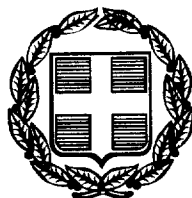




04010683112980012



10241

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1068

31 Δεκεμβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ και ΚΟΥΜΑΡΟ της Κοινότητας ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ Ν. Μεσσηνίας. ... 1
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΧΑΡΑΥΓΗ της Κοινότητας ΧΑΡΑΥΓΗΣ Ν. Μεσσηνίας. 2
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΚΑΖΑΡΜΑ της Κοινότητας ΧΑΡΑΥΓΗΣ Ν. Μεσσηνίας. 3
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΣΙΑΜΟΥ της Κοινότητας ΣΙΑΜΟΥ Ν. Μεσσηνίας. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διαπλάτυνση της οδού Αγ. Κων/νου από οδό Νερατζιωτίσσης ως την οδό Ιονίων Νήσων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 10/95. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7197/3111

(1)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ και ΚΟΥΜΑΡΟ της Κοινότητας ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 24.4/3.5.1985/ΦΕΚ 181 Δ με θέμα «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με τα Π. Δ/τα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989).

2. Το άρθρο 3 παρ. 1 του Ν. 2242/94 ΦΕΚ 162 Δ/94.

3. Το Ν. 2508/ΦΕΚ 124Α/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών της χώρας κ.λπ.».

4. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

5. Την υπ' αριθμό 78/95 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/Β/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός και λειτουργίας της Ν.Α.

6. Την 321/147/22.1.1990 (ΦΕΚ 50 Δ/5.2.1990) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με θέμα τον «καθορισμό γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων από κατάμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 649 Δ/25.9.91).

7. Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

8. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας του 1981 και 1991 της Ε.Σ.Υ.Ε.

9. Τη μελέτη των «Ανοικτών Πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετών για τον οικισμό Βλαχόπουλο και Κούμαρο της Κοινότητας Βλαχόπουλου.

10. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με αρ. 83/97.

11. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού δον/98 θέμα 7ον για τα όρια, την κατηγοριοποίηση και για τον καθορισμό όρων δόμησης των οικισμών Βλαχόπουλο και Κούμαρο της Κοινότητας Βλαχόπουλου.

12. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

13. Το Π. Δ/γμα 347/93 «περί λήψης μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής Συγκοινωνίας».

14. Τις γνωμοδοτήσεις των φορέων, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα ακόλουθα:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ

όπως αυτά φαίνονται και περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του οικισμού, κλ. 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και έχει θεωρηθεί απ' τη Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. Ν.Α. Μεσσηνίας ως εξής:

(1, 2, 3, 4, 5, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 1)

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Α (1.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14.1, 18, 19, 19.1, 25, 26, 27, 28.1, 28.2, 28.3, 28.4, 32, 32.1, 3.1, 3, 37.4, 37.5, 1.1).

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Β (1, 2, 1.1, 37.5, 37.4, 3, 3.1, 32.1, 32, 28.4, 28.3, 28.2, 28.1, 27, 26, 25, 19.1, 19, 18, 14.1, 14, 15, 16, 17, 18, 19, ... 39, 1).

2. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΜΑΡΟ

όπως αυτά φαίνονται και περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του οικισμού, κλ. 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και έχει θεωρηθεί απ' τη Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. Ν.Α. Μεσσηνίας ως εξής:

(1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 3, 1).

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Α (1, 2, 3, 10, 11, 12, 12.1, 3, 1).

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Β (3, 12, 13, 14, 15, 3 και 8, 9, 10, 8).

2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ

Θέση στο Χώρο: (Α3) ούτε Περιαστικός, ούτε Παραλιακός ή Τουριστικός.

Βαθμός Προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ1) Δυναμικός.

Βαθμός Διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΜΑΡΟ

Θέση στο Χώρο: (Α3) ούτε Περιαστικός, ούτε Παραλιακός ή Τουριστικός.

Βαθμός Προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός Διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

3. ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ και των δύο οικισμών

3.1. ΓΕΝΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα: Τομέας Α 500 τ.μ.

Τομέας Β 800 τ.μ.

Παραεκκλίσεις Αρτιότητας	Σύμφωνα με το άρθρο 5
Ποσοστό κάλυψης	του Π.Δ. της 24.4.85/ΦΕΚ
Συντελεστής Δόμησης	181 Δ 3.5.85 όπως τροπο-
Μέγιστο Ύψος κτιρίου	ποιήθηκε και ισχύει.

4. ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΤΕΓΕΣ: - Μονόρριχτες 30%, δίρριχτες ή τετράρριχτες 30%-40%

- Επικάλυψη με κεραμίδι γενικά.

- Για ειδικά κτίρια και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή στέγης, μετά από γνώμη της Ε.Π.Α.Ε.

ΕΞΩΣΤΕΣ Ή ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ: Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που δεν αντιστοιχούν σε ανοίγματα δεν έχουν λειτουργική εξάρτηση απ' την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη 1,20 μ.

Στηθαίο, κιγκλίδωμα και υλικά ελεύθερα.

5. ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΠΛΑΤΟΣ ΔΡΟΜΩΝ

Σύμφωνα με:

α) Το Π.Δ. της 24.4/3.5.85 ΦΕΚ 181 Δ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) Το Π.Δ. 209/98 ΦΕΚ 169 Α «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

γ) Την 321/147/90 ΦΕΚ 50 Δ/90 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 ΦΕΚ 649/91 απόφαση Νομάρχη.

6. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.85/ΦΕΚ 181 Δ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Κάλυψη δαπάνης

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου ΟΤΑ.

8. Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το δ/γμα κλ. 1:5.000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 18 Δεκεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ



Γ. ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ ΕΚΔΟΣΗ 23

- [illegible]

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΡΟΣ ΤΙΤΟΝ

ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΓΕΝΟΥΣ ΒΑΛΧΟΝΟΥ

1. Chris Almondakis
2. Chris Almondakis
3. Chris Almondakis
4. Chris Almondakis
5. Chris Almondakis
6. Chris Almondakis
7. Chris Almondakis
8. Chris Almondakis
9. Chris Almondakis
10. Chris Almondakis
11. Chris Almondakis
12. Chris Almondakis
13. Chris Almondakis
14. Chris Almondakis
15. Chris Almondakis
16. Chris Almondakis
17. Chris Almondakis
18. Chris Almondakis
19. Chris Almondakis
20. Chris Almondakis
21. Chris Almondakis
22. Chris Almondakis
23. Chris Almondakis
24. Chris Almondakis
25. Chris Almondakis
26. Chris Almondakis
27. Chris Almondakis
28. Chris Almondakis
29. Chris Almondakis
30. Chris Almondakis
31. Chris Almondakis
32. Chris Almondakis
33. Chris Almondakis
34. Chris Almondakis
35. Chris Almondakis
36. Chris Almondakis
37. Chris Almondakis
38. Chris Almondakis
39. Chris Almondakis
40. Chris Almondakis
41. Chris Almondakis
42. Chris Almondakis
43. Chris Almondakis
44. Chris Almondakis
45. Chris Almondakis
46. Chris Almondakis
47. Chris Almondakis
48. Chris Almondakis
49. Chris Almondakis
50. Chris Almondakis
51. Chris Almondakis
52. Chris Almondakis
53. Chris Almondakis
54. Chris Almondakis
55. Chris Almondakis
56. Chris Almondakis
57. Chris Almondakis
58. Chris Almondakis
59. Chris Almondakis
60. Chris Almondakis
61. Chris Almondakis
62. Chris Almondakis
63. Chris Almondakis
64. Chris Almondakis
65. Chris Almondakis
66. Chris Almondakis
67. Chris Almondakis
68. Chris Almondakis
69. Chris Almondakis
70. Chris Almondakis
71. Chris Almondakis
72. Chris Almondakis
73. Chris Almondakis
74. Chris Almondakis
75. Chris Almondakis
76. Chris Almondakis
77. Chris Almondakis
78. Chris Almondakis
79. Chris Almondakis
80. Chris Almondakis
81. Chris Almondakis
82. Chris Almondakis
83. Chris Almondakis
84. Chris Almondakis
85. Chris Almondakis
86. Chris Almondakis
87. Chris Almondakis
88. Chris Almondakis
89. Chris Almondakis
90. Chris Almondakis
91. Chris Almondakis
92. Chris Almondakis
93. Chris Almondakis
94. Chris Almondakis
95. Chris Almondakis
96. Chris Almondakis
97. Chris Almondakis
98. Chris Almondakis
99. Chris Almondakis
100. Chris Almondakis

Αριθ. 7225/3058

(2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΧΑΡΑΥΓΗ της Κοινότητας ΧΑΡΑΥΓΗΣ Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 24.4/3.5.1985/ΦΕΚ 181 Δ με θέμα «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με τα Π. Δ/τα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989).

2. Το άρθρο 3 παρ. 1 του Ν. 2242/94 ΦΕΚ 162 Δ/94.

3. Το Ν. 2508/ΦΕΚ 124Α/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών της χώρας κ.λπ.».

4. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

5. Την υπ' αριθμό 78/95 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/Β/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός και λειτουργίας της Ν.Α.

6. Την 321/147/22.1.1990 (ΦΕΚ 50 Δ/5.2.1990) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με θέμα τον «καθορισμό γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 649 Δ/25.9.91).

7. Την υπ' αριθμ. Γ45/15883/1903 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

8. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας του 1981 και 1991 της Ε.Σ.Υ.Ε.

9. Τη μελέτη των «Ανοικτών Πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετών για τον οικισμό Χαραυγής της Κοινότητας Χαραυγής.

10. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με αρ. 40/97.

11. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 60/98 θέμα 3ον για τα όρια, την κατηγοριοποίηση και για τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού ΧΑΡΑΥΓΗΣ της Κοινότητας ΧΑΡΑΥΓΗΣ.

12. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

13. Το Π. Δ/γμα 209/98 «περί λήψης μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής Συγκοινωνίας».

14. Τις γνωμοδοτήσεις των φορέων, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα ακόλουθα:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΑΡΑΥΓΗΣ

όπως αυτά φαίνονται και περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του οικισμού, κλ. 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και έχει θεωρηθεί απ' τη Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. Ν.Α. Μεσσηνίας ως εξής:

(1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 13, 1)

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Α (Α, 2, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α).

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Β (1, 2, Α, Ζ, Ε, Δ, Γ, Β, 2, 3, 4, ... 9, 10, 11, 12, 13, 1).

2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Θέση στο Χώρο: (Α3) ούτε Περιαστικός, ούτε Παραλιακός ή Τουριστικός.

Βαθμός Προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός Διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

3. ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

3.1. ΓΕΝΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα: Τομέας Α 500 τ.μ.

Τομέας Β 800 τ.μ.

Παρεκκλίσεις Αρτιότητας Σύμφωνα με το άρθρο 5 Ποσοστό κάλυψης του Π.Δ. της 24.4.85/ΦΕΚ Συντελεστής Δόμησης 181 Δ 3.5.85 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Μέγιστο Ύψος κτιρίου

Σύστημα δόμησης

4. ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΤΕΓΕΣ: - Μονόρριχτες 30%, δίρριχτες ή τετράρριχτες 30%-40%

- Επικάλυψη με κεραμίδι γενικά.

- Για ειδικά κτίρια και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή στέγης, μετά από γνώμη της Ε.Π.Α.Ε.

ΕΞΩΣΤΕΣ Ή ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ: Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που δεν αντιστοιχούν σε ανοίγματα δεν έχουν λειτουργική εξάρτηση απ' την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη 1,20 μ.

Στηθαίο, κιγκλίδωμα και υλικά ελεύθερα.

5. ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΠΛΑΤΟΣ ΔΡΟΜΩΝ

Σύμφωνα με:

α) Το Π.Δ. της 24.4/3.5.85 ΦΕΚ 181 Δ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) Το Π.Δ. 209/98 ΦΕΚ 169 Α «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

γ) Την 321/147/90 ΦΕΚ 50 Δ/90 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 ΦΕΚ 649/91 απόφαση Νομάρχη.

6. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.85/ΦΕΚ 181 Δ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Κάλυψη δαπάνης

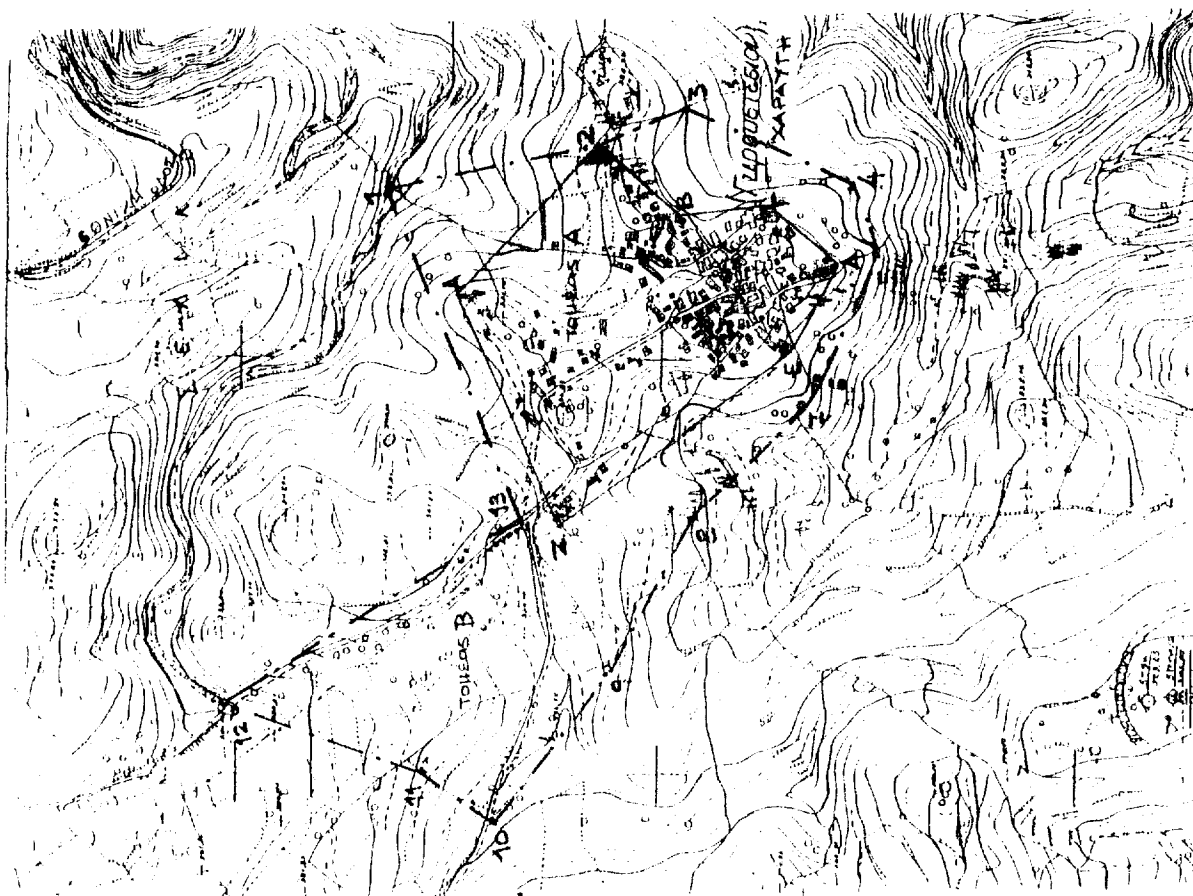
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου ΟΤΑ.

8. Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το δ/γμα κλ. 1:5.000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 14 Δεκεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ



1	0	3	0
0	0	2	0
6	6	5	0
4	4	8	0
0	0	5	0
0	0	0	0

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ [1.2.3.....9.10.11.12.13.14]

1. Πύργος Σίλων.
2. Ιστορία σπαθικής Γραμμικοποίησης: Πανανυστήρ Τυπική Ισοτιμία: Φύλη: Κατάνη: Κυβερνή: Αρχειοθήκη.
3. Τυπική Ισοτιμία: Φύλη: Κατάνη: Κυβερνή: Αρχειοθήκη.
4. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
5. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
6. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
7. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
8. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
9. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
10. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
11. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
12. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
13. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
14. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.
15. Ανομιλία: σπαθική Ισοτιμία: Αρχειοθήκη: Πανανυστήρ.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ ΤΟΜΕΑ Α (Α.2.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α.)

- [illegible]

TEBICBAΦH OPION TOMEA B [1,2,A,Z,Δ,Γ,B,2,3,4.....9,10,11,12,13,1]

ΕΠΙΡΡΑΦΗ ΟΙΚΟΝΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ЭБЕДРНОН

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΝΕ.ΧΩ.ΠΟ

DATE - 11/1/86

ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ

1996

11/11/11

2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

1963

THE

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

11A1

Αριθ. 7226/3109

(3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΚΑΖΑΡΜΑ της Κοινότητας ΧΑΡΑΥΓΗΣ Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 24.4/3.5.1985/ΦΕΚ 181 Δ με θέμα «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με τα Π. Δ/τα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989).

2. Το άρθρο 3 παρ. 1 του Ν. 2242/94 ΦΕΚ 162 Δ/94.

3. Το Ν. 2508/ΦΕΚ 124Α/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών της χώρας κ.λπ.».

4. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

5. Την υπ' αριθμό 78/95 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/Β/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός και λειτουργίας της Ν.Α.

6. Την 321/147/22.1.1990 (ΦΕΚ 50 Δ/5.2.1990) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με θέμα τον «καθορισμό γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 649 Δ/25.9.91).

7. Την υπ' αριθμ. Γ45/15883/1903 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

8. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας του 1981 και 1991 της Ε.Σ.Υ.Ε.

9. Τη μελέτη των «Ανοικτών Πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετών για τον οικισμό ΚΑΖΑΡΜΑ της Κοινότητας Χαραυγής.

10. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με αρ. 40/97.

11. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 60/98 θέμα 2ον για τα όρια, την κατηγοριοποίηση και για τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού ΚΑΖΑΡΜΑ της Κοινότητας ΧΑΡΑΥΓΗΣ.

12. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

13. Το Π. Δ/γμα 209/98 «περί λήψης μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής Συγκοινωνίας».

14. Τις γνωμοδοτήσεις των φορέων, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα ακόλουθα:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΖΑΡΜΑ

όπως αυτά φαίνονται και περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του οικισμού, κλ. 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και έχει θεωρηθεί απ' τη Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. Ν.Α. Μεσσηνίας ως εξής:

(1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 1)

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Α (Α, Β, 5, Γ, Δ, Ε, Α) και (1, Η, Ζ, 10, 11, 1). ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΑ Β (Η, 2, 3, 4, 5, Β, Α, Ε, Δ, Γ, 5, 6, 7, 8, 9, 10, Ζ, Η).

2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Θέση στο Χώρο: (Α3) ούτε Περιαστικός, ούτε Παραλιακός ή Τουριστικός.

Βαθμός Προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός Διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

3. ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

3.1. ΓΕΝΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα: Τομέας Α 500 τ.μ.

Τομέας Β 800 τ.μ.

Παραεκκλίσεις Αρτιότητας Σύμφωνα με το άρθρο 5 Ποσοστό κάλυψης του Π.Δ. της 24.4.85/ΦΕΚ

Συντελεστής Δόμησης 181 Δ 3.5.85 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Μέγιστο Ύψος κτιρίου

Σύστημα δόμησης

4. ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΤΕΓΕΣ: - Μονόρριχτες 30%, δίρριχτες ή τετράρριχτες 30%-40%

- Επικάλυψη με κεραμίδι γενικά.

- Για ειδικά κτίρια και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή στέγης, μετά από γνώμη της Ε.Π.Α.Ε.

ΕΞΩΣΤΕΣ Ή ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ: Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που δεν αντιστοιχούν σε ανοίγματα δεν έχουν λειτουργική εξάρτηση απ' την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη 1,20 μ.

Στηθαίο, κιγκλίδωμα και υλικά ελεύθερα.

5. ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΠΛΑΤΟΣ ΔΡΟΜΩΝ

Σύμφωνα με:

α) Το Π.Δ. της 24.4/3.5.85 ΦΕΚ 181 Δ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) Το Π.Δ. 209/98 ΦΕΚ 169 Α «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

γ) Την 321/147/90 ΦΕΚ 50 Δ/90 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 ΦΕΚ 649/91 απόφαση Νομάρχη.

6. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.85/ΦΕΚ 181 Δ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Κάλυψη δαπάνης

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

8. Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το δ/γμα κλ. 1:5.000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 18 Δεκεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ

[illegible]

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ [1.2.3.....9.10.11.1]

- Στη νύκτα προσέκοιτο τις βόρεια-βόρεια-δυτικά, με έντονα κλάματα, και τον Χρήστο, κυνώνος δασκάλου, με το οποίο είχε συγγενική σχέση. Όταν ο Χρήστος δούλο προς εγκατάστασή σε αποστολή 90, στη 7η διαδρομή του με τον δούλο προς δουλεύει.
- Αντικείμενα Βασιλείου Βασιλείου.
- ΟΙΚΙΑ ΓΕΩΜΗΤΡΙΚΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ.
- Αποθήκη δασκάλου Δημήτρου.
- Αντικείμενα δασκάλου Νικόλαου.
- Αποθήκη φανών Πέτρου.
- ΟΙΚΙΑ ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΟΤΟ.
- Διαδρομή σταθμάς, από τους κότες με γυμναστήριο.
- Εγκατάσταση οικία Αποστολίου Βασιλείου.
- ΟΙΚΙΑ ΕΝΚΑΤΑΚΛΙΣΗΤΗ ΔΑΣΚΑΛΟΥ ΧΑΡΟΤΟ.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ ΤΟΜΕΑ Α [Α.Β.5.Γ.Δ.Ε.Α.] ΚΑΙ [1.Η.Ζ.10.11.1]

1. ΟΙΚΙΑ ΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΝΗΙ-
2. ΟΙΚΙΑ ΚΑΙΡ. ΔΕΚΑΤΟΝΟΥ ΔΙΤΗΤΑ-
3. ΑΠΟΦΗΚΗ ΔΕΚΑΤΟΝΟΥ ΔΙΤΗΤΑ-
4. ΟΙΚΙΑ ΔΕΚΑΤΟΝΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝ-
5. ΣΗΜΙΟ ΣΤΗΝ ΕΠΙΓΡΑΦΗ ΟΔΟΥ ΤΡΑΚ. ΧΑΪΝ. 204 ΒΟΡΕΙΑ ΣΤ. Τ.Τ. ΔΙΟΤΑΥΡΩΣΕΙΣ
6. ΤΟΙ. ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΚΕΙΝ ΟΔΟ ΤΡΑΚ. ΠΥΛΟ-
7. ΣΗΜΙΟ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΤΡΑΚ. ΔΕΚΑΤΟΝΟΥ 100 Λ. ΒΟΡΕΙΑ ΣΤ. Τ.Τ. ΔΙΟΤΑΥΡΩΣΕΙΣ ΤΟΙ.
8. ΤΗΝ ΕΝΚΕΙΝ ΟΔΟ ΤΡΑΚ. ΠΥΛΟ
9. ΣΗΜΙΟ ΣΤΗ ΝΟΤΙΑ ΕΞΕΙΔΑ 142. 110 Λ. Ν.Α. ΣΤ. Τ.Τ. ΣΗΜΙΟ.

ПЕРИГРАФНО ПРИБОР ТОМFA B [H.2.3.4.5.B.A.E.A.Γ.5.6.7.8.9.10.2.H.]

ὅπως περιγράφεται στο παλαιογράφο του 15ου αιώνα.

ΕΥΣΤΑΘΗΗ
ΚΑΙΟΛΟΓΟΤ
1988
Η ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΝΑΛΟΤ ΧΟΤΙ
1988
ΕΒΕΡΕΦΟΗ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΗ ΧΕΙΛΟ
ΚΑΙΟΛΟΓΟΤ
1988
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
ΜΕ ΤΗΝ ΑΠ ΕΠΙΘΕ
1988
ΑΝΑΡΤΗ
ΚΑΙΟΛΟΓΟΤ
1988

NIKH NIANADA
XAPYAF-
AIKATEPINH BABOVYTH
TOU MHXKOIB'E
~~ΕΠΙΛΟΓΩΝ ΚΟΜΜΟΥ~~
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ
ΑΡΧΗΜΗΚΣΙΑ Ε

YAMAMOTO 1-5 000
TUNING: TUNING : 2000
2000 2000 2000

ΟΒΙΟΘΕΤΗΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΚΑΖΑΡΜΑ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΡΑΥΓΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ -- ΧΩΡΟΤΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΞΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Αριθ. 7227/3110

(4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΣΙΑΜΟΥ της Κοινότητας ΣΙΑΜΟΥ Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 24.4/3.5.1985/ΦΕΚ 181 Δ με θέμα «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με τα Π. Δ/γμاتا 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989).

2. Το άρθρο 3 παρ. 1 του Ν. 2242/94 ΦΕΚ 162 Δ/94.

3. Το Ν. 2508/ΦΕΚ 124Α/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών της χώρας κ.λπ.».

4. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

5. Την υπ' αριθμό 78/95 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/Β/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός και λειτουργίας της Ν.Α.

6. Την 321/147/22.1.1990 (ΦΕΚ 50 Δ/5.2.1990) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με θέμα τον «καθορισμό γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 649 Δ/25.9.91).

7. Την υπ' αριθμ. Γ45/15883/1903 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

8. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας του 1981 και 1991 της Ε.Σ.Υ.Ε.

9. Τη μελέτη των «Ανοικτών Πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετών για τον οικισμό Σιάμου της Κοινότητας Σιάμου.

10. Τις αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου με αρ. 16/97 και 33/97.

11. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 60/1.10.98 θέμα 6ον για τα όρια, την κατηγοριοποίηση και για τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού Σιάμου της Κοινότητας Σιάμου.

12. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

13. Το Π. Δ/γμα 209/98 «περί λήψης μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής Συγκοινωνίας».

14. Τις γνωμοδοτήσεις των φορέων.

15. Την 2172/98 πράξη χαρακτηρισμού έκτασης Δασαρχείου Καλαμάτας και την 2540/98 βεβαίωση Δ/νσης Δασών Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα ακόλουθα:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΙΑΜΟΥ

όπως αυτά φαίνονται και περιγράφονται στο τοπογρα-

φικό διάγραμμα του οικισμού, κλ. 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και έχει θεωρηθεί απ' τη Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. Ν.Α. Μεσσηνίας,

[.....]

2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Θέση στο Χώρο: (Α3) ούτε Περιαστικός, ούτε Παραλιακός ή Τουριστικός.

Βαθμός Προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός Διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

3. ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

3.1. ΓΕΝΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα: Τομέας Α 500 τ.μ.

Παραεκκλίσεις Αρτιότητας Σύμφωνα με το άρθρο 5

Συντελεστής Δόμησης του Π.Δ. της 24.4/3.5.85

Ποσοστό κάλυψης ΦΕΚ 181 Δ όπως τροπο-

Σύστημα δόμησης ποιήθηκε και ισχύει.

Μέγιστο Ύψος κτιρίου

4. ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Στέγες: - Μονόριχτες 30%, δίριχτες ή τετράριχτες 30%-40%

- Επικάλυψη με κεραμίδι γενικά.

- Για ειδικά κτίρια και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή στέγης, μετά από γνώμη της Ε.Π.Α.Ε.

Εξώστες ή ημιυπαίθριοι χώροι: Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που δεν αντιστοιχούν σε ανοίγματα δεν έχουν λειτουργική εξάρτηση απ' την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη 1,20 μ.

Στηθαίο, κιγκλιδώμα και υλικά ελεύθερα.

5. ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΠΛΑΤΟΣ ΔΡΟΜΩΝ

Σύμφωνα με:

α) Το Π.Δ. της 24.4/3.5.85 ΦΕΚ 181 Δ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) Το Π.Δ. 209/98 ΦΕΚ 169 Α «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας» (ΦΕΚ 169Α/98).

γ) Την 321/147/90 ΦΕΚ 50 Δ/90 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 ΦΕΚ 649/91 απόφαση Νομάρχη.

6. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.85/ΦΕΚ 181 Δ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Κάλυψη δαπάνης

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

8. Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το Δ/γμα κλ. 1:5.000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 18 Δεκεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΜΟΣ
ΕΡΓΩΝ, ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΙΑΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΙΑΜΟΥ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

Όρια τ. 1923
Όρια οικισμού
[1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11]

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ

1. Διασταύρωση αγροτικών δρόμων: Βίβη Αλωνάκι
2. Σημείο στο δρόμο προς Κατάραι: 40 μέτρα βορέα του νεφους
3. Σημείο σε αγροτικό δρόμο 110 μ. από τη διασταύρωση του με τον δρόμο προς Κατάραι
4. Παλαιά οικία Λεωνίδα Παυλοπούλου
5. Διασταύρωση αγροτικών δρόμων προς Μπαλίστα
6. Οικία Αλέξου Παναγιωτακόπουλου
7. Παλαιά οικία Σταύρου Γεωργοπούλου
8. Σημείο στο δρόμο προς Αλάνη 40 μέτρα ανατολικά του νεφους
9. Σημείο στο δρόμο προς Αλάνη 40 μέτρα ανατολικά του νεφους
10. Βορειοανατολική γωνία ιδιοκτησίας Παναγιώτη Πέρας
11. Σημείο στη νοτιή προσέλαση της βορείας πλευράς της περιτοχής του νεκροταφείου - Αγ. Παρασκευή σε απόσταση 65 μέτρων από τη Β. Α. γωνία της περιτοχής

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ
1222/11/1998
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ
ΚΑΛΩΣΤΑΤΑ 1998
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΕΧΝΙΚΗΤΗΣ ΧΩΡΗΣ
ΚΑΛΩΣΤΑ 27/11/1998

ΕΠΙΣΤΗΜΗ
ΚΑΛΩΣΤΑΤΑ 1998
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΕΧΝΙΚΗΤΗΣ ΧΩΡΗΣ
ΚΑΛΩΣΤΑ 27/11/1998

ΝΙΚΗ ΝΙΑΝΙΑΡΑ ΑΙΚ. ΒΑΡΒΟΥΤΣΗ ΣΠΥΡ. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ
ΧΑΡΟΥΛΗ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Ε.

ΚΑ. 1: 5.000

ΟΡΙΘΜΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΙΑΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΙΑΜΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/36248

(5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διαπλάτυνση της οδού Αγ. Κων/νου από οδό Νερατζιώτισης ως την οδό Ιονίων Νήσων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 10/95.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214 Α').
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε.» του ΥΠΕΧΩΔΕ.
6. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 2.7.98 που συντάχθηκε με βάση

την απόφαση 1071/28.6.98 του Μον. Πρωτοδ. Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διαπλάτυνση της οδού Αγ. Κων/νου από οδό Νερατζιώτισης ως την οδό Ιονίων Νήσων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 10/95, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 4507/8.12.98 για συνολικό ποσό 2.066.500.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	5230 841	Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	(031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	4136 402
	5249 547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4171 307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ	(061) 271 249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224 581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	(0531) 22 637
αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	26 522

- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

- Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 "	3.500 "
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 "	750 "
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 "	3.500 "
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 "	1.500 "
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 "	750 "
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών κ.τ.λ.)	5.000 "	250 "
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 "	500 "
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 "	150 "
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 "	500 "
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 "	12.500 "
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 "	12.500 "

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ