



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
17 ΙΟΥΛΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
718

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,940 στρεμμάτων, στη θέση «Σανί» Δήμου Κυπαρισίας Νομού Μεσσηνίας. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10,383 στρεμμάτων, στη θέση «Όξενα» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου μεταξύ των υπ' αριθμ. 648 & 649 ιδιοκτησίας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην Τσαρισάνη, Ν. Λάρισας. 3
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός όρων και ορίων δόμησης του Οικισμού Βασιλικό (Επ. Τριφυλλίας) Ν. Μεσσηνίας. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1067 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,940 στρεμμάτων, στη θέση «Σανί» Δήμου Κυπαρισίας Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 1407/15.5.92 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό της προστασίας για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση από 1.12.91 μέχρι 5.12.91 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών στρεμμάτων και εννιάκοσιων σαράντα τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Σανί» Δήμου Κυπαρισίας Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ και ΚΑΜΝΙΚ και έχει όρια:

Τμήμα ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ

Τμήμα ΚΑΜΝΙΚ

Ανατολικά: Λωρίδα δημόσια δασικής έκτασης
Δυτικά: Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης
Βορεια: Αγρό Παναγιώτη Κώνσταντου

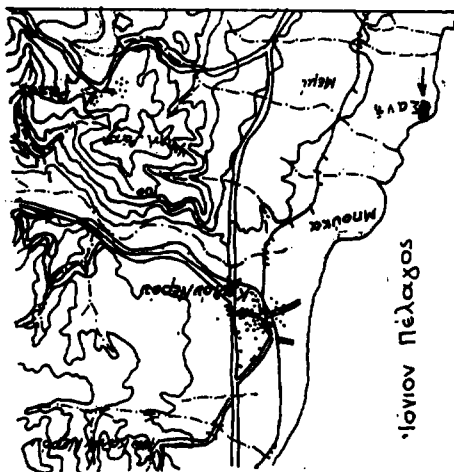
Αγρό Παναγιώτη Κώνσταντου
Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης
Έκταση αναγνωρισθείσα, με την 542/10.4.91 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας, ως δασωμένος αγρός επ' ονόματι Ζαχάρως συζ. Γ. Μπάκα.

Νότια: Αγρό Παναγιώτη Μπαμπή
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

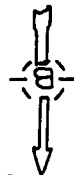
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 28 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΜΕ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:50000



→ αναδασωτέα έκταση Χιλιάδες 1:1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α.Β.Γ...ΗΘΑ & ΚΛΜΝ.Ι.Κ = αναδασωτέα έκταση

Εμβαδό: Α.Β.Γ...ΗΘΑ = 2,970 στρέμματα

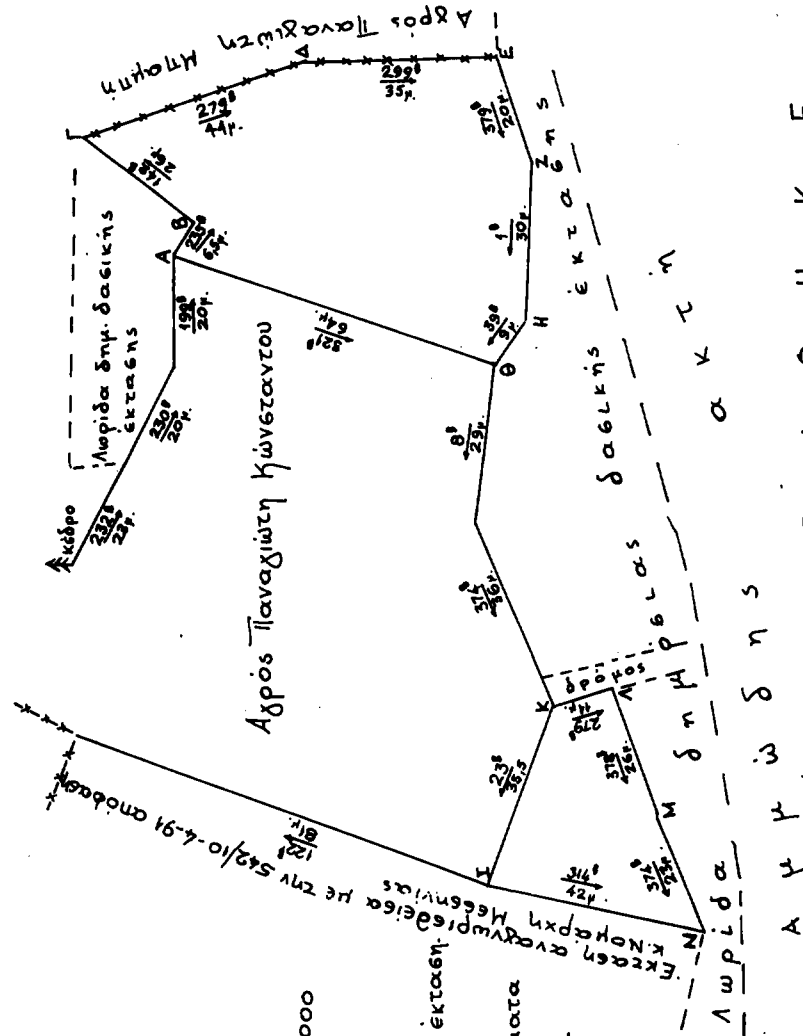
ΚΛΜΝ.Ι.Κ = 0,970 "

Σύνολο 3,940 "

105 - 100
ΣΥΝΟΛΟ 100
ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ

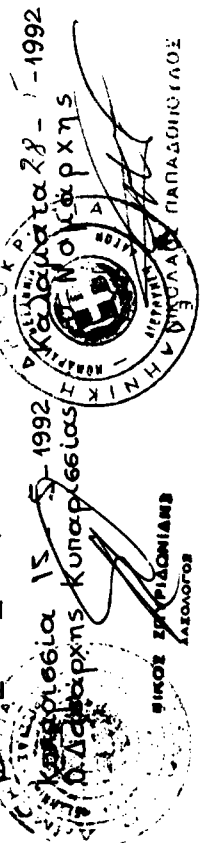
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 67η θέση
"ΣΑΝΙ" περιφέρειας Δήμου Κυπαρισσίας.



Α Υ Π Ω Δ Η Σ
Α Υ Π Ω Δ Η Σ
Α Υ Π Ω Δ Η Σ

Κυπαρισσία 90-9-2-1992
Ο Συντάκτης



Αριθ. 1112

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10,383 στρεμμάτων, στη θέση «Όξενα» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 1410/15.5.92 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση από 20.3.91 μέχρι 10.4.91 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα στρεμμάτων και τριακοσίων ογδόντα τριών τετραγωνικών

μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Όξενα» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΛΜΝΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩ Α'Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το 5/86 Πρωτ. διοικ. Απ. κατά Χρ. Τσαγκάρη, αγρό Χρ. Τσαγκάρη και Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Λωρίδα δημ. δασ. έκτασης και εκείθεν δημ. δασ. έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 12/1990 Πρωτ. διοικ. αποβολής κατά της Σοφίας Γουρδουβέλη, αγρό Σοφίας Γουρδουβέλη, αγρό Χρ. Τσαγκάρη και δημ. δασ. έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 5/1986 Π.Δ.Α. κατά Χρ. Τσαγκάρη.

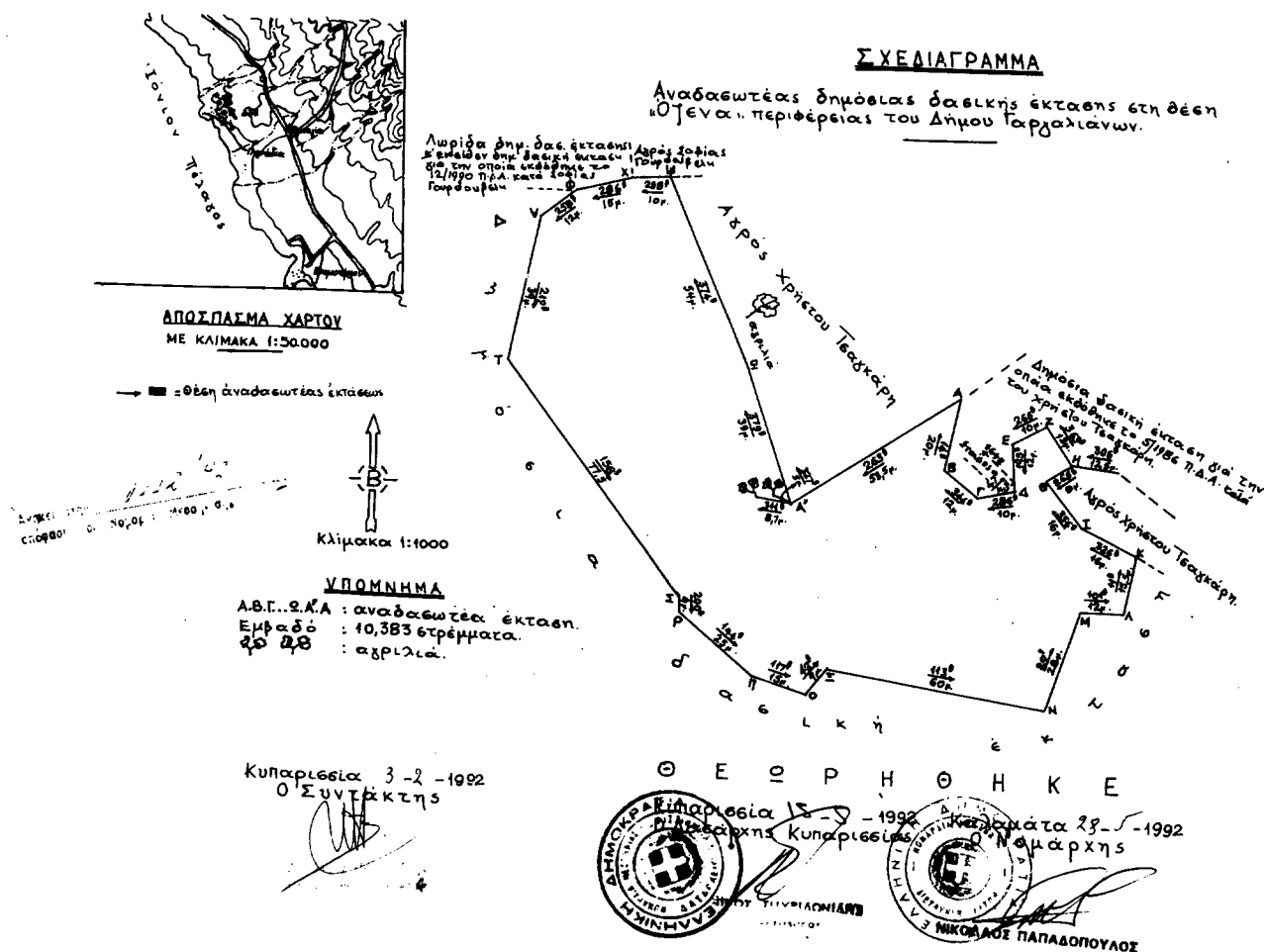
Νότια: Δημόσια δασική έκταση

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 28 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4253

(3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου μεταξύ των υπ' αριθμ. 648 & 649 ιδιοκτησίας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην Τσαριτσάνη, Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 810/2.6.92 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Ελλάσσόνας με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την υπόψη παρόδο που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη παρόδος:

α) 1890/87 συμβόλαιο της Συμβ. Δόβα Δέσποινας

β) 19007 συμβόλαιο του Συμβ. Μαστροευθυμίου Δημ.

4. Τη 966/91 βεβαίωση της Κοινότητας, ότι η παρόδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 20.5.92 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την υπ' αριθμ. 168/92 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η παρόδος (Α,Β, ..Ο,Ι,Ο,Π, ... Ψ.Ω.Α) που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω παρόδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Τσαριτσάνης και περικλείεται από Κοινοτικούς δρόμους, όπως φαίνεται στο από 20.5.92 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχ/κού Ευφροσύνης Γαλάνου το οποί έχει θεωρηθεί από το Προϊστάμενο του Πολεοδομικού Γραφείου Ελλάσσόνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 16 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΛΟΓΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΕΛΤΣΙΟΥ ΣΤΗΝ ΤΣΑΡΙΤΣΑΝΗ
ΚΑΙΜΑΣ 1:200

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΟΙΝΩΤΗΤΑΣ ΤΣΑΡΙΤΣΑΝΗΣ (ΦΔ 229/12-10-50)

ΤΟΜΕΑΣ Α	Παρίκελητος
Εμβαδόν 200 m ²	80 m ²
Πρόσθιο 8 m	6 m
Βάθος 14 m	8 m
Κάλυψη 60%	70%
Συν. Δόμησης 1,4	
Υψος 2 όροφοι - 8,50m	

Εμβαδόν 507,85 m²

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΓ

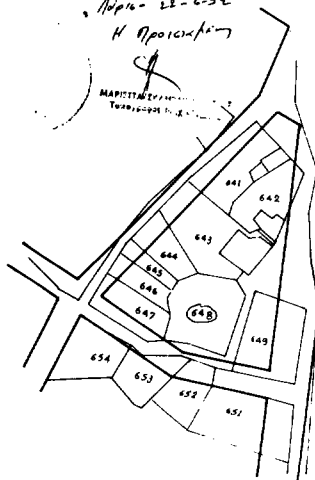
4 Ο.Γ. ορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, και Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω...

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Το οικοπέδο με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ ιδιοκτησίας Χρήστου Μπέλτσιου στην Τσαριτσάνη είναι άρσιο κα. οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και τους όρους δόμησης της περιοχής -

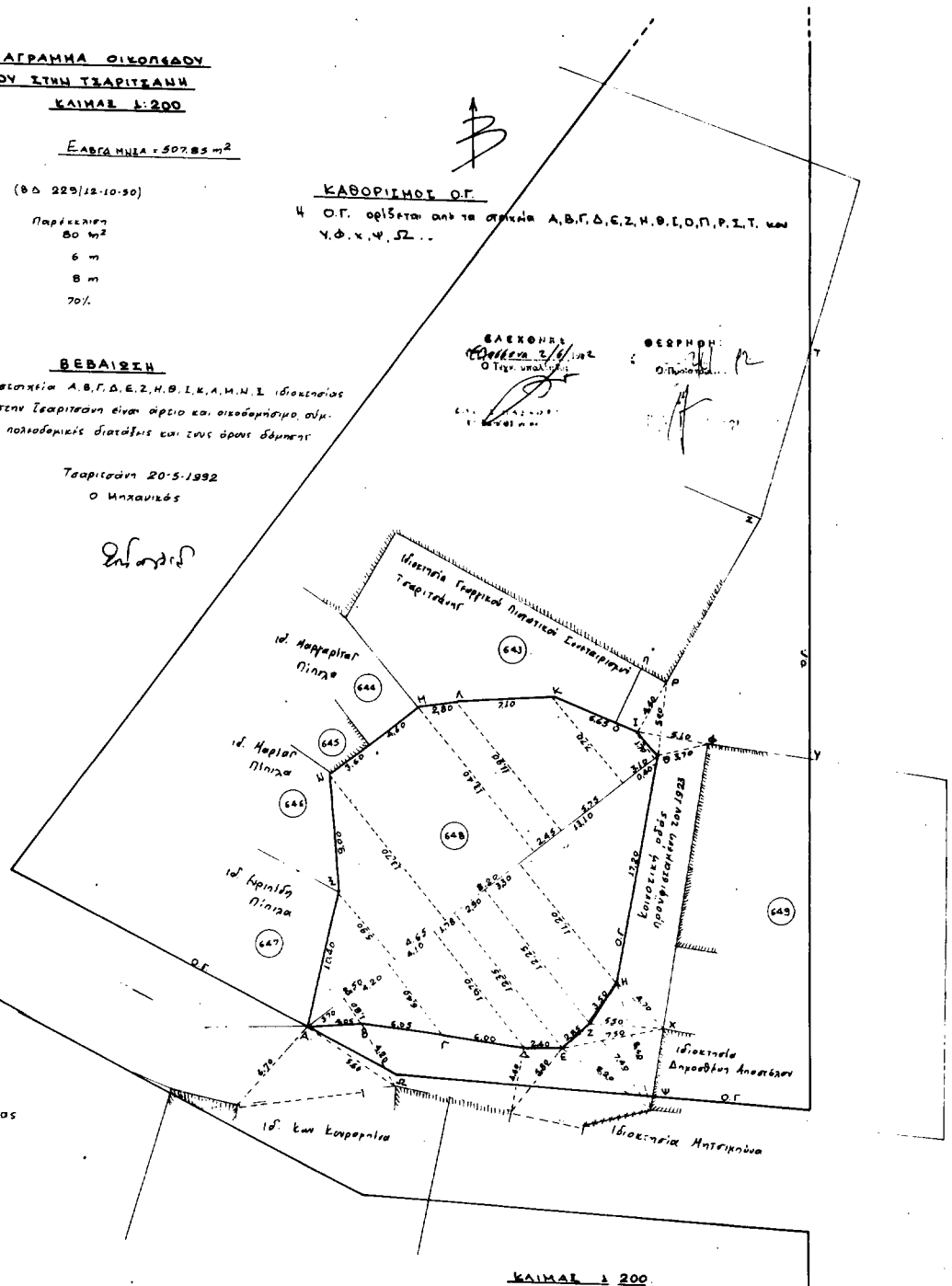
Τσαριτσάνη 20-5-1992
 Ο Μηχανικός

Το άρσιο αναφέρεται στη υπ' αριθμ 4250/6-6-92 εγγραφή ή πληρωμή ή/και ή/και - 22-6-92 ή Προσκήρυξη



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΣΑΡΙΤΣΑΝΗΣ
ΚΑΙΜΑΣ 1:1000

Σημείωση: Το 648 είναι ιδιοκτησίας Χρήστου Μπέλτσιου.



Αριθ. 4868/1527

(4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός όρων και ορίων δόμησης του Οικισμού Βασιλικό (Επ. Τριφυλλίας) Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ./γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) με θέμα «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.1989).

2. Την 321/147/22.1.1991 (ΦΕΚ 50Δ/5.2.1990) απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας με θέμα τον «καθορισμός γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας (ΦΕΚ 669Δ/25.9.91).

3. Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας στους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη των «Ανοιχτών Πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον Οικισμό Βασιλικό σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

6. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με αρ. Απόφασης 12/91

7. Την γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ με αρ. πρακτικού Νο2 θέμα 3ον, για τα όρια, την κατηγοριοποίηση και για τον καθορισμό όρων δόμησης του Οικισμού Βασιλικό, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Βασιλικό όπως αυτά φαίνονται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διάγραμμα οικισμού, σε κλ.: 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του Οικισμού Βασιλικό Θέση στο Χώρο: (Α.3.) ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός, Τουριστικός

Βαθμός Προστασίας: (Β.3.) Αδιάφορος

Δυναμικότητα: (Γ.2.) Στάσιμος

Βαθμός Διασποράς: (Δ.2.) Διάσπαρτος

Μέγεθος: (Ε.2.) Μεσαίος

3. Εγκρίνουμε τους γενικούς όρους δόμησης

Αρτιότητα Τομέας Α 500 τ.μ. Τομέας Β 1000 τ.μ.

Παρεκλίσεις αρτιότητας: σύμφωνα με τα αρθ. 5 του Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ'/87 και 25.4.1989 ΦΕΚ 293Δ/16.5.89).

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης.

Στέγες: Μονόριχτες 30%, δίριχτες ή τετράριχτες 30% - 40%

- Επικάλυψη με κεραμίδι γενικά.

- Για ειδικά κτίρια και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή στέγης μετά από γνώμη της Ε.Π.Α.Ε.

Εξώστες ή

ημιυπαίθριοι χώροι: Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που δεν αντιστοιχούν με ανοίγματα και δεν έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη 1,20

Στηθαίο κιγκλίδωμα και υλικά ελεύθερα.

5. Εγκρίνουμε τον καθορισμό γραμμής δόμησης.

Καθορίζεται γραμμή δόμησης και πλάτος δρόμων από κατάτμηση, σύμφωνα με το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/85) όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89) και την 321/147/90 (ΦΕΚ 50Δ/5.2.90) απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 (ΦΕΚ 649 Δ'/25.9.1991) απόφαση. Πριν από κάθε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων Οικισμού πρέπει να εγκρίνεται το σχετικό τοπογραφικό Διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Μεσσηνίας, ώστε να ελέγχεται η εξασφάλιση της συνέχειας των υπαρχόντων Κοινοχρήστων Χώρων και η δυνατότητα Μελλοντικής τους ενσωμάτωσης στο κυκλοφοριακό δίκτυο του Οικισμού.

6. Κατά τα λοιπά ισχύει το Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.1989).

Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συννημένο σχεδιάγραμμα, να δημοσιευθεί σύμφωνα με την εγκύκλιο 9/91 στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 1 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΟΙΚΙΟΜΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ		ΥΠΟΜΝΗΜΑ --- Οριο οικισμού	
Αρτίοτητα Οικισμών Τμήμας Α' : 500 τ.μ Τμήμας Β' : 1000 τ.μ		ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Με την υπ αριθμό 95/82 7-7-92 απόφαση της Επιτροπής Περιφέρειας Καλαμάτα 1-3-1992 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ	
ΕΙΣΗΓΗΤΗ Νίκος Νικολαΐδης Αρχ. Μηχανικός	ΔΕΥΤΕΡΟΝ Καλαμάτα 25-8-92 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ του Τμήματος	ΕΛΕΓΧΟΣ Π. 1.1 ΚΑ. 1:5.000 Ημερ. 10-6-92	ΣΥΝΤΑΞΗ Νίκος Νικολαΐδης Αρχ. Μηχανικός
ΟΡΙΟΘΕΤΗΘΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΡΟΤΑΞΙΑΣ			

ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΛΟΓΙΗΜΕΝΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΒΑΛΙΑΚΟΥ

οδόν στο χώρο : (Α.9-....) οδός Αποκαταστάσεως οδών Αποκαταστάσεως Αποκαταστάσεως
 Βαλίας Προστασίας : (Π.3-....) Αποκαταστάσεως
 Αποκαταστάσεως : (Π.2-....) Αποκαταστάσεως
 Βαλίας Αποκαταστάσεως : (Α.2-....) Αποκαταστάσεως
 Αποκαταστάσεως : (Α.2-....) Αποκαταστάσεως

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτίοτητα : Τμήμας Α 500 τ.μ - Τμήμας Β 1000 τ.μ
 Συντελεστής δόμησης : σύμφωνα με το αρθ. 5 του Π.Δ της 24-4-1985
 Ποσοστό μέγιστης : (ΕΚ 181Α /3-5-1985) όπως τροποποιήθηκε με τα
 Εξαιρέσεις : Π.Δ. 14-2-1987 (ΕΚ 133Α/87) και 25-4-89
 Μέγιστο ύψος κτιρίου : (ΕΚ 293Α/10-5-1989)
 Περαιτέρω αυξήσεις :

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Στάσεις : 1. Μονοκατοικίες 20%, 2. Οικόπεδοι ή τετραπλάτες 30% - 40%.
 - Επιπλέον με κεντρικά τμήματα
 - Γ.Δ. επί των κτιρίων και κτιρίων αυτών επαγέλων-
 τικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή
 ορίων μετά από τμήση της ελπίδας.

Εξαιρέσεις ή : Αποκαταστάσεως οι περιμετρήσεις και συνεπόμενοι
 περιμετρήσεις : εξαιρέσεις ή περιμετρήσεις κτιρίων που δεν αντιστοιχούν
 σε αυξήματα και δεν έχουν λειτουργική εξέλιξη
 υπό την κριτική ομοφωνία -
 μέγιστο μέγεθος εξαιρέτη 1,20 μ.

ΓΡΑΦΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

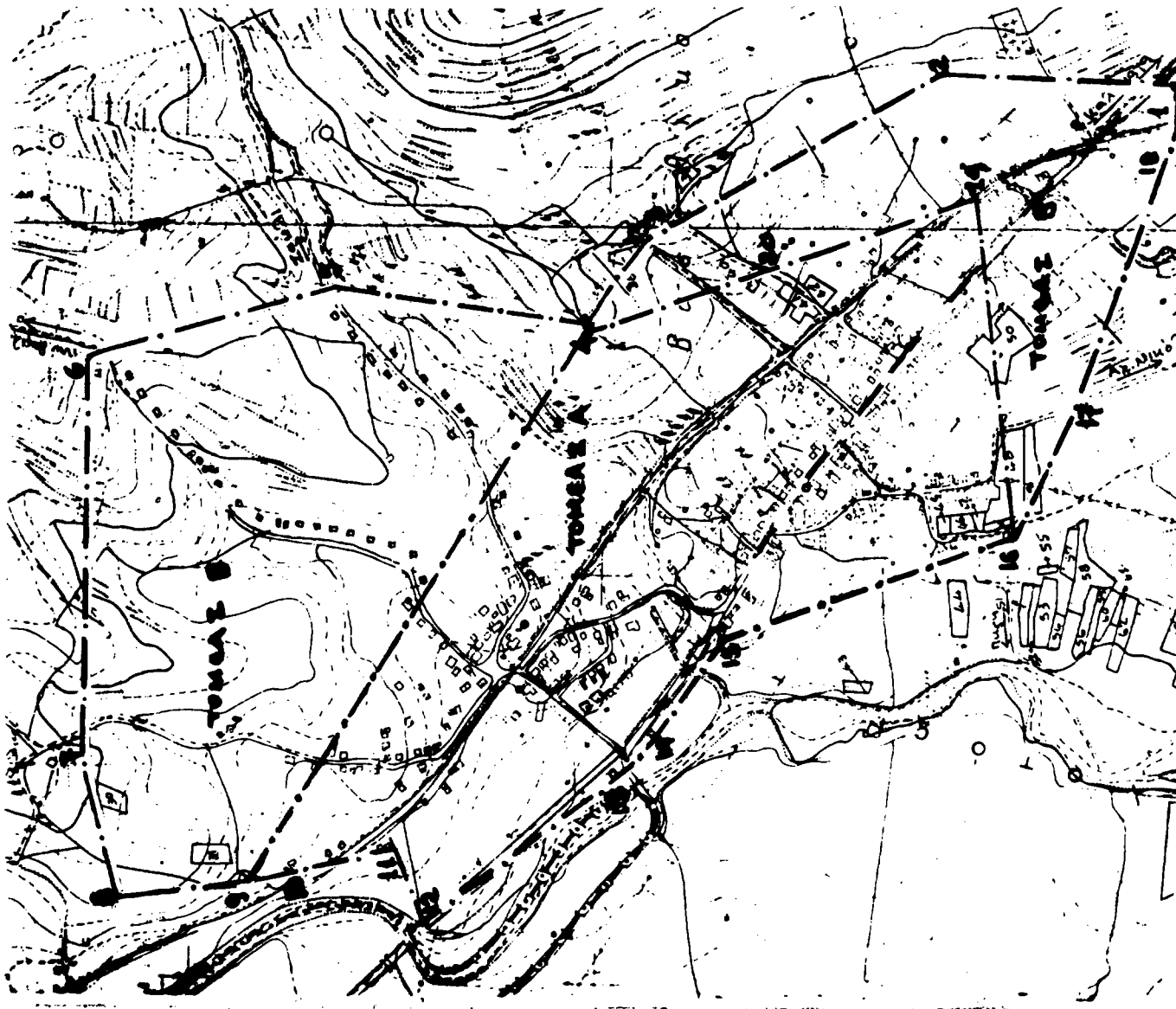
Η γραμμή δόμησης και κλάδος δόμησης από κατεύθυνση, καθορίζονται
 σύμφωνα με τα Π.Δ 24-4-85 (ΕΚ 181Α/85) όπως τροποποιήθηκε με
 τα Π.Δ 14-2-87 (ΕΚ 133Α/23-2-87) και 25-4-89 (ΕΚ 293Α/10-5-89)
 και την 22/147/90 (ΕΚ 504/5-2-90) απόφαση Μεικτής Αποφάσεως
 όπως τροποποιήθηκε με την 522/1877/91 (ΕΚ 649Α/25-9-91)
 απόφαση.

Πριν από κάθε κατεύθυνση ορισμένων εντός των ορίων
 ορισμού πρέπει να επιρρίπτεται το σχετικό τελεσίδικό έγγραφο
 από το Τμήμα Πολιτισμού και Πολιτισμικών Εργασιών ή Μεσοπλάτος
 ώστε να ελεγχθεί η εξουσιοδότηση της συνέχισης των υπαρχόντων
 κοινοτήτων ή των και η δυνατότητα μελλοντικής τους ενσωμάτωσης
 στο κυκλοφοριακό δίκτυο του Ολοκλήρου.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Ελέγξι. Καν/νου Φιλολογίας
2. Αποκαταστάσεως Βαλ. Μολάτης
3. Στο τέλος του κλάδου δόμησης και στη συμβολή του με στρατιωτικό δρόμο
4. Αποκαταστάσεως τμήμα εξουσιοδότησης ή/και Γραμμάτιου του Καν/νου
5. Γραμμάτιο στο κοινωτικό δρόμο προς ταδία (στην ιδιότητα του
6. Ελέγξι. (2) με το συμπληρωματικό ορισμένο τους των Καν/νου
- και Στρατιωτικού Αποκαταστάσεως του Ταδίου
8. Ελέγξι. Μηνίσκου
9. Ελέγξι. Γραμμάτιου Γραμμάτιου
10. Ελέγξι. Περιοχή Αποκαταστάσεως
11. Ελέγξι. Καν/νου Γραμμάτιου
12. Αποκαταστάσεως νέας τέτοιας
13. Ελέγξι. Ελέγξι. Γραμμάτιου Αποκαταστάσεως
14. Ελέγξι. Γραμμάτιου Αποκαταστάσεως
15. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Κόδων
16. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
17. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
18. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
19. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
20. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
21. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
22. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
23. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
24. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
25. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
26. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
27. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
28. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
29. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
30. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
31. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
32. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
33. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
34. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
35. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
36. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
37. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
38. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
39. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
40. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
41. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
42. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
43. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
44. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
45. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
46. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
47. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
48. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
49. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
50. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
51. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
52. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
53. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
54. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
55. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
56. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
57. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
58. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
59. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
60. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
61. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
62. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
63. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
64. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
65. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
66. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
67. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
68. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
69. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
70. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
71. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
72. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
73. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
74. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
75. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
76. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
77. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
78. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
79. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
80. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
81. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
82. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
83. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
84. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
85. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
86. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
87. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
88. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
89. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
90. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
91. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
92. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
93. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
94. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
95. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
96. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
97. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
98. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
99. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου
100. Ελέγξι. Αποκαταστάσεως Καν/νου

.//.



ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ ΤΟΜΕΩΝ

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Α' (απειρίτητα 500 τ.μ.)

4,9,10,11,12,13,14,15,16,19,20,4

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Β' (απειρίτητα 1000 τ.μ.)

4,5,6,7,8,9,4 και 1,2,3,4,20,19,16,17,18,1

19. Σημείο στη εὐδροδρομική γραμμή, 110 μ. ἀπ' τὴ διασταύρωσιν
τῆς μετὰ τὸν ἐπαρχικὸν δρόμον Καλομάτης-Κοιταριέσσας
20. Σημείο ἐν δρόμῳ, 110 μ. ἀπὸ εὐδροδρομικῆς γραμμῆς