

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΙΟΥΛΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
651

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης για την απαλ/ση ακινήτων για την βελτίωση οδού από έξοδο Πάργας προς Βάλτο Πάργας Ν. Πρέβεζας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση και Επέκταση των ορίων του οικισμού Παναγίας Θάσου Ν. Καβάλας Πολεοδόμηση του οικισμού και ανάθεση της Πολεοδομικής μελέτης του Οικισμού. 2

Επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ν. Μεσολακχιάς, κοινότητας Μεσολακχιάς, Ν. Σερρών. 3

Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Ν. Μεσολακχιάς Κοινότητας Μεσολακχιάς Νομού Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 2136

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης για την απαλ/ση ακινήτων για την βελτίωση οδού από έξοδο Πάργας προς Βάλτο Πάργας Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» πληροφορούμε όσους:

Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την απόφαση ΤΥ 1641/18.4.85 Νομάρχης Πρέβεζας για την βελτίωση της οδού από Πάργα προς Βάλτο Πάργας [Χ.Θ. 0+0,0 - 0+0,925 ΚΜ], σύμφωνα με τον πίνακα αναλυτικού υπολογισμού της αποζημίωσης, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πρέβεζας, ότι:

Σχετικά έχει εκδοθεί το αρ. 13206/2.6.92 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. -3.345.802-, τριών εκατομμυρίων τριακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων δύο, που κατατέθηκαν από το Νομαρχιακό Ταμείο Πρέβεζας στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων της αποζημίωσης, που εκδικάστηκε με την αρ. 107α/19.4.88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.

Η αποζημίωση αυτή, μαζί με το αρ. 10758/24.3.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης δρχ. -3.000.000- θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με αυτά που ορίζει ο Νόμος 797/71.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 5 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 15.129 οικ.

(2)

Τροποποίηση και Επέκταση των ορίων του οικισμού Παναγίας Θάσου Ν. Καβάλας Πολεοδομική του οικισμού και ανάθεση της Πολεοδομικής μελέτης του Οικισμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

3. Το από 19.10.78 Π.Δ. (ΦΕΚ 594Δ/13.11.78) «Περί χαρακτηρισμού παραδοσιακών οικισμών της χώρας και καθορισμού των όρων και περί ορισμών δόμησής τους».

4. Την 905/22.7.87 Απόφαση Νομάρχης για κατηγοριοποίηση και καθορισμό των ορίων του Οικισμού Παναγίας.

5. Τις 110/9.10.1991, 113/10.10.91 και 131/27.11.91 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Παναγίας.

6. Την 26/422/11.12.91 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η επέκταση των ορίων του οικισμού Παναγίας όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που υπογράφονται από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ.

2. Εγκρίνεται η πρόταση για σύνταξη πολεοδομικής Μελέτης στο τμήμα του οικισμού που περιλαμβάνεται στο νέο όριο.

3. Εγκρίνεται η ανάθεση της εκπόνησης της Πολεοδομικής μελέτης στους μελετητές της Πολεοδομικής μελέτης Χρυσής Αμμουδιάς, με επέκταση του αντικείμενου της σύμβασης εφ' όσον πρόκειται για την ίδια Κοινότητα.

4. Αναστέλλεται η έκδοση οικοδομικών αδειών στο τμήμα που βρίσκεται μέσα στο νέο όριο μέχρι να παραδοθεί ή προμελέτη της Πολεοδομικής μελέτης.

5. Επιτρέπεται η έκδοση οικοδομικών αδειών στο τμήμα που βρίσκεται εντός του ορίου που καθορίστηκε με την 905/22.11.1987 Απόφαση Νομάρχης και σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς δόμησης που καθορίστηκαν.

6. Επιτρέπεται η έκδοση οικοδομικών αδειών στο τμήμα που βρίσκεται εκτός των ορίων της 905/22.11.1987 Απόφαση Νομάρχης αλλά εντός των ορίων της οριστικής μελέτης της Ειδικής Πολεοδομικής μελέτης Οικισμού Παναγίας με τους όρους και περιορισμούς δόμησης που καθορίστηκαν με την 905/22.11.87 απόφαση Νομάρχης.

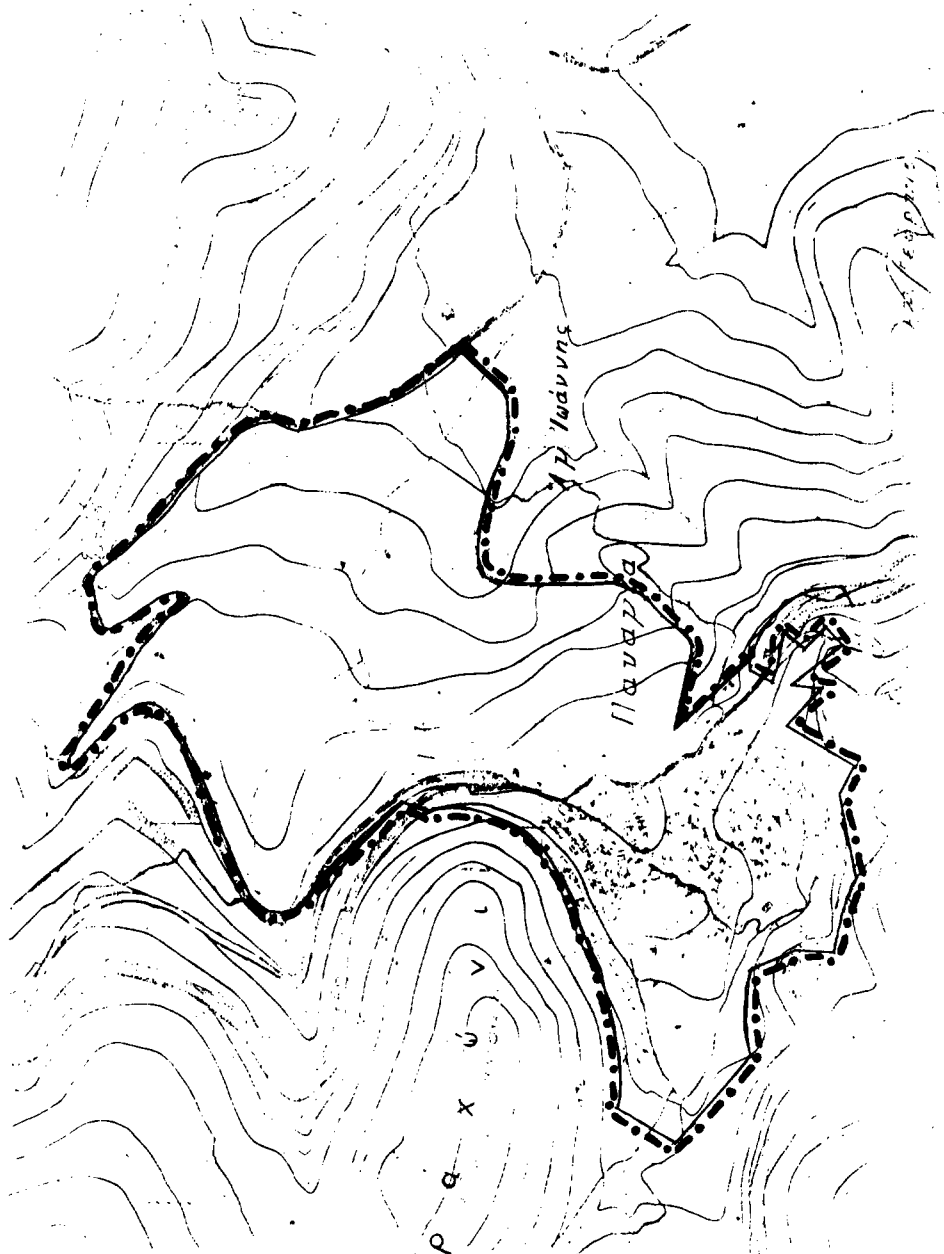
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 22 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΝΟΜΟΣ : ΚΑΒΑΛΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΑΝΑΓΙΑ ΘΑΣΟΥ		ΥΠΟΜΝΗΜΑ Οριο ΟΤΑ Οριο Οικισμού 1 2 3 Οριοματίες	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και συνοδεύει την με αριθμό 15129 οικ. / 24-12-91 απόφαση του Νομάρχη Κавαλας "Περί καθορισμού των ορίων του Οικισμού"			
Καβάλα Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Σ.Π.Ε. Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ Αρχ / τω, Μηχανικός με Α' Β'			
ΟΡΙΘΜΕΤΗΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου Π-1.1	κλίμακα 1:5000
Συντάκτης: <i>Γ. Γ. Γ.</i>	Εγκύχιος: <i>Μ. Γ. Γ.</i>	Ημερομηνία: <i>24-12-91</i>	
Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ			



Αριθ. 10029 ΕΠΑ

(3)

Επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ν. Μεσολακκιάς, κοινότητας Μεσολακκιάς, Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3, 9 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Το Β.Δ. 10.2.65 (ΦΕΚ 33Δ) «Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μεσολακκιάς και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

4) Την υπ' αριθ. 119302/2.6.73 απόφαση Νομάρχης Σερρών «Περί τροποποιήσεως όρων δόμησης και ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ν. Μεσολακκιάς».

5) Την υπ' αριθ. 42/1991 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Μεσολακκιάς.

6) Την ΤΠ/ΕΠΑ/10028/19.5.1992 απόφαση Νομάρχης Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Ν. Μεσολακ-

κιάς, Κοινότητας Μεσολακκιάς Ν. Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης», αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ν. Μεσολακκιάς, Κοινότητας Μεσολακκιάς Ν. Σερρών, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Εγκρίνεται ο καθορισμός προκηπίου πλάτους 6.00 μ, στις θέσεις που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

3. Ο καθορισμός γενικών όρων δόμησης, όπως αυτοί ορίστηκαν με την ΤΠ/ΕΠΑ/10028/19.5.1992 απόφαση Νομάρχης Σερρών για το τμήμα του οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

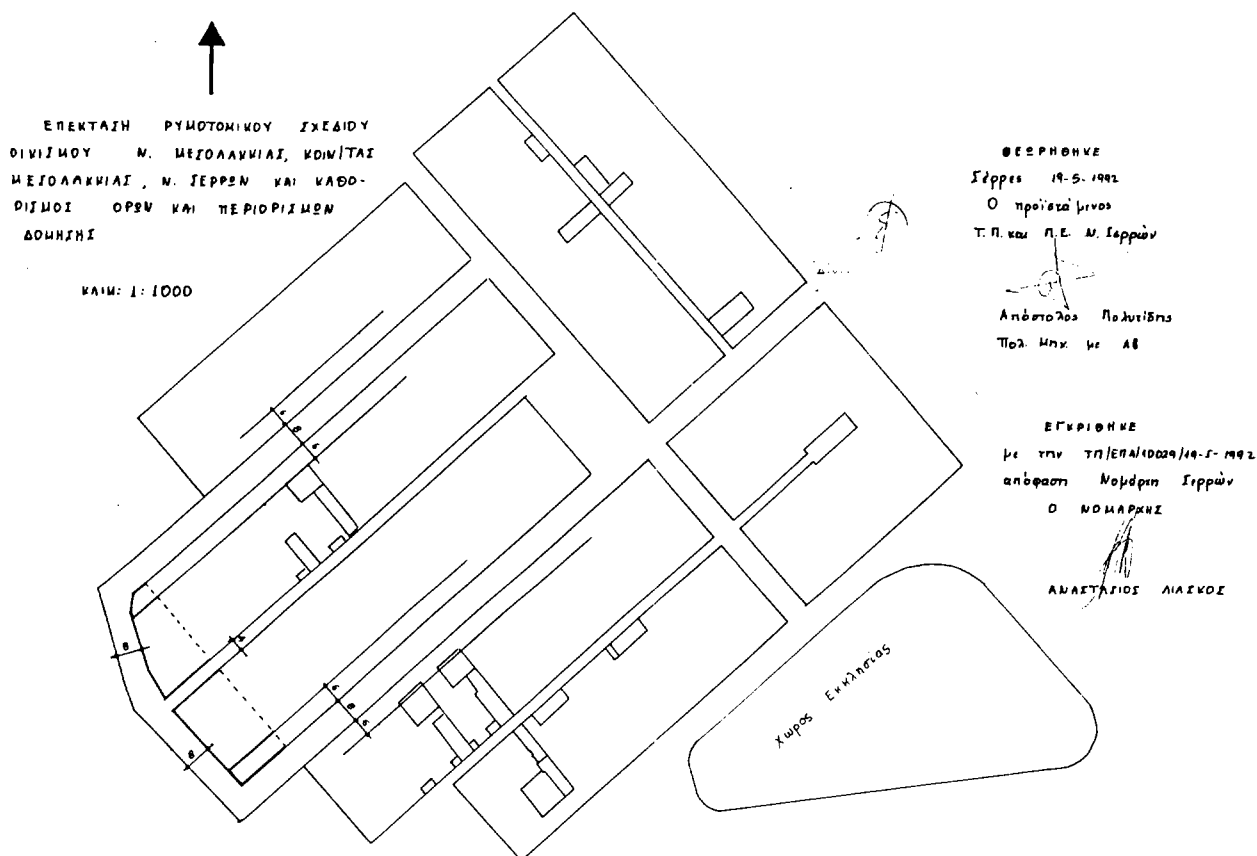
4. Ο καθορισμός ειδικών όρων δόμησης, όπως αυτοί ορίστηκαν με την ΤΠ/ΕΠΑ 10028/19.5.1992 απόφαση Νομάρχης Σερρών.

5. Κάθε προγενέστερη διάταξη διαφορετική με τα παραπάνω ορίζονα καταργείται.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 1^η Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ



Αριθ. 10028 ΕΠΑ

(4)

Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Ν. Μεσολακκιάς Κοινότητας Μεσολακκιάς Νομού Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και με το Π.Δ. 25.4.89.
2. Τις διευκρινίσεις για το όριο του συνεκτικού τμήματος οικισμού σύμφωνα με το έγγραφο Γ. 29557/2769 οικ./8 Απριλίου - 1986 της Δ/νσης Γ1-Γ2 του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπ' όψη οικισμών.
4. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.
6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες, αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών». Όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους Α.Ν. 395/68, Ν.Δ. 1018/71 (Άρθρο 2), Ν. 1337/83 (Άρθρο 33) Ν. 1512/85 (Άρθρο 8 παρ. 15).
7. Την υπ' αριθ. 27/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
8. Την από 9.1.1992 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών προς το συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού στην οποία αναλυτικά καθορίζονται, τα συγκεκριμένα στοιχεία που λήφθηκαν υπ' όψη από την Υπηρεσία:
 - i. Για την ένταξη του οικισμού στην ανάλογη κατηγορία, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985).
 - ii. Για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985).
 - iii. Για τον καθορισμό της αρτιότητας στον παραπάνω οικισμό σύμφωνα με το Άρθρο 5 παρ. 1.α. του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) και ειδικότερα, την ανάγκη αποφυγής κατάτμησης των οικοπέδων πέρα από την οριζόμενη αρτιότητα πριν γίνει η πολεοδομική μελέτη του οικισμού σύμφωνα με το από 20.8.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.1985).
 - iv. Για την επιβολή των ειδικών όρων δόμησης σύμφωνα με το Άρθρο 8 παρ. 3.2 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) που έγινε έπειτα από εξέταση των στοιχείων των μελετών.
- 9) Το από 10.2.1965 Β.Δ. (ΦΕΚ 33Δ/22.2.65) «Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μεσολακκιάς και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού».
- 10) την υπ' αριθ. 119302/2.6.73 απόφαση Νομάρχης Σερρών «περί τροποποιήσεως όρων δόμησης του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ν. Μεσολακκιάς».
- 11) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την 3η συνεδρίαση την 31.3.1992 με αριθμό πράξης 8/92, αποφασίζουμε:

Για τον οικισμό Ν. Μεσολακκιάς της Κοινότητας Μεσολακκιάς

- 1) Την ένταξη του Οικισμού στην κατηγορία:
 - α) Ως προς την θέση στον Χώρο: Α₃ ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός.
 - β) Ως προς τον βαθμό προστασίας: Β₃ Αδιάφορος
 - γ) Ως προς την δυναμικότητα: Γ₁ Δυναμικός
 - δ) Ως προς τον βαθμό διασποράς: Δ₁ Συνεκτικός
 - ε) Ως προς το μέγεθος: Ε₂ Μεσαίος

II. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Ν. Μεσολακκιάς της Κοινότητας Μεσολακκιάς του Νομού Σερρών με στοιχεία από 1 έως 19, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα Π.1-1, σε κλίμακα 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων του χάρτη και επί τόπου, ελέγχου και όπως αυτά περιγράφονται στην περιγραφή που το συνοδεύει.

III. Την επιβολή των ακολούθων γενικών και ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Αρτιότητα οικοπέδων

i. Για οικοπέδα που εμπίπτουν εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού ορίζεται ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας 400 τ.μ., με ελάχιστο πρόσωπο 15 μ.

Κατά παρέκκλιση άρθρα και οικοδομήσιμα θεωρούνται οικοπέδα παραχωρηθέντα ή παραχωρούμενα από το Δημόσιο σε δημόσιους λειτουργούς, τα οποία δεν έχουν μεν τα παραπάνω καθορισμένα όρια, πλην όμως αυτά έχουν:

ελάχιστο πρόσωπο: 14 μ.

ελάχιστο εμβαδόν: 200 τ.μ.

ii. Για τα οικοπέδα που εμπίπτουν μεταξύ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και νέου ορίου οικισμού ορίζεται ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας 600 τ.μ. με ελάχιστο πρόσωπο 12 μ.

Κατά παρέκκλιση άρθρα θεωρούνται τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ) 3.5.85).

2. Συντελεστής δόμησης

i. Για τα οικοπέδα που εμπίπτουν εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται σε 0,80.

ii. Για τα οικοπέδα που εμπίπτουν μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και νέου ορίου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σύμφωνα με την παρ. 2β του άρθρου 1 του από 14.2.87 Π.Δ/τος.

3. Κάλυψη οικοπέδου

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης σε όλα τα οικοπέδα του οικισμού ορίζεται σε 70%.

4. Ύψος κτιρίων

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων, σε όλα τα οικοπέδα του οικισμού, ορίζεται σύμφωνα με την παρ. 2 δ. του άρθρου 1 του από 14.2.87 Π.Δ. δυνάμει να φθάσει τα 8,50 μ. μετρούμενο από το χαμηλότερο σημείο του εδάφους, εφ' όσον το έδαφος παρουσιάζει κλίση μεγαλύτερη του 25% και έπειτα από έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Τρόπος κάλυψης: στέγη με κεραμίδι κόκκινου χρώματος και κλίση 1:3 περίπου.

Στις περιπτώσεις που τοποθετείται ηλιακός θερμοσίφωνας (ή συλλέκτης γενικώς) να επιδιώκεται η ενσωμάτωση του στη στέγη.

Για τις μονόροφες οικοδομές ισχύουν τα οριζόμενα στην παρ. 1 της ΤΠ/ΕΠΑ/10140/88 απόφασης Νομάρχης Σερρών.

2. Ποικίλοι χρωματισμοί στις όψεις.

3. Διασπασμένοι εξώστες με ξύλινο ή μεταλλικό κάγκελλο ή συμπαγές στηθαίο.

IV. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση των οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού και στα τμήματα χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. και με το από 25.4.89 Π.Δ.

V. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού, μετά από θεώρηση της αρμόδιας Υπηρεσίας.

VI. Περιμετρικά του οικισμού, σ' επαφή με το όριο και μέσα σ' αυτό, στα σημεία 6-7-8-9-10-11, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα Π-1.1, προβλέπεται η δημιουργία δρόμου πλάτους 8.00 μ.

Για την έκδοση οικοδομικής αδείας ή μεταβίβαση οικοπέδου ή κατάτμηση οικοπέδου, οι ιδιοκτήτες των οικοπέδων υποχρεούνται να θέσουν σε κοινή χρήση με συμβολαιογραφική δήλωση τμήμα του οικοπέδου τους, σύμφωνα με το πνεύμα των παρ. 1 και 3 του Π.Δ/τος 24.4.85, όπως αυτό τροποποιήθηκε, ώστε να δημιουργηθεί ο παραπάνω δρόμος.

VII. Κατά τα λοιπά ισχύουν:

για το τμήμα του οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο το Β.Δ. 10.2.65, η 119302/2.6.73 απόφαση Νομάρχης Σερρών και ο Ν. 1577/85 ενώ για το υπόλοιπο τμήμα του οικισμού ισχύουν οι διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος, όπως τροποποιήθηκαν με το από 14.2.87 Π.Δ. και με το από 25.4.89 Π.Δ.

VIII. Κάθε προγενέστερη διάταξη, διαφορετική με τα παραπάνω ορι-

ζόμενα καταργείται.

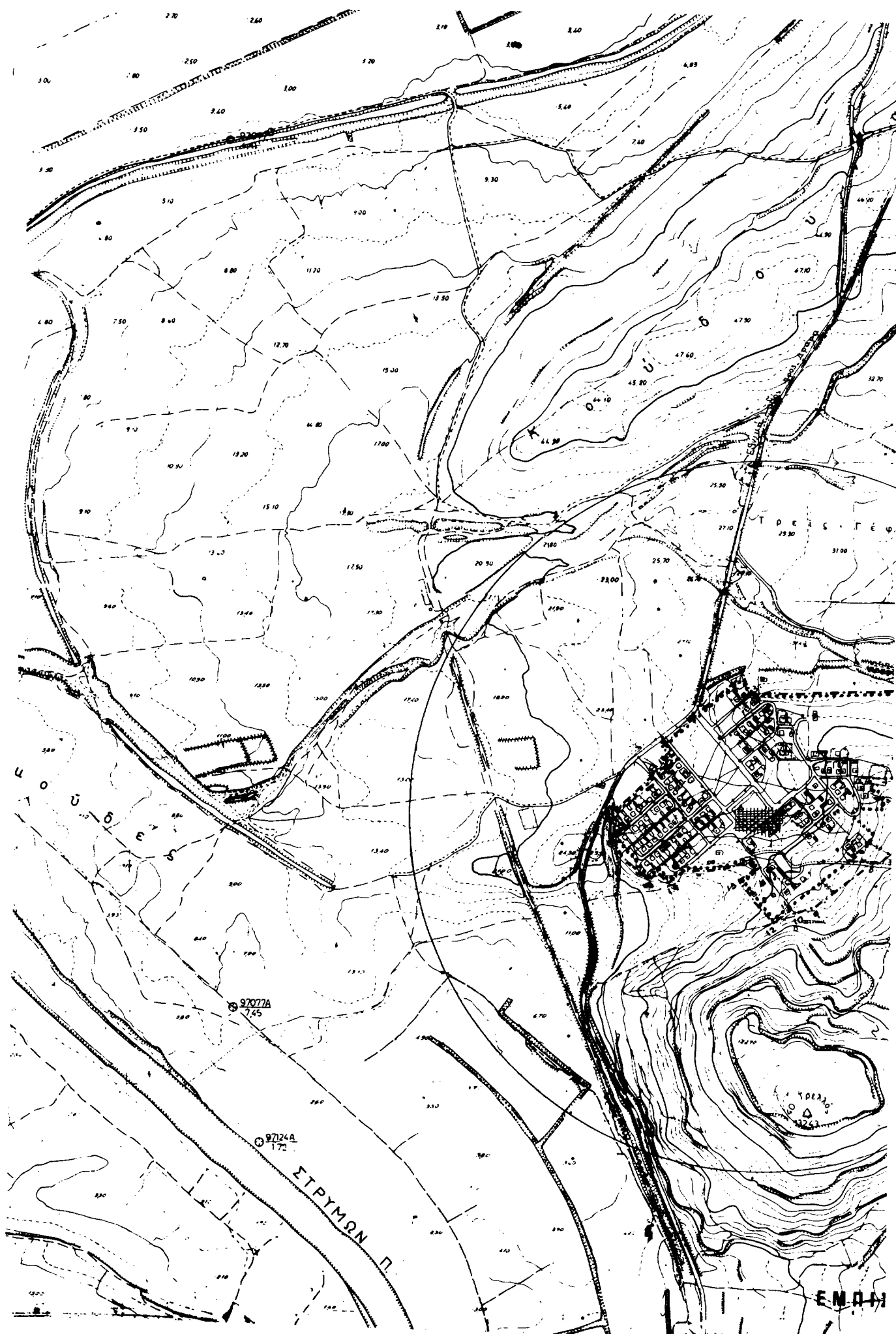
ΙΧ. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

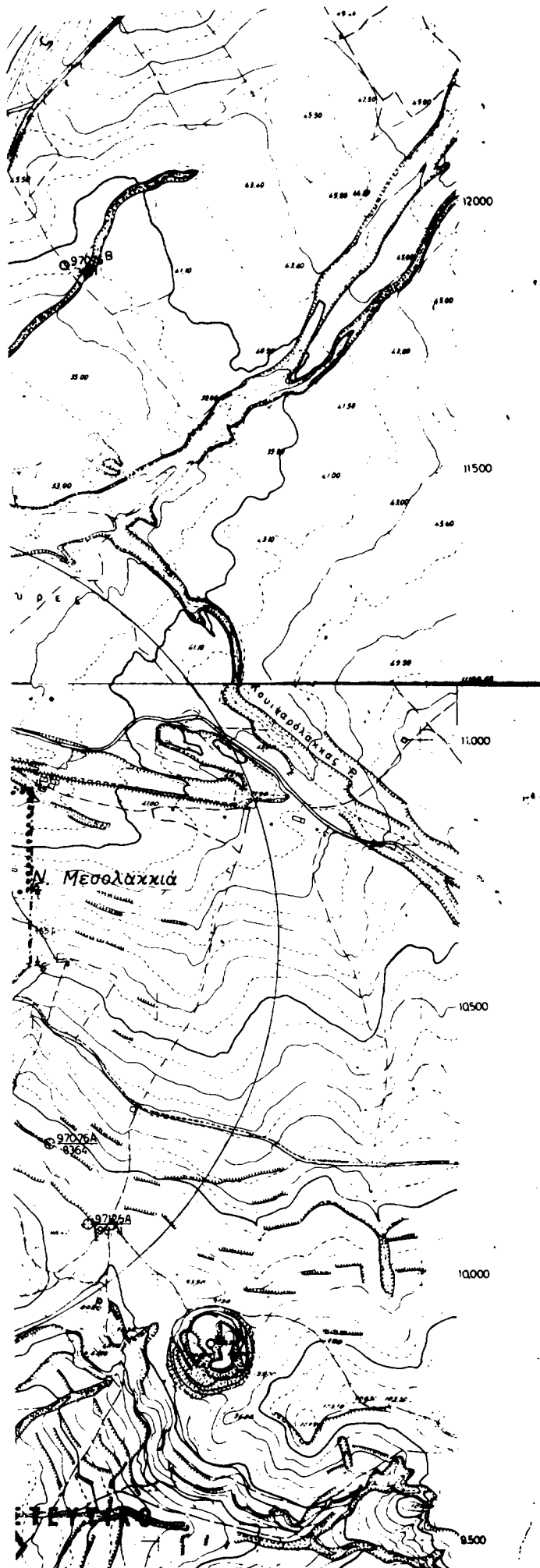
Στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως να δημοσιευθεί και το σχεδιάγραμμα Π-1.1, υπό κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την απόφαση

αυτή καθώς και η τεχνική περιγραφή σχεδιαγράμματος Π-1.1.

Σίερες, 19 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ





ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΑΡΤΗ Π.11

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Ν. ΜΕΣΟΛΑΚΚΙΑ
 ΚΟΙΜΕΤΗΤΑ : ΜΕΣΟΛΑΚΚΙΑΣ
 ΝΟΜΟΣ : ΣΕΡΡΕΣ

Ο οικισμός Ν. Μεσολακκίας αναγκαστικά αποτελείται από το σημείο 1 και μέχρι το σημείο 5 ταυτίζεται με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο. Από εκεί σε ίδια γραμμή έφθαι στο σημείο 6, το οποίο βρίσκεται σε απόσταση 135 μ. από το σημείο 5. Μετά έφθαι στο σημείο 7, το οποίο βρίσκεται επί αγροτικής οδού και σε απόσταση 80 μ. (μετρώμενη επί της αγροτικής οδού) από το όριο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου. Συνέχισε παράλληλα προς το όριο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και σε απόσταση 45 μ. από αυτό, μέχρι το σημείο 9, το οποίο βρίσκεται σε απόσταση 1600 μ. από το σημείο 6. Έφθαι στο σημείο 10, το οποίο βρίσκεται επί αγροτικής οδού και σε απόσταση 15 μ. από το όριο του εγκεκριμένου Ρ.Σ. Από το σημείο 11 μέχρι το σημείο 16 ακολουθεί με το εγκεκριμένο Ρ.Σ. Από το σημείο 16 μέχρι το σημείο 17 περιλαμβάνει και έκταση εκτός του Ρ.Σ., όπως αυτή αποσπώμενη στο κομμάτι ενός διαγράμματος που συντάχθηκε επί απόφασης επιτροπής και συνεδρίου των κειμένων. Μετά περνούσαν με αυτό οδόπη στο σημείο συνάντησης 1.

ΝΟΜΟΣ Σερρών
 ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Ν. ΜΕΣΟΛΑΚΚΙΑ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμού
- 1 2 3 Ονομασίες
- Ορια ρυμοτομικού σχεδίου

Αρτιότητα οικοπέδων 4 00 επί με πρσ. 15 μ. εκτός Ρ.Σ.
 600 επί με πρσ. 12 μ. εκτός Ρ.Σ.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ της Γούλα Μαρίας	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σέρρες 19.5.1939 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ του Τ.Π.Ε.	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Με την υπ αριθμ. 10028 / 19.5.1939 απόφαση του συνεδρίου Σερρών
Πολιτ. Μητρώου με Α βαθμό	Πολιτ. Μητρώο με Α 3	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Π. 11
Συντάξη: Θεόδωρος Ιω. Ιω. Κατωπόδης Ευκλ. Σταμάτης Δρ. Παν. Αθηνών	Ελέγχος: Ελέγχος	ΚΑ 15077 Μητρώο

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλόντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ