



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
9 ΙΟΥΝΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
563

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εννέα (9) στρεμμάτων και τετρακοσίων ένδεκα (411) τετρ. μέτρων στη θέση Ακώνες ή Αμπουλάς Κοινότητας Κορυφής του Νομού Ηλείας. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης είκοσι πέντε (25) στρεμμάτων στη θέση «Ποταμιά» Κοινότητας Λαγανά του Νομού Ηλείας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Δωδώνης Κοινότητας Δωδώνης Ν. Ιωαννίνων. 3
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Καταφυγίου της Κοινότητας Καταφυγίου Ν. Καρδίτσας (αναθεώρηση της 1885/14.6.90 ΦΕΚ 360/Δ'/13.7.90 αποφάσεως). 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1056 (1)
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εννέα (9) στρεμμάτων και τετρακοσίων ένδεκα (411) τετρ. μέτρων στη θέση Ακώνες ή Αμπουλάς Κοινότητας Κορυφής του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 530/70 και την 5551/85 απόφαση Νομ. Ηλείας «περί παροχής εξου-

σιοδοτήσεως στους Πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 996/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα.

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/8/7/80, 182447/3049/24/9/80, γ) 141823/24.2.83.

5. Την 3653/6.5.1992 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέα με διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά, το μήνα Φεβρουάριο 1992 και επιβάλλεται η εκ νέου αναδάσωση της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά το μήνα Φεβρουάριο 1992 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού εννέα (9) στρεμμάτων & τετρακοσίων ένδεκα (411) τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Ακώνες ή Αμπουλάς της Κοινότητας Κορυφής.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία τμήματα Α,Β,Γ, και έχει όριο.

Ανατολικά : Με Μοναστηριακή δασική έκταση.

Δυτικά : Ομοίως ως άνω και αγροτοδασικό δρόμο.

Βόρειο : Με Καλ/νη έκταση Βασ. Συντίκου (Τμήμα Α) και χέρσο αγρό Β. Συντίκου (τμημ. Β & Α).

Νότια : Με χέρσο αγρό Β. Συντίκου (Τμήμα Β) και Μοναστηριακή δασική έκταση (Τμήμα Α & Γ) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 2 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. 1085

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης είκοσι πέντε (25) στρεμμάτων στη θέση «Ποταμιά» Κοινότητας Λαγκανά του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 530/70 και την 5551/85 απόφαση Νομ. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους Πρ/νους των Υπ.τρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λ.π.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 996/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα.

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/6/7/80, 18247/3045/24/9/80, γ) 141823/24.2.83.

5. Την 1959/6.5.1992 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδος για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε, καταστράφηκε με πυρκαγιά,

την 6.4.1992 και επιβάλλεται η εκ νέου αναδάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 6.4.92 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού είκοσι πέντε (25) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ποταμιά» της Κοινότητας Λαγκανά.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία τμήματα (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Α) και έχει όρια.

Ανατολικά: Με Παραποτάμια δασική βλάστηση.

Δυτικά: Με αγρούς διαφόρων.

Βόρειο: Με Γέφυρα Πηνειακού Λάδωνα.

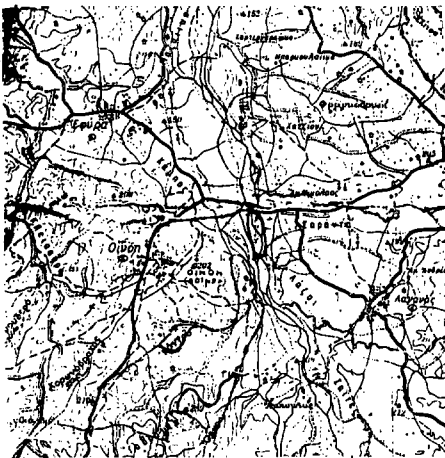
Νότια: Με παραποτάμια δασική έκταση και αγρό Αγγελόπουλου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 27 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΤΤΑΒΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΩΤΗΤΑΣ ΛΑΓΚΑΝΑ
Κλίμακα 1:50000
Οριογραφή Έκτασης που καλύπτει



Αμαλιάδα Απριλίου 1992 Ε.Ν.

Α Συντάκτης

Μ. Τσουκνέπουλου
Υεκ. Δασνίας

Δασάρχης αα.
Ε.Ν.
Δασάρχης
Δασάρχης

Ανήκει στον με αριθμ. 1085/92 απόφαση Νο Ηλείας.

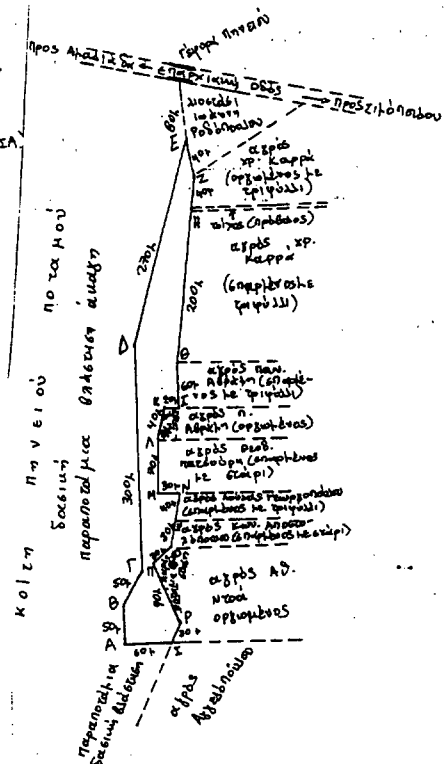
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσια δασική έκταση φυλλοβόλων πλατανύδων που καλύπτει 6-4-1992 στη δασική θέση «Ποταμιά» Κοινότητας Λαγκανά.

Κλίμακα 1:5.000

Έκταση που καλύπτει (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙ ΚΑΜΝΟΠΡΣΑ)
Εμβαδόν = 25.000 στρέμ.

14-5-1992
Ε.Ν.
ΟΔΗΓΟΣ ΔΑΣΟΥ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 108

(3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Δωδώνης Κοινότητας Δωδώνης Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Δωδώνης.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 15/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν βάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκε με το υπ' αριθμ. 2366 π.ε./21.1.1992 έγγραφο.

7. Την υπ' αριθμ. 5/4.3.92 γνωμοδότηση του Σ. ΧΟΠ του Νομού.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λ.π.», αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό, του θέματος στις κατηγορίες: Συνεχτικός μεσαίος ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, είναι τουριστικός φθίνων.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής που συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του προβλέπονται από τα Π. Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

α) Για τον οικισμό Δωδώνης εμβαδόν αρτιότητας γηπέδου 300 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται στο συνεκτικό τμήμα και β) 800 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεκτικό τμήμα και μέσα στα όρια του παραπάνω οικισμού.

β) Μέγιστο ύψος οικοδομής 7,50 μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τον οικισμό του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα με την διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες σχιστολιθικές με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,60μ.

β) Κάλυψη ανοικτού εξώστη με τα ίδια στοιχεία της στέγης και το μήκος αυτού να μην εκτείνεται σε όλο το μήκος της αντίστοιχης όψης του κτιρίου.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλλα ειδικών όρων δόμησης και το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλ. περίπου 1:5.000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 23 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΑΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΚΟΡΙΣΗΣ

ΠΡΟΤΥΠΟ 2002 ΣΧΕΔΙΑΣΗ

ΔΗΜΟΣ/ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΑΡ. ΕΣΥΕ: 3514 17 766

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΛΕΙΟ		Α. ΟΡΟΣΟΦΟ		Β. ΟΡΟΣΟΦΟ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	ΥΛΙΚ.	ΠΕΡΙΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
Α	1. στέγης μονόριχτης							
	2. στέγης διόριχτης							
	3. στέγης τετράριχτης	7	3					
	4. δώματος							
	5. δώλου							
Β	1. κύρια όψη	2	2	2				
	2. λοιπές όψεις	2	2	2				
	3.							
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος							
	2. ανοιχτός κολυμβήσας							
	3. κλειστός							
	4. σιλό-χωνιότι							
	5.							
Δ	1. εξώστης			9	8			
	2. εξωτερικής σκάλας			9	8			
	3. δώματος							
	4.							
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	30 %	40 %					
	1. οριζόντιο πρόξι	7	8	1	8			
	2. ημικυκλικό πρόξι							
	3. τοξωτό πρόξι							
	4.							
Ζ	1. ταυλαδωτό							
	2. καρολό							
	3. περσιδωτό							
	4. με καττα							
	5. με φεγγίτη							
	6.							

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ

1. στέγης μονόριχτης

2. στέγης διόριχτης

3. στέγης τετράριχτης

4. δώματος

5. δώλου

6. κύρια όψη

7. λοιπές όψεις

8. ανοιχτός σκάμπος

9. ανοιχτός κολυμβήσας

10. κλειστός

11. σιλό-χωνιότι

12. εξώστης

13. εξωτερικής σκάλας

14. δώματος

15. Ποσοστό ανοιγμάτων

16. οριζόντιο πρόξι

17. ημικυκλικό πρόξι

18. τοξωτό πρόξι

19. ταυλαδωτό

20. καρολό

21. περσιδωτό

22. με καττα

23. με φεγγίτη

24.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ

1. στέγης μονόριχτης

2. στέγης διόριχτης

3. στέγης τετράριχτης

4. δώματος

5. δώλου

6. κύρια όψη

7. λοιπές όψεις

8. ανοιχτός σκάμπος

9. ανοιχτός κολυμβήσας

10. κλειστός

11. σιλό-χωνιότι

12. εξώστης

13. εξωτερικής σκάλας

14. δώματος

15. Ποσοστό ανοιγμάτων

16. οριζόντιο πρόξι

17. ημικυκλικό πρόξι

18. τοξωτό πρόξι

19. ταυλαδωτό

20. καρολό

21. περσιδωτό

22. με καττα

23. με φεγγίτη

24.

ΟΔΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΔΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Αριθ. 553

(4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δομήσεως του οικισμού Καταφυγίου της Κοινότητας Καταφυγίου Ν. Καρδίτσας (αναθεώρηση της 1885/14.6.90 ΦΕΚ 360/Δ'/13.7.90 αποφάσεως).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85 «περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π. Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87) και με το Π. Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.89).

2) Την υπ' αριθμ. 1885/14.6.90 (ΦΕΚ 360/Δ'/13.7.90) προηγούμενη απόφαση Νομάρχου Καρδίτσας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δομήσεως στον οικισμό Καταφυγίου της Κοινότητας Καταφυγίου Ν. Καρδίτσας».

3) Την υπ' αριθ. 30/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Καταφυγίου, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση των ορίων του οικισμού Καταφυγίου.

4) Την υπ' αριθμ. 3/1992 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού αποφασίζεται:

Άρθρο 1

1) Καθορίζονται τα όρια του οικισμού Καταφυγίου της Κοινότητας Καταφυγίου του Ν. Καρδίτσας με τα στοιχεία 1,2,7,8,1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδεύον την παρούσα σκαρίφημα χάρτου σε κλίμακα 1:1.500 περίπου, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποφάσεως και συντάχθηκε από την Υπηρεσία μας με βάση αεροφωτογραφία. Των ορίων του οικισμού εξαιρούνται τα γραμμοσκιασμένα τμήματα τα οποία αποτελούν δασική έκταση.

2) Αρτιότητα οικοπέδου 300 μ² κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

3) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην 1885/14.6.90 (ΦΕΚ 360/Δ'/13.7.90 απόφαση Νομάρχου Καρδίτσας.

Άρθρο 2

Η παρούσα με το συνοδεύον διάγραμμα χάρτου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 18 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΣΟΛΩΝ ΚΑΤΣΙΚΗΣ

