

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΙΟΥΛΙΟΥ 1969

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
144

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρίσεως σχεδίου πόλεως Οίκισμού «Κόκκινης Σπηλιάς - Λεσκοῦκι» τῆς περιφερείας Ἀλμυρῆς τῆς Κοινότητος Γαλατακίου Ν. Κορινθίας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου, κειμένων παρὰ τὴν 1ην πάροdon οἰκοπέδου Δελβινιώτου τῆς πόλεως Κερκύρας. 2

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἐφαρμογῆς ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως διὰ τὴν ἀνέγερσιν μνημείου Ἑλλήνων καὶ Φιλελλήνων ἐν τῇ Κοινότητι Πέτα Ν. Ἀρτης. 3

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν (προσκυρώσεις - ρυμοτομήσεις καὶ τὰ ἐπ' αὐτῶν κτίσματα) τμημάτων οἰκοπέδων ἐν Θεσσαλονίκῃ. 4

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΗΜΑΡΤΗΜΕΝΩΝ

Διόρθωσις ἡμαρτημένων εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 53065)907)5. 9.1961 ἀνακοίνωσιν τοῦ Δημάρχου Θεσσαλονίκης. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 27602.

(1)

Περί έγκρίσεως σχεδίου πόλεως Οίκισμού «Κόκκινης Σπηλιάς—Λεσκοῦκι» τῆς περιφερείας Ἀλμυρῆς τῆς Κοινότητος Γαλατακίου Νομοῦ Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1922 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ Κεφ. II τοῦ ἀπὸ 3.11.1929 Δ)τος «περὶ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους» διατηρηθέντος ἐν ἰσχύϊ διὰ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 5 τοῦ ἄρθρου 81 τοῦ ἀπὸ 9.8.1955 Β.Δ. «περὶ Γ.Ο.Κ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314)6.3.1968 (Φ.Ε.Κ. 47)Α)9.3.1968) Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων

ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων ἢ Κωμῶν» καὶ ἰδόντες:

α) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 5)2)12.5.68 καὶ 6)1)68 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Γαλατακίου.

β) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 13025)68)13.6.1969 εἰσήγησιν τοῦ Διευθυντοῦ Τ.Υ.Ν. Κορινθίας ἐπὶ τοῦ ὑπερθεῖν θέματος.

γ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 11)1)27.6.1969 γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, Τμήμα Ν. Κορινθίας, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνομεν τὸ σχέδιον πόλεως οἰκισμού «Κόκκινης Σπηλιάς—Λεσκοῦκι» τῆς Περιφερείας Ἀλμυρῆς τῆς Κοινότητος Γαλατακίου τοῦ Νομοῦ Κορινθίας ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὰ ἀπὸ 4.7.1969 τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Δ)ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κορινθίας σχετικὰ ἐπτά (7) πρωτότυπα διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1:2.000 καὶ 1:500.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων ἐπ' ὧν διὰ τῆς παρούσης ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον εἰς κάτωδι:

Ἐλάχιστον πρόσωπον: Δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος: Εἴκοσι (20) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: Πεντακόσια (500) τετραγωνικὰ μέτρα.

Ἄρθρον 3.

Τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ἐπ' ὧν διὰ τῆς παρούσης ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, εἰς τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 ο)ο) τῆς ὅλης ἐπιφανείας αὐτῶν.

Ἄρθρον 4.

Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων ἐφ' ὧν διὰ τῆς παρούσης ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον ὀρίζεται, τὸ τῶν πανταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν, μὲ πλαγία ἀπόστασιν δύο καὶ ἡμίσεος μέτρων (2,50).

Ἄρθρον 5.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω ἐγκρινόμενου σχεδίου ρυμοτομίας ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων.

Ἄρθρον 6.

Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ὑπὲρ τὸ ἔδαφος ἀριθμὸς ὀρόφων ὀρίζεται εἰς δύο (2) μὲ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος ὑκτώ καὶ ἡμίσεος (8,50) μέτρων.

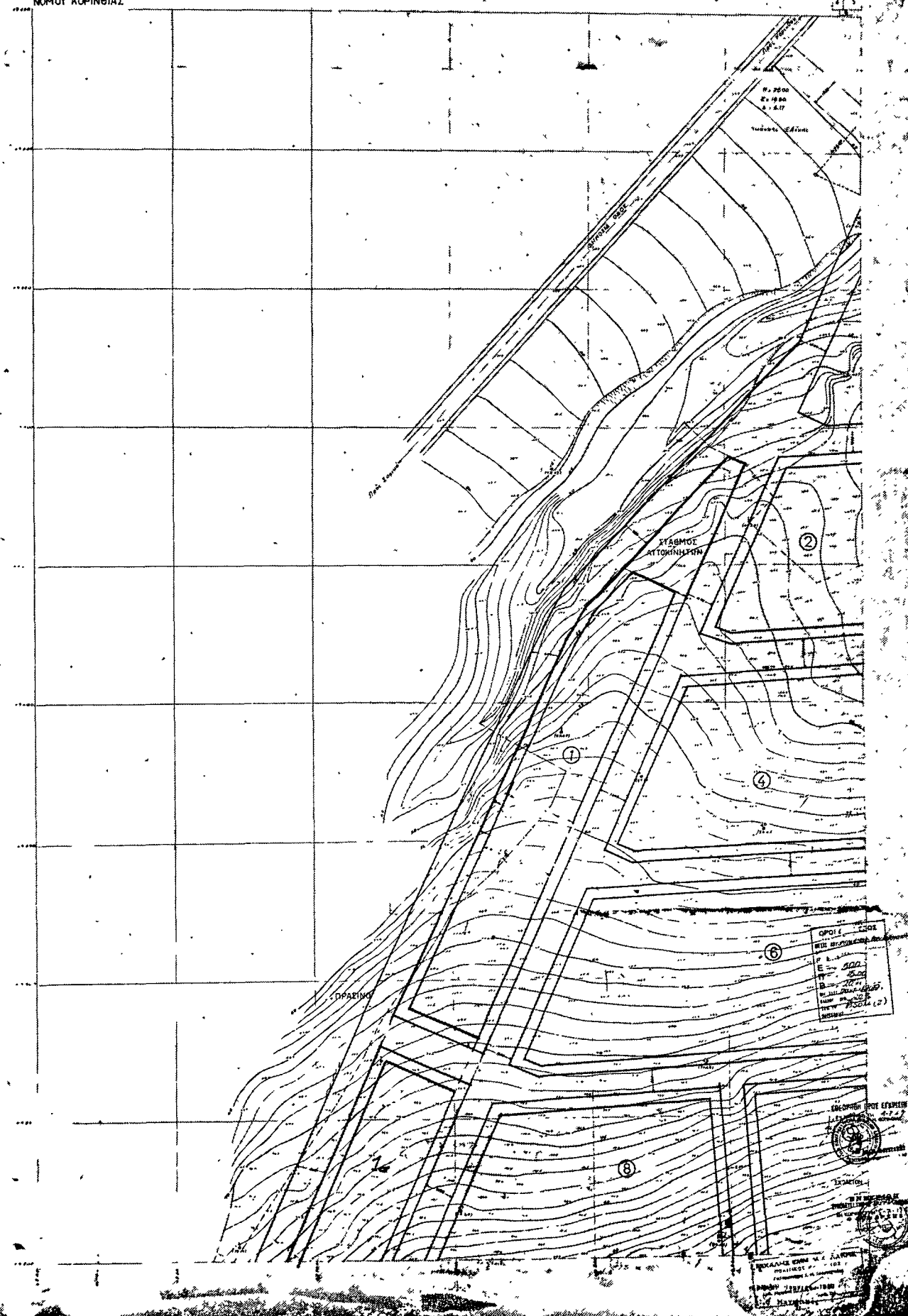
Ἐν Κορίνθῳ τῇ 5 Ἰουλίου 1969

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΠΩΛΙΟΥΔΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΑΣΤΟΥ
 ΚΕΙΜΕΝΗ ΣΕ ΘΕΣΙΣ ΚΟΚΚΙΝΗ ΣΠΗΛΙΑ, ΛΕΣΚΟΥΚΙ
 ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΓΑΛΑΤΑΚΙ
 ΝΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

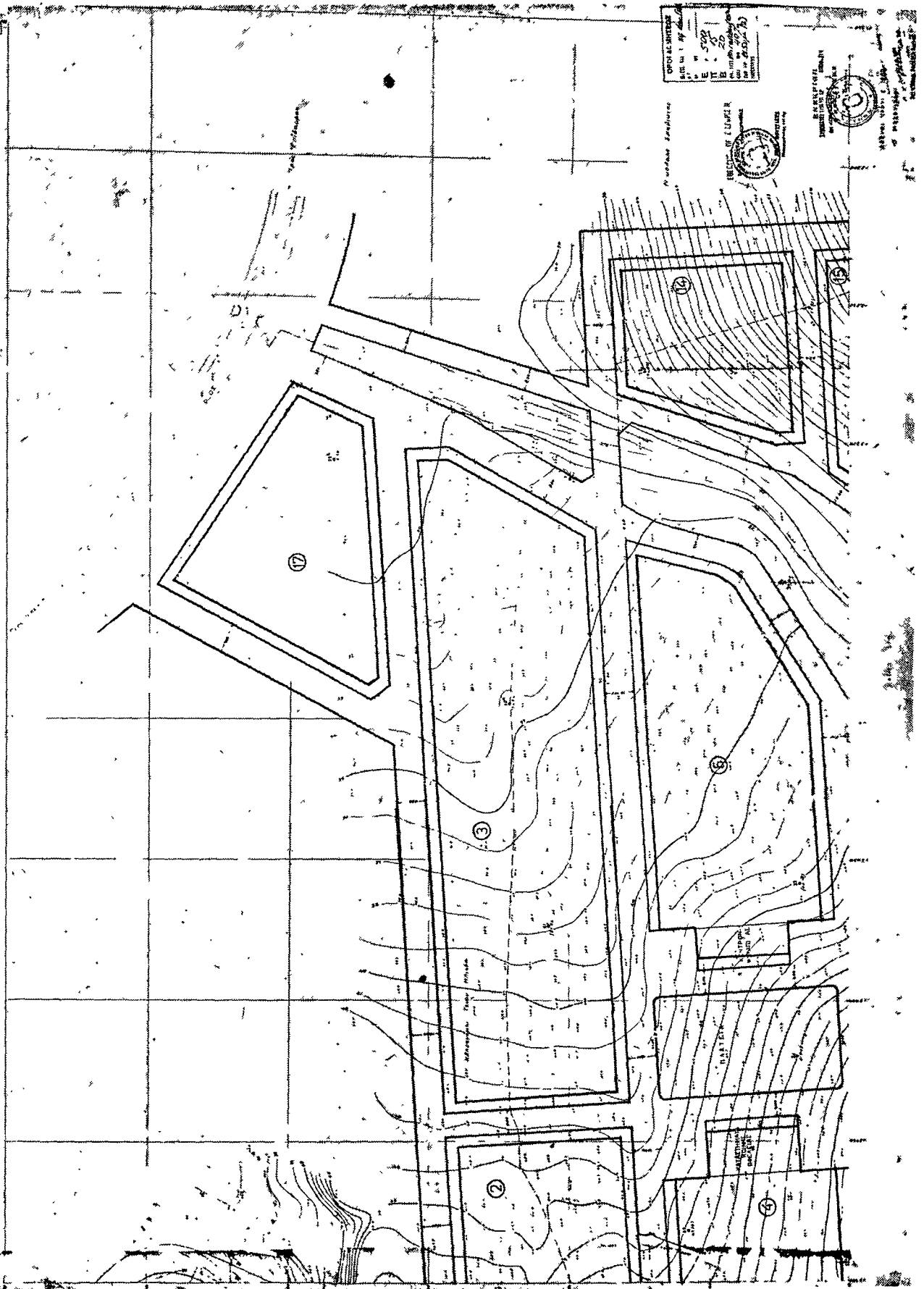
ΑΛΜΥΡΗ (ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ)
 ΘΕΣΙΣ: ΚΟΚΚΙΝΗ ΣΠΗΛΙΑ - ΛΕΣΚΟΥΚΙ

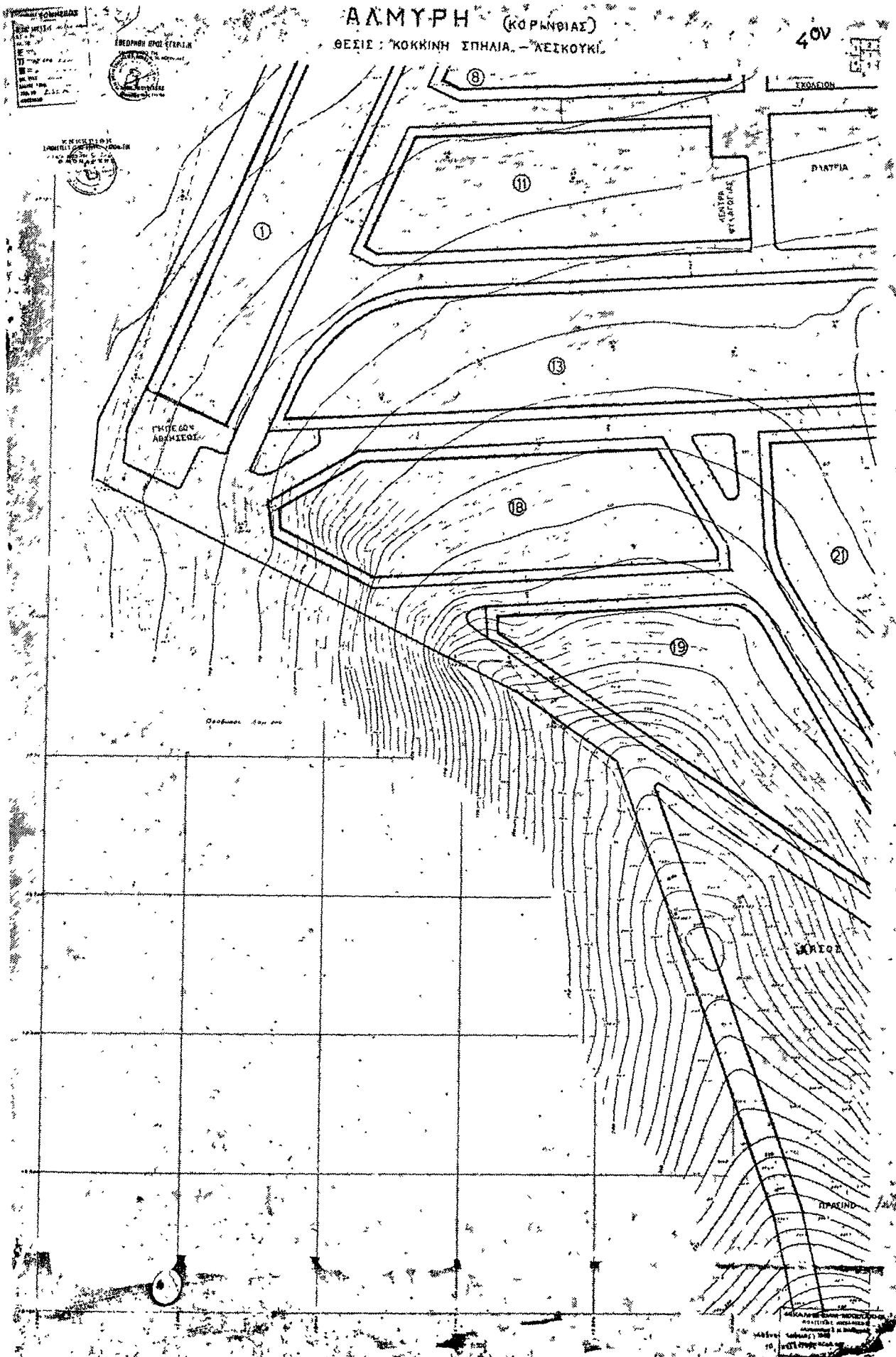
10V

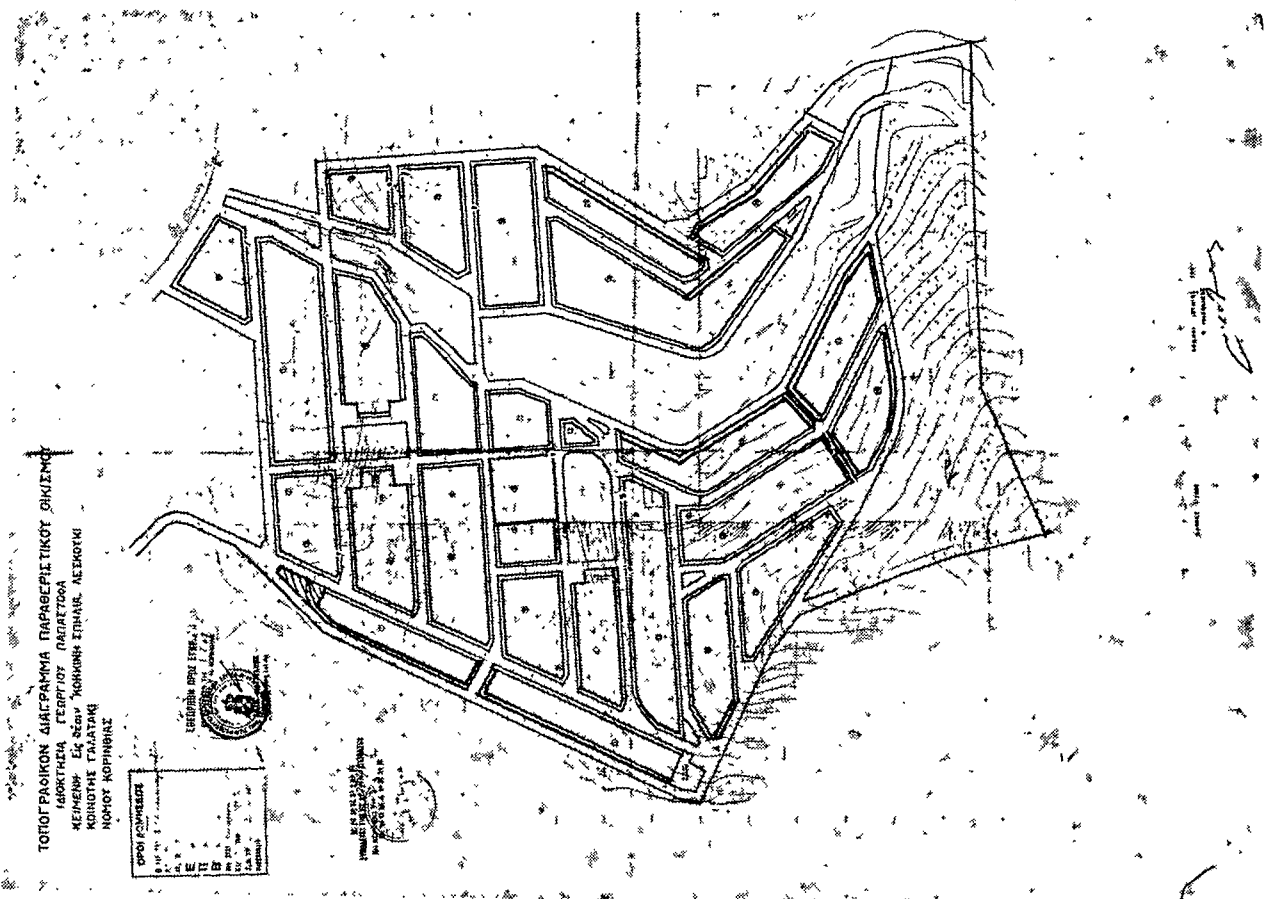
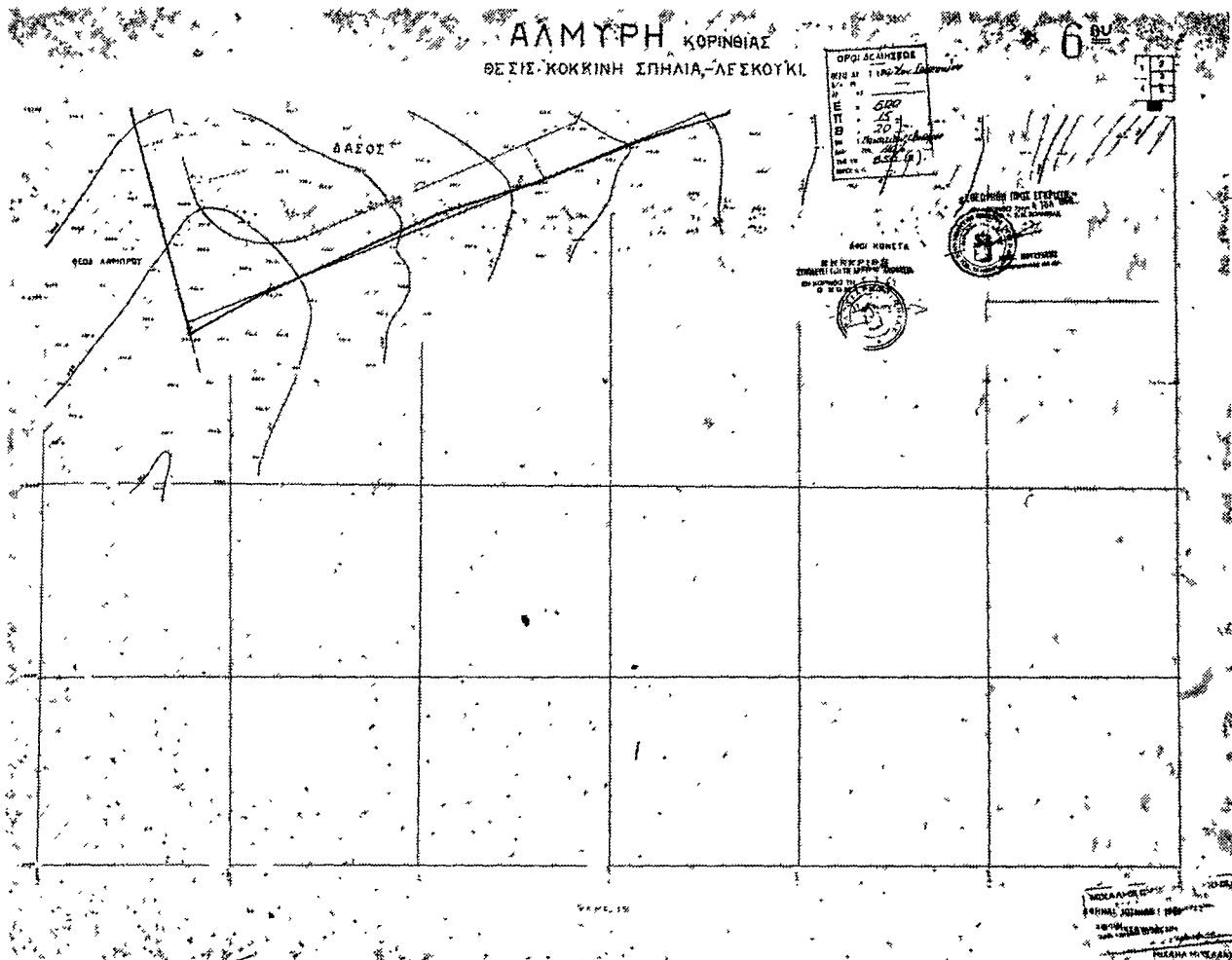


ΑΛΜΥΡΗ (ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ)
ΘΕΣΙΣ : ΚΟΚΚΙΝΗ ΣΠΗΛΙΑ - ΛΕΙΣΚΟΥΚΙ.

20V







ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 25147.

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου, κειμένων παρὰ τὴν 1ην πάροδον ὁδοῦ Δελιδινιώτου τῆς πόλεως Κερκύρας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ

Φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν παρὰ τὴν 1ην πάροδον Δελιδινιώτου κειμένων ὑπὸ στοιχεῖα Ο.Τ. 22)1 καὶ Ο.Τ. 22)2 ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 21)1963 πρᾶξιν ἀναγκασμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Δ)νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κερκύρας, ὡς καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστών ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 90)1969 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κερκύρας ἡ ἀφορώσα τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων δικαιούχων ἥτοι 1) Γεωργίου Ἐξινέλη, Σπυρίδωνος Γαούτση καὶ Μάρκου Γραμμένου, φερομένων ἰδιοκτητῶν τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Ο.Τ. 22)1 ἀκινήτου δραχ. 5.555, 2) Ἀναστασίας Μαζαράκη φερομένης ἰδιοκτητρίδος τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Ο.Τ. 22)2 ἀκινήτου δραχ. 40950. ὡς καὶ παντὸς ἀναγνωρισθέντος ἀρμοδίως ἐλκυσθὸς δικαιούχου ἢ δικαιούχων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 5728)7.7.1969 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Κερκύρας ἐκ δραχ. τεσσαράκοντα ἑξ χιλιάδων ἑκατὸν τεσσαράκοντα πέντε (46.145).

Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Κερκύρας Μιλτιάδῃ Πηγῇ συνταχθείσης περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης τῆς ὑπ' ἀριθ. 9438)10.7.1969 πρᾶξεως καταθέσεως γραμματίου τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω συμβολαιογράφου εἰς ἐλευθέραν ἄρσιν τοῦ προσκομιζόντος εἰς τὸν ὡς εἰρήνηται συμβολαιογράφον ἀφόρασιν τοῦ ἀρμοδίου Δικαστηρίου. δι' ἧς δὲ ἀναγνωρίζεται οὗτος δικαιούχος τῆς διὰ τοῦ γραμματίου τούτου καταθεθείσης ἀποζημιώσεως.

Ἐν Κερκύρᾳ τῇ 11 Ἰουλίου 1969

Ὁ Δήμαρχος
ΕΚΤΩΡ ΓΕΡΟΝΤΙΚΟΣ

Αριθ. 1051.

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἑξ ἐφαρμογῆς ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως διὰ τῆς ἀνέγερσιν μνημείου Ἑλλήνων καὶ Φιλελλήνων ἐν τῇ Κοινότητι Πέτα Νομοῦ Ἀρτης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΠΕΤΑ

Ἀνακοινοῦται, ὅτι ἡ Κοινότης Πέτα—Ἀρτης, ὡς ἐπισπεύδουσα κατέθεσε διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 11930)28.5.1969 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς ἑκατὸν δέκα ἑξ χιλιάδας δέκα (116.010) πρὸς ἀποζημιώσιν τῶν συμφώνως τῷ Νόμῳ ἀναγνωρισθυσμένων ἀρμοδίως δικαιούχων τῆς ἐπιδιαισθηθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 109)6.6.1963 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Ἀρτῇ Πρωτοδικῶν, προσωρινῆς ἀποζημιώσεως τοῦ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριουμένου εἰς ἐφαρμογὴν τοῦ ἱσχύοντος σχεδίου πόλεως 1) οἰκοπέδου (ἐδάφους) μετὰ τῶν ἐν αὐτῷ δένδρων (20 κυπαρίσσω καὶ 11 μικρῶν δενδρυλίων) καὶ 2) τῆς οἰκοδομῆς (ισογείου καταστήματος) καὶ περιγραφομένου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2)17.2.1962 πρᾶξεως ἀποζημιώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀρτης δι' ὧν εἰκαζόμενοι κύριοι παρουσιάζονται 1) ἡ Ἀφροδίτη χήρα Ἰωάννου Παπακώστα καὶ 2) ὁ Κων/νος Ἰωάννου Παπακώστας, κάτοικοι Πέτα.

Ἐν Πέτᾳ τῇ 7 Ἰουνίου 1969

Ὁ Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν (προσκυρώσεις - ρυμοτομήσεις καὶ τὰ ἐπ' αὐτῶν κτίσματα) τμημάτων οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Ὁ Βασιλεὺς Θεοδώρου Βάκος, κάτοικος Θεσσαλονίκης (Τσιρογιάννη 7). γνωστοποιεῖ πρὸς τοὺς 1) Βασιλείον Δάφην, 2) Αἰμίλιον Χανδράκη, 3) Φωτεινὴν συζ. Ἰωάννου Νάσλα. τὸ γένος Π. Ἀλεξίου καὶ 4) Μιλτιάδην Παν. Ἀλεξίου, (κληρονόμους Β. Ἀλεξίου τοὺς 2 τελευταίους), κατόικους Θεσσαλονίκης, φερομένους ὡς δικαιούχους ἰδιοκτητῶν, καὶ πρὸς πάντα ἄλλον ἀξιούντα ἐμπράγματα δικαιώματα, κατεθέσιν ὑπὲρ αὐτῶν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης, τὴν 10 Ἰουλίου 1969, 1) δραχ. 314.265, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 131630 γραμματίου τοῦ ὡς ἀποζημιώσιν διὰ τὴν ἀξίαν τμήματος οἰκοπέδου τῶν ὑπὸ στοιχεῖα 15—17—18—15 ἐκτάσεως 86,10 μ² κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Εἰρήνης, προσκυρωθέντος εἰς τὸ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Εἰρήνης ἀριθ. 23 ἐν Θεσσαλονίκῃ οἰκόπεδον τοῦ καταθέτου.

2) Δρχ. 499.320 ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 131631 γραμματίου τοῦ, ὡς ἀποζημιώσιν διὰ τὴν ἀξίαν τῶν κάτωθι ρυμοτομηθέντων τμημάτων τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω οἰκοπέδου τῶν, α) ὑπὸ στοιχεῖα 17—18—61—60—55—17 ἐκτάσεως 129 τ.μ. καὶ β) 1)2 ὑπὸ στοιχεῖα 56—57—60—56 ἐκτάσεως 7,80 τ.μ.

3) Δρχ. 23.247 ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 131632 γραμματίου τοῦ, ὡς ἀποζημιώσιν διὰ τὴν ἀξίαν τῶν κτισμάτων ἐκ μ³ 258.30 ἐπὶ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 15—17—18—15 τμήματος οἰκοπέδου τῶν κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Εἰρήνης, προσκυρωθέντος εἰς τὸ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Εἰρήνης ἀριθ. 23 ἐν Θεσσαλονίκῃ οἰκόπεδον τοῦ καταθέτου, καὶ

4) Δρχ. 36.288 ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 131633 γραμματίου τοῦ, ὡς ἀποζημιώσιν διὰ τὴν ἀξίαν τῶν κτισμάτων ἐκ μ³ 403.20 ἐπὶ τῶν κάτωθι ρυμοτομηθέντων τμημάτων οἰκοπέδου τῶν κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Εἰρήνης α) ὑπὸ στοιχεῖα 17—18—61—60—55—17 καὶ β) 1)2 ὑπὸ στοιχεῖα 56—57—60—56 βαρύνουσιν τὸν Δήμον Θεσ/νίκης

Αἱ ὡς ἄνω προσκυρώσεις - ρυμοτομίαι ἐγένοντο διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2603)68 πρᾶξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 69626)68 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 26842)69 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Βορείου Ἑλλάδος, αἱ δὲ ὡς ἄνω ἀποζημιώσεις καθωρίσθησαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1015)69 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καὶ τὰ ὡς ἄνω γραμμάτια κατετέθησαν εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης, Ἰωάννην Νικ. Κεραμέα, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 17648 τῆς 10 Ἰουλίου 1969 πρᾶξεως τοῦ καταθέτου.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 10 Ἰουλίου 1969

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜ. Κ. ΚΕΡΑΜΕΥΣ

(Αριθ. τριπλ. ΙΖ' Ταμ. Εἰσπρ. Αθ. 43658)1969)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΗΜΑΡΤΗΜΕΝΩΝ

(5)

Εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 52065)907)5.9.1961 ἀνακοίνωσιν τοῦ Δημάρχου Θεσσαλονίκης, περὶ τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Λαγκαδᾶ, τὴν δημοσιευθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 107)1961 ΦΕΚ (τ. Δ'), διορθοῦται τὸ ὑπὲρ τῆς Υ.Δ.Α.Μ.Κ. παρακατατεθέν ποσὸν ἐκ τοῦ ἐσφαλμένως ἀναγραφέντος «δρχ. 155.130.—» εἰς τὸ ὁρθὸν «δρχ. 71.900.—».

(Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου)