

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 7 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1974

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
242

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περιοχήν Κοινότητος Αύλαχίου Φθιώτιδος, υπέρ και δαπάναις τῆς ἐν Ἀθήναις ἐδρευούσης Ἀνωρύμου Βιομηχανικῆς καὶ Ἐμπορικῆς Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «BOMBY-ΚΡΥΑ Α.Β.Ε.Ε. Ἀκρυλικῶν Ἰνῶν». 1
- Περί μερικῆς ἀνακλήσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, κηρυχθείσης πρὸς μεταφορὰν τοῦ κατολισθαίνοντος οἰκισμοῦ Καναλιῶν Φθιώτιδος. 2
- Περί μερικῆς ἀνακλήσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, κηρυχθείσης πρὸς στέγασιν τῶν σεισμοπλήκτων οἰκογενειῶν Ἀνω Καλλιθέας Κορινθίας. 3
- Περί ἀνακλήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 28499/7.9.1964 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Κυκλάδων. 4
- Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διαπλάτυνσιν τῆς ἐπαρχιακῆς οδοῦ Κεραμωτῆς—Νεαπόλεως, Νομοῦ Λακωνίας. 5
- Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως καὶ ὕδατος πηγῆς, πρὸς ἀνέγερσιν ἀντλιοστασίου καὶ δεξαμενῆς διὰ τὰς ἀνάγκας ὑδρεύσεως στρατιωτικῶν ἐγκαταστάσεων εἰς Πήλιον Ν. Μαγνησίας. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Ἀγριάς Νομοῦ Μαγνησίας. 7
- Περί ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν δομῆσεως τοῦ Οἰκισμοῦ Μαράθου Νομοῦ Μαγνησίας. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης πρακτατάξεως ἀποζημιώσεως, λόγω προεκχωρήσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν Χανίοις. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β. 2858/8170

(1)

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχήν Κοινότητος Αύλαχίου Φθιώτιδος, υπέρ και δαπάναις τῆς ἐν Ἀθήναις ἐδρευούσης Ἀνωρύμου Βιομηχανικῆς καὶ Ἐμπορικῆς Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «BOMBYΚΡΥΑ Α.Β.Ε.Ε. Ἀκρυλικῶν Ἰνῶν».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς ὁμοίας τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 4171/61 «περὶ λήψεως γενικῶν μέτρων διὰ τὴν ὑποβοήθησιν τῆς ἀναπτύξεως τῆς οἰκονομίας τῆς χώρας», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συμπληρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 916/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4171/61 Νόμου «περὶ λήψεως γενικῶν μέτρων διὰ τὴν ὑποβοήθησιν τῆς ἀναπτύξεως τῆς οἰκονομίας τῆς χώρας», ἀποφασίζομεν:

Κηρύττουμεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς ἐγκατάστασιν βιομηχανικῆς μονάδος παραγωγῆς ἀκρυλικῶν ἰνῶν, ἐκτασὶν 190.718 τ.μ., κειμένην ἐν τῇ περιοχῇ Κοινότητος Αύλαχίου Φθιώτιδος, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται ὀριζομένη ὑπὸ τῶν ἀριθμῶν 1, 2, 3, 4, 1 καὶ 4, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 4 εἰς τὸ ἀπὸ 27.2.1974 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ τοπογράφου μηχανικοῦ Γρηγ. Κάτσου δεόντως τεθεωρημένον ἀπὸ 13.9.1974 καὶ εἰς τὸν ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς ἐν Ἀθῆναις ἐδρευούσης Ἀνωρύμου Βιομηχανικῆς καὶ Ἐμπορικῆς Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «BOMBYΚΡΥΑ Α.Β.Ε.Ε. Ἀκρυλικῶν Ἰνῶν».

Ἐπὶ τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων προβάλλουν δικαίωμα κυριότητος οἱ Γεώργιος Παπαδόπουλος, Χρήστος Τριτάκης καὶ.

Η παρούσα δημοσιεύεται διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 4 Οκτωβρίου 1974

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΛΙΑΔΟΥΡΟΣ

Αριθ. Μ. 3020/4927/Ν. 9265

(2)

Περί μερικής ανακλήσεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, κηρυχθείσης προς μεταφοράν του κατολισθαίνοντος οίκισμου Καναλιών Φθιώτιδος.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τάς διατάξεις του άρθρου 2α, του κωδικοποιηθέντος Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την υπ' αριθ. Υ. 752/4448/2.7.1968 (ΦΕΚ 129/24.7.1968 τ. Δ') κοινήν απόφασιν των Υπουργών Οικονομικών και Κοινωνικής Προνοίας «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εν τη περιοχή Β.Α. του οίκισμου Σπερχειάδος, προς μεταφοράν του κατολισθαίνοντος οίκισμου Καναλιών Φθιώτιδος».
3. Την υπ' αριθ. 1915/25.5.1974 αναφοράν του Διευθυντού Ταμείου Μακροχώρης, εξής της προκύπτει, ότι επεστράφη εις το Δημόσιον ή διά της υπ' αριθ. Π. 4927/3977/Ν. 9265/14.5.1974 αποφάσεως του Υπουργού των Οικονομικών καθορισθείσα αποζημίωσις, απορραζόμεν:

Ανακαλούμεν την δυνάμει της υπ' αριθ. Υ. 752/4448/2.7.1968 (ΦΕΚ 129/24.7.68 τ. Δ') κοινής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Κοινωνικής Προνοίας κηρυχθείσαν αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν κτημάτων, προς μεταφοράν του κατολισθαίνοντος οίκισμου Καναλιών Φθιώτιδος, καθ' ό μέρος άφορᾷ αὕτη εἰς ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 580 τ.μ. ἀποτελοῦσαν τμήμα τῆς υπ' αριθ. 60 ἰδιοκτησίας καὶ ἐμφαινομένην διὰ κυνῆς σκιάσεως εἰς τὸ ἀπὸ Φεβρουαρίου 1974 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:1000 ἀπόσπασμα κτηματολογικοῦ διαγράμματος καὶ εἰς τὸ ἐπ' αὐτοῦ ἀπόσπασμα κτηματολογικοῦ πίνακος τοῦ συντάξαντος Μηχανικοῦ Π. Μερζάνη, δεόντως τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Ταγνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Φθιώτιδος Ι. Καμπουροπούλου, ὡς μὴ ἀναγκαῖον εἶναι δι' ἂν ἀπηλλοτριώθῃ σκοπῶν.

Η παρούσα δημοσιεύεται διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 27 Σεπτεμβρίου 1974

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΑΛΔΑΡΗΣ

Αριθ. Υ. 597/3897/Ν. 12103

(3)

Περί μερικής ανακλήσεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, κηρυχθείσης προς στέγασιν των σεισμοπλήκτων οικογενειῶν Ἀνω Καλλιθέας Κορινθίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τάς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 12, τοῦ υπ' αριθ. 797/1971 Ν.Δ. «περί ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
 2. Τὴν υπ' αριθ. Υ. 1924/8076/8.11.72 (ΦΕΚ 316/20.11.72 τ. Δ') κοινήν ἀπόφασιν ἡμῶν, «περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἑκτάσεως εἰς περὶ ὡχὴν Κάτω Καλλιθέας Νομοῦ Κορινθίας, πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς στέγασεως τῶν σεισμοπλήκτων οἰκογενειῶν τῆς συνοικίας Ἀνω Καλλιθέας», μήπως συντελεσθείσης, ἀπορραζόμεν:
- Ανακαλούμεν τὴν δυνάμει τῆς υπ' αριθ. Υ. 1924/8076/8.11.1972 (ΦΕΚ 316/20.11.72 τ. Δ') κοινῆς ἀποφάσεως

ἡμῶν κηρυχθείσαν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἐδαφικῆς ἑκτάσεως εἰς περὶ ὡχὴν Κάτω Καλλιθέας Νομοῦ Κορινθίας, πρὸς στέγασιν τῶν σεισμοπλήκτων οἰκογενειῶν τῆς Συνοικίας Ἀνω Καλλιθέας, καθ' ὃ μέρος ἀφορᾷ αὕτη εἰς ἑκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 15.295 μ², ἐμφαινομένην διὰ κυνῆς διαγράμματος καὶ ὑπὸ στοιχεῖα 2 3 4—5—2, 7—8—9—10—11—12—13—14—15—16—17—18—19—20—21—22—23—24—25 26 27—28 29 30 31—32—33—52—53—54—55 γ—6—α—56—57—58—59—7 καὶ 39—κ—ν—38—39 εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 253/6/22.3.1974 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:1000 κτηματολογικὸν διάγραμμα τῆς συντάξαντος μηχανικοῦ Α. Σκάστη καὶ εἰς τὸν συνοδευόντα τοῦτο ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα, νομίμως κεκυρωμένα ἀπὸ 4.4.1974 ὑπὸ τῆς Τμηματάρχου τῆς Εὐχ. Δ/σεως τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων Ε. Βασιλικιώτη, ὡς μὴ ἀναγκαῖον εἶναι δι' ἂν ἀπηλλοτριώθῃ σκοπῶν.

Η παρούσα δημοσιεύεται διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 27 Σεπτεμβρίου 1974

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΑΛΔΑΡΗΣ

Αριθ. Τ.Υ. 9561

(4)

Περί ανακλήσεως της υπ' αριθ. 28499/7.9.1964 αποφάσεως του Νομάρχου Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τάς διατάξεις τοῦ νόμου 3200/1955 «περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τάς διατάξεις τοῦ υπ' αριθ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τάς περὶ Λιμενικῶν Ταμείων κεκείμενας διατάξεις.
4. Τάς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
5. Τὴν υπ' αριθ. Γ39/ἀριθ. πρωτ. Γ. 28709 οἰκ./5.10.72 ἐγκύκλιον τοῦ ὙΠ.Δ.Ε. Δ/σεως Γ4 κωδικοποιήσεως τῆς προηγουμένης ἐγκυκλίου Γ23/68, Γ. 56/68 καὶ Γ. 22/69 «περὶ διαδικασίας καθορισμοῦ τροποποιήσεως ἢ ἐπεκτάσεως χερσαίων ζωνῶν λιμένων».
6. Τὴν υπ' αριθ. πρωτ. 28499/7.9.64 ἀπόφασιν τῆς Νομαρχίας Κυκλάδων, δι' ἧς ἐγκρίνεται τὸ ἀπὸ 14.1.63 πρακτικὸν τῆς Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ χερσαίας ζώνης λιμένος Σερφίδου, ὡς τοῦτο λεπτομερῶς ἀναγράφεται εἰς τὸ ἀπὸ 14.1.63 πρακτικὸν τῆς Πρωτοεαθμίου Ἐπιτροπῆς καὶ καθορίζεται εἰς τὸ ἀπὸ 14.1.63 διάγραμμα τῆς χερσαίας ζώνης λιμένος δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς (ΦΕΚ Β. 526/65), ἀπορραζόμεν:

Ἀκυροῦμεν τὴν προειρημένην υπ' αριθ. 28499/7.9.1964 ἀπόφασιν τῆς Νομαρχίας Κυκλάδων, καθότι τοῦ καθορισμοῦ τῆς χερσαίας ζώνης δὲν προηγήθῃ ὁ τοιοῦτος τοῦ αἰγιαλοῦ, ὡς αἱ κεκείμεναι διατάξεις ὀρίζονται.

Η παρούσα δημοσιεύεται διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, ἡ δὲ ἰσχὺς ταύτης ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως.

Εν Ερμούπολει τη 26 Σεπτεμβρίου 1974

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΑΒΑΛΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 0—7724/Φ. 832

(5)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διαπλάτυσιν της επαρχιακής οδού Κεραιωτής—Νεαπόλεως Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

- 1) Τάς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περί ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθ. 139/71

Β.Δ. «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων», 2) τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 19/1973 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ συνεδριάσεως τῆς 9 Ἰουλίου 1973 τοῦ συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Λακωνίας ἀποφασίζομεν:

Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς διεκπλάνυσιν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κεραμωτῆς—Νεαπόλεως, παρὰ τὴν γ.θ. 44+600, Ν. Λακωνίας ἀγροτικὴν ἔκτασιν, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 300 μ², ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 4.3.1964 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ συντάξαντος Μηχανικοῦ Ἐλευθερίου Ψαρρέου, δεόντως τεθεωρημένον ἀπὸ 4.3.1964 ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τῆς Δ.Τ.Υ. Νομοῦ Λακωνίας.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριωτέας ἐκτάσεως προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ἡ Ματίνα σύζ. Χαβαλάμπους Ψαρράκη.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Λακωνίας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Σπάρτῃ τῇ 25 Σεπτεμβρίου 1974

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΡΟΖΑΚΗΣ

Ἀριθ. 23092

(6)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως καὶ ὕδατος πηγῆς, πρὸς ἀνέγερσιν ἀντλιοστασίου καὶ δεξαμενῆς διὰ τὰς ἀνάγκας ὑδρεύσεως Στρατ/κῶν ἐγκαταστάσεων εἰς Πήλιον Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ. Α') «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 49/12.3.1971 τ. Α') «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου Γ.Σ.Ι.ΣΤ./1907 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἀγροτικῶν ἢ ἀστικῶν κτημάτων πρὸς ἀνέγερσιν στρατιωτικῶν καὶ ναυτικῶν κτιρίων καὶ ὁχυρωματικῶν ἐν γένει ἔργων».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 4442/1929 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21.9.1926 Ν.Δ. «περὶ στρατιωτικῶν καὶ ναυτικῶν εἰσφορῶν καὶ ναυλώσεων», ὡς αὐταὶ ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 462/159/483370/18.4.1974 διαβιβασθεῖσαν ἡμῖν τὴν 21.9.1974 γνωμοδότησιν τοῦ Ἀρχηγείου Ἀεροπορίας, περὶ τῆς ἀνάγκης κηρύξεως τῆς ἐν θέματι ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἀποφασίζομεν:

1. Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς ἀνέγερσιν ἀντλιοστασίου καὶ δεξαμενῆς, διὰ τὰς ἀνάγκας ὑδρεύσεως στρατιωτικῶν ἐγκαταστάσεων εἰς Πήλιον Ν. Μαγνησίας α) ποσότητα ὕδατος 30 μ³ ἡμερησίως ἐκ τῆς πηγῆς Στοιάνη καὶ β) ἐδαφικὴν ἔκτασιν ἐπι-

φανείας 300 μ², ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 1γ-129 ἀπὸ 8.4.1974 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:1000 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ πίνακα, τῆς Δ/νσεως Στρατ/κῶν ἔργων τοῦ Ἀρχηγείου Ἀεροπορίας, δεόντως τεθεωρημένων καὶ ἐγκειμένων, παρὰ τοῦ Κ. Παπασπυρίδη, Διευθυντοῦ—Ταξιδάρχου τοῦ Ἀρχηγείου Ἑνόπλων Δυνάμεων.

2. Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριωτέας ἐκτάσεως καὶ τῆς πηγῆς, προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ἡ Κοινότης Ζαγοράς Νομοῦ Μαγνησίας.

3. Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βόλῳ τῇ 28 Σεπτεμβρίου 1974

Ὁ Νομάρχης
ΤΡΥΦΩΝ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ. 71040

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Ἀγριάς Νομοῦ Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν.Δ., περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68, περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

3) Τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ., ὡς καὶ τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Π.Δ., περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 71/74 ἀπόφασιν τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Ἀγριάς δι' ἧς προτείνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγριάς.

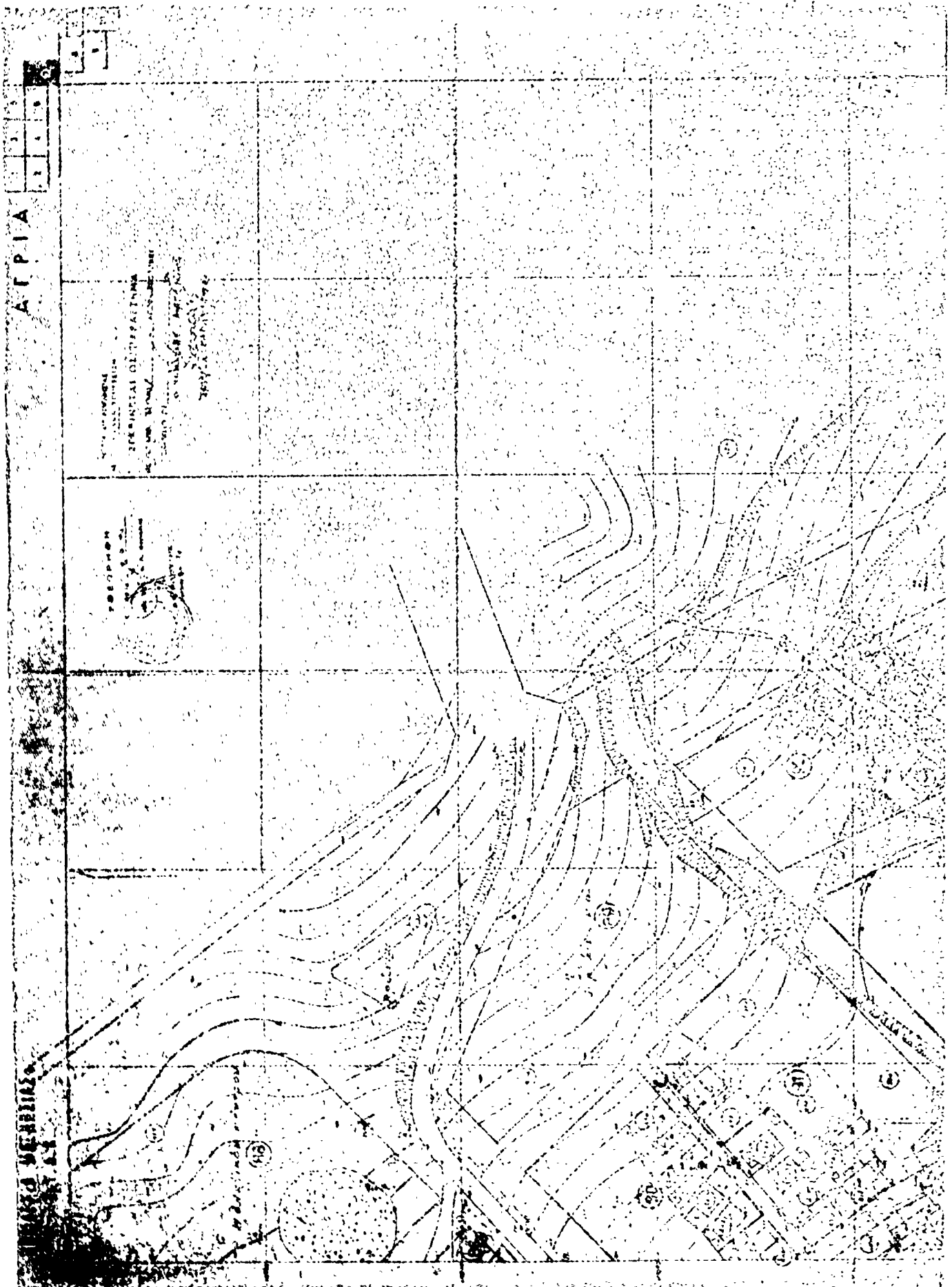
5) Τὴν σύμφωνον γνώμη τοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων Τμήμα Ν. Μαγνησίας, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ θέμα 7ον τῆς ὑπ' ἀριθ. 16/74 πράξεως τῆς ἀπὸ 8.8.74 συνεδριάσεώς του, ἀποφασίζομεν:

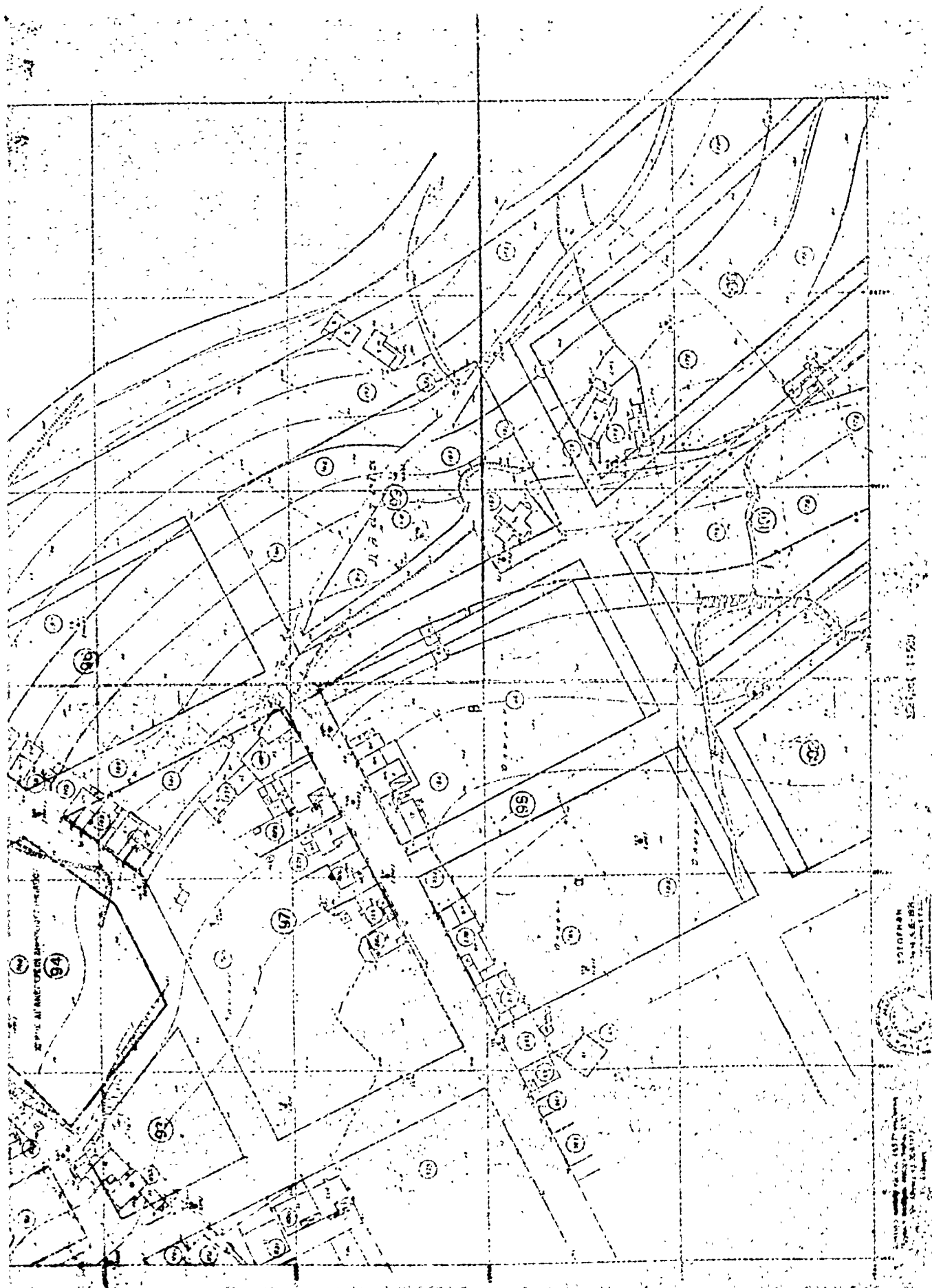
Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγριάς διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς γῶρον διὰ τὴν ἀνέγερσιν Γυμνασίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας 3.8.74 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας τεθεωρημένον σχετικὸν πρότυπον διαγράμματος ὑπὸ κλίμακα 1:500.

Ἡ παρούσα, μετὰ τοῦ συνοδεύοντος αὐτὴν τοπογραφικοῦ διαγράμματος, δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βόλῳ τῇ 19 Σεπτεμβρίου 1974

Ὁ Νομάρχης
ΤΡ. ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ





Αριθ. 66847

8

Περί έγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού των όρων δομήσεως του Οικισμού Μαράθου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικισμού αυτών», ως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 3, 9 και 70 τούτου.

2. Τὰς διατάξεις του υπ' αριθ. 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής εις τον Ύπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Τήν τελευταίαν απόγραφην κατά τὸ έτος 1971 καὶ τὴν ὁ οἰκισμὸς Μαράθου φέρεται ἔχων πληθυσμὸν ἥσονα τῶν 5.000 κατοίκων.

4. Τὸ ἄρθρον 3 τοῦ υπ' αριθ. 712/1970 Β.Δ. «περί καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ύπουργοῦ καὶ τῶν περιφερειακῶν κλπ. ἀρμοδιοτήτων».

5. Τὴν υπ' αριθ. 6/1974 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Ἀγχιάλου δι' ἧς προτείνεται ἡ ἔγκριστις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Οἰκισμοῦ Μαράθου καὶ ὁ καθορισμὸς τῶν ὁρίων δομήσεως αὐτοῦ.

6. Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἐργων — Τμήμα Ν. Μαγνησίας διατυπωθεῖσα εἰς τὴν υπ' αριθ. 14/1974 πράξιν — θέμα 1ον τῆς ἀπὸ 4.7.74 συνεδριάσεως αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνομεν τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον τοῦ Οἰκισμοῦ Μαράθου τῆς Κοινότητος Νέας Ἀγχιάλου ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τεθεωρημένα σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500.

Ἄρθρον 2.

1. Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς παρούσης ἐγκρινομένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς:

2. Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος δέκα ὀκτὼ (18) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

3. Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τῆς προηγουμένης παραγράφου θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόμενα ἅτινα κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης δὲν ἔχουσι μὲν τὰ κατὰ τὰ ὡς ἄνω καθοριζόμενα ὅρια διαστάσεων καὶ ἐμβαδοῦ, πλην ὅμως ταῦτα ἔχουσι.

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα (10) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια (200) τ. μέτρα.

4. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.

5. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως πεντήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.

6. Μέγιστος ἀριθμὸς τῶν ὑπὲρ τὸ ἕδαφος ὁρόφων δύο (2).

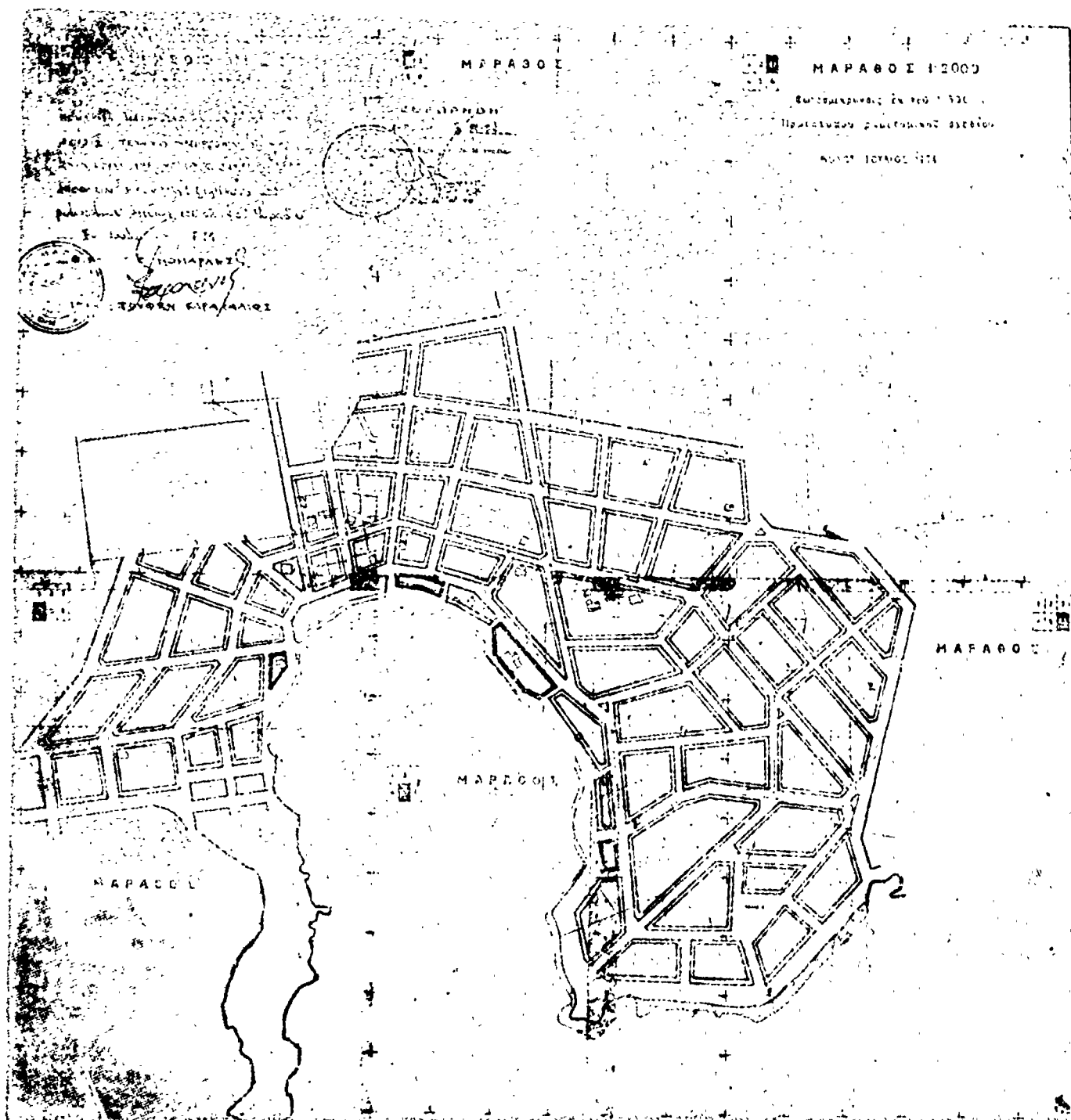
Ἄρθρον 3.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων οἰκοδομημένων ἢ μὴ τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου (ἄρθρον 1) ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους τριῶν (3) καὶ τεσσάρων (4) μέτρων ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Ἡ παρῶσα, μετὰ τοῦ συνεδίου αὐτῆς τοπογραφικοῦ διαγράμματος, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βόλῳ τῇ 21 Σεπτεμβρίου 1974

Ὁ Νομάρχης
ΤΡ. ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

9

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου εν Χανίοις.

Καθιστώ γνωστόν ότι ή δια της υπ' αριθ. 2/1972 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων καθωρισθείσα προσωρινή αποζημίωσις, εν δρχμῶν 41.616, δια την, κατ' ἐφαρμογήν της υπ' αριθ. 3/1966 πράξεως ἀναλογισμού της Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων, ἐγκριθείσης ὑπὸ της υπ' αριθ. 30234/14.7.1966 αποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων, προσκύρωσιν μοι τμήματος οἰκοπέδου, ἐκτάσεως 69.36 τετραγωνικῶν μέτρων, κειμένου ἐντὸς τοῦ ἐγκρι-

μένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Χανίων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀκρωτηρίου, κατετέθη ὑπ' ἐμοῦ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Α' Χανίων), ὑπὲρ τοῦ φερομένου δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης Παναγιώτου Ἀποστόλου Ἀσθεστά, κατοικοῦ Χανίων ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀκρωτηρίου 43, ἐκδοθέντος τοῦ υπ' αριθ. 12359 τῆς 21 Σεπτεμβρίου 1974 γραμματικοῦ συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Χανίοις τῇ 25 Σεπτεμβρίου 1974

Ἡ Πληρεξούσιος Δικηγόρος τοῦ καταθέσαντος
τὴν ἀποζημίωσιν Χαραλάμπους Ἀνδρ. Σφακιανοῦ

ΚΑΙΤΗ ΑΝΔΡ. ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Δηλ. Ταμείου Ἀθηνῶν, 81424/74, τῆς 3.10.1974)