



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΙΟΥΝΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
611

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 0,171 στρ. στη θέση Αμμοπή κοινότητας Μενετών Νήσου Καρπάθου Νομού Δωδεκανήσου 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Ράμιας Ν. Άρτας 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης στο Ο.Τ. 289 (αποχαρακτηρισμός τμήματος του ΟΤ 289 από χρήση «πράσινο» σε χρήση «οικοδομήσιμο χώρο») 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2773 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 0,171 στρ. στη θέση Αμμοπή κοινότητας Μενετών Νήσου Καρπάθου Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοφίας του Τεχν/γου Δασ/νίας Γεωργίου Δήμαρχου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αρ. 2670/27.5.92 εισήγηση της Δ/σης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση την περίοδο μηνός Νοεμβρίου 1991 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εκατόν εβδομήντα ένα (171) τετρ. μέτρων τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού που βρίσκεται στη θέση Αμμοπή κοινότητας Μενετών - Καρπάθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με πρανές κοινοτικού δρόμου Αμμοπή-Μενετών

Δυτικά: Με καλλιεργημένο αγρό

Βόρεια: Με καλλιεργημένο αγρό

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 3 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Γ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1658

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Ράμιας Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Ράμιας, όπως αυτές διορθώθηκαν από υπαλλήλους του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85), όπως αυτό συμπληρώθηκε.

5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, που συνοδεύουν την παρούσα.

6. Την αρ. 39/1991 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ράμιας και όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

7. Την αρ. 234/24.1.92 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

8. Την με αριθμό πρακτικού 1 (θέμα 3ο) της 28.1.92 γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ράμιας Ν. Άρτας, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα 1:5000 περίπου, που συντάχθηκε βάσει στοιχείων αεροφωτογραφιών και επιτόπου ελέγχου και συνοδεύει την παρούσα.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85), όπως αυτό τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με εμβαδόν αρτιότητας τετρακόσια (400) τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν την 3.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ.

Ειδικοί όροι δόμησης: Για τον ανωτέρω οικισμό ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης, όπως φαίνονται στα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύουν την παρούσα.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Ράμιας Ν. Άρτας στην κατηγορία όχι περιαστικός, όχι παραλιακός, όχι τουριστικός, όχι δυναμικός, αδιάφορος, όχι συνεκτικός και μεσαίος.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Άρτας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

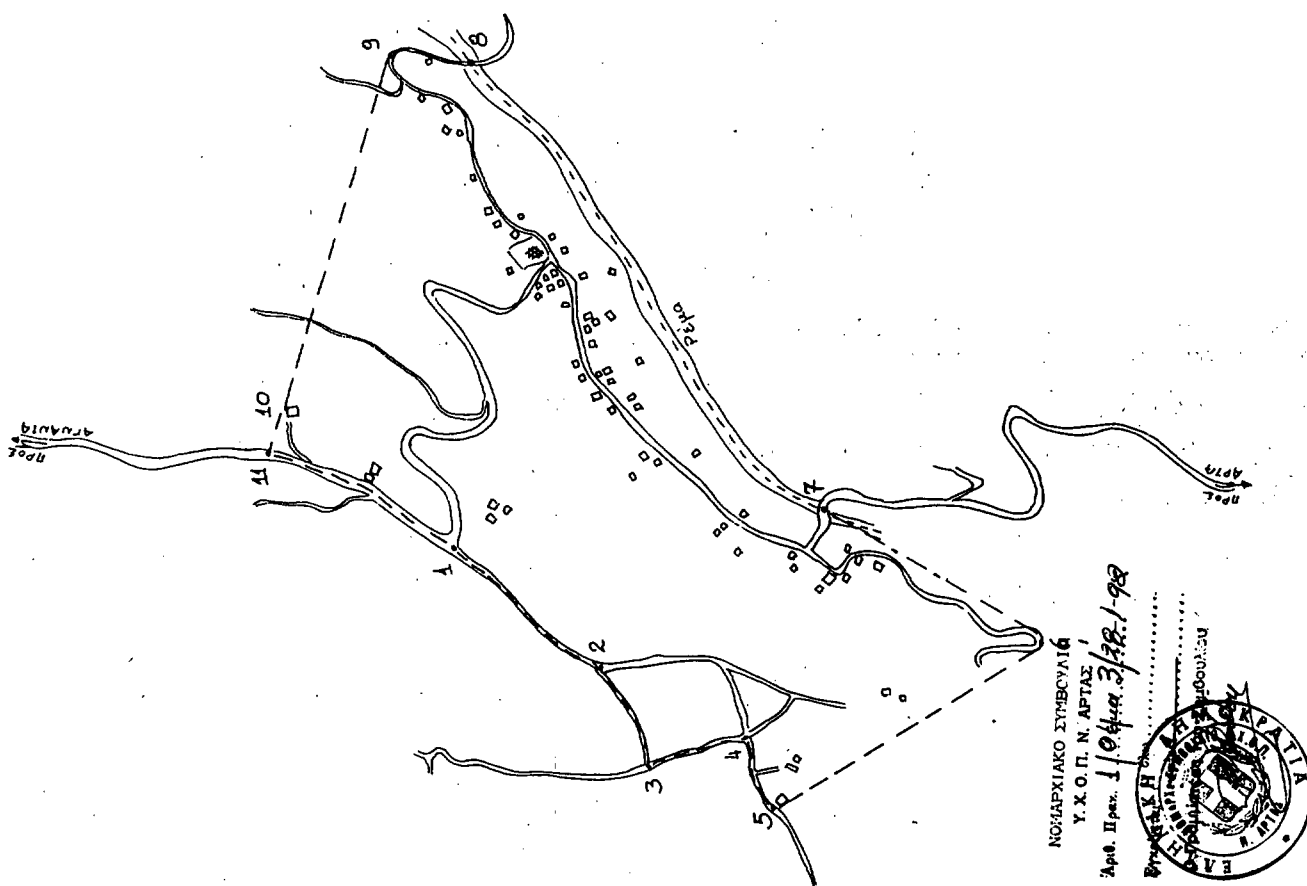
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 17 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ

Οικισμός: Ράμια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — — Όριο ΟΤΑ
- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού
- — — — — Όριο οικισμού
- ▨▨▨▨▨ Κέντρο οικισμού

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Διασταύρωση κοιν. οδών
- 1-2. Κατά μήκος κοιν. οδού
2. Διασταύρωση κοιν. οδών
- 2-3. Κατά μήκος κοιν. οδού
3. Διασταύρωση κοιν. οδών
- 3-4. Κατά μήκος κοιν. οδού
4. Διασταύρωση κοιν. οδών
- 4-5. Κατά μήκος κοιν. οδού
5. Σημείο κοιν. οδού έμφορθε οικίας Ιωάννη Τραντζά
6. Στροφή κοιν. οδού
7. Τομή ρέματος με κοιν. οδό
- 7-8. Κατά μήκος ρέματος
8. Τομή ρέματος με κοιν. οδό
- 8-9. Κατά μήκος κοιν. οδού
9. Στροφή κοινοτικής οδού
10. Δικία Α. Τσαρή
11. Σημείο τομής της προέκτασης της ευθείας 9-10 με κοιν. οδό
- 11-1. Κατά μήκος κοιν. οδού.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συτάξη	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου
1/044α/3/82-98	Π-1.1	15000
Μ. 1:5000		Μ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 959

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης στο Ο.Τ. 289 (αποχαρκτηρισμός τμήματος του ΟΤ 289 από χρήση «πράσινο» σε χρήση «οικοδομήσιμο χώρο»).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Το Ν.Δ. από 21.10.1977 (ΦΕΚ 447Α/22.11.77) για την αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας.
5. Την κοινή υπουργική απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).
6. Το Ν. 1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα κ.λπ.» (άρθρο 22 παρ. 7).
7. Τις 488 και 489/91 Αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρα-

τείας.

8. Τις υπ' αριθμ. 112/90 και 133/90 και 245/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας.

9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 19/28.2.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στο ΟΤ 289 (αποχαρκτηρισμός τμήματος του ΟΤ 289 από χρήση «πράσινο» σε χρήση «οικοδομήσιμος χώρος»), όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 27.2.92 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ΚΟΖΑΝΗΣ, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση και τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας ΚΟΖΑΝΗΣ Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ 5ος όροφος, για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 21 Μαΐου 1992

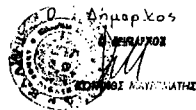
Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗ

ΒΟΡΡΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Το παρόν Τοπογραφικό Διαγράμμα συντάσσεται την 13/30
Α.Π. Πτολεμαΐδας σύμφωνα στο Τ.Υ. 656/13-6-90 έκδοσης
της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Πτολεμαΐδας

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΤΟΜΕΑΣ Β1
ΠΡΟΣΤΡΟΦΟ: 10 μ
ΕΜΒΑΣΟΝ: 300 μ
ΚΑΛΥΨΗ: 70 %
ΥΨΟΣ: 21 μ
ΣΣ: 140

Η βεβαίωση εκδίδεται στο φύλλο

Αριθ. Πρωτ. της Τεχνικής Υπηρεσίας

Α. για ρυμοτομίας με Π.Π. 2103/20-11-77 (ΦΕΚ 477 Δ)

Οπως τροποποιήθηκε με την Π.Π. 704/775 26.03.81 απόφ. ΥΧΟΠ ΦΕΚ 276 Δ 22.05.81

ΥΠΟΜΕΛΗΜΑ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΑΣ

Α.Π. 44/24.2.82

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

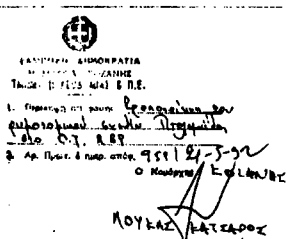
Α.Π. 32

Α.Π. 32

Α.Π. 32

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1	ΤΣΑΚΜΑΚΗΣ ΔΗΜ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2	ΤΣΑΚΜΑΚΗΣ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3	ΤΣΑΚΜΑΚΗΣ ΔΗΜ. ΝΕΣΤΩΡ
4	ΔΗΜΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ



297

ΣΗ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

Ο.Τ. 289

