



04004332306950008



4149

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 433

23 Ιουνίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναυπάκτου Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ. 270 αυτού. 1
- Καθορισμός ορίων οικισμού Ακροποτάμου ή Τροχού του Δήμου Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1287

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναυπάκτου Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ. 270 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2218 (ΦΕΚ 90/Α/13.6.94) και του Ν. 2240 (ΦΕΚ 153/Α/16.9.1994).
5. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού

Νομ. Αυτοδ. Ν. Αιτωλ/νίας».

6. Την υπ' αριθ. 150/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπάκτου.

7. Την υπ' αριθ. 346/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπάκτου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού ούτε του Κρατικού προϋπολογισμού.

9. Τα τοπικά διαγράμματα τα οποία συνέταξε ο Δήμος Ναυπάκτου.

10. Το γεγονός ότι ο προτεινόμενος χώρος σύμφωνα με το υπ' αριθ. έγγραφο της Γ.Γ.Α. 17510/7.11.1994 δεν συνδέεται λειτουργικά με τον χώρο του Σταδίου και έτσι συμφωνούν για την αποδέσμευσή του.

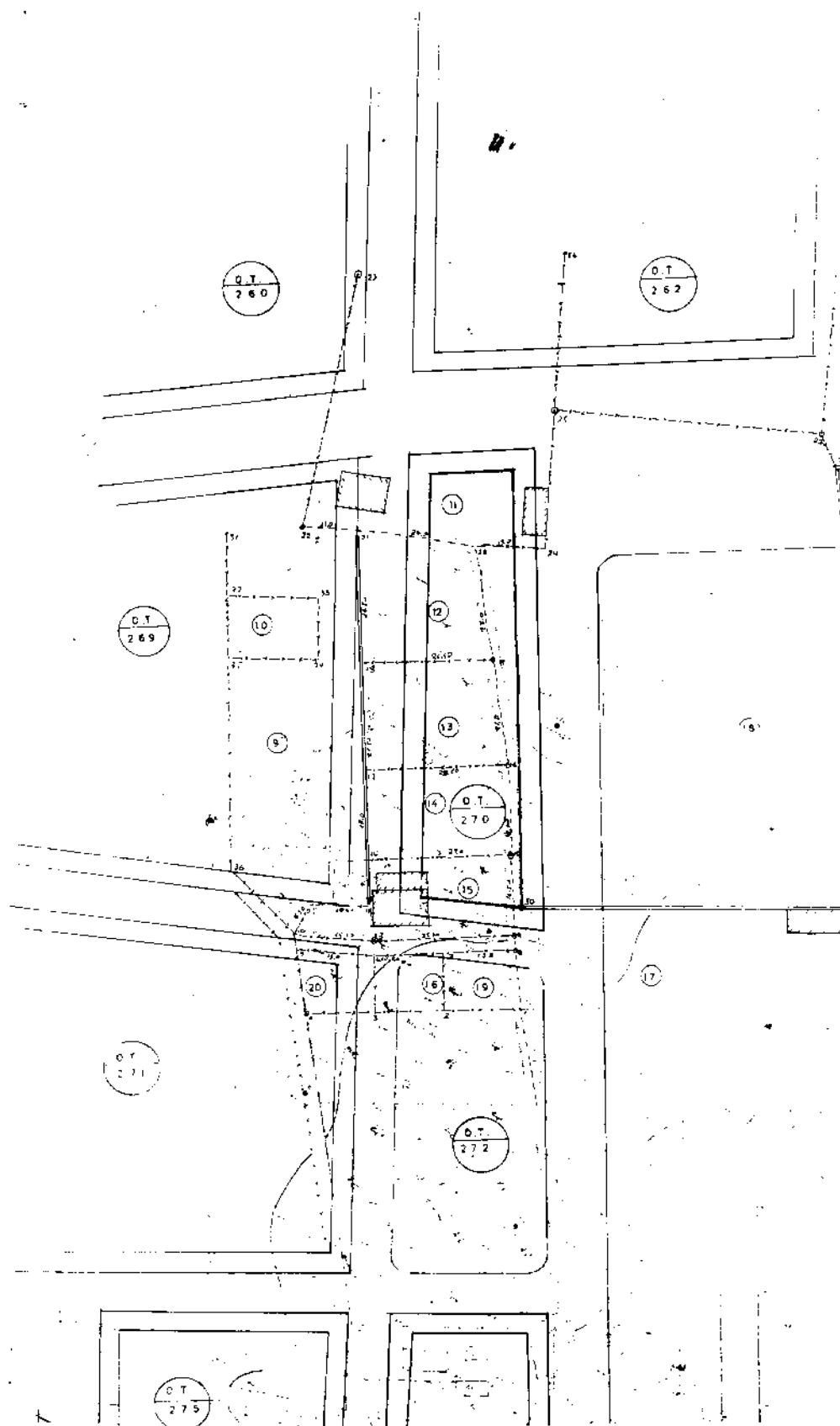
11. Την σύμφωνη γνώμοδοτηση του Συμβουλίου ΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στην 9/95 πράξη θέμα 1ο αυτού, αποφασίζουμε:

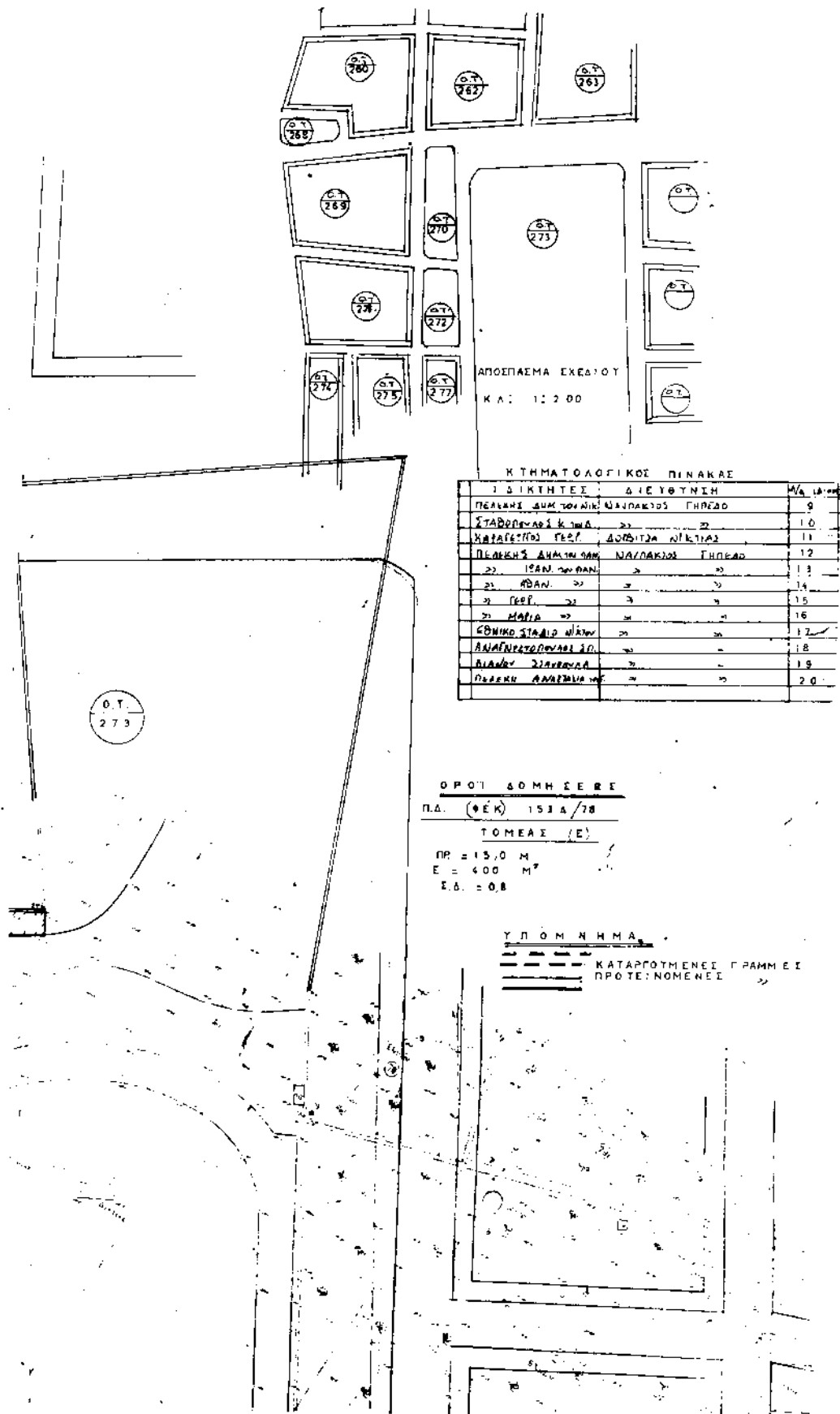
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου πόλεως Ναυπάκτου του Ν. Αιτωλ/νίας και στο Ο.Τ. 270 από χώρο PARKING σε οικοδομήσιμο σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό και όπως ακριβώς απεικονίζεται στα συν/να τοπ/κα τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Ιουνίου 1995

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ







ΠΑΤΗΣΙΑΡΑΝ ΠΕΡΙΟΧΗ

Αριθ. 468 οικ.

(2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ακροποτάμου ή Τροχού του Δήμου Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89) Π. Δ/τα.
2. Το υπ' αριθ. 347/93 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 146/Α/2.9.93) «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της Υπεραστικής Συγκοινωνίας» και ειδικότερα τα άρθρα 2 & 3 αυτού.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε. (ΦΕΚ 882/Δ/6.2.93).
4. Τα σχεδιαγράμματα όπου φαίνεται η πρόταση του Δήμου Αγρινίου.
5. Τις υπ' αριθ. 282/94 και 476/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού ούτε του Κρατικού προϋπολογισμού.
7. Τις διατάξεις του Ν. 2218 (ΦΕΚ 90/Α/13.6.1994) και του Ν. 2240 (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94).
8. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης του Ν. Αιτωλ/νίας.
9. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στην 8/95 πράξη θέμα 17ον αυ-

τού, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία μικρό - διάσπαρτο - αδιάφορο - μικρό.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ακροποτάμου ή Τροχού του Δήμου Αγρινίου του Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3 έως 17) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού στα 1.000 μ².

β) Η γραμμή δόμησης στα τμήματα του οδικού δικτύου εντός των ορίων του οικισμού με στοιχεία (1, 2, ..., 17) ορίζεται ως εξής: (Για Δευτερεύον Εθνικό οδικό δίκτυο) 25,00 μέτρα από τον άξονα της οδού και όχι λιγότερο των 10,00 μ. από το όριο της οδού.

γ) Απόσταση γραμμής δόμησης από αγροτικούς δρόμους 6,00 μ.

δ) Απόσταση από αρδευτικά κανάλια διαφόρων υπηρεσιών 10,00 μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 18 Δ/3.5.85).

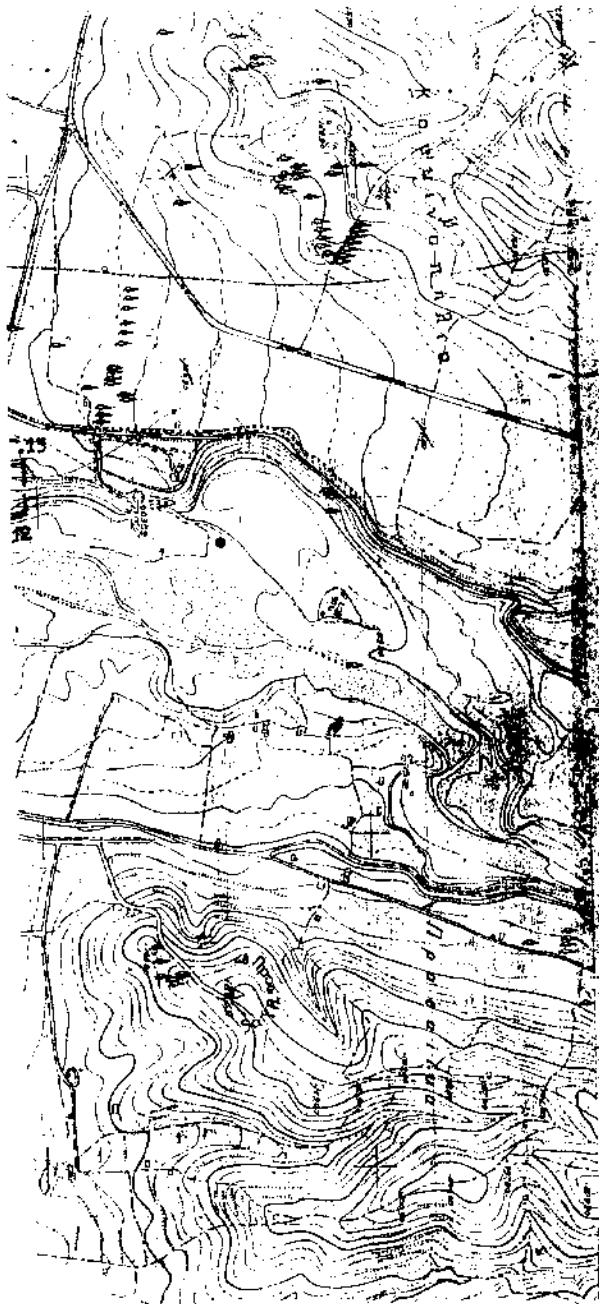
Τέλος όλοι οι λοιποί όροι δόμησης καθορίζονται όπως ακριβώς περιγράφοντα στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα και επόμενα ισχύοντα αυτού ως και στα 143/89 και 401/93 Π. Δ/γματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 13 Ιουνίου 1995

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ





ΔΗΜΟΣ ΑΙΤΩΛΙΩΝ ΕΙΚΤΗ ΤΡΟΧΟΣ ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ

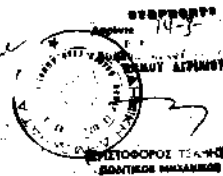
..... αριθ
..... ονομασία

ΕΦΕΡΡΗΝ
Δ/ΝΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛ.
Μεσοτέμν



- 1-2 000 ΠΑΛΑΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΡΟΜΟΥ
2-3 000 ΠΑΛΑΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΔΡΟΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
6-7 ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΔΡΟΜΟΥ ΜΕΧΡΙ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΤΗΣΗΣ ΜΕ ΑΥΛΑΚΙ
7-8 000 ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΥΛΑΚΙΟΥ
11 ΓΑΙΟΤΑΣ Α-ΜΕΝΟΥΤΙΒΗ ΚΙΤΣΟΥ
11-12 ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΥΛΑΚΙΟΥ
13-14 000 ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ
15-16 000 ΠΑΡΑΛΙΑΙΑ ΣΤΑΙΝΙΑΚΗ ΔΡΟΜΟΥ
16-17 ΚΑΘΕ ΤΟΙ ΣΤΟΥ ΑΤΟΝΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗ
ΟΡΙΟ ΤΗΣ ΓΕΩΓ. ΜΕΤΑΣΤΑΣΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛΙΑΣ
Δ/ΝΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ
Αρ. Πρωτ. 8195 (8195)
Συνεδρίαση υπ αριθ 46613-6-95
Απόφαση του Νομάρχου Αιτωλίας υπ αριθ
13-6-95
Μεσοτέμν



ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΚΑ Α-50

Ο παρ. άρθρος εστάλη με υπ αριθ 981/27-4-1995
Εξ. 140-1164846 υπ Υπουργείου Π.Ε.
Μεσοτέμν 27/4/1995
Ο Νομάρχης
Χ. Κ. Κ.

