 1994

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ 42043/2943

(5)

Χαρακτηρισμός ως επείγουσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως ΠΥΛΑΙΑΣ Ν. Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη των οδών μεταξύ του παλαιού (αναθεωρημένου) και του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 26.5.1994 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος "περί σχεδίων πόλεων κ.λπ." εν επείγουση ανάγκη» (ΦΕΚ 123Α/30.5.24).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Νόμο 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α/80).

5. Την απόφαση 160/1994 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας με την οποία προτείνεται για τους λόγους που ειδικότερα εκτίθενται στην απόφαση αυτή, ο χαρακτηρισμός της διαδικασίας σύνταξης των πράξεων αναλογισμού για τη διάνοιξη των οδών μεταξύ του παλαιού και αναθεωρημένου ήδη σχεδίου και του ρυμοτομικού σχε-

δίου επέκτασης της Πυλαίας ως διαδικασίας επείγουσης ανάγκης, επειδή

Ο χαρακτηρισμός αυτός κρίνεται αναγκαίος για να επιτευχθεί το ταχύτερο δυνατό η διάνοιξη των οδών συναρμογής παλαιού και αναθεωρημένου ήδη και σχεδίου επέκτασης της Πυλαίας, ώστε να καταστεί δυνατή η υλοποίηση της υπό περαίωση πράξης εφαρμογής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως επείγουσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως ΠΥΛΑΙΑΣ για τη διάνοιξη των οδών συναρμογής παλαιού (αναθεωρημένου ήδη) και ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Διευθυντής

ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./42771/1472

(6)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στις υφιστάμενες οδούς Κεφαλληνίας και Νεάρχου της περιοχής «Μετεώρα» του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α') και ειδικότερα το άρθρο 8 όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και το άρθρο 85Α, όπως προστέθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 5367/32 (ΦΕΚ 119Α').

2. Το Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

3. Το άρθρο 37 του Ν. 3200/55 «περί αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α').

4. Την πρόταση του Δήμου Πολίχνης για τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου περιοχής «Μετεώρα» στην περιοχή των υφισταμένων οδών Κλείτωνος, Κεφαλληνίας και Νεάρχου, όπως διατυπώθηκε στην 11/1992 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

5. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης, όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 581/26.6.94 μετά τη σχετική από 22.6.94 εισήγηση του Τμήματος Πολ/κών Μελετών της Δ/νσης Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 (ρυθμίσεις)

Αναστέλλεται επί τρεις (3) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα οικόπεδα που εφάπτονται στις υφιστάμενες οδούς Κεφαλληνίας και Νεάρχου της περιοχής Μετεώρα του Δήμου Πολίχνης.

Άρθρο 2 (κάλυψη δαπάνης)

Από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δα-

πάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Πολίχνης.

Άρθρο 3 (δημοσίευση - ισχύς)

Η ισχύς της να αρχίσει και πριν τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως από την επίδοσή της στους ενδιαφερόμενους, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στο Δ' τεύχος της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3548

(7)

Τροποποίηση των όρων δόμησης Πλατανιάς Μακρυχωρίου της 7408/3.11.1987 απόφασης του Νομάρχη Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 80654/2.1.1986 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.

2. Την υπ' αριθμ. 7408/3.11.1987 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.

3. Την υπ' αριθμ. 17/1994 απόφαση Σ. Μακρυχωρίου.

4. Την υπ' αριθμ. 15/300/27.6.1994 Πράξη του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε την αρτιότητα των νέων οικοπέδων από 600 τ.μ. σε 400 τ.μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης της 7408/3.11.1987 απόφασης του Νομάρχη Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 4 Αυγούστου 1994

Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

Αριθ. 9494

(8)

Τροποποίηση πολεοδομικού σχεδίου δήμου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στην οδό Ελ. Βενιζέλου με Μεγάλου Αλεξάνδρου και Διώρυγα (Μουτσελάκη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ., όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 672/21.1.89 (ΦΕΚ 54Δ/89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου πόλης Χρυσούπολης.

5. Την με αριθμ. 52/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χρυσούπολης.

8. Την με αριθμ. 11/283/6.6.1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση πολεοδομικού σχεδίου Χρυσούπολης στην οδό Ελ. Βενιζέλου με Μ. Αλεξάνδρου και Διώρυγας, που φαίνεται στα συνημμένα και θεωρημένα από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000. Με την τροποποίηση αυτή οργανώνονται καλύτερα τόσο το συγκοινωνιακό δίκτυο όσο και η πολεοδομική οργάνωση της περιοχής, χωρίς να καταργούνται κοινόχρηστοι ή κοινωφελείς χώροι.

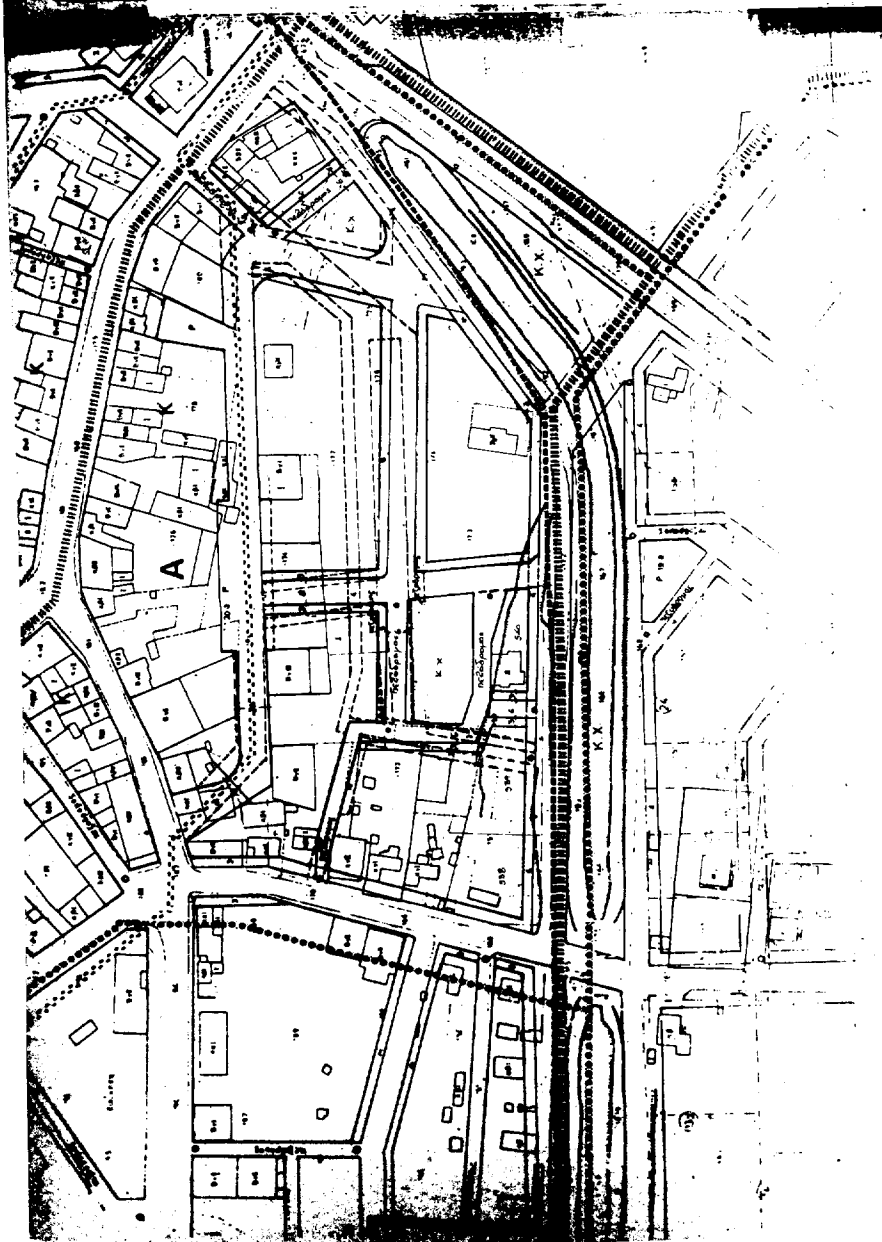
2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ή τον προϋπολογισμό του οικείου Δήμου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή με τα διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Καβάλα, 22 Αυγούστου 1994

Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

ΠΛΑΝ: Χανσούλη 6.11.5
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ: Ελ. Βενιζέλου, Ηλ. Αλεξάνδρου κ. Διπλωματίας
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και συνοδεύεται την με αριθμό 944/82-Β-1994 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 22-Β-1994
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. Γ.Π.Ε.
 Σ ΜΠΙΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β



Αριθ. 7.400

(9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιμεναρίων Ν. Καβάλας Ο.Τ. 60.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.
3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».
4. Την υπ' αριθμ. 52/1994 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 14/256/23.5.94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, που λήφθηκε μετά την από 8.4.1994 αίτηση, αποφασίζουμε:

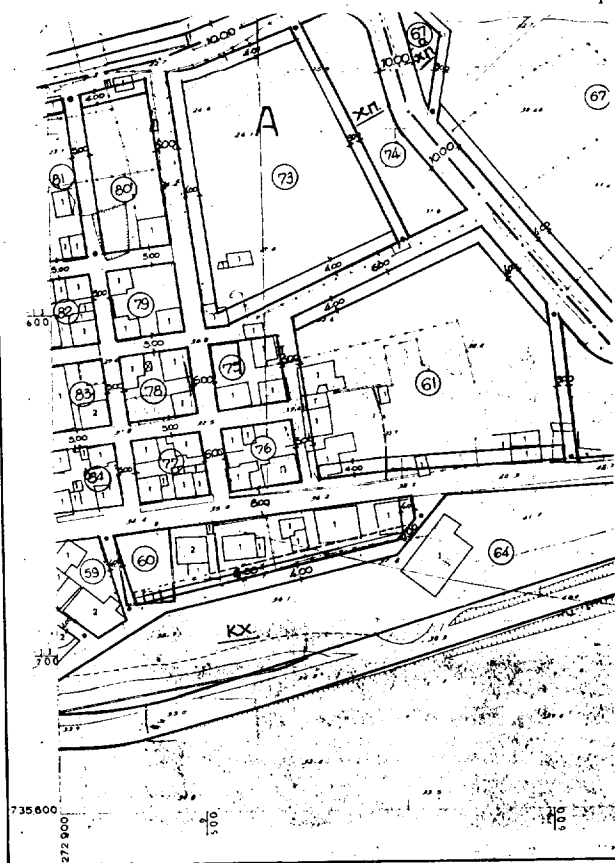
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιμεναρίων στο Ο.Τ. 60 που αφορά τη μείωση της πρασιάς από 4,0 σε 2,0 μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Καβάλα, 9 Αυγούστου 1994

Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ



ΠΛΗΘ.	ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ
ΘΕΜΑ:	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου
ΘΕΣΗ:	Λιμενάρια Ο.Τ. 60
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:1000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
και συνόδευσε την με αριθμό 52/94 8 1994	
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας	
Καβάλα 4 8 1994	
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & Π.Ε.	
	
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ	
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.	

Εγκρίσιμη Μερική προβόλη 3°

12 13

14 (6) (7) (8)