ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 988

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού «Άριας» της Κοινότητας Άριας (Ν. Αργολίδας). 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Αγίου Κωνσταντίνου της Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου και Άγναντης της Κοινότητας Άγναντης (Ν. Φθιώτιδας). 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού «Άριας» της Κοινότητας Άριας (Ν. Αργολίδας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα το άρθρο 8 παράγρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1647/87 (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Τις διατάξεις του από 20.8.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 9 παρ. 1α.

7. Την υπ' αρ. 64975/2859/7.10.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Ναυπλίου του Δήμου Ναυπλίου (Ν. Αργολίδας) (ΦΕΚ 569/Δ).

8. Την υπ' αρ. 4324/25.11.86 απόφαση Νομάρχη «Διάκριση – κατάταξη οικισμού Αρίας και καθορισμός των περιμετρικών ορίων αυτού» (ΦΕΚ 1328/Δ/86).

9. Την υπ' αρ. 18/87 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αρίας.

10. Την υπ' αρ. 1/συν. 6/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αργολίδος.

11. Την υπ' αρ. 377/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής «Αρίας» του Δήμου Ναυπλίου (Ν. Αργολίδας) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρου δημοτικού – νηπιαγωγείου – παιδικού σταθμού, παιδικής χαράς, πλατείας, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων όπως φαίνονται χρωματισμένα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 46628/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής «Αρίας» του Δήμου Ναυπλίου (Ν. Αργολίδος), της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στο σχετικό διάγραμμα με το στοιχείο Α επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του Π. Δ/τος 81/1980 (27/Α).

2. Στους λοιπούς, οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του παραπάνω Π. Δ/τος.

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, των οικοδομικών τετραγώνων που εμπίπτουν στον τομέα ΣΤ1 επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται κατά τομείς όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομέας ΣΤ1

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εξακόσια (600) τ.μ.

Β. Τομέας ΣΤ3

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

Γ. Κατά παρέκκλιση των προηγουμένων παραγράφων Α και Β θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον: α) έχουν κατά δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ.

β) Προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/83, με όποιες διαστάσεις και αν έχουν.

Δ.1. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων Α, Β και Γ τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ. μέτρων και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων και για τους δύο τομείς εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

3. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:

Τομέας ΣΤ1

α) Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 600μ^2 συντελεστής δόμησης 0,6.

β) Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 600μ^2 συντελεστής δόμησης 0,4.

Τομέας ΣΤ3

α) Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 400μ^2 συντελεστής δόμησης 0,6.

β) Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 400μ^2 συντελεστής δόμησης 0,4.

4. Κατ' εξαίρεση της προηγουμένης παραγράφου 3 ορίζεται:

α) Συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ., εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120μ^2. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/83, και

β) Συντελεστής δόμησης 0,8 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερα των 250μ^2, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 150μ^2.

5. Ο συντελεστης δόμησης του χώρου δημοτικού – νηπιαγωγείου – παιδικού σταθμού ορίζεται σε 0,8.

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων και για τους δύο τομείς οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

7. Επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 1,5 μ.

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Αυγούστου 1987

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

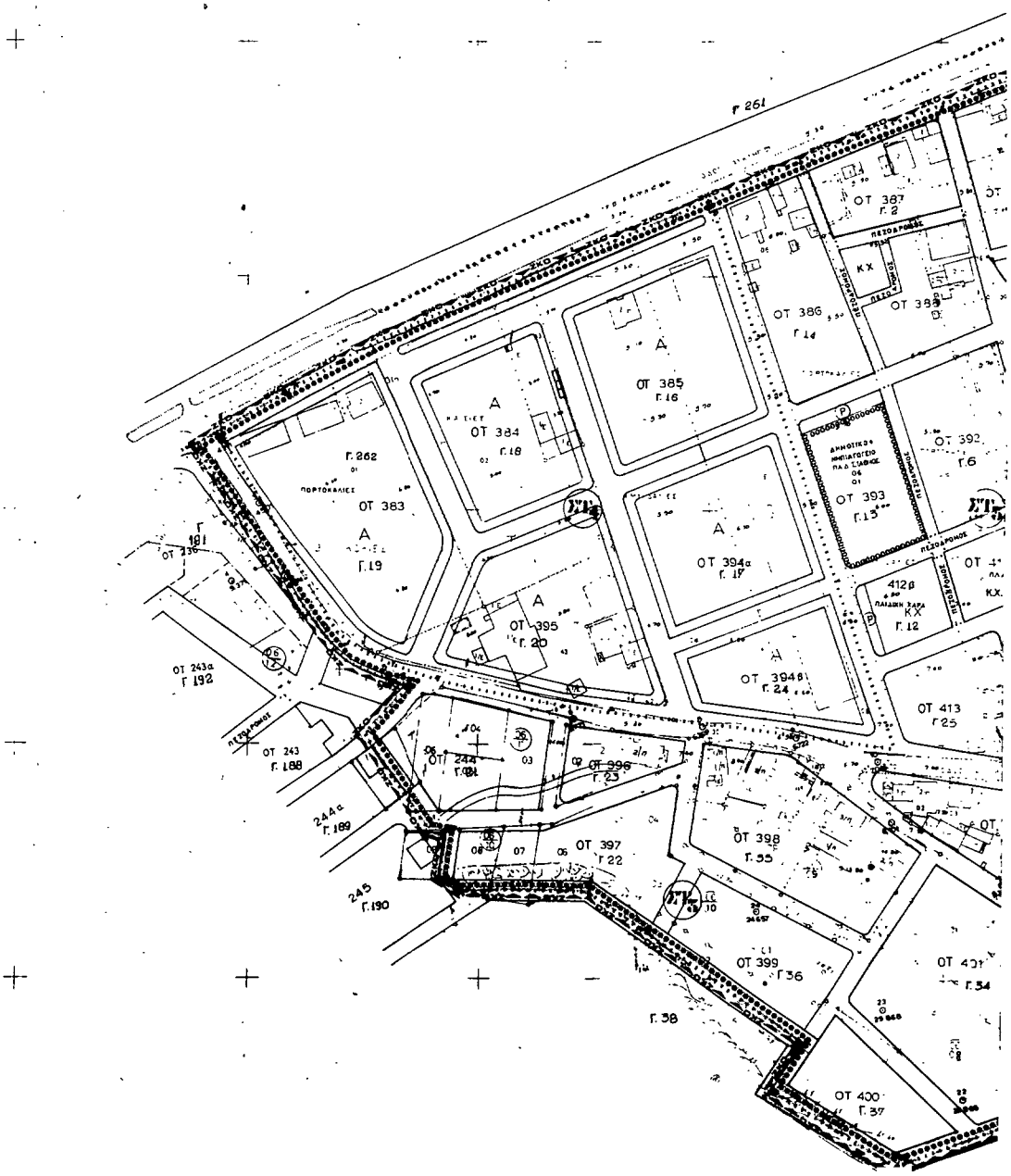
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

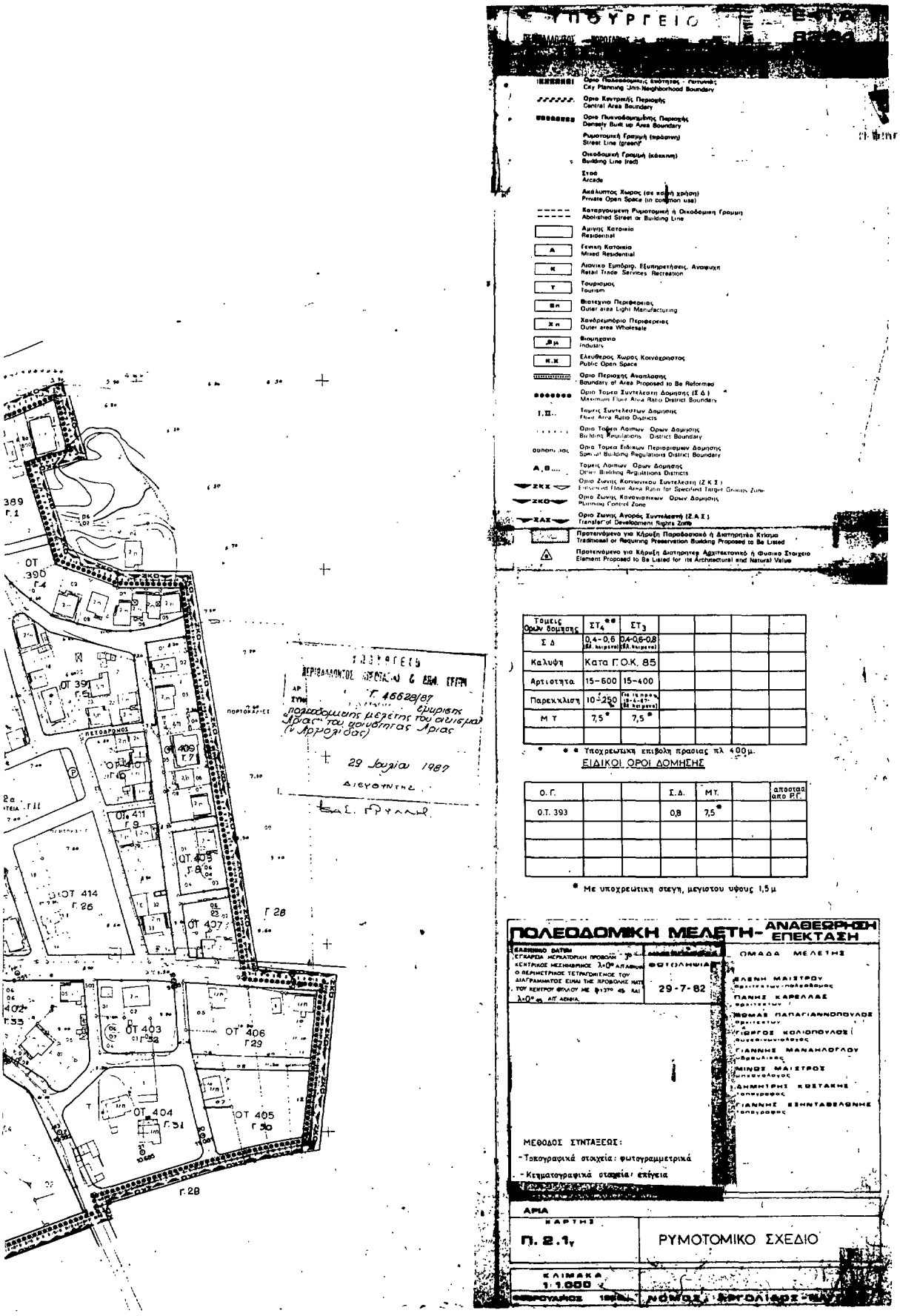
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Κοινότητα ΑΡΙΑΣ

Ν. Αργολίδας





Τομείς Ορών Δομησης	$ΣΤ_4$ **	$ΣΤ_3$				
Σ Δ	0,4-0,6 (Εδ. λειτουργια)	0,4-0,6-0,8 (Εδ. λειτουργια)				
Καλυψη	Κατα Γ.Ο.Κ. 85					
Αρτιοτητα	15-600	15-400				
Παρεκκλιση	10-250 %	(με τη προϋπ. (β-ε-δ)-(Εδ. λειτουργια)				
Μ Υ	7,5 *	7,5 *				

* * Υποχρεωτική επιβολή πρασιας πλ 4,00μ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ο. Γ.			Σ.Δ.	Μ.Υ.		αποσταση απο Ρ.Γ.
Ο.Τ. 393			0,8	7,5*		

* Με υποχρεωτική στεγη, μεγιστου υψους 1,5 μ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΜΑΙΣΤΡΟΥ
ΠΑΝΗΣ ΚΑΡΕΛΛΑΣ
ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΝΑΛΟΓΛΟΥ
ΜΙΝΩΣ ΜΑΙΣΤΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΩΣΤΑΚΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΞΗΝΤΑΒΕΛΩΝΗΣ

ΕΔΑΦΙΚΟ ΔΑΤΟΣ
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΙΔΙΑΝΗ ΠΡΟΒΟΛΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΜΕΤΡ. ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΜΕ
ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ
29-7-82

ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ:
- Τοκογραφικά στοιχεία: φωτογραμμετρικά
- Κτηματογραφικά στοιχεία: επίγεια

ΑΡΙΑ
ΚΑΡΤΗΣ
Π. 2.1γ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 46326/2353 (2)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Αγίου Κωνσταντίνου της Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου και Άγναντης της Κοινότητας Άγναντης (Ν. Φθιώτιδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/87 (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγρ. 2.

4. Την υπ' αριθ. 54110/2180/26.7.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καμμένων Βούρλων – Αγίου Κωνσταντίνου Ν. Φθιώτιδας» (ΦΕΚ 422/Δ).

5. Την υπ' αριθ. 76257/3146/31.10.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Άγναντη Ν. Φθιώτιδας» (ΦΕΚ 750/Δ).

6. Τα υπ, αριθ. ΕΠΑ 277/14.3.85 και 366/5.4.85 έγγραφα του ΤΠ – ΠΕ προς τους αρμόδιους φορείς.

7. Το υπ' αριθ. 3368/29.3.85 έγγραφο του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών.

8. Το υπ' αριθ. 2416/2.12.85 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

9. Τα υπ' αριθ. ΒΜ 1/β/1228/3.5.85 και ΒΜ, ΙΒ/2511/27.5.85 έγγραφα της Δ/νσης Μελετών Συγκ. Μελετών Συγκ. Έργων (ΒΜ1) Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

10. Τα υπ' αριθ. 2487/13.5.85 και ΗΜ. ΔΜΚ/Φ 288.6/52057/85 έγγραφα της ΔΕΗ.

11. Το υπ' αριθ. 777 Φ. 704.1 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λαμίας.

12. Το υπ' αριθ. 504/857225/8.5.1985 έγγραφο του ΟΤΕ.

13. Το υπ' αριθ. ΤΥ. 2062/11.4.1985 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Φθιώτιδας.

14. Το υπ' αριθ. 3726/17.5.85 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής της Νομαρχίας Φθιώτιδος.

15. Το υπ' αριθ. 1001/5.4.1985 έγγραφο του Δασαρχείου Αταλάντης.

16. Το υπ' αριθ. 954/12/22/12.5.87 έγγραφο της Δ/νσης Γ8 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

17. Τις υπ' αριθ. 11/50/84, 7/23/84 και 15/60/85 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού συμβουλίου Αγίου Κωνσταντίνου.

18. Τις υπ' αριθ. 13/85 και 23/85 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Άγναντης.

19. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

20. Την υπ' αριθ. 8/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Ν. Φθιώτιδος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Αγίου Κωνσταντίνου Λοκρίδας της Κοινότητας Αγίου Κων/νου και του οικισμού Άγναντης της Κοινότητας Άγναντης (Ν. Φθιώτιδας) όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π1.11, σε κλίμακα 1:5.000.

Το πιο πάνω σχέδιο κυρίως περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Αγίου Κων/νου, για προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος 9.400 μονίμων και εποχιακών κατοίκων περίπου, περιλαμβάνει δε και 600 κατοίκους του μεταφερόμενου οικισμού της Άγναντης στη θέση «Ισώματα» και ειδικότερα:

α. Την οργάνωση του οικισμού σε δύο (2) πολεοδομικές ενότητες:

Η πρώτη πολεοδομική ενότητα καλύπτει τον σημερινό οικισμό του Αγίου Κων/νου, με έκταση 105 Ηα, μέση πυκνότητα 139 κατ/Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης, 1,3 όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.4, Π1.5 και Π1.11 σε κλίμακα 1:5.000.

Η δεύτερη πολεοδομική ενότητα στη θέση «Ισώματα» καλύπτει έκταση περίπου 10,5 Ηα, που έχει απαλλοτριωθεί για τις ανάγκες του προγράμματος κοινωνικής κατοικίας του μεταφερομένου οικισμού της Άγναντης, με μέση πυκνότητα 60 κατ/Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 0,4.

β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.2 –1.3.2 και Π.1.11 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

β. Για την πολεοδομική ενότητα του Αγ. Κων/νου:

– Διατήρηση της σημερινής θέσης της κεντρικής περιοχής του οικισμού.

– Δημιουργία ενός τοπικού κέντρου γειτονιάς και χώρων κοινωνικού εξοπλισμού στην αδόμητη περιοχής της επέκτασης για τις ανάγκες καθημερινής εξυπηρέτησης των κατοίκων και την αποσυμφόρηση της κεντρικής περιοχής του οικισμού.

– Διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας μέσα στα όρια του Γ.Π.Σ. όπου δεν καθορίζεται άλλη χρήση.

– Χωροθέτηση Κοινοτικού Καταστήματος σε συνδυασμό με πολιστικές λειτουργίες και ΚΑΠΗ στην κεντρική περιοχή του οικισμού.

– Χωροθέτηση Κοινοτικής Αγοράς στη κεντρική περιοχή.

– Τη δημιουργία κλειστού Γυμναστηρίου στη θέση του σημερινού γηπέδου.

– Χωροθέτηση νηπιαγωγείου και παιδικού σταθμού στην κεντρική περιοχή.

– Χωροθέτηση γυμνασίου στη θέση που προβλέπεται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης.

– Δημιουργία παιδικών χαρών στις περιοχές που προτείνονται για ανάπλαση.

– Μετατροπή του χώρου νεκροταφείου μετά τη μεταφορά του σε πράσινο, σε συνδυασμό με τον προβλεπόμενο χώρο στάθμευσης για τις ανάγκες του γυμναστηρίου.

– Χωροθέτηση νέας θέσης εγκαταστάσεων μέσεων μαζικών μεταφορών επί της κεντρικής συλλεκτηρίου.

– Χωροθέτηση πυροσβεστικού σταθμού στον περιφερειακό δρόμο του οικισμού.

– Επέκταση της χερσαίας ζώνης των λιμενικών εγκαταστάσεων, βελτίωση εξοπλισμού του λιμανιού, επέκταση του καταφυγίου αλιευτικών σκαφών.

Βιι. Για την πολεοδομική ενότητα του νέου οικισμού της Άγναντης στη θέση «Ισώματα»:

– Καθορισμός περιοχής αμιγούς κατοικίας για το πρόγραμμα στέγασης των μεταφερομένων νοικοκυριών.

– Δημιουργία τοπικού κέντρου γειτονιάς με ζώνη λιανικού εμπορίου και χρήσεις αναψυχής.

– Χωροθέτηση κοινωνικού εξοπλισμού επιπέδου γειτονιάς.

– Ζώνη χονδρικού εμπορίου και αποθηκών, για τις ανάγκες της παραγωγικής υποδομής του νέου οικισμού.

– Χωροθέτηση πολιτιστικού – διοικητικού κέντρου με πρόβλεψη μικρού ιατρείου.

– Δημιουργία 3θέσιου δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου σε συνδυασμό με παιδικό σταθμό και δύο παιδικές χαρές.

– Χωροθέτηση κοινοτικής αγοράς.

– Χωροθέηση γηπέδων αθλοπαιδιών.

– Χωροθέηση εκκλησίας.

– Χωροθέτηση ζώνης για εγκατάσταση σταύλων οικοσίτων αποθηκών και εγκαταστάσεων για τις ανάγκες παραγωγικής υποδομής του οικισμού.

δ. Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους, των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες, όπως αναφέρονται στους πίνακες Α–11.6, Α–11.2.1α, Α–11.2.3, Α–11.1.3.

ε. Την ιεράρχιση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π–2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Νέα χάραξη της εθνικής οδού Αθήνας – Λαμίας, σε θέση νότια του οικισμού, σε μήκος περίπου 5,8 χλμ. με πρόβλεψη 3 κόμβων για τη σύνδεση με τον οικισμό.

– Δημιουργία ανισόπεδου κόμβου εισόδου στον οικισμό από Αθήνα.

– Δημιουργία ανισόπεδου κόμβου εξόδου προς Λαμία.

– Δημιουργία ανισόπεδου κόμβου σύνδεσης του εσωτερικού συλλεκτήρα του οικισμού με την επαρχιακή οδό προς Ισώματα – Άγναντης.

Επίσης προβλέπεται δημιουργία ανισόπεδου κόμβου προσπέλασης στον οικισμό Λογγό στο 165 χλμ. Εθνικής οδού Αθήνας – Λαμίας.

– Διαμόρφωση εσωτερικής συλλεκτήριας αρτηρίας, μήκους περίπου 2 χλμ. με βελτίωση και διάνοιξη υπάρχοντος δρόμου.

– Διαμόρφωση δύο νέων ισόπεδων κόμβων στο ανατολικό και δυτικό άκρο του οικισμού.

– Διάνοιξη του βοηθητικού δρόμου σε μήκος 250 μ. περίπου, από τον υφιστάμενο μέχρι το νέο προτεινόμενο δυτικό ισόπεδο κόμβο.

– Δημιουργία δύο (2) υπόγειων διαβάσεων της παραλιακής λεωφόρου σε συνδυασμό με τους προτεινόμενους δύο (2) νέους ισόπεδους κόμβους και ενός ακόμη για την κίνηση πεζών από την κεντρική πλατεία

προς το λιμάνι.

– Δημιουργία ακτινικού προς το κέντρο του οικισμού δικτύου πεζοδρόμων.

– Χωροθέτηση στη ζώνη ανάπλασης, πίσω από την παραλιακή ζώνη χρήσεων, κοινοτικού χώρου στάθμευσης Ι.Χ. αυτοκινήτων.

– Πρόβλεψη χώρου στάθμευσης φορτηγών, έξω από τον κόμβο εισόδου από Αθήνα.

– Δημιουργία δικτύου τοπικών δρόμων και πεζοδρόμων στα «Ισώματα».

ζ. Τον καθορισμό ζωνών:

Ι. Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π–1.7 και Π–1.8. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνες Ενεργού Πολεοδομίας:

α. Στην περιοχή του οικισμού που θα εφαρμοστεί το άρθρο 13, σε έκταση της Κοινότητας για τις στεγαστικές ανάγκες 60 άστεγων νοικοκυριών.

β. Στη θέση «Ισώματα», για τη δημιουργία του νέου οικισμού, για το πρόγραμμα κοινωνικής κατοικίας του μεταφερόμενου οικισμού της Άγναντης.

– Ζώνες Ειδικών Κινήτρων στην κεντρική περιοχή του οικισμού.

– Ζώνη ειδικής οικονομικής ενίσχυσης στην περιοχή του χειμάρρου.

– Ανάπλαση του αδόμητου τμήματος του σχεδίου πόλης του οικισμού έκτασης περίπου 45,0 Ηα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/83.

– Ανάπλαση του ανατολικού τμήματος της κεντρικής περιοχής, για την εξυγίανση, αναβάθμιση και ανάδειξη της παραλιακής ζώνης αναψυχής και τουρισμού και τη χωροθέτηση κοινοφελών χρήσεων.

2. Νέων αναπτυξιακών ζωνών και ζωνών εξυγίανσης κατοικίας, όπως φαίνονται στους χάρτες Π–1.11 και Π–1.6.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη τουριστικής ανάπτυξης στην Βρωμολίμνη.

– Αναπτυξιακή ζώνη χονδρικού εμπορίου και αποθηκών στα Ισώματα, στην αντίστοιχη ζώνη ενεργού πολεοδομίας.

– Αναπτυξιακή ζώνη βιοτεχνίας και χονδρεμπορίου στον Ελαιώνα.

Β. Την πρόταση λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνονται στο χάρτη Π–1.9. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Απομάκρυνση των ελαιοτριβείων και συναφών εγκαταστάσεων από τον οικισμό και μεταφοράτους σε κοινοτική έκταση στον Ελαιώνα.

– Απομάκρυνση των ποιμνιοστασίων εκτός οικισμού και μεταφορά τους στα Ισώματα.

– Προστασία της γεωργικής γης στον παραγωγικό ελαιώνα του Αγίου Κων/νου.

– Προστασία των δασικών εκτάσεων νότια της πόλης, με βελτίωση της δασικής οδοποιΐας και αναδασώσεις.

– Προστασία των βοσκοτόπων της Κοινότητας Άγναντης, βελτίωση δασικής οδοποιΐας, κατασκευή ορεινής υδρονομίας.

– Οριοθετείται η ζώνη προστασίας ακτών σε όλη την έκταση των ορίων της Κοινότητας.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π–2.2.2, Π–2.3.2 – 2.4.2, Π–2.6.2. – 2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α. Δίκτυο ύδρευσης:

– Συμπλήρωση του εσωτερικού και εξωτερικού δικτύου ύδρευσης του οικισμού Αγίου Κων/νου.

– Μελέτη δικτύου ύδρευσης του νέου οικισμού στα Ισώματα.

β. Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων – αντιπλημμυρική προστασία – απορρίματα.

– Εκπόνηση οριστικής μελέτης ομβρίων – ακαθάρτων, σύμφωνα με την προκατατκτική μελέτη και τον καθορισμό των βασικών αγωγών ομβρίων ακαθάρτων.

– Υποχρεωτική κατασκευή στεγανών βόθρων στις παραθεριστικές περιοχές μέσα στα όρια της Κοινότητας, για την προστασία του υπόγειου υδροφόρου ορίζοντα και του Κόλπου.

– Βιολογικός καθαρισμός οικιακών λυμάτων πριν από την διάθεση τους στην περιοχή του Λογγού.

– Δημιουργία νέας χωματερής και διάθεση απορριμάτων με το σύστημα της υγιεινής ταφής.

γ. Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό δίκτυο.

– Μεταφορά της γραμμής υψηλής τάσης της ΔΕΗ νότια του οικισμού, παράλληλα με την προτεινόμενη χάραξη του εθνικού δρόμου.

– Δημιουργία περιμετρικού δικτύου μέσης τάσης στα όρια των επεκτάσεων με ανάλογους περιφερειακούς υποσταθμούς για την αντιμετώπιση της ζήτησης στην περιοχή ανάπλασης του οικισμού.

– Επέκταση τηλεφωνικού κέντρου σε χωρητικότητα για 1.000 νέες παροχές.

– Επέκταση των υφισταμένων δικτύων ΔΕΗ – ΟΤΕ στην περιοχή Ισώματα πρόβλεψη παροχών για τις ανάγκες εγκατάστασης 200 νέων νοικοκυριών.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια – προστασία όπως φαίνονται στους χάρτες Π–3.1.2., 3.2. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Δημιουργία – ίδρυση πυροσβεστικού υποσταθμού στο ανατολικό άκρο της πόλης.

– Διατήρηση των υπαρχόντων των σημείων υδροληψίας και δημιουργίας 3 νέων στις περιοχές αναπλάσεων.

– Καθορισμός χώρων κατάλληλων για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού και προσδιορισμός της περιοχής που εξυπηρετούν.

– Καθορισμός του χώρου εγκαταστάσεων έκτακτης ανάγκης στο δημοτικό σχολείο.

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δώδεκα (12) χαρτών και τεσσάρων (4) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 46326/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

Ζ. Εντός της περιοχής Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΘΤΑ, Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.1.3 ΠΡΟΒΟΛΕΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ, ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ

ΕΠΟΧΙΑΚΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ - ΟΡΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΗΣ

		Πληθυσμός	Νοικοκυριά	Άτομα ανά Νοικοκυριό	Ενεργός πληθυσμός (Ε.Π.)	
					Αριθμός	%
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1981	οικ.	1.120	373	3,00	-	-
	ΘΤΑ	1.500	500	3,00	-	-
1987	οικ.	1.300	435	3,00		
	ΘΤΑ	1.800	600	3,00		

-26-

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΩΚΡΙΔΑΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Στατιστικό γης	Σύνολον γης 1987 (M^2)	Διαθέσιμη γη 1981 (M^2)	Αναγκαία νέα γη 1981-1987 (M^2)	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Δικαστήριο(Ειρηνοδικείο,						
Πλημμελειοδικείο).						
Αστυνομικό τμήμα						
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας						
Δημόσιες Τράπεζες						
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ (Ι)	3.900 κατ.	$9,5M^2$/κ.	2.000	99	1.900	3
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	3.900 κατ.	$5,5M^2$/κ.	25.000	-	-	-
Κεντρική πλατεία	"			15.000	-	-
Πάρκο						
Πλατείες γειτονιές					10.000	I
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Ι) περιλαμβάνεται στο 2.						
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ γειτονιές	3.500 κατ.	$0,3M^2$/κ.	1.200	-	1.200	I
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Οικισμ.						
Γυμνάσιο - Λύκειο	235/420 μαθ.	$10,0M^2$/μ.	4.200	-	4.200	I
Δημοτική -Νηπιαγωγεία	360 μαθ.	$18,0M^2$/μ.	6.480	-	6.480	2-2
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ -ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΠΗ περιλαμβάνεται στο 2.						
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή						
Υγειονομικός σταθμός						
Παιδικός/βρεφικός σταθμός	60 παιδ.	$8,0M^2$/π.	500	-	500	I
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ 3.900		-	35.000	20.000	15.000	I - I
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ 3.900		$0,5M^2$/κ.	2.000	100	2.000	5
10. ΝΑΟΣ 3.900		-	1.500	1.500	-	1
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ νέα θέση μεταφοράς ...2.600		$1,0M^2$/κ.	5.000	-	5.000	I

ΠΗΓΕΣ : Πίνακες : Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11.1.3.

-27-

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΑΝΑΝΤΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΙΣΩΜΑΤΑ ΑΓΙΩΝ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΔΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1987.

(Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διαρθρωθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές).

	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΔ. ΕΝΟΤΗΤΑ 1		ΠΟΔ. ΕΝΟΤΗΤΑ 2			ΠΟΔ. ΕΝΟΤΗΤΑ 3	
Κοινωνικές εξοπλισμές μεταφερόμενου οικισμού	Αριθ. μον.	Γη (Ηα)	Αριθ. μον.	Γη (Ηα)	Αριθ. μον.	Γη (Ηα)		Αριθ. μον.	Γη (Ηα)
	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)		(1)	(2)
1.ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	-Χ-								
2.ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	I	0,6 Ηα							
3.ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ	2	0,9 Ηα							
4.ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ 41,43	I	0,25Ηα							
5.ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ...	I	0,3 Ηα							
6.ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	-	-							
7.ΔΗΜΟΤΙΚΑ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ ...	I	0,2 Ηα							
8.ΙΑΤΡΕΙΑ ή ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	-Χ-	-							
9.ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	I	0,15Ηα							
10.ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ...	I	1,4 Ηα							
11.ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	2	0,1 Ηα							
12.ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ	I	0,1 Ηα							
ΣΥΝΟΛΟΝ		4,0 Ηα							

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες Α-11.2.2. (ή Α-11.2.1α) και Α-11.6 (αναλογική κατανομή των αναγκών βάσει χωρητικότητας της Πολεοδομικής Ενότητας / γειτονιές).

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΘΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΘΤΑ, Θικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.1.3 ΠΡΟΒΟΛΕΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ, ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ

ΜΟΝΙΜΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ - ΘΡΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΗΣ

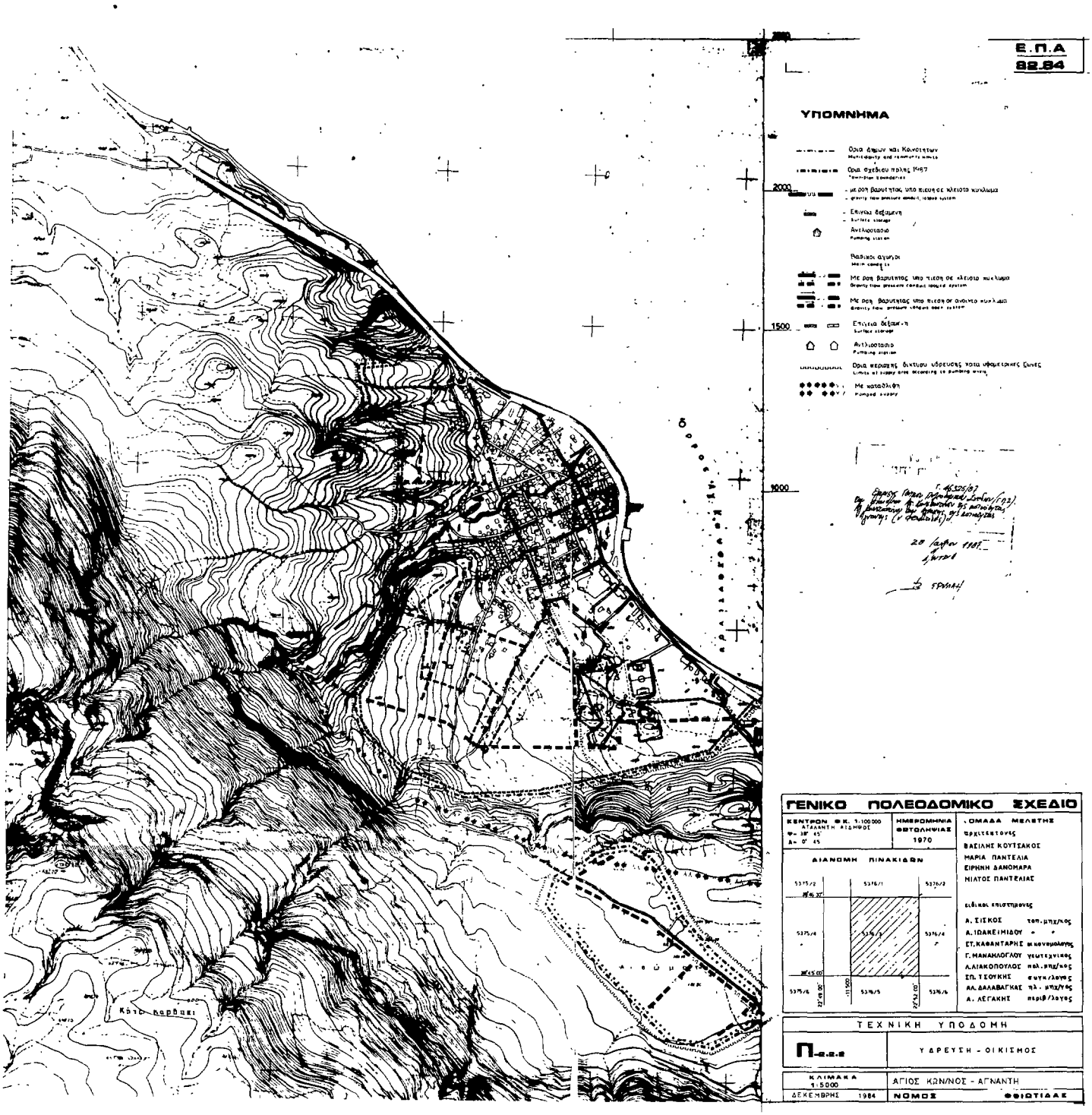
		Πληθυσμός	Νοικοκυριά	Άτομα ανά Νοικοκυριό	Ενεργός πληθυσμός (Ε.Π.)	
					Αριθμός	%
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1981	αικ.	2.230	629	3,55	907	40,0
	ΘΤΑ	2.609	731	3,57	1.201	46,0
1987	αικ.	2.600	760	3,42	1.092	42,0
	ΘΤΑ	3.100	885	3,50	1.395	45,0

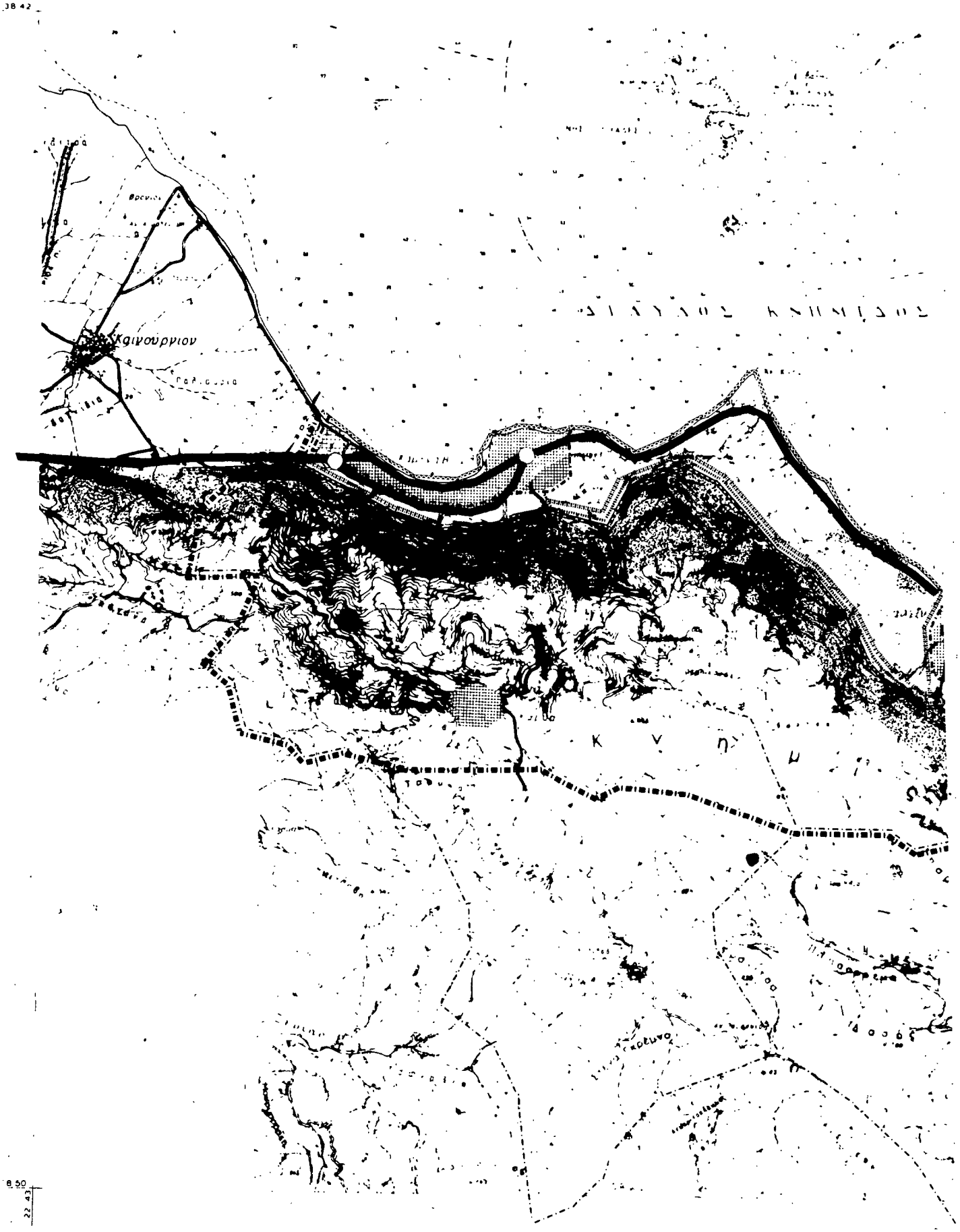
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΘΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική Ενότητα

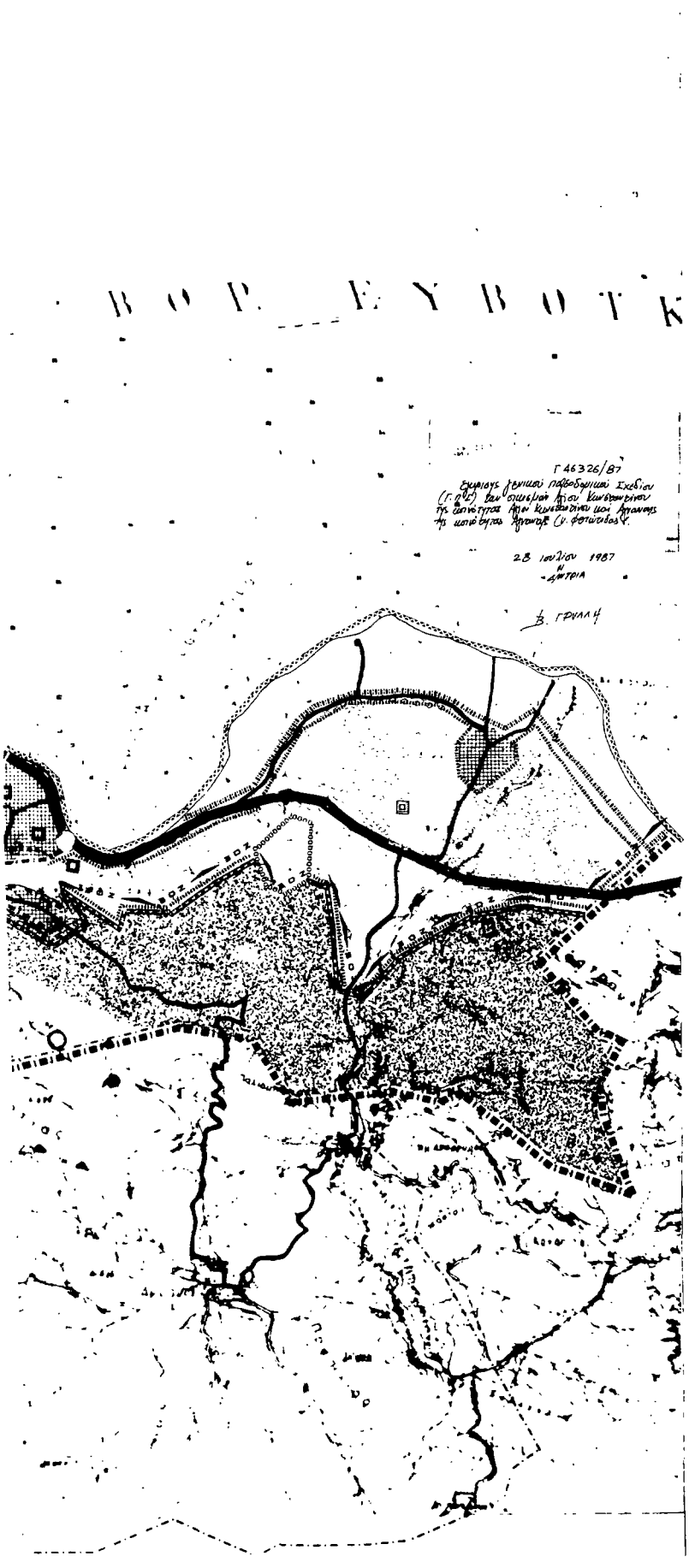
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6 : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας '81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Α. Πολεοδομ. Ενότητας (βάσει πρότ.)	Σταθερότυπο ωφελ.επιφ. κατοικίας (μ^2/κατ.)	Στάθ/πο γης για κοιν.+ τεχν.υποδ. (μ^2/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδομ. Ενότητας (επιτρεπ.) (κατ/Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητικότ. κατά Πολ. Ενότητα (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	P	ε	σ	K	u	$d=\frac{\sigma}{K+u\sigma}10^4$	λ	C=εdλ	C'=C-P
Πολεοδομική Ενότητα 1	3.350 κ.	105,0	1,3	35	45	139	0,6	8.757	5.407
ΙΣΩΜΑΤΑ 2	-	10,5	0,4	35	45	76	0,75	600	600
Σύνολον Πολεοδομ.Ενότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολον οικισμού								9.357	6.000

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (Θέμα Α-11.6)


Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
2000
1500
1000
Κάτω καρδωκι
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ Θ.Κ. 1:100.000 ΑΓΙΑΝΑΝΤΗ ΑΣΗΜΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΝΙΚΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ
Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΝΕΙΜΙΔΟΥ " "
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ πολ/κονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος
Α. ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ αγρον/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ πλ. μηχ/κος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
Π-Ε.Σ.Σ
ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΑΓΝΑΝΤΗ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ


38 42
Χαινούργιον
8 50
22 43



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια ευρυτερης περιοχης_ΟΤΑ — Greater area limits,local authorities
- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Ορια Οικοδομικων Συνεταιρισμων — Construction cooperatives limits
- Κατοικια (οικισμοι) — Residential area
- Ορια ΖΟΕ — Urban development control zone limits
- Γεωργικη γη — Agricultural land
- Ζωνη προστασιας ακτων — Protected coastal zone
- Ζωνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος — Protected ecosystems of special interest
- Χερσαια — Terrestrial
- Υδατινα — Aquatic
- Ζωνη προστασιας υποβαθμισμενων οικοσυστηματων — Deteriorated ecosystems for protection
- Ζωνη προστασιας δασων — Protected woodland zone
- Ζωνη προστασιας νεωτερικης γης υψηλης παραγωγικοτητας — Protected agricultural land zone
- Ζωνη που προτεινεται να μπει σε ιδιο νομικο καθεστως — Zone of special land policy
- Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη — Zone of special study
- Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση — Abnoxious land uses to be removed
- Εθνικο οδικο δικτυο — National road
- Ισοπεδοι κομβοι — Multi-level junctions
- Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων — New installation sites

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1.50000 ΛΑΜΙΑ-ΣΤΥΛΙΔΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1971

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΕΛΑΓΕΙΑ / ΕΛΑΤΕΙΑ

4	3 4
1	2

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτεκτονες

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

ειδικοι επιστημονες

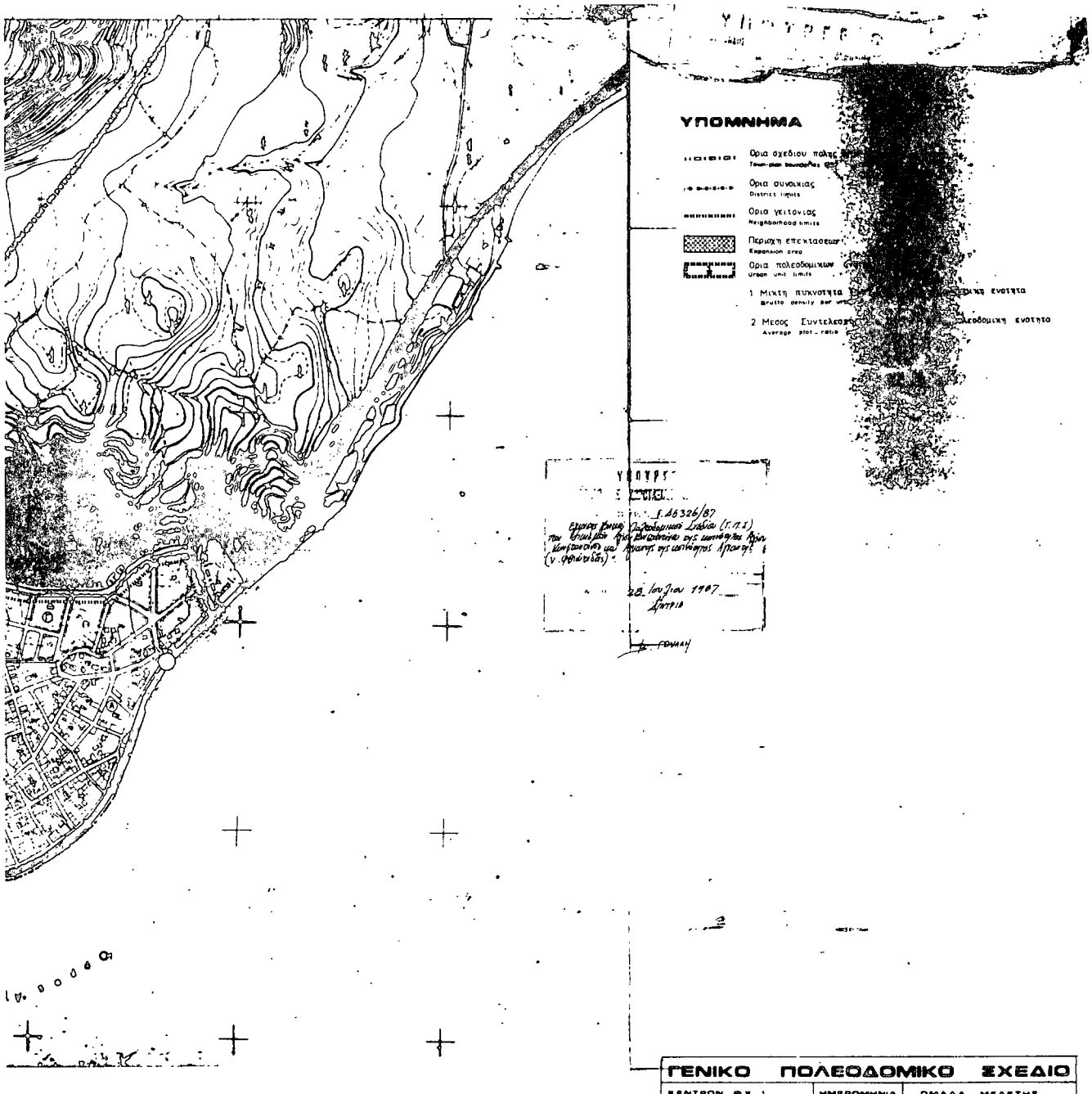
Α. ΣΙΣΚΟΣ	τοπ.μηχ/κος
Α.ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ	" "
ΣΤ.ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ	οικονομολογος
Γ.ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ	γεωτεχνικος
Λ.ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	πολ.μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ	συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ	ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ	περιβ/λογος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.9 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

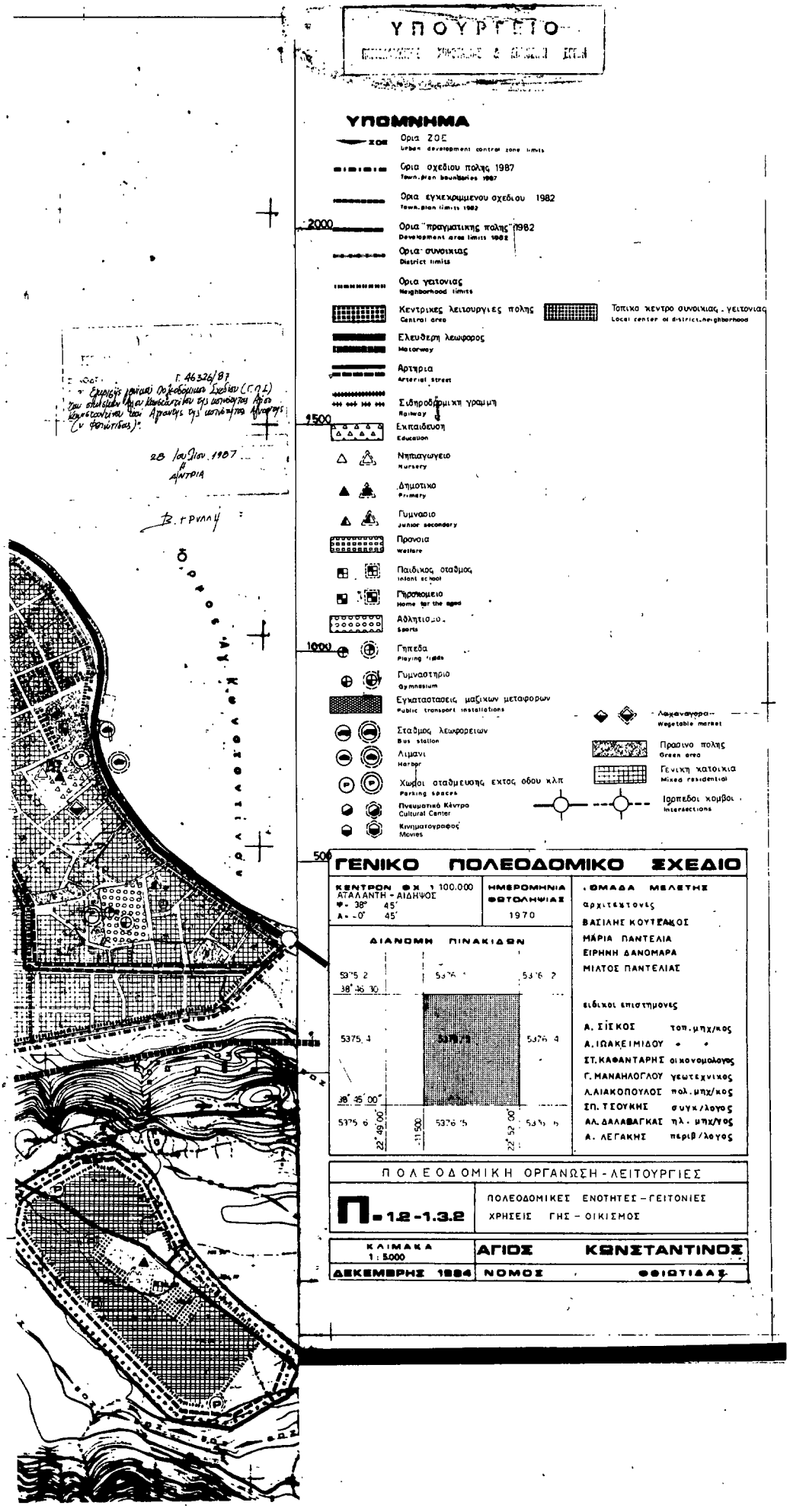
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000	Κ.ΒΟΥΡΛΑ - ΑΓ. ΚΩΝΝΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ



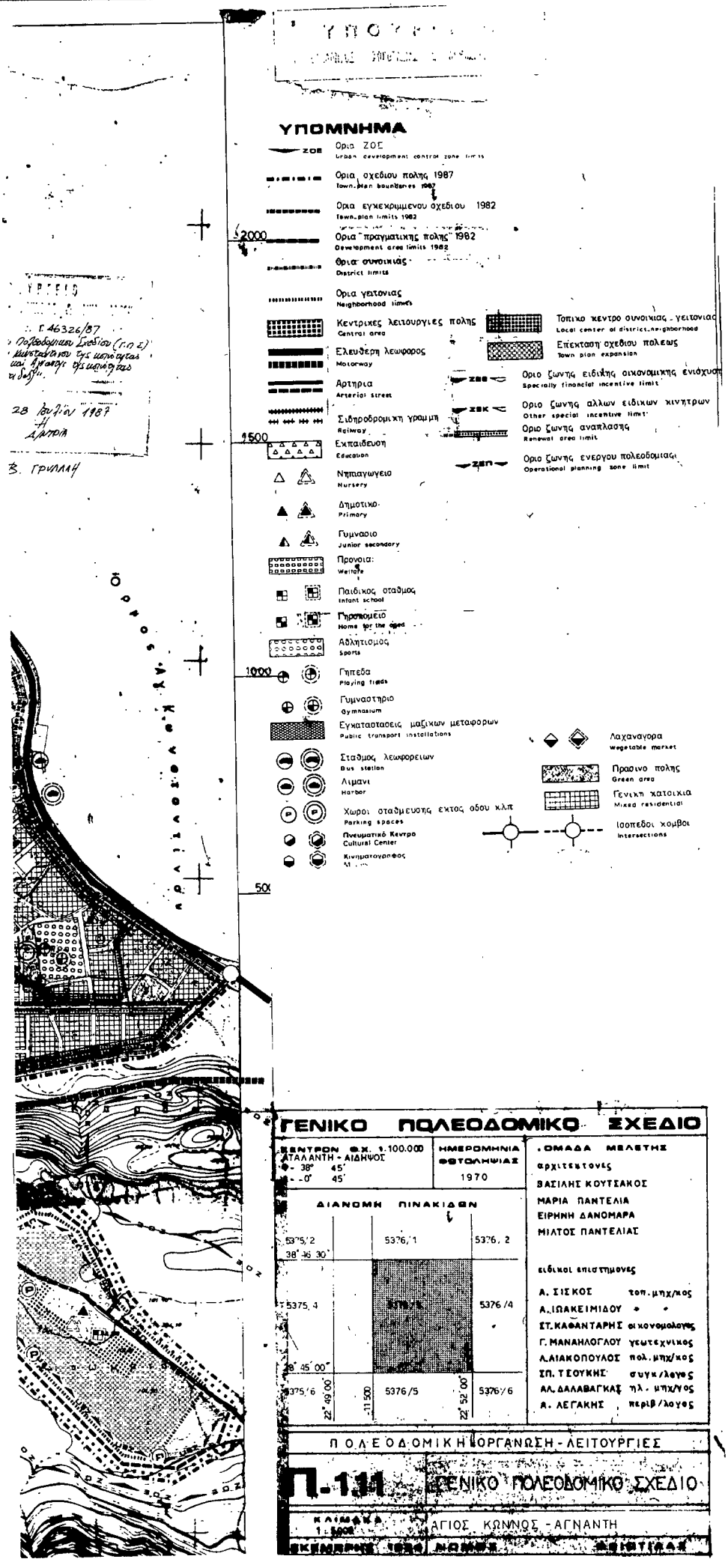

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια σχεδιου πολης
Town-plan boundaries
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighbourhood limits
Περιοχη επεκτασεων
Expansion area
Ορια πολεοδομικων
Urban unit limits
1 Μικτη πυκνοτητα
2 Μεσος Συντελεστης
Average plot - ratio
Αστικη ενοτητα
Αεοδομικη ενοτητα
Εγκριση Βουλης
Αριθ. Φ.46326/87
28 Ιουλιου 1987
Αριθ.


ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
Κ. ΔΑΡΔΙΩΤΗΣ (συνεργατης)
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ειδικοι επιστημονες
Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΝΕΙΜΙΔΟΥ "
ΣΤ. ΚΑΘΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΝΑΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος
Α. ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΣΟΥΛΗΣ συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΔΑΓΚΑΣ πλ. μηχ/γος
Δ. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π 1.4 1.5
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ - ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 5.000
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

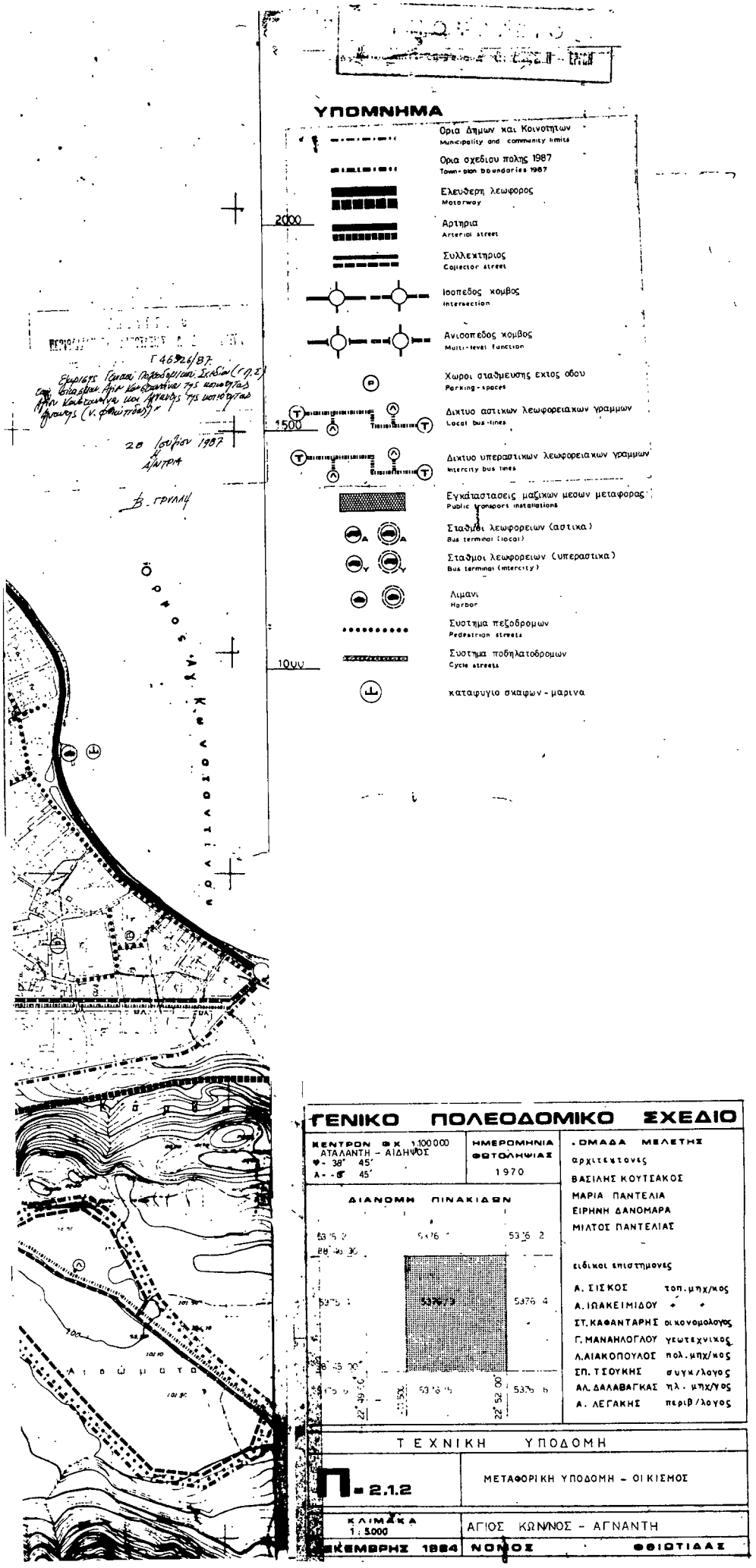

-10500
-10000


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982
Ορια πραγματικης πολης 1982
Development area limits 1982
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area
Τοπικο κεντρο συνοικιας - γειτονιας
Local center of district-neighborhood
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary
Γυμνασιο
Junior secondary
Προνοια
Welfare
Παιδικος σταθμος
Infant school
Γηροκομειο
Home for the aged
Αθλητισμος
Sports
Γηπεδα
Playing fields
Γυμναστηριο
Gymnasium
Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations
Σταθμος λεωφορειων
Bus station
Λιμανι
Harbor
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου κλπ
Parking spaces
Πνευματικο Κεντρο
Cultural Center
Κινηματογραφος
Movies
Λαικαναγορα
Vegetable market
Πρασινο πολης
Green area
Γενικη κατοικια
Mixed residential
Ισοπεδοι κομβοι
Intersections
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
ΑΤΑΛΑΝΤΗ - ΑΙΔΗΨΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ
1970
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΙΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ
Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ.μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ.μηχ/κος
Σπ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ.μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-1.2-1.3.2
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΑΛΥΜΝΑ 1:5000
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

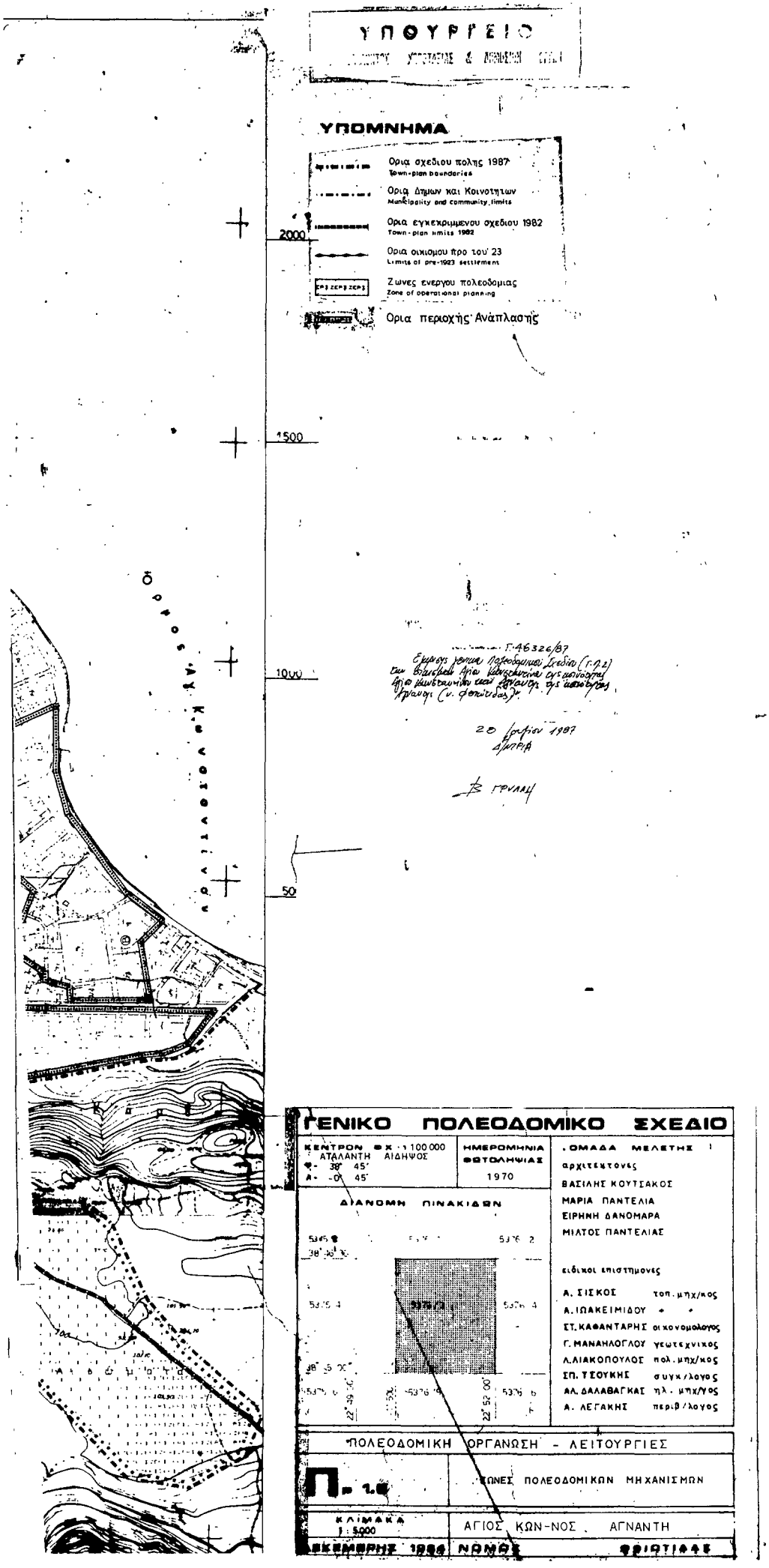



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982
Ορια "πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary
Γυμνασιο
Junior secondary
Προνοια:
Welfare
Παιδικος σταθμος
Infant school
Γηροκομειο
Home for the aged
Αθλητισμος
Sports
Γηπεδα
Playing fields
Γυμναστηριο
Gymnasium
Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations
Σταθμος λεωφορειων
Bus station
Λιμανι
Harbor
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου κλπ
Parking spaces
Πνευματικο Κεντρο
Cultural Center
Κινηματογραφος
Τοπικο κεντρο συνοικιας - γειτονιας
Local center of district-neighborhood
Επεκταση σχεδιου πολεως
Town plan expansion
Ορια ζωνης ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Specially financial incentive limit
Ορια ζωνης αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive limit
Ορια ζωνης αναπλασης
Renewal area limit
Ορια ζωνης ενεργου πολεοδομιας
Operational planning zone limit
Λαχαναγορα
Vegetable market
Πρασινο πολης
Green area
Γενικη κατοικια
Mixed residential
Ισοπεδοι κομβοι
Intersections
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
ΑΤΑΛΑΝΤΗ - ΑΙΔΗΨΟΣ
38° 45'
22° 0' 45'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1970
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5375/2
5376/1
5376/2
5375/4
5376/3
5376/4
5375/6
5376/5
5376/6
38° 46' 30"
38° 45' 00"
22° 49' 00"
11'30"
22° 52' 00"
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
αρχιτεκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
ειδικοι επιστημονες
Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ.μηχ/κος
Α.ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ " "
ΣΤ.ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος
Γ.ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος
Α.ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ.μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος
Π Ο Λ Ε Ο Δ Ο Μ Ι Κ Η ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-111
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΝΟΣ - ΑΓΝΑΝΤΗ
ΕΚΔΟΣΗ 1988 ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

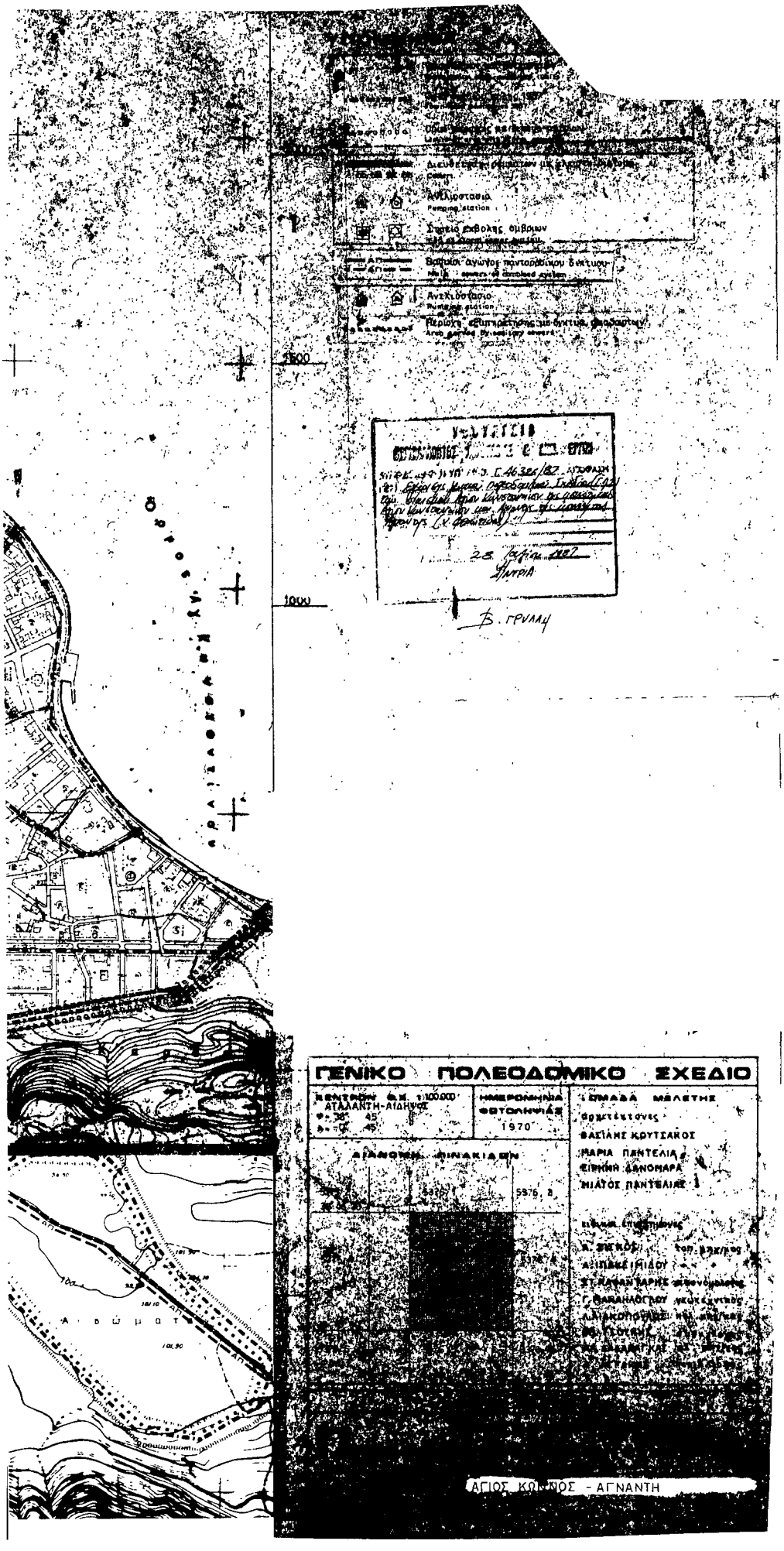

Κάτω Καρδάκι


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηριος
Collector street
Ισοπεδος κομβος
Intersection
Ανισοπεδος κομβος
Multi-level function
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking-spaces
Δικτυο αστικων λεωφορειακων γραμμων
Local bus-lines
Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων
Intercity bus lines
Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας
Public transport installations
Σταθμοι λεωφορειων (αστικα)
Bus terminal (local)
Σταθμοι λεωφορειων (υπεραστικα)
Bus terminal (intercity)
Λιμανι
Harbor
Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian streets
Συστημα ποδηλατοδρομων
Cycle streets
καταφυγιο σκαφων - μαρινα
2000
1500
1000
Γ 46926/87
20 Ιουνίου 1987
Δ. ΓΡΥΛΛΗ
Ο δ ο ς Α χ ι λ λ ε ω ς
Α ι β ω μ α τ ο
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
ΑΤΑΛΑΝΤΗ - ΑΙΔΗΨΟΣ
φ - 38° 45'
λ - 23° 45'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1970
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
αρχιτεκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
ειδικοι επιστημονες
Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ.μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ " "
ΣΤ. ΚΑΘΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος
Λ. ΑΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ.μηχ/κος
Σπ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
Π - 2.1.2
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΙ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΝΟΣ - ΑΓΝΑΝΤΗ
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

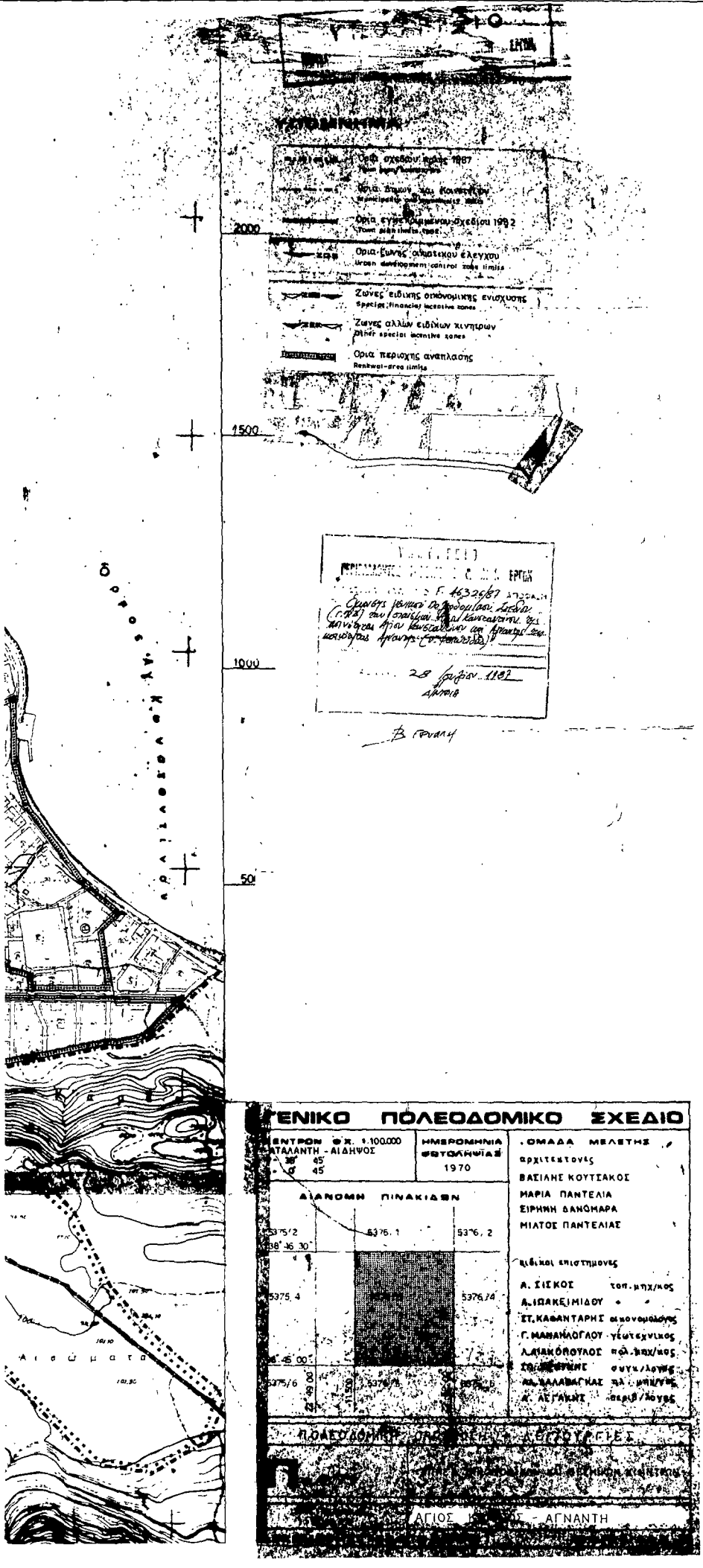



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement
Ζωνες ενεργου πολεοδομιας
Zone of operational planning
Ορια περιοχης Ανάπλασης
2000
1500
1000
50
Γ.46326/87
20 Ιουνίου 1987
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΑΤΑΛΑΝΤΗ ΑΙΔΗΨΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1970
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
αρχιτεκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
ειδικοι επιστημονες
Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ.μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ "
ΣΤ. ΚΑΘΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ.μηχ/κος
Σπ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ.μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ-ΝΟΣ ΑΓΝΑΝΤΗ
ΕΚΕΜΦΡΗΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

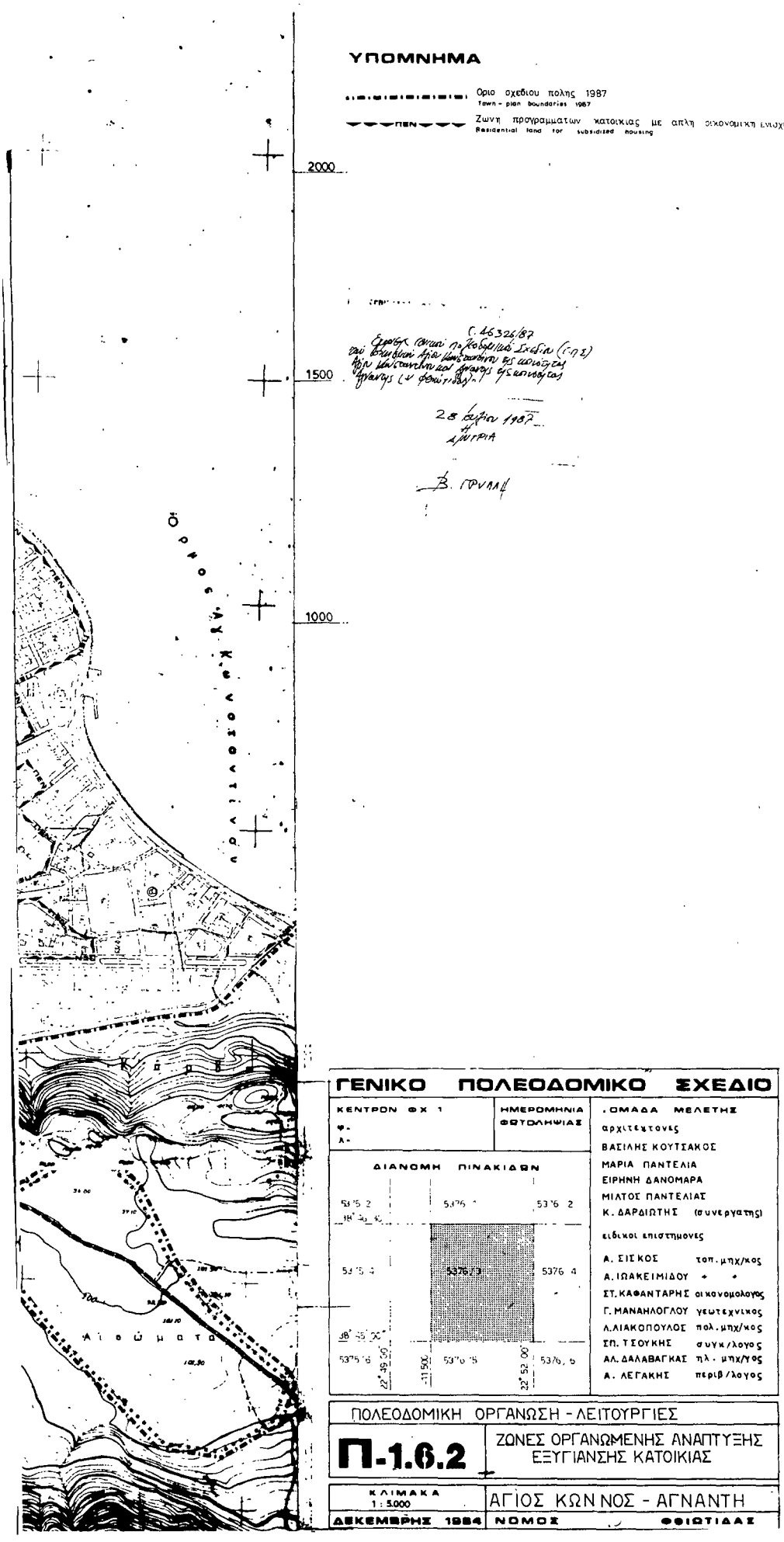

Κάτω Καρδάκι


ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΑΓΑΝΑΝΤΗ

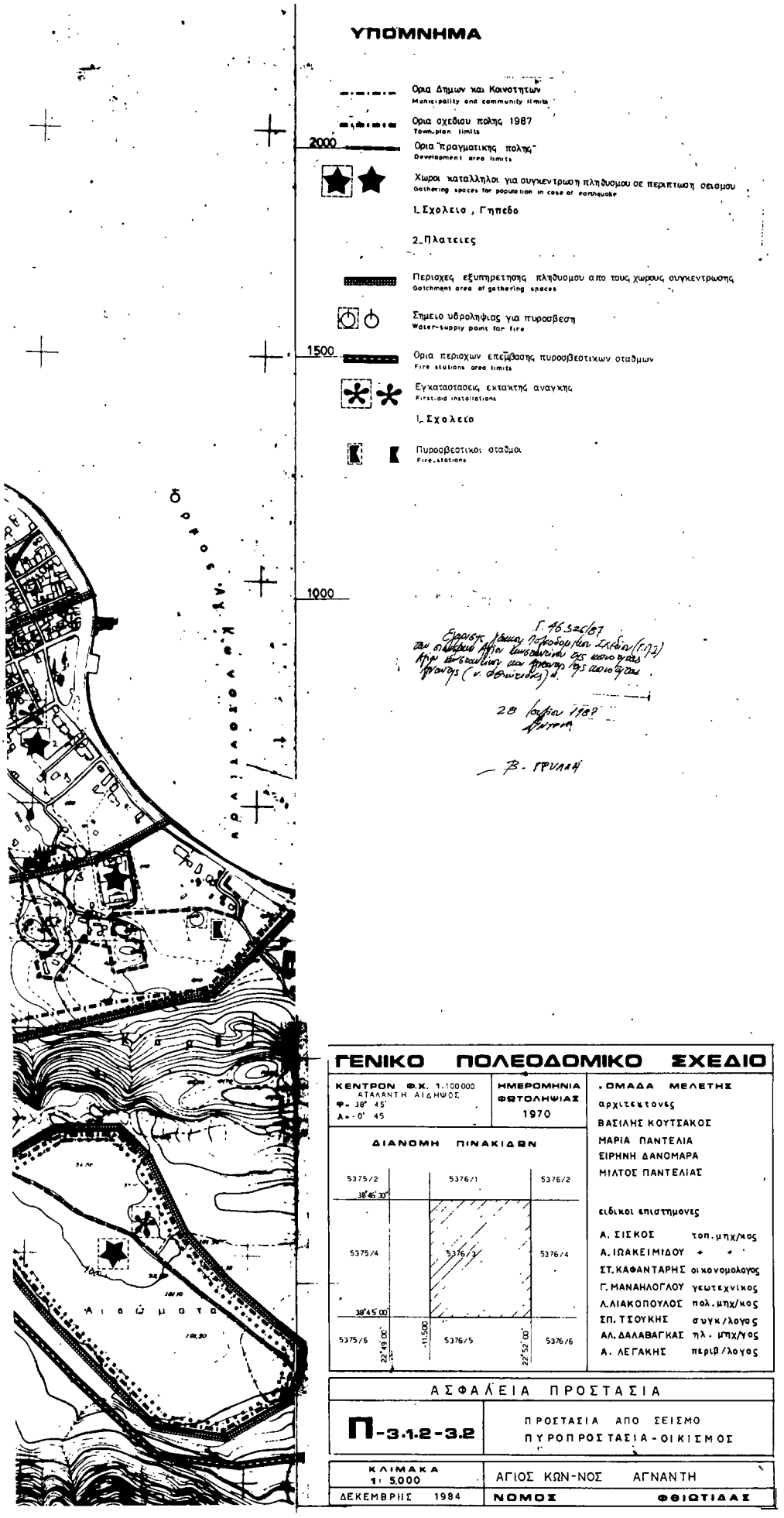


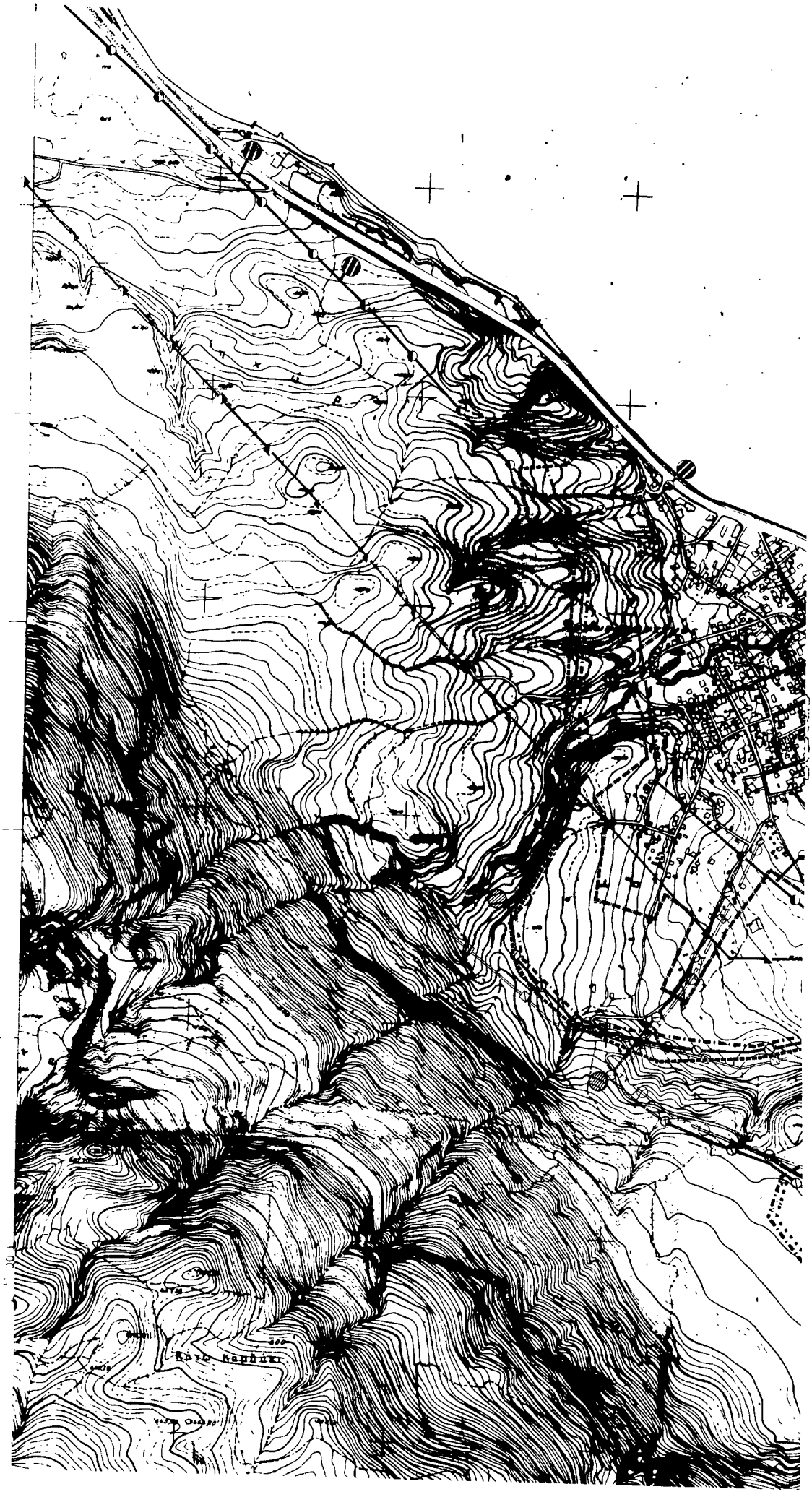

2000
1500
1000
500
Ορια σχεδιου πολης 1987
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Ορια ζωνης αυστηρου ελεγχου
Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων
Ορια περιοχης αναπλασης
Αγιώματα
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1.100.000
ΑΤΑΛΑΝΤΗ - ΑΙΔΗΨΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1970
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΣΙΡΗΝΗ ΔΑΝΩΜΑΡΑ
ΜΙΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
ΑΓΙΟΣ - ΑΓΝΑΝΤΗ

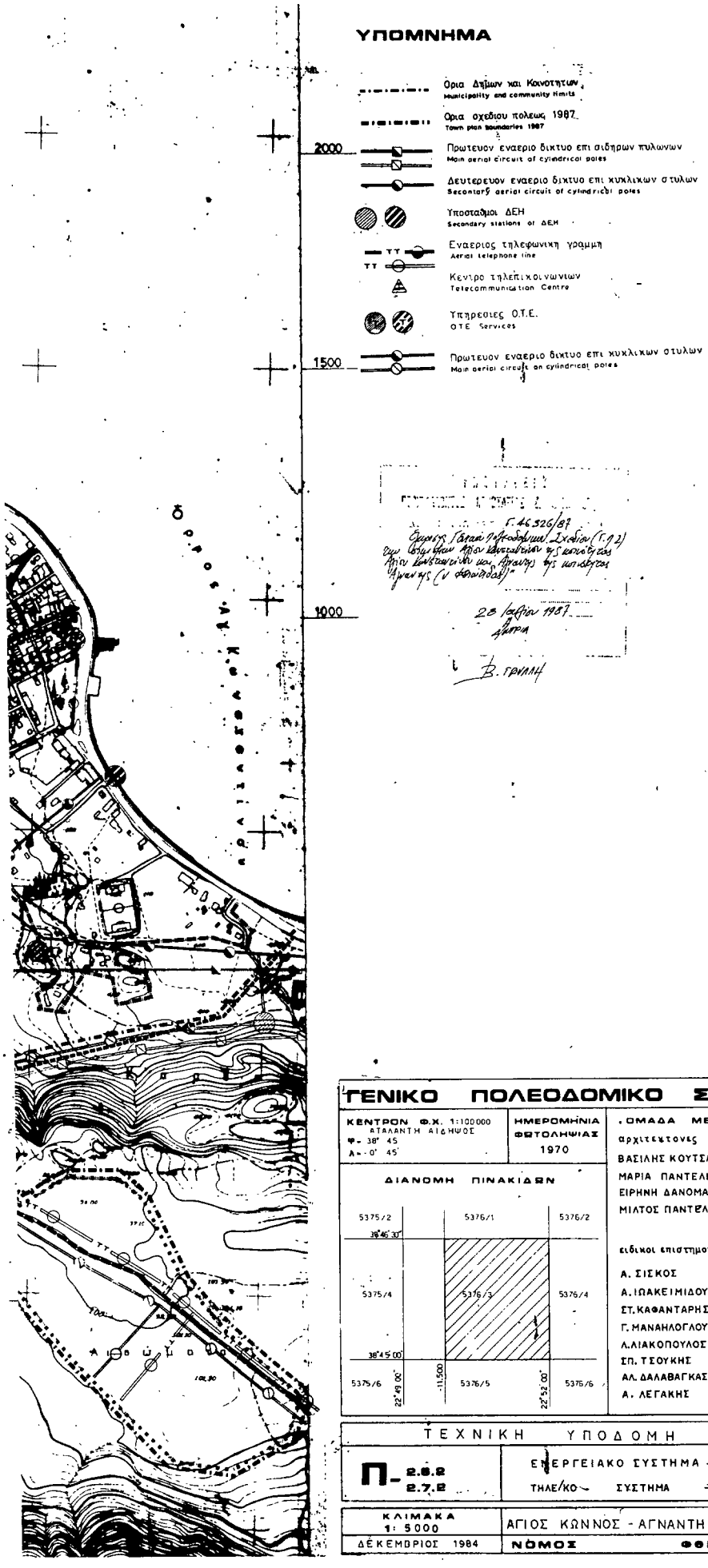



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town - plan boundaries 1987
Ζωνη προγραμματων κατοικιας με απλη οικονομικη ενισχυση
Residential land for subsidized housing
2000
1500
1000
Κ. 46326/87
28 Ιουλίου 1987
ΔΗΜΟΣΙΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
αρχιτεκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
Κ. ΔΑΡΔΙΩΤΗΣ (συνεργατης)
ειδικοι επιστημονες
Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ " "
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ. μηχ/κος
Σπ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-1.6.2
ΖΩΝΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΝΟΣ - ΑΓΝΑΝΤΗ
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ


Κόκκινο Καρφάκι


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan limits
Ορια "πραγματικης πολης"
Development area limits
Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake
1. Σχολεια , Γηπεδο
2. Πλατειες
Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces
Σημειο υδροληψιας για πυροσβεση
Water-supply point for fire
Ορια περιοχων επεμβασης πυροσβεστικων οταθμων
Fire stations area limits
Εγκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First-aid installations
1. Σχολειο
Πυροσβεστικοι σταθμοι
Fire-stations
2000
1500
1000
Γ.46326/87
28 Ιουλιου 1988
Β. ΓΡΥΛΛΗ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
ΑΤΑΛΑΝΤΗ ΑΙΔΗΨΟΣ
φ= 38° 45'
λ= 0° 45
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1970
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5375/2
5376/1
5376/2
38°46'30"
5375/4
5376/3
5376/4
38°45'00"
5375/6
5376/5
5376/6
22°49'00"
1:1.500
22°52'00"
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
αρχιτεκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
ειδικοι επιστημονες
Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ.μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ " "
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος
Α. ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ.μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος
ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
Π-3.1.2-3.2
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΙ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 5.000
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ-ΝΟΣ ΑΓΝΑΝΤΗ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ





ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000 ΑΓΙΑΝΑΝΤΗ Α.ΓΕΩΡΓΙΟΥ φ = 38° 45' λ = 0° 45'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5375/2 | 5376/1 | 5376/2
38°46'30"
5375/4 | 5376/3 | 5376/4
38°45'00"
5375/6 | 5376/5 | 5376/6
22°49'00" | 11.500 | 22°52'00"

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτέκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

ειδικοί επιστήμονες

Α. ΣΙΣΚΟΣ	τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ	" "
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ	οικονομολόγος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ	γεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	πολ. μηχ/κος
Σπ. ΤΣΟΥΚΗΣ	συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ	ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ	περιβ/λογος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

Π - 2.6.2 / 2.7.2

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΤΗΛΕ/ΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000	ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΝΟΣ - ΑΓΝΑΝΤΗ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ