



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
795

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εφαρμογή άρθ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. οδών κ.λπ.» για την συμπλήρωση του ανισόπεδου Κόμβου Κ 11 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων με πεζοδρομήσεις οδών ή τμημάτων οδών (Καπλάνη, Κωλέττη - Τμήμα - Αραβαντινού, Διάκου και οι κάθετοι σ' αυτή μεταξύ Ο.Τ. 53, 54 και 55, Κρυστάλλη, Τσιούρα, Φιλίτη, Σιώζου Κυπραίου, Γούναρη, Σμύρνης) 2
Επέκταση ορίων Οικισμού Δυσβάτου Ν. Καβάλας 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 394 (1)
Εφαρμογή άρθ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. οδών κ.λπ.» για την συμπλήρωση του ανισόπεδου Κόμβου Κ 11.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. οδών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις των παρ. 9 & 10 του άρθ. 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και του ΠΔ. 929/79 και το Ν 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθ. 9 με τις οποίες τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλ/σεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και Επαρχιακών Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικ/κής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70 και ΠΔ 551/88.

4. Το έγγραφο με αριθ. οικ. 5147/17.6.92 της Δ/νσης Συγκ/κών Έργων τώως 3ης ΠΥΔΕ με το οποίο μας έστειλε κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες νόμιμα θεωρημένα από 8.6.92 από το Θ. Δώρο, Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ, για τη συμπλήρωση του ανισόπεδου Κόμβου Κ11 της Ανατολικής Περ/κής Θεο/κής στη συμβολή της οδού προς Πανόραμα και του κλάδου προς Ανατολική Περ/κή οδό, για τη διαμόρφωση του Κόμβου εισόδου του Καρδιολογικού Κέντρου, και που αοφρά έκταση 142, 26 μ² που πρέπει να απαλλοτριωθεί, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε έκταση 142,26 μ² στη συμβολή της οδού προς Πανόραμα και του Κλάδου προς Ανατολική Περιφ/κή οδό, όπως αυτή εμφανίζεται στο από 8.6.92 κτηματολογικό διάγραμμα θεωρημένο από το Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ, που είναι απαραίτητη για τη συμπλήρωση του ανισόπεδου Κόμβου Κ 11, και συγκεκριμένα για τη διαμόρφωση του Κόμβου εισόδου του Καρδιολογικού Κέντρου, για την οποία έκταση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθ. 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης κ.α.α
ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4029

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων με πεζοδρομήσεις οδών ή τμημάτων οδών (Καπλάνη, Κωλέττη – Τμήμα – Αραβαντινού, Διάκου και οι κάθετοι σ' αυτή μεταξύ Ο.Τ. 53, 54 και 55, Κρυστάλλη, Τσιούρα, Φιλίτη, Σιώζου Κυπραίου, Γούναρη, Σμύρνης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» (3ΦΕΚ 228Α'/16.8.23).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 2.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων από τους Νομάρχες.

4. Το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Ιωαννίνων και σχετική κυκλοφοριακή μελέτη που εκπονήθηκε από τον Δήμο Ιωαννιτών.

5. Τις υπ' αριθ. 233/89, 143/91 και 303/91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννιτών και το γεγονός ότι αυτές λήφθηκαν νό-

μιμα και τηρήθηκαν όλες οι διαδικασίες.

6. Την υπ' αριθ. 15/24.6.92 απόφαση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων θεσπίζοντας την πεζοδρόμηση των παρακάτω οδών ως ακολούθως:

1. Η οδός Καπλάνη με ενσωμάτωση σ' αυτή και της έκτασης του κόμβου Κωλέττη – Καπλάνη.

2. Το τμήμα της οδού Κωλέττη από την συμβολή αυτής με την οδό Παλαιολόγου μέχρι την οδό Κάνιγγος.

3. Η οδός Αραβαντινού.

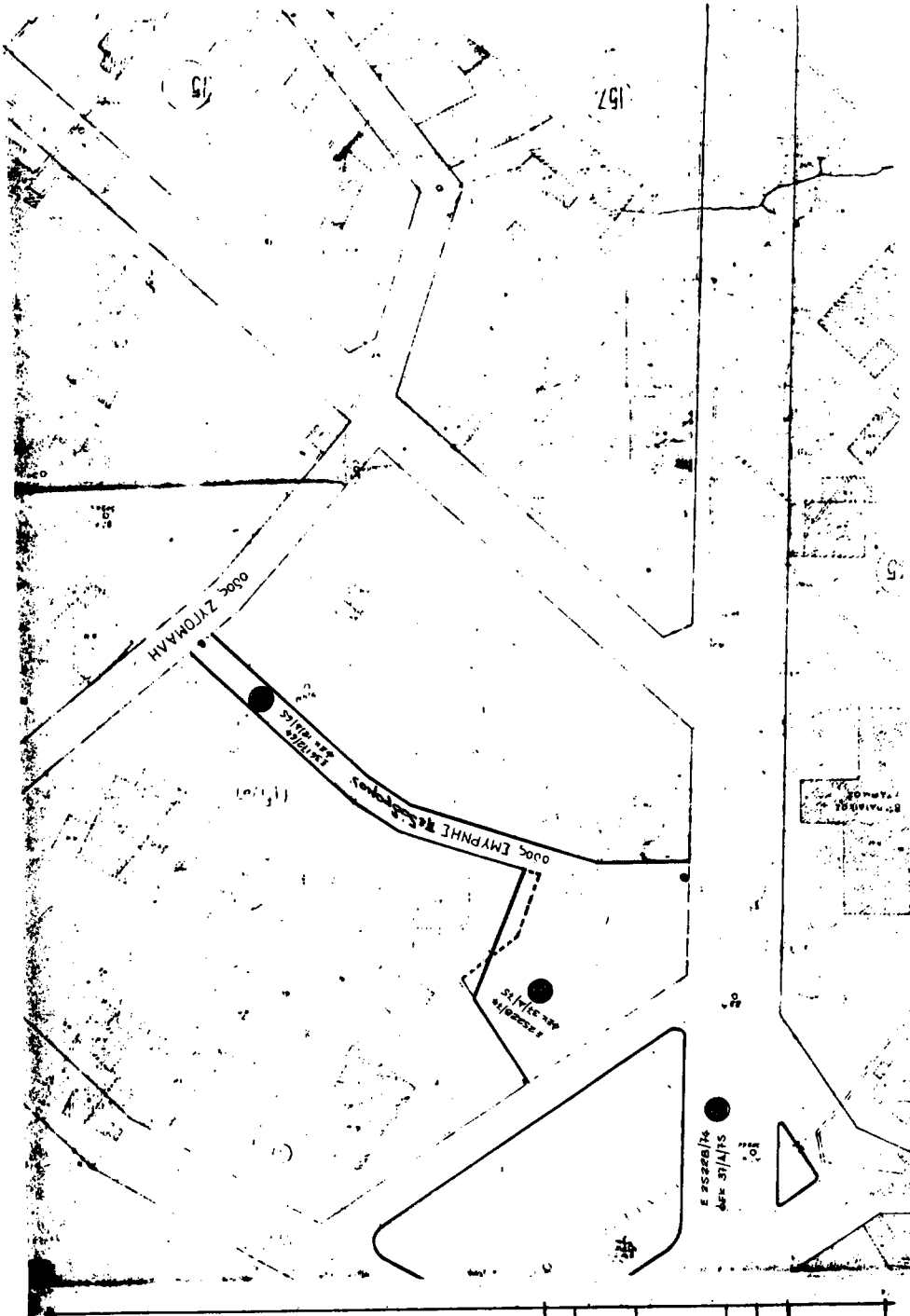
4. Η οδός Διάκου και τα μικρά δρομάκια τα κάθετα σ' αυτή και με-ταξύ των Ο.Τ. 53, 54 και 55.

5. Οι οδοί Κρυστάλλη, Τσιούρα, Κατσαντώνη, Φιλίτη και Σιώζου Κυπραίου.

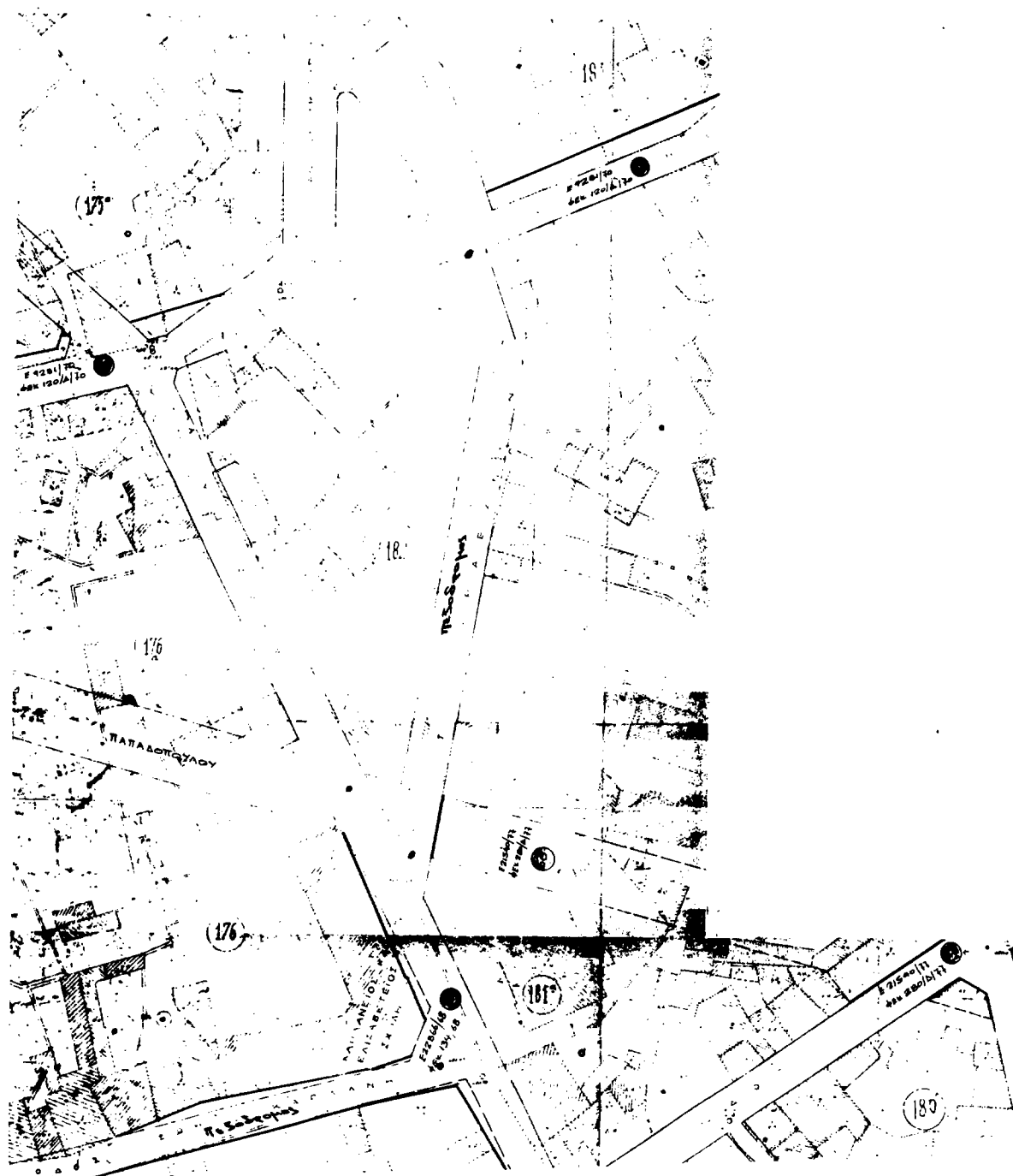
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 13 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ



ΒΕΒΑΙΩΣΗ Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύεται ως υπ αριθμ. 1255/1971 ΑΔΣ και είναι σύμφωνα με την τροποποίηση που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΦΙΛΙΟΣ		Συντάκτης: 15/12/71 Υπογραφή: 15/12/71 Πράξη: 15/12/71  ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΑ Αρ. 15/12/71		Συντάκτης: 15/12/71 Υπογραφή: 15/12/71 Πράξη: 15/12/71  ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΑ Αρ. 15/12/71	
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ					
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ				
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ [ΜΥΡΝΗΣ]				
ΠΕΡΙΕΧ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΗΝ				
ΠΙΝΑΚΑ	ΟΔΟ [ΜΥΡΝΗΣ]				
κλίμακα 1:500	ημερομηνία 15/12/71				
σχεδιαστής  Μεταπολιτισμικό Μουσείο	αυτή  ΕΚΔΑΡΧΗΣ	15/12/71			

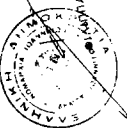




ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΟ
ΣΥΝΟΔΟΥΝΕΙ ΤΙΣ ΥΠ ΑΡΙΘ. 14.301 Κ.303/91 ΑΔΕΣ
ΚΑΙ ΕΝΑΙ ΣΥΓΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΤΗ ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ
ΠΩ ΕΦΗΜΕΡΙΝΕ ΑΝΤΙ ΤΟ ΔΗΡΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΙΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



301VIG 3-7

[illegible]
$$H^2(\mathbb{R}^n, \mathbb{R}) \cong \mathbb{R}^n$$

Συνολικά: 711, 1.000, 1.000



ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ -ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-

[illegible]



ΒΕΒΑΙΩΣΗ
 Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο-ο σχέδιο
 συνοδεύεται τις υπ αριθμ. 12391/30391 ΑΔΔ
 και είναι σύμφωνα με την τροποποίηση
 που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο

ΔΗΜΑΡΧΟΣ
 ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΙΛΙΟΣ

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΑΣ
 Αρχιτέκτονας Μηχανικός με Αρμό.

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΡΓΟ	τροποποίηση σχεδίου πόλης
ΘΕΣΗ	οδός ΓΟΥΝΑΡΗ
ΠΕΡΙΕΧ	τροποποίηση σχεδίου πόλης στην
ΠΙΝΑΚΑ	οδό ΓΟΥΝΑΡΗ
Κλίμακα 1:500	ημερομηνία ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1991

σχεδίαση
 ΚΟΥΜΠΟΥΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΑΣ

συνταγή
 ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΙΛΙΟΣ

Αριθ. 6880/οικ.

Επέκταση ορίων Οικισμού Δυσβάτου Ν. Καβάλας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Καβάλας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Τη μελέτη «Α' φάση σχεδιασμού ανοικτών πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση, τους ειδικούς όρους δόμησης (δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης) κ.λπ. των οικισμών του Ν. Καβάλας σύμφωνα με προδιαγραφές του Υ.Χ.Ο.Π.

4) Την υπ' αριθμ. 3/92 και 6/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δυσβάτου.

5) Το αριθμ. 5/196/11.5.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την Επέκταση ορίων του οικισμού «ΔΥΣΒΑΤΟ» όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο (Α3) Ούτε: περιαστικός, παραλιακός, τουριστικός.

– Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

– Δυναμικότητα: (Γ3) Φθίνων.

– Βαθμός διασποράς: (Δ2) Διάσπαρτος.

– Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος

2. Επεκτείνουμε τα όρια του οικισμού «ΔΥΣΒΑΤΟ» όπως αυτά φαίνονται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβά-

(3) λας διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού σε οκτακόσια (800) τ.μ.

Ειδικά για το τμήμα του οικισμού με εγκεκριμένο σχέδιο η αρτιότητα καθορίζεται σε τριακόσια (300) τ.μ.

Οικόπεδα που ήταν άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση με προγενέστερες διατάξεις που ίσχυαν για την περιοχή εξακολουθούν να είναι άρτια και οικοδομήσιμα.

4. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού κατά τη χρήση της Υπηρεσίας.

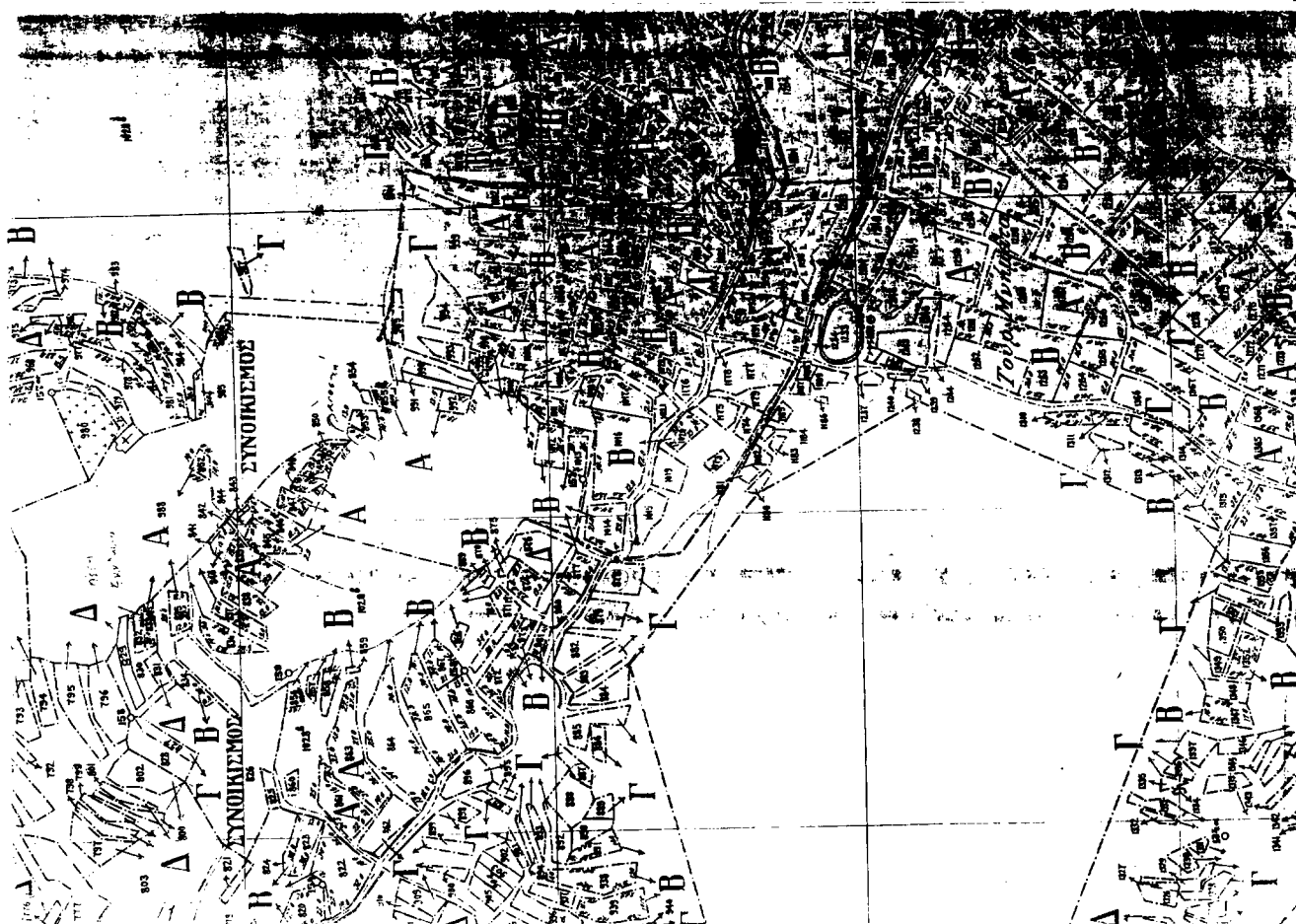
6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Π και Π.Ε. Ν. Καβάλας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 8 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΝΟΜΟΣ: ΚΑΒΑΛΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΔΕΥΤΕΡΟΣ		Αριθμός σχεδίου Π.1.1
ΟΡΙΘΜΕΤΗΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Κλίμα: 1:5000 Ημέρ.:
Συντάκτης:		Ελεγκτής:
Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβαλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ		

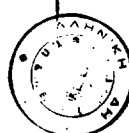
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο Οικισμού
- 1 2 3 Ονομασίες

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την με αριθμό
 του Νομάρχη Καβάλας "Περι
 Καθορισμού των ορίων του Οικισμού"

Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ ΣΠΕ



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΙ
 Αρχ. των Μηχανικών με Α.Β.