



04008240808940008



7993

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 824

8 Αυγούστου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη έκτασης 5,3 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση Παλιόφουρνος περιφέρειας Κοινότητας Παλιάμπελων του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας. 1
- Κήρυξη έκτασης 1 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση Κατερινός - Ζάχαρη περιφέρειας Κοινότητας Γαβαλούς του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας 2
- Κήρυξη έκτασης 50 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση Αη Λιάς - Λυκομπρούσια περιφέρειας Κοινότητας Αετού του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1026982/2151/0010/30.4.92 (ΦΕΚ 461/20.5.92 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου - Πατρών - τμήμα Παράκαμψη Κορίνθου - υπόστημα Κυρά Βρύση - Αρχ. Κόρινθο (Χ.Θ. 6+567 - Χ.Θ. 14+100 & 500 Λ). 4
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την βελτίωση της επαρχιακής οδού Ταξιάρχη - Καστανιώτισσας - Γαλατσάδων - Βουτά. 5
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του ΔΗΜΟΥ ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Γυμνασίου και 4ου Λυκείου Παλαιού Φαλήρου. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών Σέση, Πάνω Σέση, Βαρκά Κοινότητας Άνω Καλεντίνης Ν. Άρτας. 7

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1593

(1)

Κήρυξη έκτασης 5,3 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση Παλιόφουρνος περιφέρειας Κοινότητας Παλιάμπελων του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
- 2) Τα άρθρα 24 και 117, παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παραγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παραγρ. 1.

4) Τις με αριθ.: α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983, διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5) Τις με αριθ. 2203/12.7.94 αναφορά του Δασαρχείου Αμφιλοχίας για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία παράνομης αποψίλωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη αποψίλωση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των πέντε στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγ. μέτρων (5,3) στρέμματα που ήταν καλυμμένη από αειφυλ-πλατύφ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε' του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση Παλιόφουρνος περιφέρειας Κοινότητας Παλιάμπελων που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με τυφλό αγροτικό δρόμο & πέρα αυτού με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγρό ιδίου

Αριθ. 1607

Κήρυξη έκτασης 1 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση Κατερινός - Ζάχαρη περιφέρειας Κοινότητας Γαβαλούς του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τα άρθρα 24 και 117, παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παραγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παραγρ. 1.

4) Τις με αριθ.: α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983, διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5) Τις με αριθ. 3976/20.7.94 αναφορά του Δασαρχείου Μεσολογγίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία

(2) για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση του ενός στρέμματος (1) στρέμμα που ήταν καλυμμένη από αείφυλλο πλατύφ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε' και 2β' του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση Κατερινός - Ζάχαρη περιφέρειας Κοινότητας Γαβαλούς που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με γεωργικές καλλιέργειες.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 26 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ

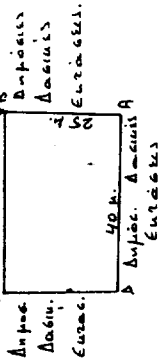
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της έκτασης που κήρυξε κατά την πυρκαγιά στις 2 - 7 - 1994

στη θέση: Κατερινός - Ζάχαρη περιφέρειας Γαβαλούς

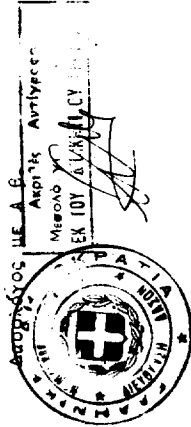
ακρίβεια 1:25.000

εμβαδόν κομ. της έκτασης 1 στρέμμα κλίμακα 1:200.000



Μεσολόγγι 26/7/1994 Μεσολόγγι 26/7/1994 Μεσολόγγι 26/7/1994
Ο Δασάρχης Μεσολογγίου Ο Δ/ντής Δασών Ο Νομάρχης Αιτωλίας

Χρήστος Φασούλης Κιν/νος Σταφυλός



Αριθ. 1599

(3)

Κήρυξη έκτασης 50 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση Αη Λιάς - Λυκομπρούσια περιφέρειας Κοινότητας Αετού του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τα άρθρα 24 και 117, παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παραγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παραγρ. 1.

4) Τις με αριθ.: α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983, διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5) Τις με αριθ. 2228/14.7.94 αναφορά του Δασαρχείου Αμφιλογίας για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία

για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των πενήντα στρεμμάτων (50) στρέμματα που ήταν καλυμμένη από θάμνους Πρίνου και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε' και 2γ' του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση Αη Λιάς - Λυκομπρούσια περιφέρειας Κοινότητας Αετού που προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγρούς.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγρούς κληρονόμων Παντ. Καρύκη.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

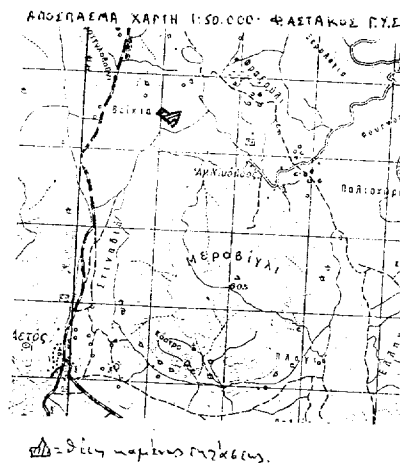
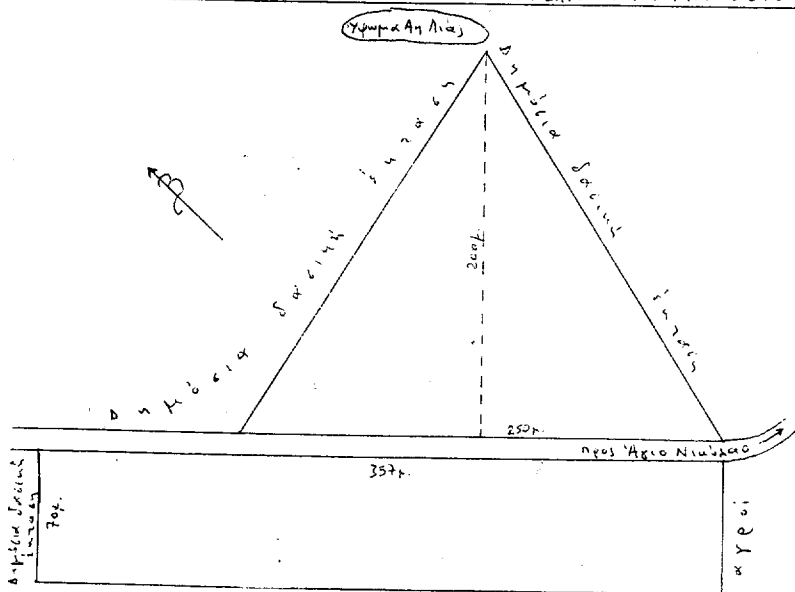
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 26 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΕΡΕΘΕΙΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 50 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΗ ΛΙΑΣ - ΛΥΚΟΜΠΡΟΥΣΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΕΤΟΥ ΣΗΜΕΡΟΤΟΥ ΔΟΥ ΚΑΝΕΚΕ ΣΤΙΣ 8.7.1994



α γ ρ οί κ λ η ρ ο ν ό μ ω Π α ν τ. Καρύκη κ λ η ρ ο ν ό μ ω Α γ γ. Ν

Αμφιλογία 12-7-1994

Ο ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΩΣ

[Signature]
Σταυρούλα Παπαδάκη

Θ Ε Σ Ρ Ε Ι Τ Α Ι

Αμφιλογία 12-7-1994

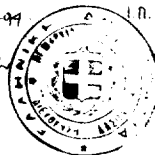
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

[Signature]

Θ Ε Σ Ρ Ε Ι Τ Α Ι 18-7-94

Ι.Π. Μιχαλογιάννη

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ



Θ Ε Σ Ρ Ε Ι Τ Α Ι

Ι.Π. Μιχαλογιάννη 20-7-94

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

[Signature]

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ7/0/35383

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1026982/2151/0010/30.4.92 (ΦΕΚ 461/20.5.92 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου - Πατρών - τμήμα Παράκαμψη Κορίνθου - υπόμνημα Κυρά Βρύση - Αρχ. Κόρινθο (Χ.Θ. 6+567 - Χ.Θ. 14+100 & 500 L).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 6.10.1993 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 14/12.4.93 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ.Δ', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης Νο 2176/31.1.94 συνολικού ποσού 1.520.862.150 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1994

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. ΑΠ:4008/Φ απαλ.

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την βελτίωση της επαρχιακής οδού Ταξιάρχη - Καστανιώτισσας - Γαλατσάδων - Βουτά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 & 8 του ΝΔ 797/70 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. 4003/31.5.90 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 312/18.6.90 τεύχος Δ').

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικώτας των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα και καθορίσθηκε με την 134/18.12.92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας έχει παρακατεθεί στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αρ. 2365/17.6.94 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού 9.492.300 δρχ.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 27 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΕΥΘ. ΣΩΚΟΣ

Αριθ. Γ1/Φ.500/13858

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του ΔΗΜΟΥ ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Γυμνασίου και 4ου Λυκείου Παλαιού Φαλήρου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π1022898/1407/Δ0010/14.5.91 (ΦΕΚ 351/τ.Δ'/11.6.91) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 8.122 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 8.231,50 Μ²), που βρίσκεται στην περιοχή του ΔΗΜΟΥ ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ και μεταξύ των δρόμων ΠΑΜΦΥΛΙΑΣ - ΒΕΡΡΑ - ΝΙΚΑΙΑΣ και ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ και 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 335/21.4.92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και την 4079/25.6.93 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 2382/14.7.94 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 576.205.000 δρχ.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 1994

Ο Πρόεδρος ΔΣ ΟΣΚ
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 2673

(7)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών Σέση, Πάνω Σέση, Βαρκά Κοινότητας Άνω Καλεντίνης Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων τους υπόψη οικισμούς, όπως τροποποιήθηκαν και παρουσιάστηκαν από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, που συμπληρώθηκαν από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

5. Την αρ. 12/93 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Άνω Καλεντίνης.

6. Την αρ. οικ. 1931/17.5.93 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Άρτας.

7. Την με αριθμό πρακτικού 2 (θέμα 2ο) της 19.5.93 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Σέση, Πάνω Σέση και Βαρκά κοινότητας Άνω Καλεντίνης Ν. Άρτας, όπως αυτά φαίνονται στα διαγράμματα κλ. 1:5000 που συντάχθηκαν από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας βάσει στοιχείων αεροφωτογραφιών και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων των οικισμών να ισχύουν οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, με εμβαδό αρτιότητας τετρακόσια (400,00) Τ.Μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών να θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν την 3.5.85, ημερομηνία δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους ανωτέρω οικισμούς να ισχύουν ειδικοί όροι δόμησης όπως φαίνονται στα δελτία Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης, που συνοδεύουν την παρούσα.

3. Κατηγοριοποίηση των οικισμών Σέση, Πάνω Σέση και Βαρκά Κοινότητας Άνω Καλεντίνης στις κατηγορίες όχι περιαστικοί, όχι παραλιακοί, όχι τουριστικοί, αδιάφοροι, στάσιμοι, διάσπαρτοι και μεσαίοι.

4. Για κάθε αμφισβήτηση που θα ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας θα αποφασίζει ο Νομάρχης, μετά από γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Άρτας.

5. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος της Κοινότητας Άνω Καλεντίνης.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Άρτας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

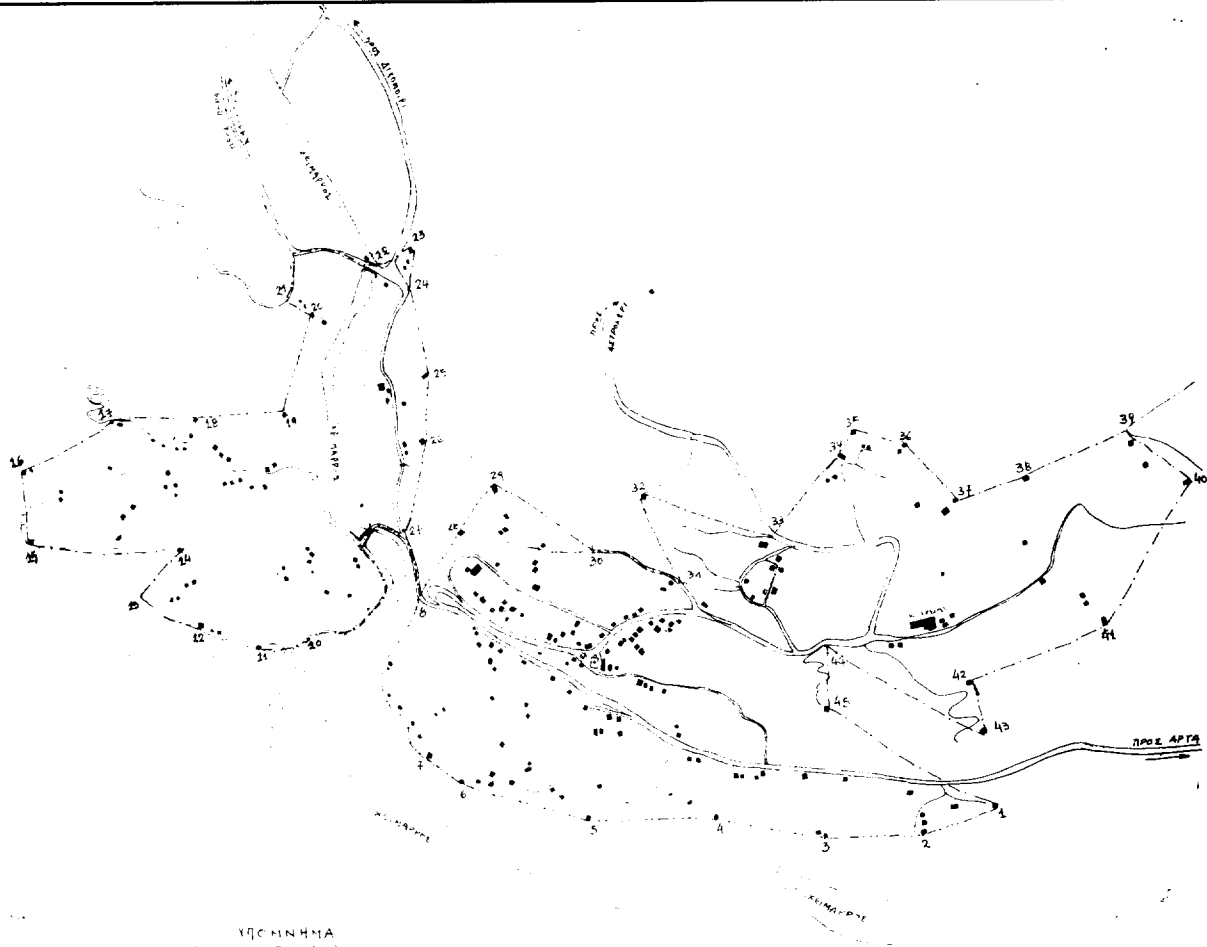
Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα 6 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης
Σ. ΤΥΡΟΔΗΜΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Οικία του Κούλα
2. Οικία του Νικολά
3. Αποθήκη Κ. Παυλίδη (Γαλά)
4. Οικία του Ανδρέα Παυλίδη
5. Αποθήκη Παυλίδου - Κούλα
6. Οικία του Καραγιάννη
7. Διασταύρωση κοιν. οδών
- 7-8. Κατά μήκος κοιν. οδού
8. Διασταύρωση κοιν. οδών
- 8-9. Κατά μήκος κοιν. οδού
9. Γέφυρα
- 9-10. Κατά μήκος κοιν. οδού
10. Τερμ. κοιν. οδού με ρέμα
11. Οικία Γεωργίου Γ. Κλάρεν
12. Οικία Δ. Κλάρεν
13. Στρατός κοιν. οδού
14. Οικία Α. Παυλίδου
15. Οικία Γεωργίου Γ. Κλάρεν
16. Οικία Στ. Δ. Κλάρεν
17. Οικία Γεωργίου Β. Κλάρεν
18. Αποθήκη Α. Κλάρεν
19. Οικία Γ. Κλάρεν
20. Οικία Ε. Κλάρεν
21. Στρατός κοιν. οδού
- 21-22. Κατά μήκος κοιν. οδού
22. Γέφυρα (Καμάρα Βρατσένικα)
23. Οικία Α. Γεωργίου
24. Στρατός κοιν. οδού
25. Οικία Ν. Κλάρεν
26. Αποθήκη Φ. Π. Παυλίδου
27. Διασταύρωση κοιν. οδών
- 27-8. Κατά μήκος κοιν. οδού
28. Οικία Θεω. Παυλίδου
29. Αποθήκη Γεωργίου Κουτσίδη
30. Διασταύρωση κοιν. οδών
- 30-31. Κατά μήκος κοιν. οδού
31. Διασταύρωση κοιν. οδών
32. Οικία Δ. Κλάρεν
33. Στρατός κοιν. οδού
34. Αποθήκη Β. Ευθυμίου
35. Οικία Β. Ευθυμίου
36. Οικία Ν. Γεωργίου
37. Οικία Π. Παυλίδου
38. Οικία Α. Ανδρέου
39. Στρατός κοιν. οδού
40. Αποθήκη Χρ. Παυλίδου
41. Οικία Γ. Παυλίδου
42. Αποθήκη Στ. Κλάρεν
43. Οικία Χρ. Κλάρεν
44. Οικία Β. Κλάρεν
45. Οικία Ν. Κλάρεν

ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ
Οικισμός Σέρων, Πύλη Σέρων, Βύρνη και Άγιος Κωνσταντίνος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο επηρεαζόμενου σχεδίου οικισμού
Οριο οικισμού
Κέντρο οικισμού

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

20/11/1957

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π. 11

1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλόντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ