ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 208

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3632/205

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ψαχνών - Καστέλλας του νομού Ευβοίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την υπ' αριθ. Γ. 57218/12317/8.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου Ψαχνών και Καστέλλας του νομού Ευβοίας» (ΦΕΚ 424/Δ/9.9.85).

Τα υπ' αριθ. 3051/ΕΠΑ 2021/11.3.85 και 3052/ΕΠΑ/2009/11.3.85 έγγραφα του τμήματος Πολεοδομίας και πολεοδομικών εφαρμογών νομαρχίας Ευβοίας προς τους αρμόδιους φορείς.

5. Το υπ' αριθ. Φ. 17/2204/10.4.85 έγγραφο του τμήματος Υγιεινής της νομαρχίας Ευβοίας.

6. Τα υπ' αριθ. 504/3489/28.3.85 και 504/7794/31.7.85 έγγραφα του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδας.

7. Το υπ' αριθ. 3979/26.3.85 έγγραφο της Οικονομικής Εφορίας Χαλκίδας.

8. Το υπ' αριθ. 488 Φ. 701/9.4.85 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης.

9. Το υπ' αριθ. Ζ/3506/8.4.85 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Τμήμα Παραγωγής του Υπουργείου Γεωργίας.

10. Το υπ' αριθ. 1242/23.4.85 έγγραφο της Δ/νσης Δασών του Υπουργείου Γεωργίας.

11. Το υπ' αριθ. 2457/11.6.85 έγγραφο της Διεύθυνσης Συγκοινωνιών.

12. Το υπ' αριθ. 2261/Φ.1.19.2/23.4.85 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ευβοίας.

13. Το από 27.6.85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

14. Το υπ' αριθ. Φ.2.1/372/10.4.85 έγγραφο του 2ου Γραφείου Δημόσιας Εκπαίδευσης της Νομαρχίας Ευβοίας.

15. Την υπ' αριθ. 28/1985 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστέλλας.

16. Την υπ' αριθ. 79/1985 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ψαχνών.

17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

18. Την υπ' αριθ. 1/15.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ευβοίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο των οικισμών Ψαχνών και Καστέλλας του Δήμου Ψαχνών και της Κοινότητας Καστέλλας όπως το όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση των οικισμών για πληθυσμιακό μέγεθος των οκτώ χιλιάδων κατοίκων (8.000 πληθυσμός 1987) όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.11 με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής περίπου επιφάνειας 1650 στρεμμάτων και τη δημιουργία τεσσάρων (4) πολεοδομικών ενοτήτων με μέσα μεγέθη μικτής πυκνότητας οικήσεως και συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000 ως εξής:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΜΕΣΗ ΜΙΚΤΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΟΙΚΗΣΕΩΣ ΚΑΤ/Ηα	ΜΕΣΟΣ Σ.Δ.
I	50	1,2
II	45	1,2
III	45	0,8
IV	35	0,8

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.11, Π-1.2 - 1.3.2 σει κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

—Επιτρέπεται στο σύνολο του οικισμού η χρήση γενικής κατοικίας.

Τη διατήρηση της σημερινής θέσης της κεντρικής περιοχής του δήμου Ψαχνών και της Κοινότητας Καστέλλας με παράλληλη ανάπτυξη τεσσάρων (4) τοπικών κέντρων στις τέσσερεις (4)πολεοδομικές ενότητες.

—Την επέκταση του χώρου των Τ.Ε.Ι.

—Τη δημιουργία ενός νέου Γυμνασίου -Λυκείου στην IV πολεοδομική ενότητα με την παράλληλη μεταφορά του παλιού Γυμνασίου στο χώρο αυτό.

—Τη δημιουργία δύο (2) χώρων για Δημοτικά Σχολεία τριών (3) χώρων για Νηπιαγωγεία και δύο (2) χώρων για παιδικούς σταθμούς.

—Τη διατήρηση του υπάρχοντος Δημοτικού Σχολείου στην περιοχή

Σκληρού, δύο υπαρχόντων Δημοτικών Σχολείων στην πολεοδομική ενότητα Ι και IV και δύο (2) υπαρχόντων παιδικών σταθμών.

–Τη χωροθέτηση ενός Κέντρου Υγείας που έχει κτισθεί.

–Τη χωροθέτηση χώρου για Κέντρο Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) στο Σκληρό.

–Τη χωροθέτηση αθλητικου κέντρου σε συνέχεια του σημερινού γηπέδου και δημιουργία μικρού γηπέδου στην ενότητα ΙΙ.

–Την ένταξη πολιτιστικών λειτουργιών στον αστικό ιστό με τη χρησιμοποίηση των υπαρχόντων κτισμάτων και συγκεκριμένα τη μετατροπή ενός κεντρικού κτιριακού συγκροτήματος εκπαίδευσης (παλιό Γυμνάσιο) και του κτιρίου του ελαιουργικού συνεταιρισμού σε πολιτιστικό κέντρο και τη μετατροπή του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Ψαχνών σε χώρο εκθέσεως.

–Τη δημιουργία ζώνης χονδρεμπορίου και αποθηκών σε συνδυασμό με σταθμό φορτηγών αυτοκινήτων.

–Τη δημιουργία βιοτεχνικού πάρκου δίπλα από τη ζώνη χονδρεμπορίου στο ανατολικό άκρο της πόλης.

–Τη δημιουργία αστικού πρασίνου σε γειτνίαση με το Γυμνάσιο και το αθλητικό κέντρο.

–Τη δημιουργία μιας ζώνης αστικού πρασίνου κατά μήκος του Ξηροποτάμου.

–Τη δημιουργία λωρίδας πρασίνου που περιβάλλει και διαχωρίζει τις ζώνες χονδρεμπορίου και βιοτεχνικού πάρκου από την περιοχή κατοικίας.

–Τη δημιουργία εγκαταστάσεων αναψυχής μέσα στις παραπάνω ζώνες πρασίνου.

–Τη δημιουργία δύο (2) νέων Νεκροταφείων στο βόρειο άκρο της πόλης πάνω από το ποτάμι και σε απόσταση 300 μέτρων από την επέκταση του οικισμού και στο δυτικό άκρο της πόλης σε απόσταση 250 μ. από την επέκταση του οικισμού.

–Τη μετατροπή των υπαρχόντων νεκροταφείων σε χώρους πρασίνου.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε πληθυσμό για το έτος 1987 και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης, και των αναγκών σε γη και κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως φαίνεται στους πίνακες Α- 11.2.1α, Α- 11.2.3 και Α- 11.6.

δ) Την οργάνωση της μεταφορικής υποδομής των πολεοδομικών ενοτήτων όπως φαίνεται στους χάρτες Π- 2.1.1 και Π- 2.1.2 σε κλίμακα 1:5000.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

–Νέα χάραξη εθνικής οδού Χαλκίδος -Ιστιαίας ώστε να διέρχεται έξω από τον πολεοδομικό ιστό των οικισμών Ψαχνών- Καστέλλας.

Κατασκευή ισόπεδου κόμβου στο σημείο σύνδεσης της Εθνικής οδού με οδό προς τον οικισμό Πολιτικών.

–Κατασκευή νέας γέφυρας δυτικά του χώρου σταθμού φορτηγών-Λεωφορείων.

–Δημιουργία περιμετρικής αρτηρίας γύρω απότον οικισμό.

–Διαβάθμιση της εσωτερικής κυκλοφορίας του οικισμού σε συλλεκτήριες αρτηρίες και τοπικό οδικό δίκτυο καθώς και συστήματος πεζοδρομίων που εξειδικεύεται στην πολεοδομική μελέτη.

–Λειτουργία συστήματος υπεραστικών λεωφοριακών γραμμών που συνδέουν τα Ψαχνά με την Χαλκίδα, τους οικισμούς της Τριάδας του Κοντοδεσπότη, τα Πολιτικά και την Ιστιαία.

–Καθορισμός περιοχών για εξεύρεση χώρων σταθμεύσης αυτοκινήτων διάσπαρτα μέσα στο οικιστικό σύνολο.

ε) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στον χάρτη Π-1.7 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Ζώνη ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στα κέντρα των πολεοδομικών ενοτήτων.

–Ζώνη εξυγείανσης στο κέντρο του οικισμού Ψαχνών στην περιοχή πάνω απότο ποτάμι.

στ) Τον καθορισμό των αναπτυξιακών ζωνών εξυγείανσης κατοικίας όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.6.1 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Αναπτυξιακές ζώνες λιανικού εμπορίου στα τοπικά κέντρα των πολεοδομικών ενοτήτων.

–Αναπτυξιακή ζώνη βιοτεχνίας, χονδρεμπορίου και αποθηκών.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

–Ζώνη προστασίας βιότοπου στο λιβάδι.

–Ζώνη προστασίας δασών και γεωργικής γης.

–Ζώνη προστασίας ακτών στην παραλία της Καστέλλας.

–Νέα θέση μεταφοράς πτηνοτροφικών μονάδων και απομάκρυνση των παλαιών.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτης δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2, 2.4.2 και Π-2.6.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Χωροθέτηση δύο νέων αντλιοστασίων για την ύδρευση της Καστέλλας και της νοτιανατολικής περιοχής όπου επεκτείνεται η πόλη.

–Διατήρηση προσωρινά των υπαρχόντων αντλιοστασίων.

–Επέκταση του δικτύου αποχέτευσης και μετά τις εγκαταστάσεις του βιολογικού καθαρισμού ώστε τα επεξεργασμένα λύματα να διοχετεύονται στη θάλασσα.

–Σύνδεση του κεντρικου αγωγού αποχέτευσης με τον αγωγό που θα διοχετεύει τα επεξεργασμένα απόβλητα των εγκαταστάσεων που πρόκειται να δημιουργηθούν στα Τ.Ε.Ι. Ψαχνών.

Δ. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση θεομηνιών όπως φαίνονται στο χάρτη Π-3.1.2 -3.2.3 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

–Καθορισμό δώδεκα (12) χώρων για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού.

–Καθορισμό δύο (2) θέσεων εγκαταστάσεων έκτακτης ανάγκης.

–Καθορισμό ενός (1) πυροσβεστικου σταθμού και εικοσιενός (21) σημείων υδροληψίας για πυρόσβεση.

Ε. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου όπως εμφανίζονται στον πίνακα πολεοδομική οργάνωση - λειτουργίες.

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω έντεκα (11) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 3632/1986 πράξη του δημοδιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2. Μέσα στην περιοχή του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οι οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ..ΕΥΒΟΙΑΣ..... ΟΙΚΙΣΜΟΣ....ΨΑΧΝΑ..... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3. : ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1987.
(Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διαρθρωθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές).

	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 1		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 2		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 3		ΠΟΛ ΕΝΟΤΗΤΑ 4	
	Αριθ. μον.	Γπ (Ha)	Αριθ. μον.	Γπ (Ha)	Αριθ. μον.	Γπ (Ha)	Αριθ. μον.	Γπ (Ha)	Αρ. Ηων	Γή (Ηα)
	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	1	
1. ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΝ										
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	4	0.4	1	0.1	1	0.1	1	0.1	1	0.1
3. ΤΟΠΙΚΟ ΠΑΡΚΟ	1	4.4	—	—	—	—	—	—	1	4.4
4. ΑΝΩΤΕΡΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	1	0.24	—	—	1	0.24	—	—	—	—
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	4	0,4	1	0,1	1	0,1	1	0,1	1	0,1
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	1	1.4	—	—	—	—	—	—	1	1.4
7. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ - ΠΑΙΔΟΥΠΟΛΕΙΑ	5	2.25	2	1.0	1	0.4	1	0,4	1	0.45
8. ΙΑΤΡΕΙΑ Ή ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	1	0,3	—	—	—	—	1	0,3	—	—
9. ΠΥΡΑΣΤΙΚΟΙ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	4	0.4	1	0,1	1	0,1	1	0,1	1	0,1
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	1	1.5	—	—	1	1.5	—	—	—	—
11. ΠΛΑΤΕΙΕΣ ΧΩΡΕΣ	6	0,4	2	0.15	2	0,15	1	0,05	1	0.05
12. ΔΙΟΡΙΣΜΟΙ ΝΟΜΟΙ	4	0.8	1	0.2	1	0.2	1	0.2	1	0,2
ΣΥΝΟΛΟ	32	12,49	8	1.65	8	2.79	7	1,25	8	6,8

ΠΗΓΕΣ: Πινακες Α-11.2.2. (ή Α-11.2.1α) και Α-11.6. (αναλογική κατανομή των αναγκών βάσει χωρητικότητας της Πολεοδομικής Ενότητας/γειτονιάς).

Εγκρίθηκε την 10993/14-10-85
απόφαση του Τμήματος Χαλκίδας
Η προϊσταμένη.

ΝΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΨΑΧΝΑ. ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας βάσει πρότ	Σταθερότυπο ωφελ.επιφ κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/πος για κοιν.+τέχν μοδ(μ²/κατ	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Συντ.Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Διαφ.Συν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ.(κατ.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	ρ	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'-c=[illegible]
Πολεοδομική Ένότητα 1	2.500	45	1.2	25 μ²/κ	35μ²/κ	179	1/2	4.027	1.527
" " 2	2.500	53	1.2	25 μ²/κ	35μ²/κ	179	1/2	4.743	2.243
" 3	1.500	45	0.8	25.μ²/κ	35μ²/κ	151	1/2	3.397	1.897
" 4	1.500	60	0.8	25μ²/κ	35μ²/κ	151	1/2	4.530	3.030
	.								
	.								
	.								
	.								
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας	8.000	203	1.00	25μ²/κ	35μ²/κ	660	1/2	16.697	8.697
Νησιωτικών λειτουργιών		1.2							
Σύνολο οίκισμού	8.000	204.2							

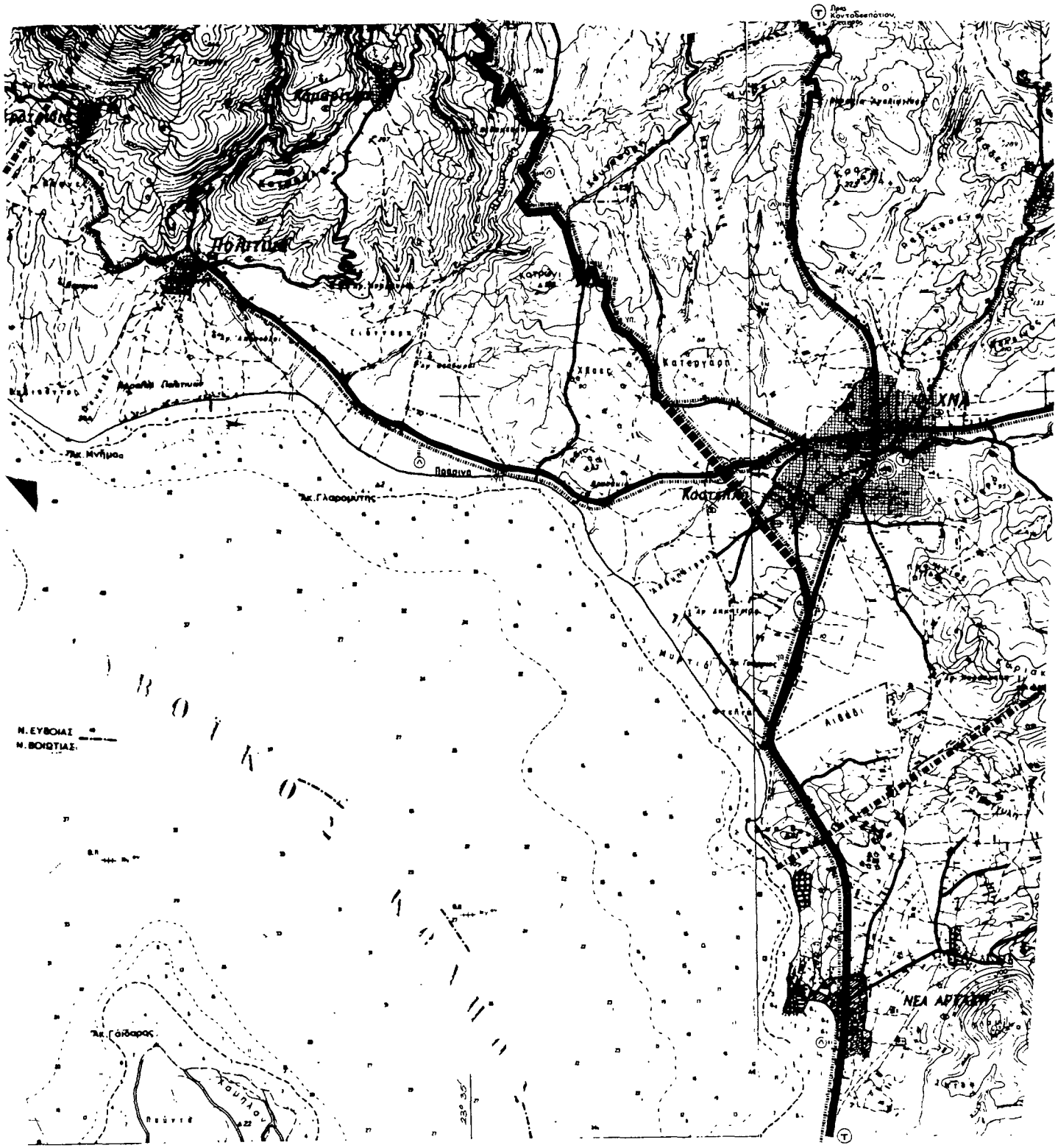
ΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

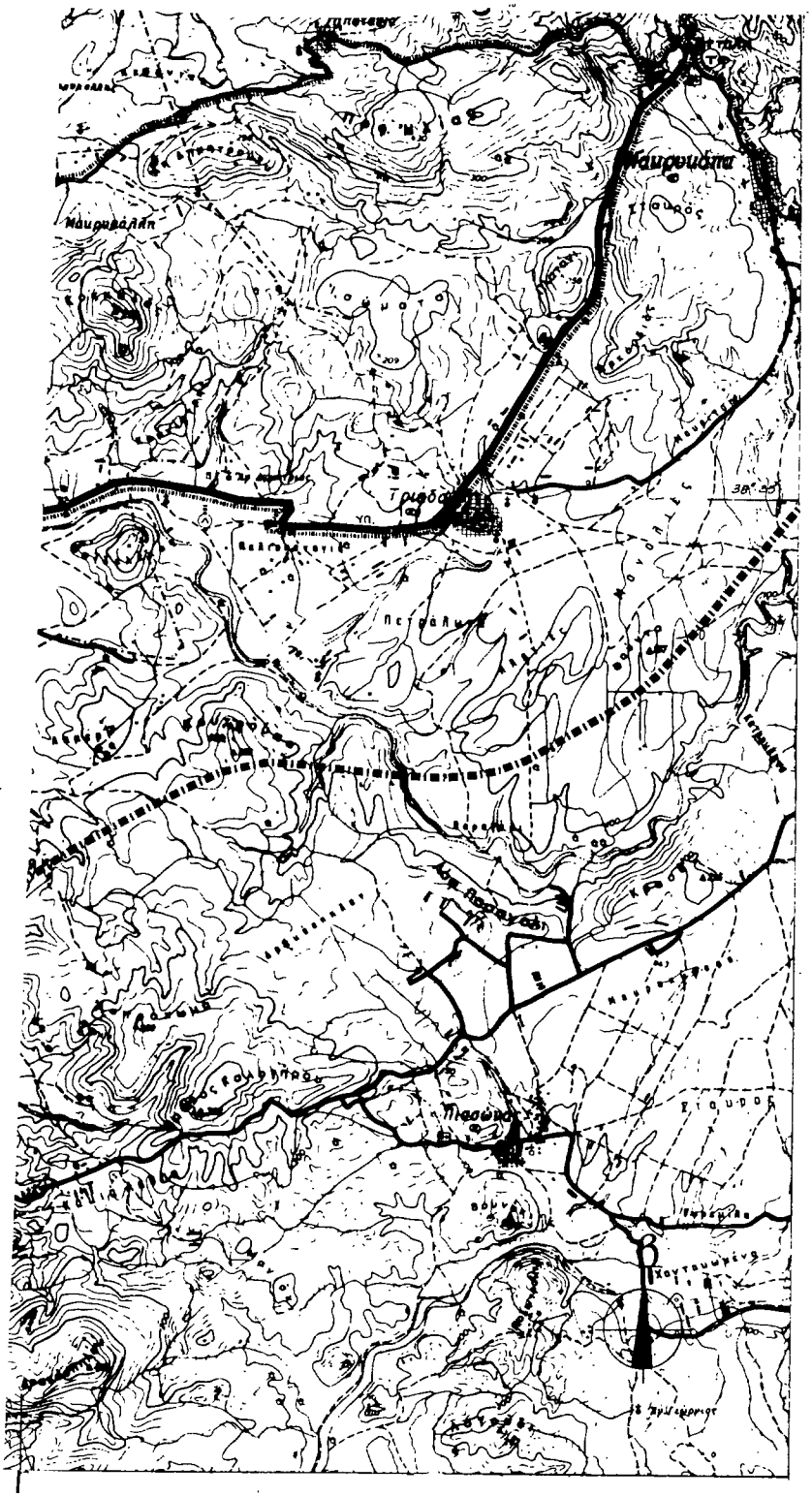
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.3.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Πα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος** 1987	Στερεότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Διαθέσιμη γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
ΧΩΡΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Αστυνομείο (Ειρηνοδικείο, Πολυμελοδικείο)						
Δασονομείο τμήμα	8.000	0,04	320	120	200	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	8.000	0.04	320	260	60	3
Λοιπές τράπεζες	8.000	0.05	400	120	280	3
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	8.000	0,05	400	150	250	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	8.000	0.5	4.000	2.500	1500	1
Πάρκο	8.000	5.5	44.000	44.000	—	1
Πλατείες γειτονιάς	8.000	0.5	4.000	2.500	1.500	4
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	8.000	0,3	2.400	—	2.400	2
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	8.000	1.5	12.000	9.000	3.000	4
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	700	20	14.000	9.000	5.000	1
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	500	15	22.500	6.800	15.700	5
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός	8.000	3.000	3.000	3.000	—	1
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	500	8	4.000	300	3.750	4
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	8.000	5.5	44.000	47.000	—	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	8.000	0,5	4.000	2.000	2.000	6
10. ΝΑΟΣ	8.000	1.0	8.000	7.000	1.000	
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	8.000	1.0	8.000	4.600	3.400	1

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες : Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11.1.3.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΜΠΑΣΟΥΚΕΑ
Αρχ/κτων μέ 2_β


Πόλιτσα
Καστάνια
Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΝΕΑ ΑΡΤΑΚΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια ευρυτερης περιοχης - ΟΤΑ. Greater area limits-local authorities
- Ορια Δημων και Κοινοτητων Municipality and community limits
- Οικισμοι Settlements
- Ελευθεροι λεωφοροι Motorways
- Αρτηριες Arterial streets
- Ισοπεδοι κομβοι Intersections
- Δικτυο υπεραστικων λεωφορειων Intercity bus-lines
- Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας Public transport installations
- Σταθμος λεωφορειων Bus station

Γ 3632/86
εγκρίθηκε Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου φαινών - Καλλιγά νομού Εύβοιας

22 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ.
ΘΕΑΣ ΦΡΥΛΛΗ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1971 ΑΝΑΘΕΩΡ 1978	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ. 38°45'		Χ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
λ. -0°15'		Ν ΠΕΡΑΙΚΑΡΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Ν ΣΙΔΕΡΗΣ
		Σ ΠΑΝΤΟΣ
		Π. ΚΑΛΟΝΑΡΙΔΗΣ
		Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
		Ε ΜΗΤΣΑΚΗ
		Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
		Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

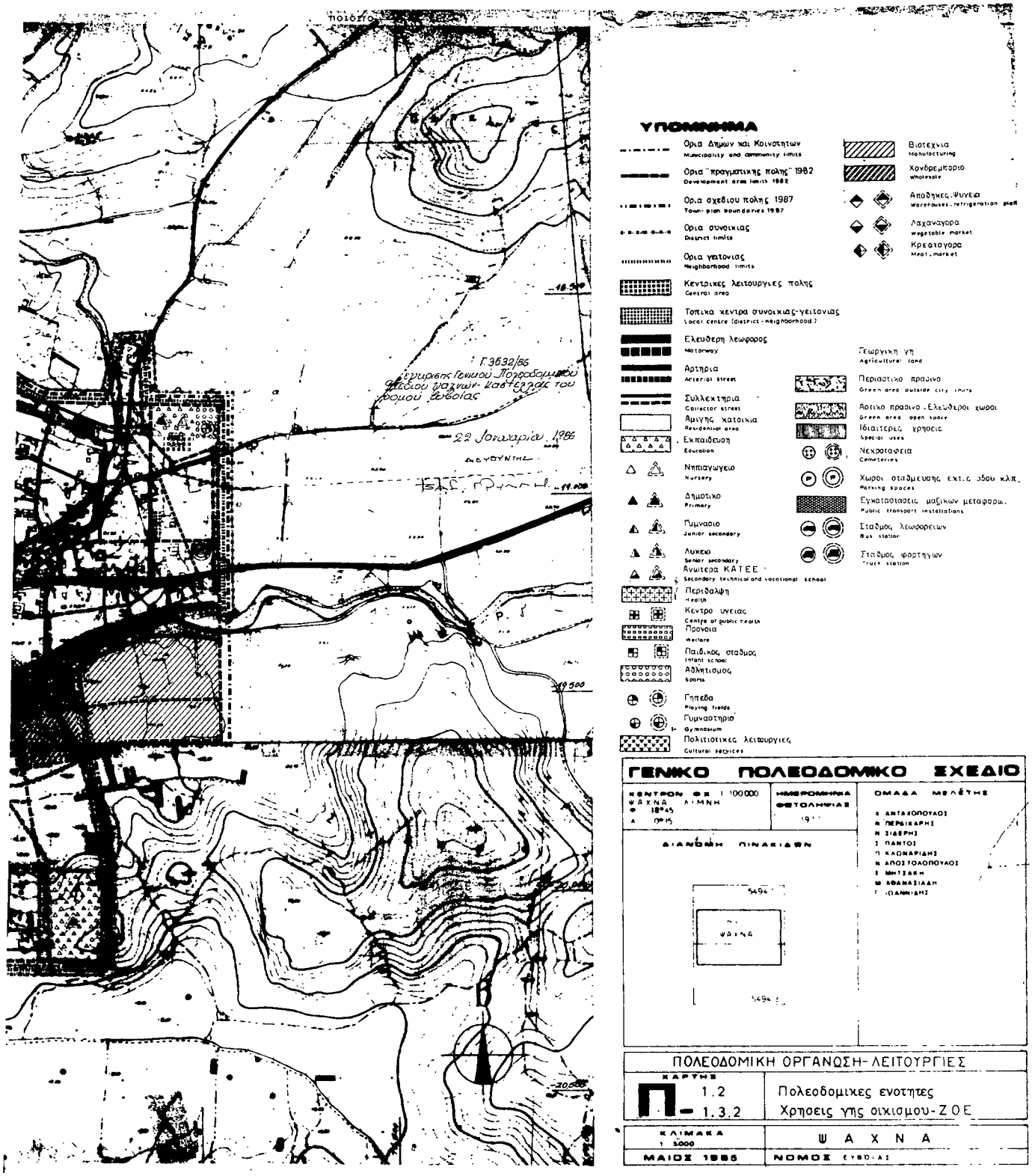
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΚΑΡΤΗΣ **Π-2.1.1** Μεταφορικη υποδομη

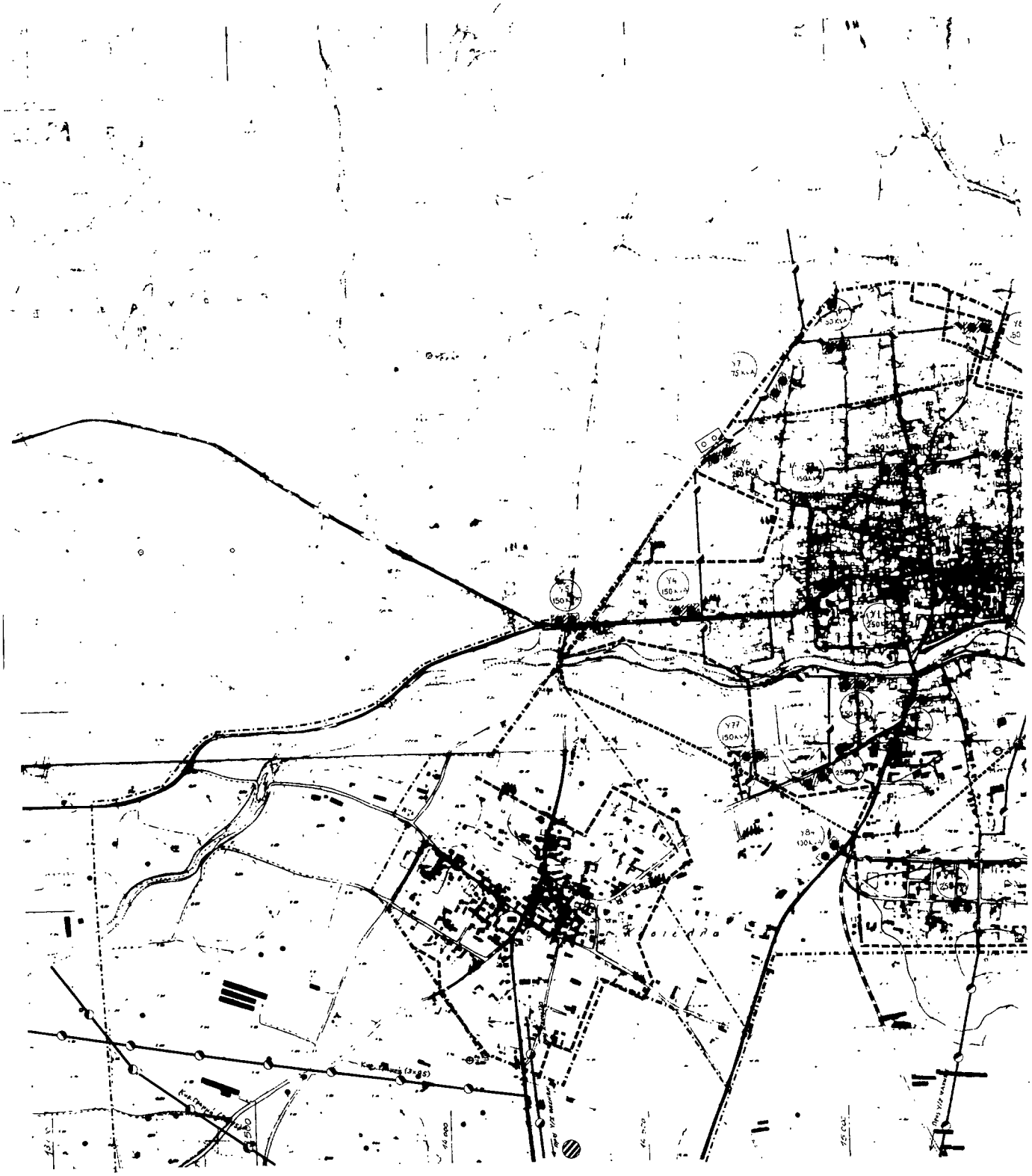
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000 — ΨΑΧΝΑ

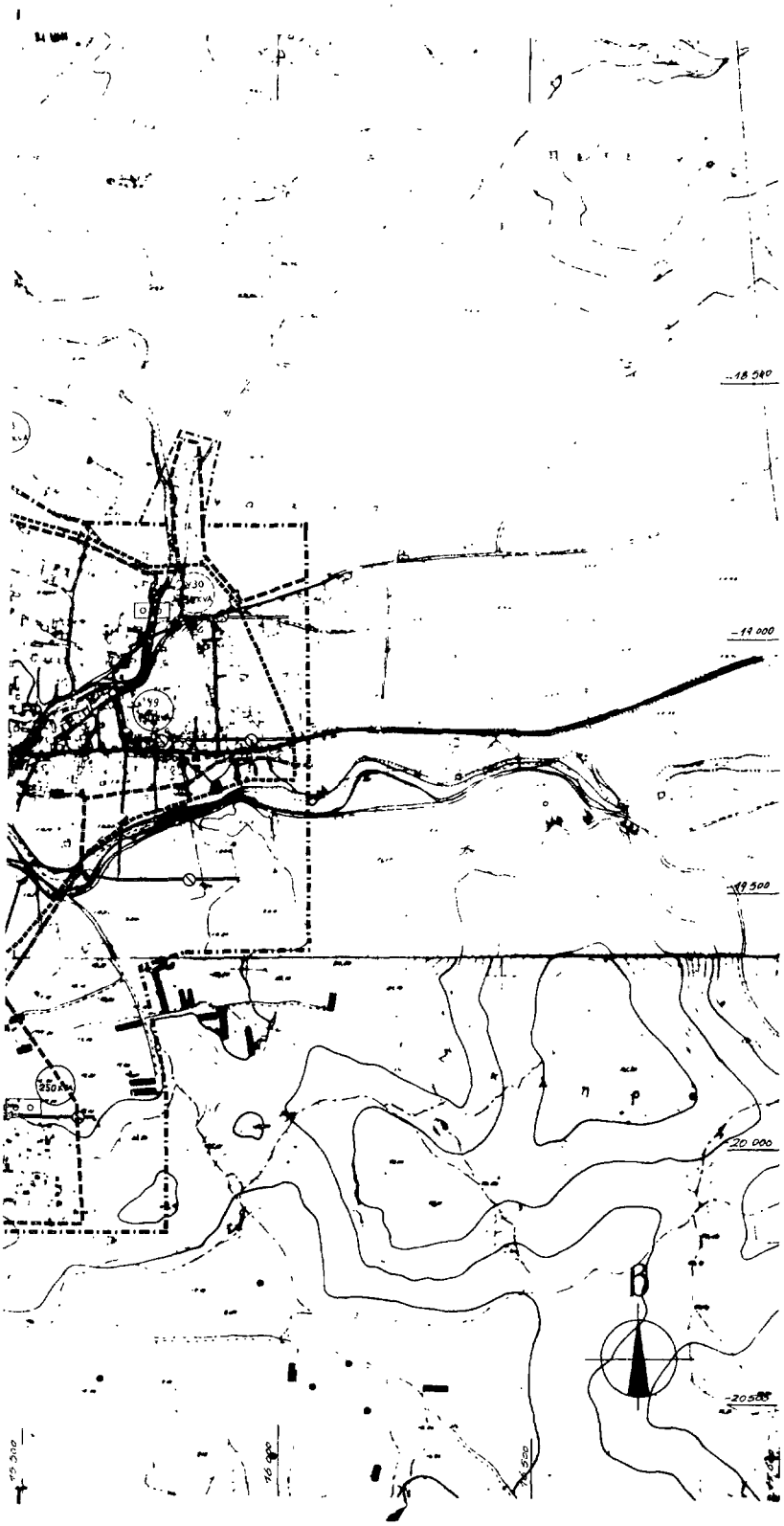
ΜΑΙΟΣ 1985 — ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ


γεωργική γη
γεωργική γη
γεωργική γη



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1:100000
ΨΑΧΝΑ
ΑΙΜΝΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
19





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Υποσταθμοι Δ.Ε.Η.
Secondary stations of D.E.H

Σταθμος μετασχηματισμου
Transformation station

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γ3632/86
Εγκριθηκε απο Γενικη Πολεοδομικα Σχεδια ψαχνων - Κασελλας του νομου Ευβοιας.

22 Ιανουαριου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

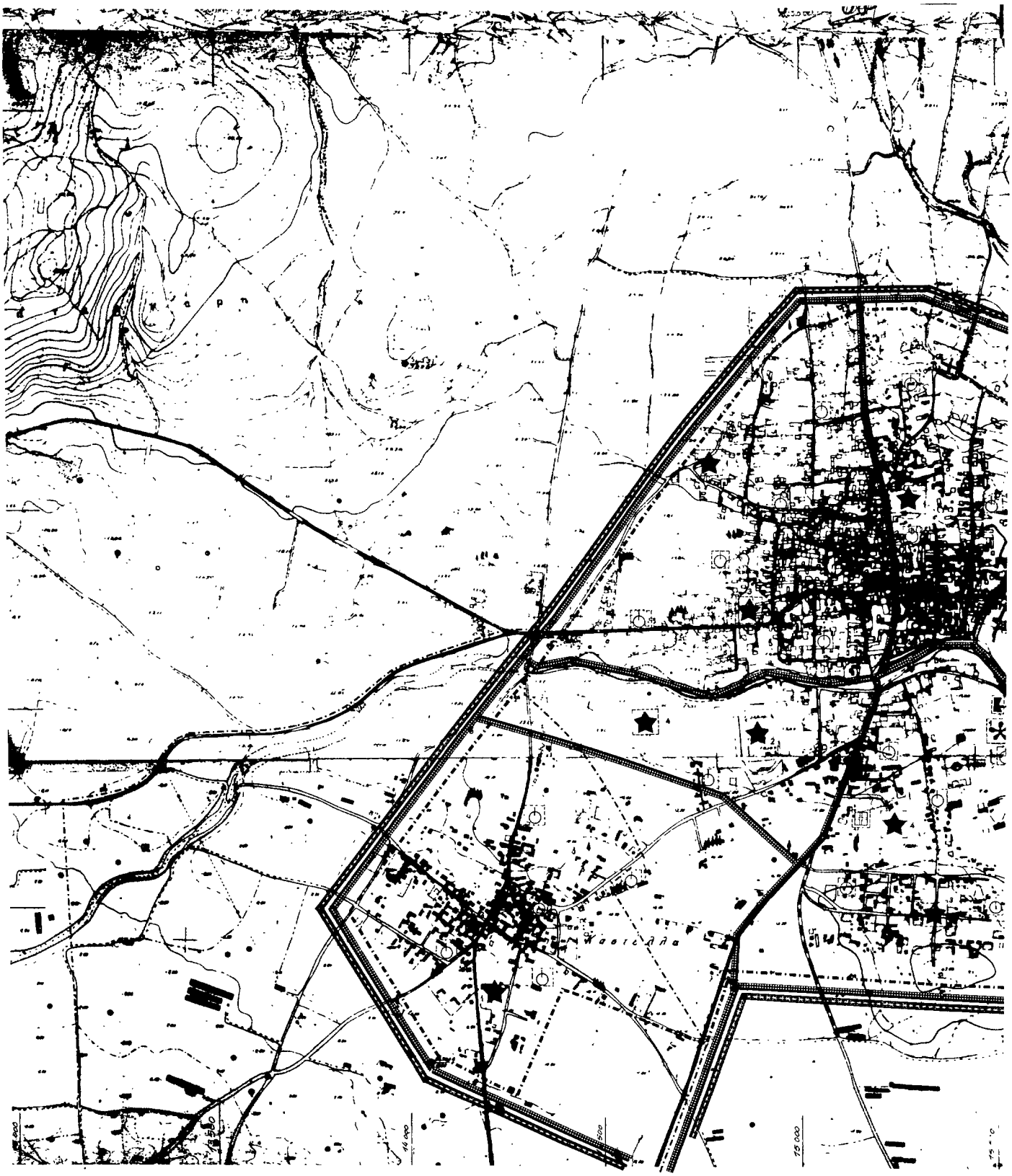
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 ΨΑΧΝΑ - ΑΙΜΝΗ φ 38°45 λ 23°15	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Κ ΑΝΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ν ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ Ν ΣΙΔΕΡΗΣ Σ ΠΑΝΤΟΣ Π ΚΑΛΝΑΡΙΑΝΟΣ Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε ΜΗΤΣΑΚΗ Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

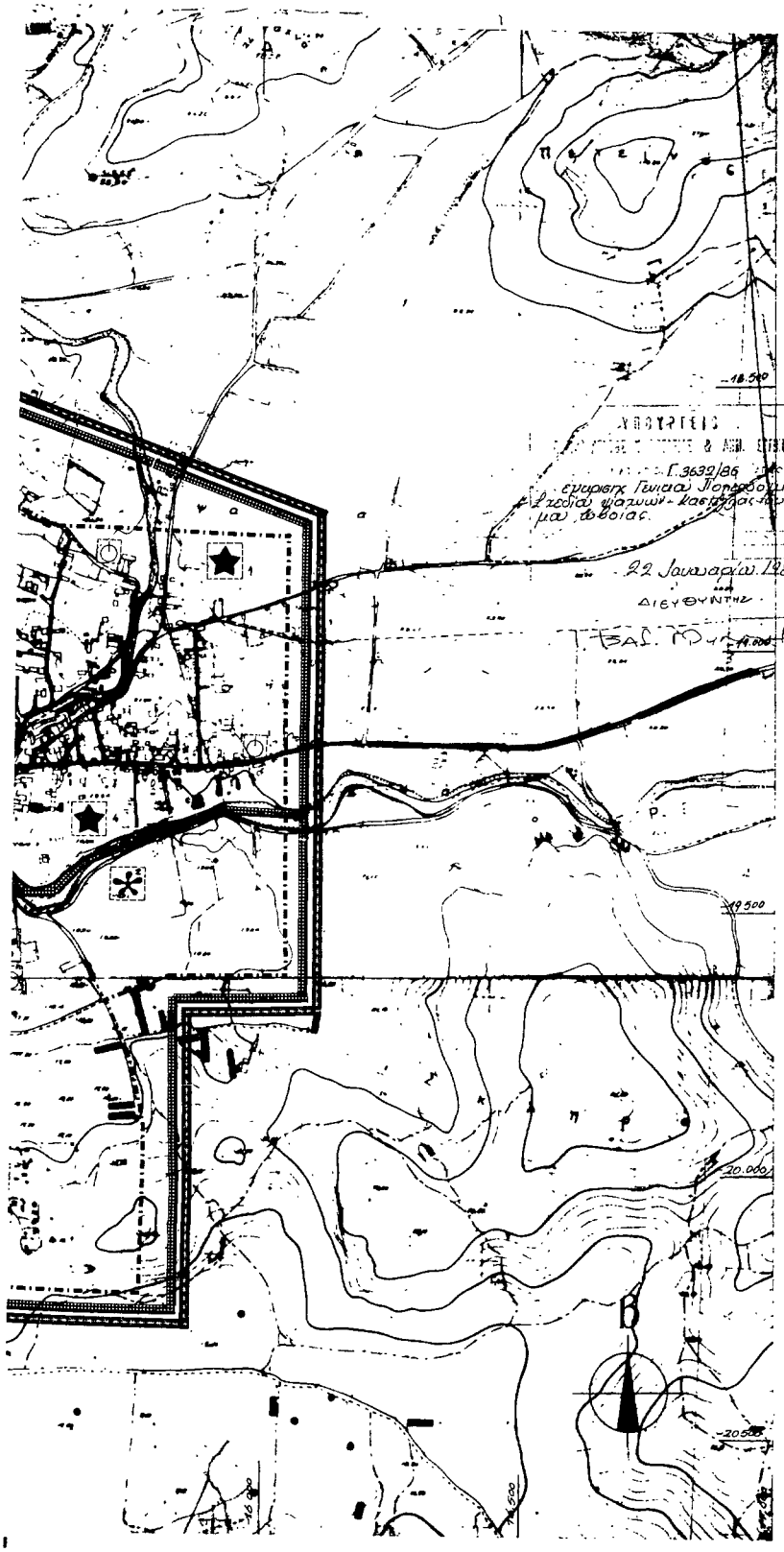
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.6.2	Ενεργειακο συστημα
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΥΡ[illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan limits 1987

Πυροσβεστικος σταθμος
Fire-station

Σημεια υδροληψιας για πυροσβεση
Water-supply point for fire

Ορια περιοχων επεμβασης πυροσβεστικων σταθμων
Fire stations area limits

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan limits

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake

1. ΣΧΟΛΕΙΑ 3. ΠΛΑΤΕΙΕΣ

2. ΓΗΠΕΔΟ 4. ΕΛ ΧΩΡΟΙ - ΠΑΡΚΑ

Εγκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First-aid installations

1. Αποθ. υλικων σκηνων.

2. Εφεδρικες ηλεκτρογεννητριες, αγωγοι υδατος πυροσβεστικου δικτυου επικοινωνιας.

Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces

Πυροσβεστικοι σταθμοι
Fire stations

Χωροι τελ. διαθεσεως
Rubbish tipping sites

Απο Θεσμηνιες μονο σεισμο.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

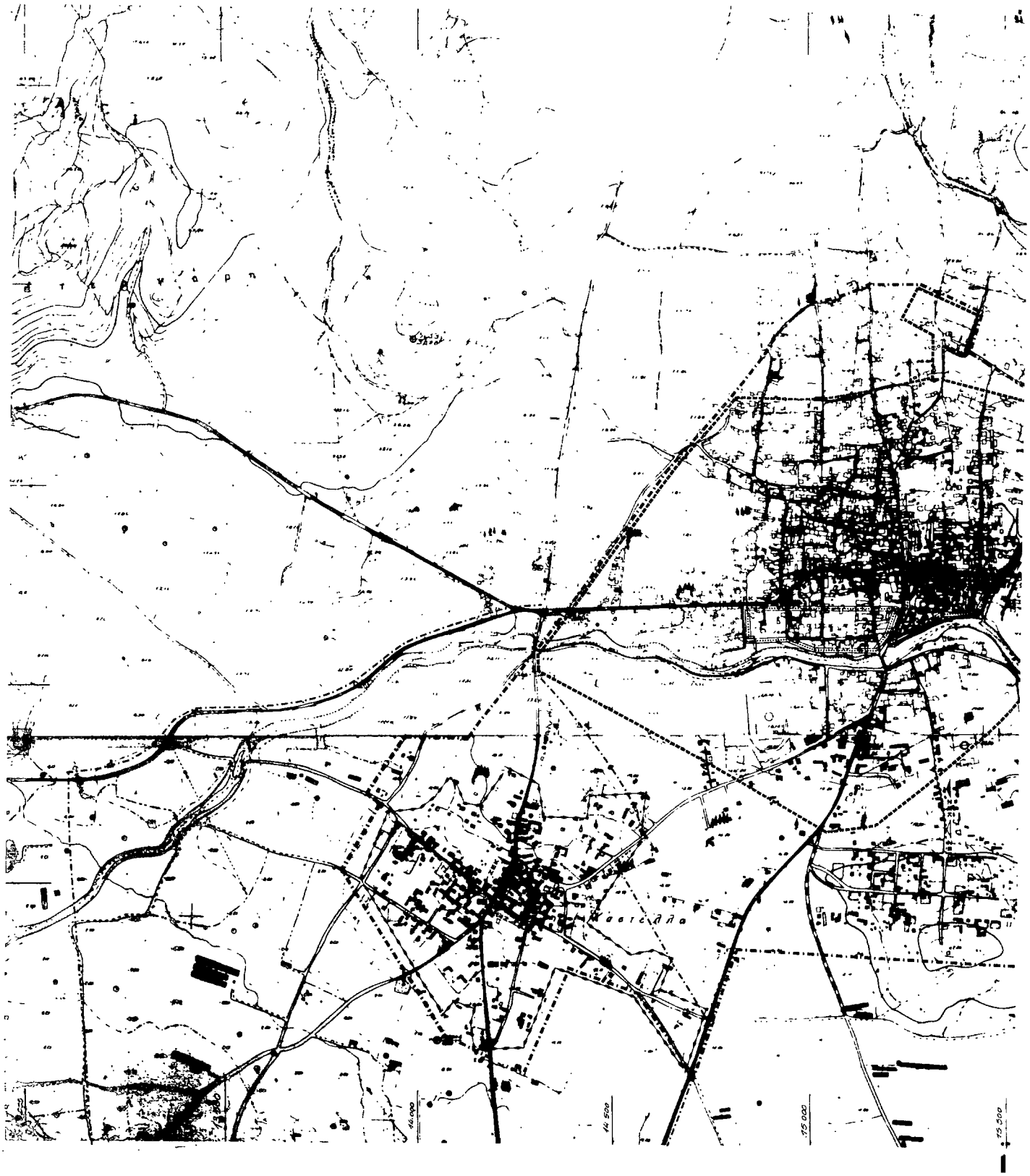
ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1:100.000 ΨΑΧΝΑ ΜΝΗ φ 38°45 λ 23°15	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 19[illegible]	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Χ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Ν ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ Ν ΣΙΔΕΡΗΣ Σ ΠΑΝΤΟΣ Π ΚΑΛΦΑΡΙΔΗΣ Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε ΜΗΤΣΑΚΗ Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

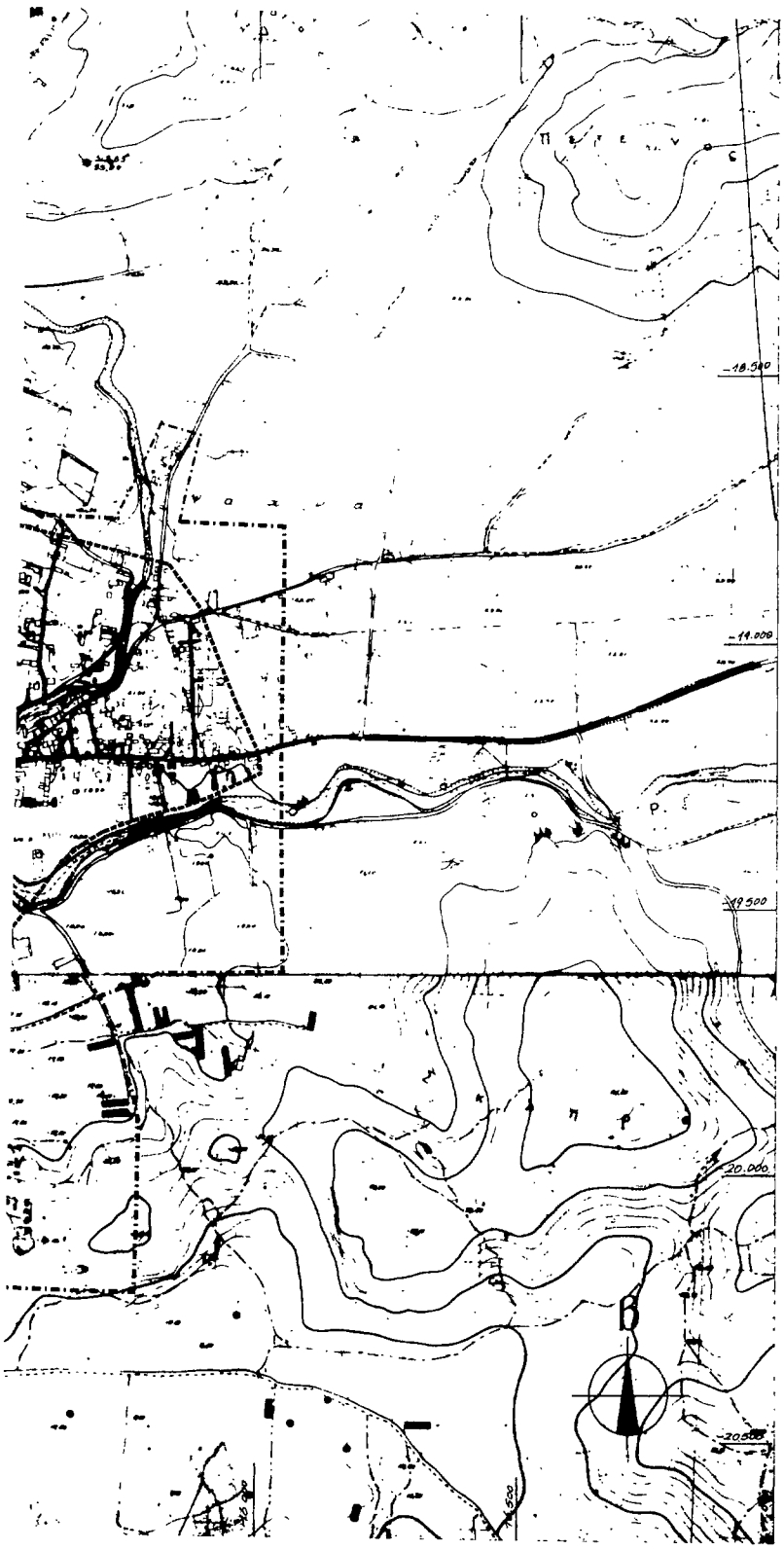
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΑΣΦΑΛΕΙΑ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ Π 3.1.2-3.2 – 3.3	Πυροπροστασια-Προστασια απο σεισμο-Θεσμηνιες
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town plan boundaries
- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982 / Town plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του' 23 / Limits of pre-1923 settlement
- ΖΕΚ — ΖΕΚ Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων / Other special incentive zones
- Ορια περιοχης ε[illegible] / Renewal-area limits

[illegible] Γ.3632/86 [illegible]
Υπηρεσια Γενικου Πολεοδομικου [illegible]
μων Δυβοιας.

22 Δεκεμβριου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

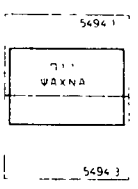
[illegible]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:00000 ΨΑΧΝΑ ΜΝΗ 18°45 [illegible]	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ '87

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Χ ΑΝΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Ν ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Ν ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ ΠΑΝΤΟΣ
Π ΚΑΛΦΑΡΙΔΗΣ
Η ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

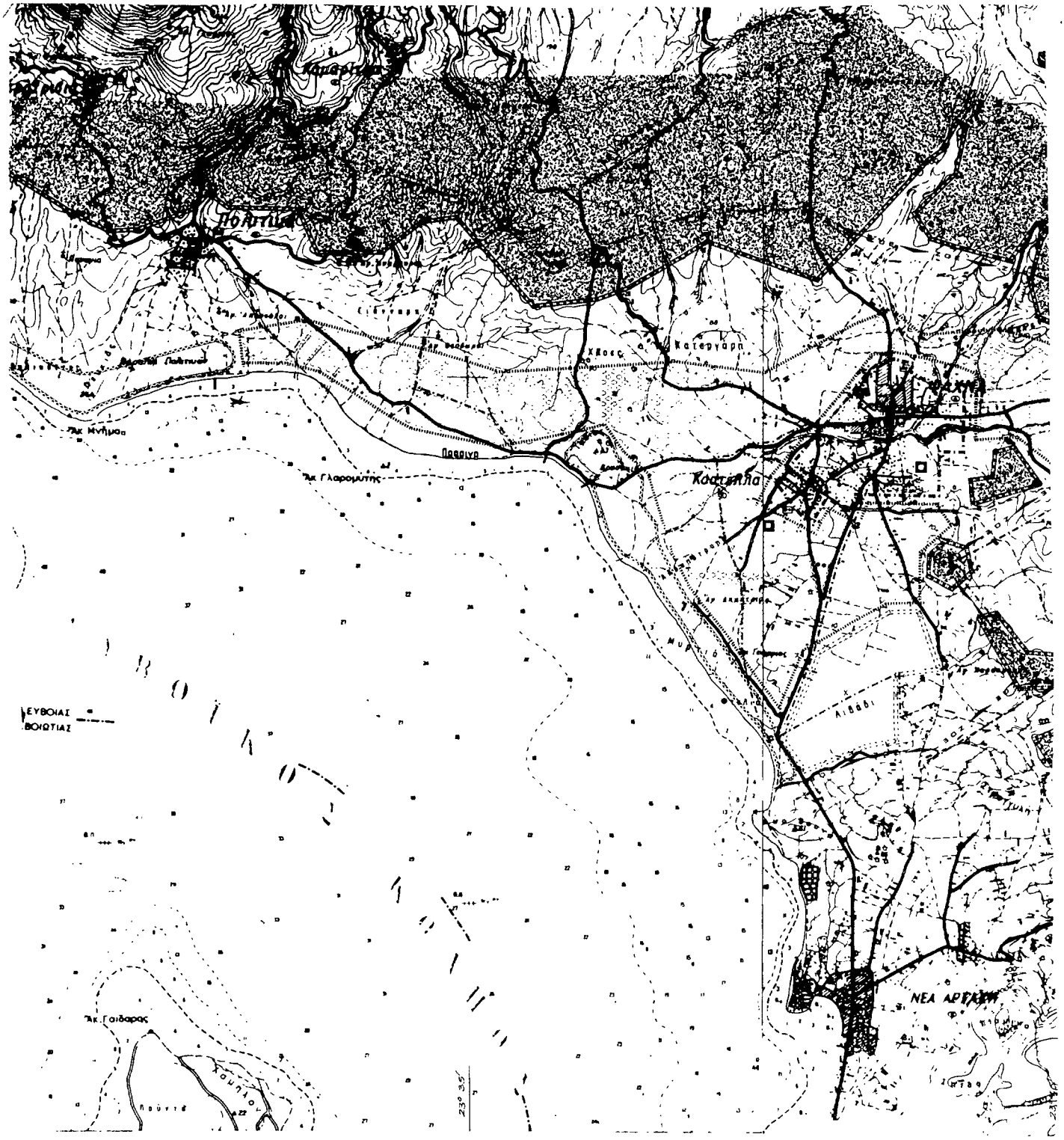
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-1.7** Ζωνες οικονομικων και θεσμικων κινητρων

ΚΑΛΥΜΝΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ


ΠΟΛΙΤΙΚΑ
Κατεργάρι
Χάος
Παφίγα
Κάστελλα
Λιβάδι
ΝΕΑ ΑΡΤΑΚΗ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΒΟΙΩΤΙΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων — Municipality and community limits
- ΖΟΕ — Όρια ΖΟΕ — Urban development control zone limits
- Όρια σχεδίου πόλης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Ζώνη προστασίας ακτών — Protected costal zone
- Ζώνη προστασίας οικοσυστημάτων ειδικού ενδιαφέροντος - Χερσαία — Protected ecosystems of specid interest — Terrestrial
- Ζώνη προστασίας δασών — Protected woodland zone
- Ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας — Protected agricultural land zone
- Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος — Protected areas with historical interest
- Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση (πληθυσμιακές μονάδες) — Abnoxious land uses to be removed
- Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων (πληθυσμιακες μονάδες) — New installation sites
- Ζώνη που προτείνεται για ειδική μελέτη — Zone of special study

Γ3698/86.
εγκρίνεται χωρικαί διαρθρωτικαί λεπτομέρειαι χαράξεως και νομού Εύβοιας

22 Ιανουαρίου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 100.000
Φ 38°45
Λ -09°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1971
ΑΝΑΘΕΩΡ. 1978

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Χ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ
Ν ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Ν ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ ΠΑΝΤΟΣ
Π ΚΑΝΑΡΙΔΗΣ
Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-1.9**

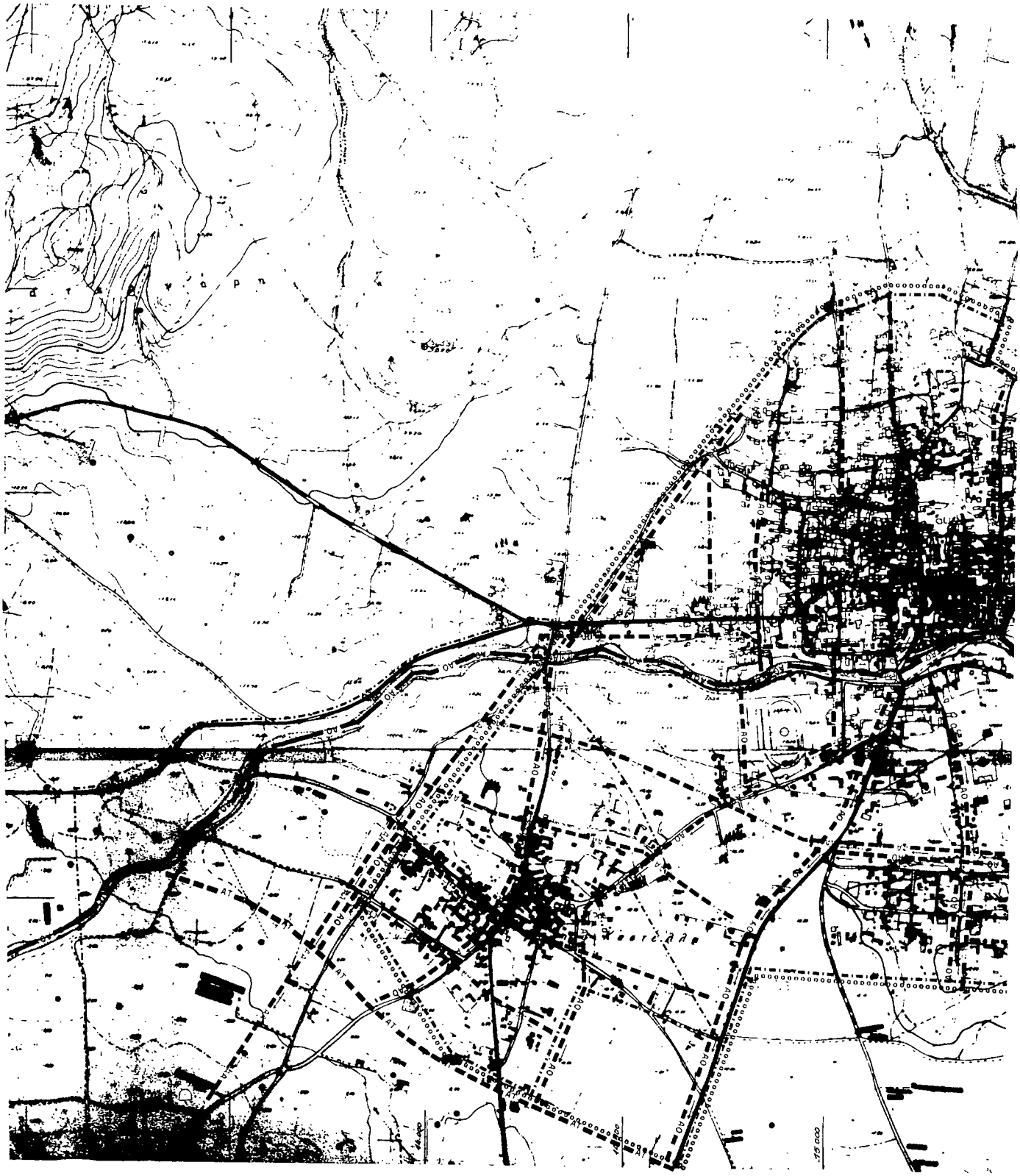
Προστασια περιβαλλοντος

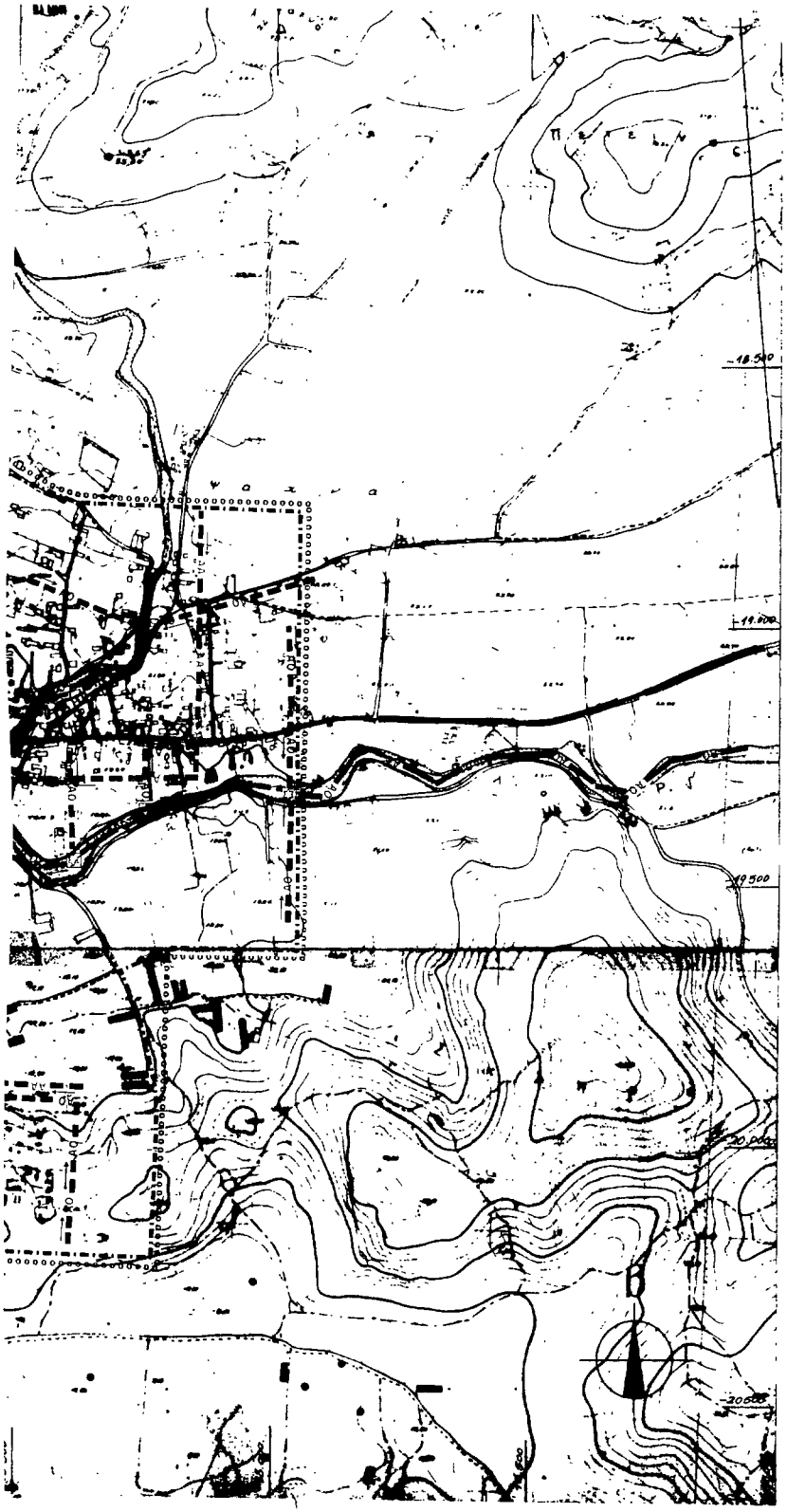
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

ΜΑΙΟΣ 1985

ΨΑΧΝΑ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια περιοχης με δικτυο ομβριων
Limits of area with storm sewers

ΑΟ Βασικοι αγωγοι ομβριων
ΑΟ Main storm sewer

ΑΑ Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
ΑΑ Skeleton sanitary sewers

Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων
Sewage treatment plant

Γ. 3628/85
Εγκρίθηκε τελικώς δομοσδο-
μικώς σχέδιο Ψαχνών-Καστέλλας
του νομού Εύβοιας.

29 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
[illegible]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΘΧ 1:100000 ΨΑΧΝΑ - ΛΙΜΝΗ φ = 38°45 λ = 09°15	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



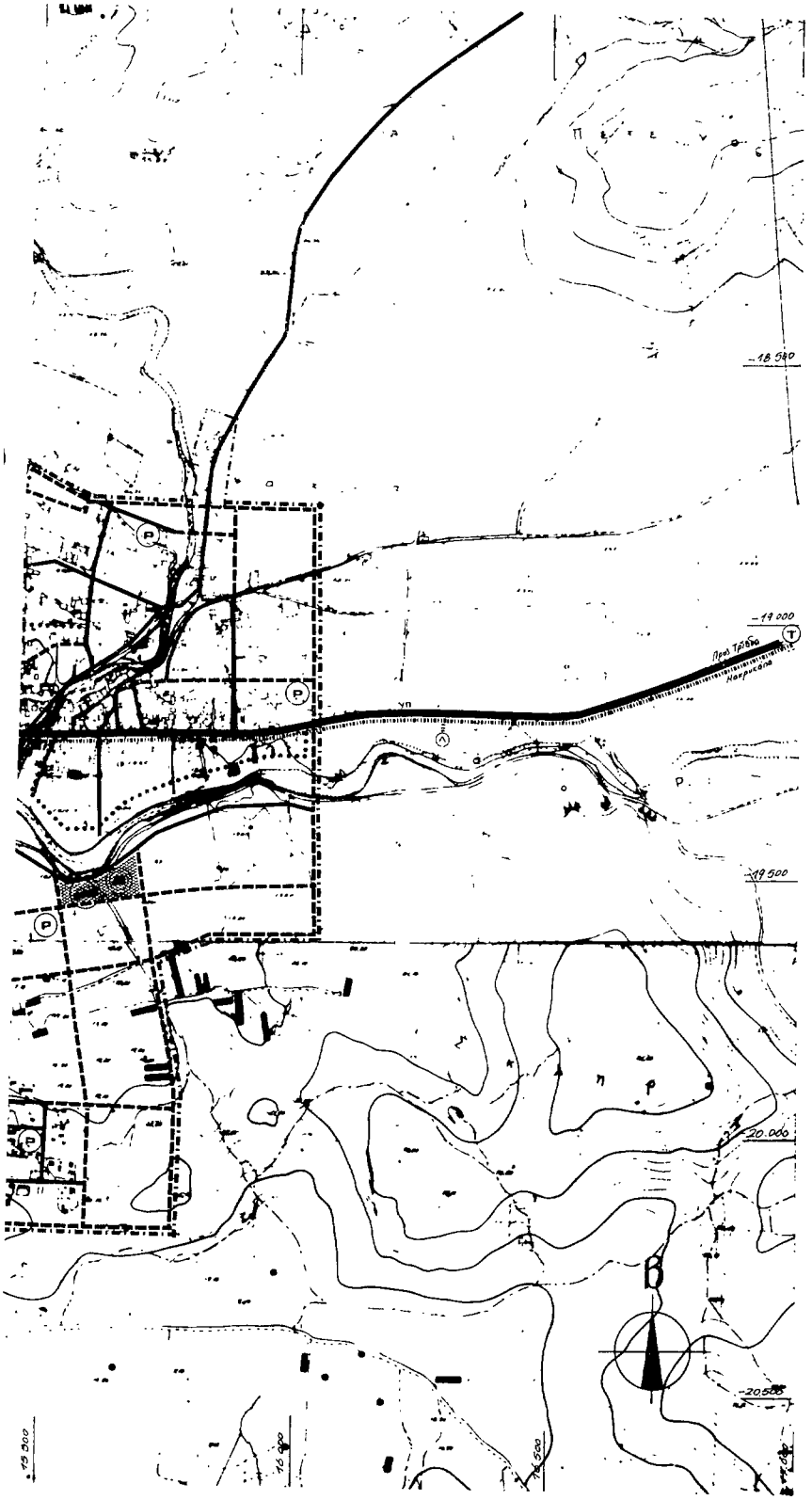
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Χ ΑΝΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
Ν ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Ν ΣΙΒΕΡΗΣ
Ι ΠΑΝΤΟΣ
Π ΚΑΛΝΑΡΙΔΗΣ
Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε ΔΗΝΤΣΑΚΗ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΑΣΦΑΛΕΙΑ . ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.4.2 – 2.3.2	Αποχετευση ακαθαρτων *Αποχετευση ομβρων.αντιπλ.προσταρια
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ελευθερη λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηριος
Collector street

Ισοπεδος κομβος
Intersection

Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων
Intercity bus lines

Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας
Public transport installations

Σταθμοι λεωφορειων (υπεραστικα)
Bus terminal (intercity)

Σταθμοι φορτηγων
Truck terminal

Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian streets

Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking spaces

Γ.3639/86
Εγκριση Γενικου Πολεοδομικου Σχεδιου Ψαχνων-Καστελλας του νομου Ευβοιας.

22 Ιανουαριου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Φ. Σ. Γρυλλη.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΥΔΑΤΙΝΑ
Φ 1894
Α 7914

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Χ ΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ
Ν ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Ν ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ ΠΑΝΤΟΣ
Π ΚΑΛΟΝΑΡΙΔΗΣ
Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΟΙΝΑΚΙΔΩΝ

5494

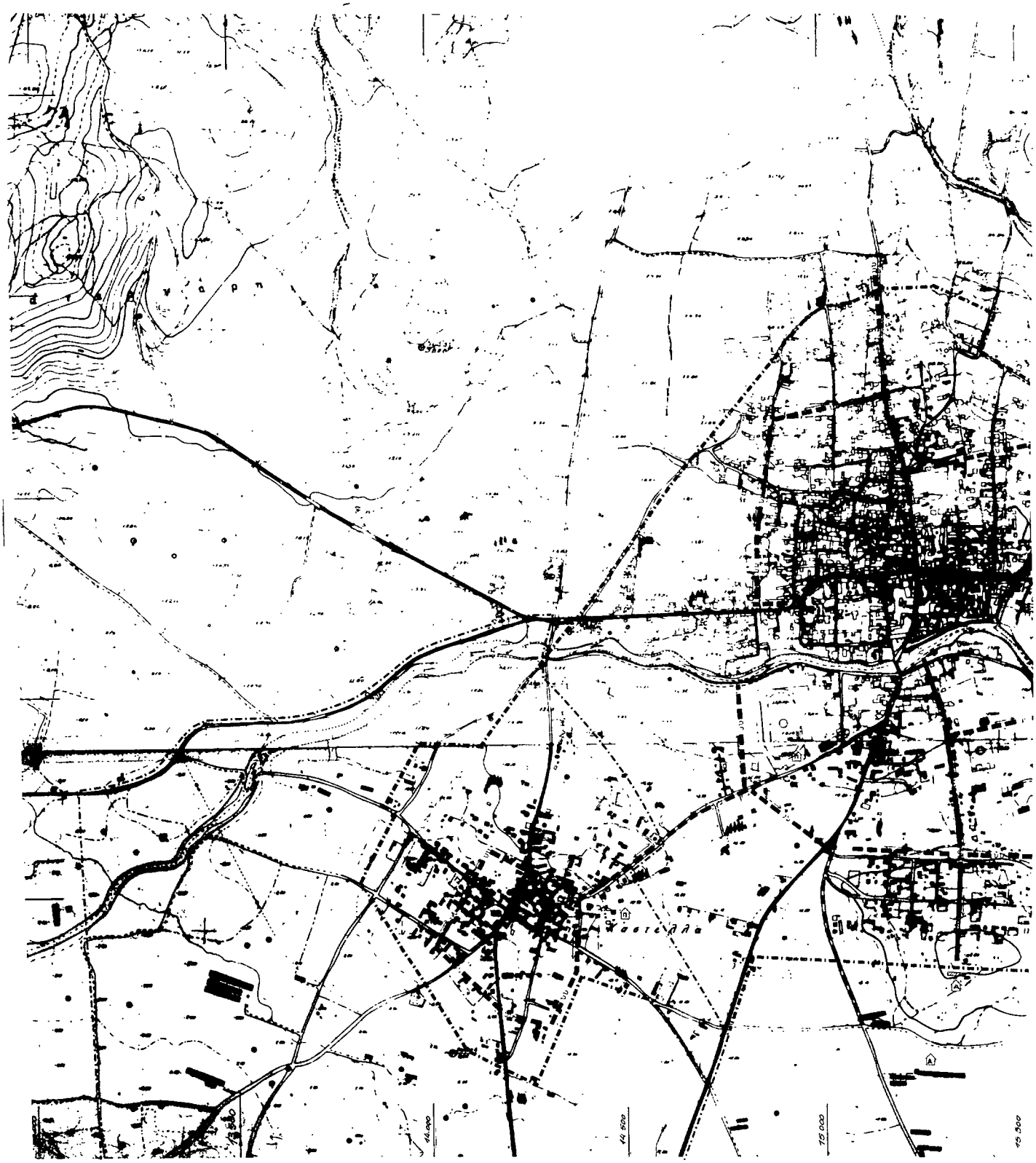
ΨΑΧΝΑ

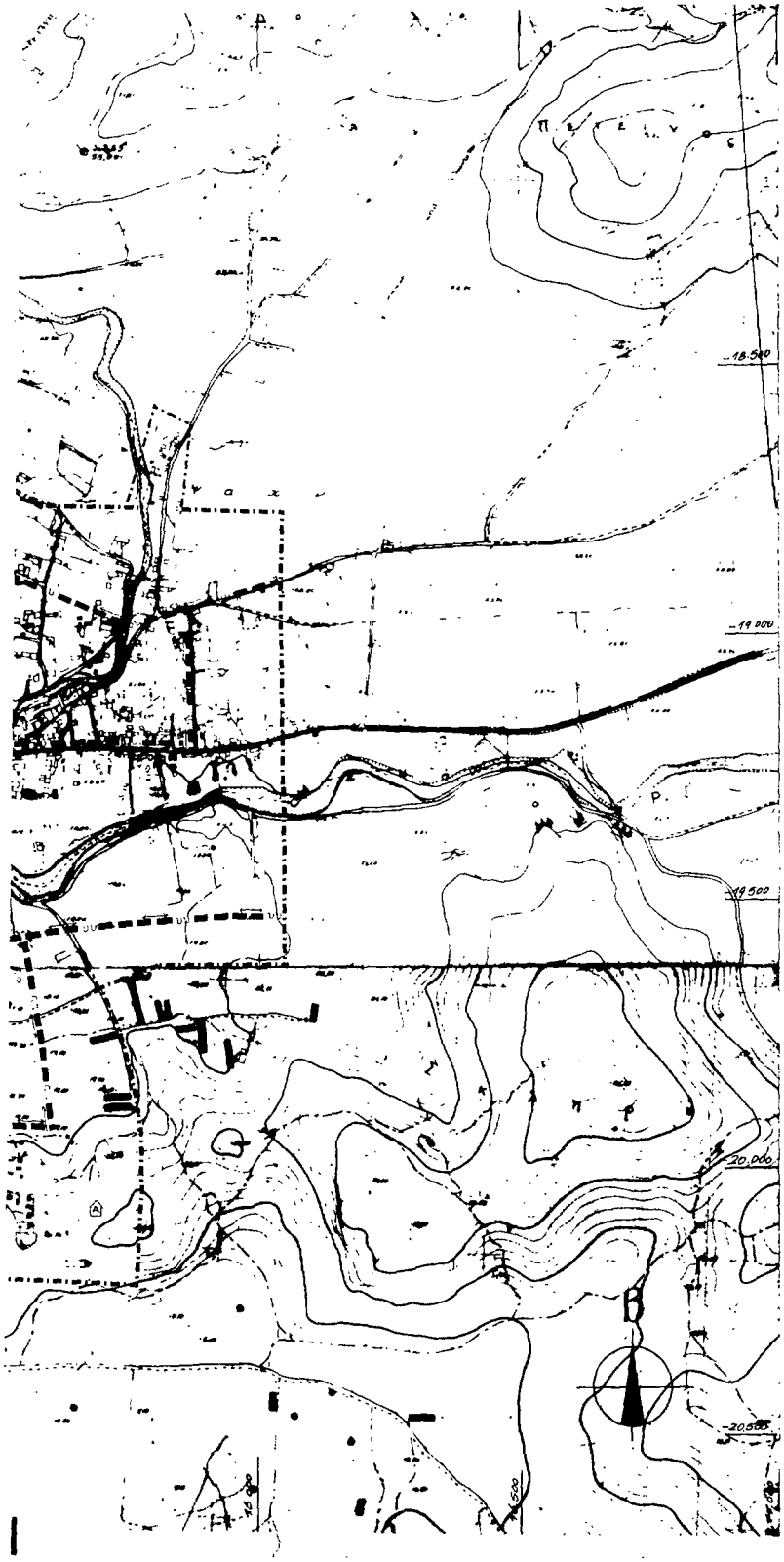
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1.2** Μεταφορικη υποδομη

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 | ΨΑΧΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1985 | ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων — Municipality and communities limits
- Όρια σχεδίου πόλης 1987 — Town-plan boundaries
- Όρια περιοχής δικτύου ύδρευσης κατα υψομετρικές ζώνες — Limits of supply area according to pumbing levels
- Βασικοί αγωγοί — Main conduits
- Με ροή βαρύτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα — Gravity flow, pressure conduit, looped system
- Δεξαμενες αποθηκευσης — Storage tank
- Επιγεια δεξαμενη — Surface storage
- Αντλιοστασιο — Pumping station

Κ 3639/86
Εγκριση Γενικης Πολεοδομικης Μελετης οικισμων - Καθορισμος ορων δομησης.

22 Ιανουαρίου 1988

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΨΑΧΝΑ Φ: 38°45 Λ: 09°15 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100000 — ΜΝΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 19

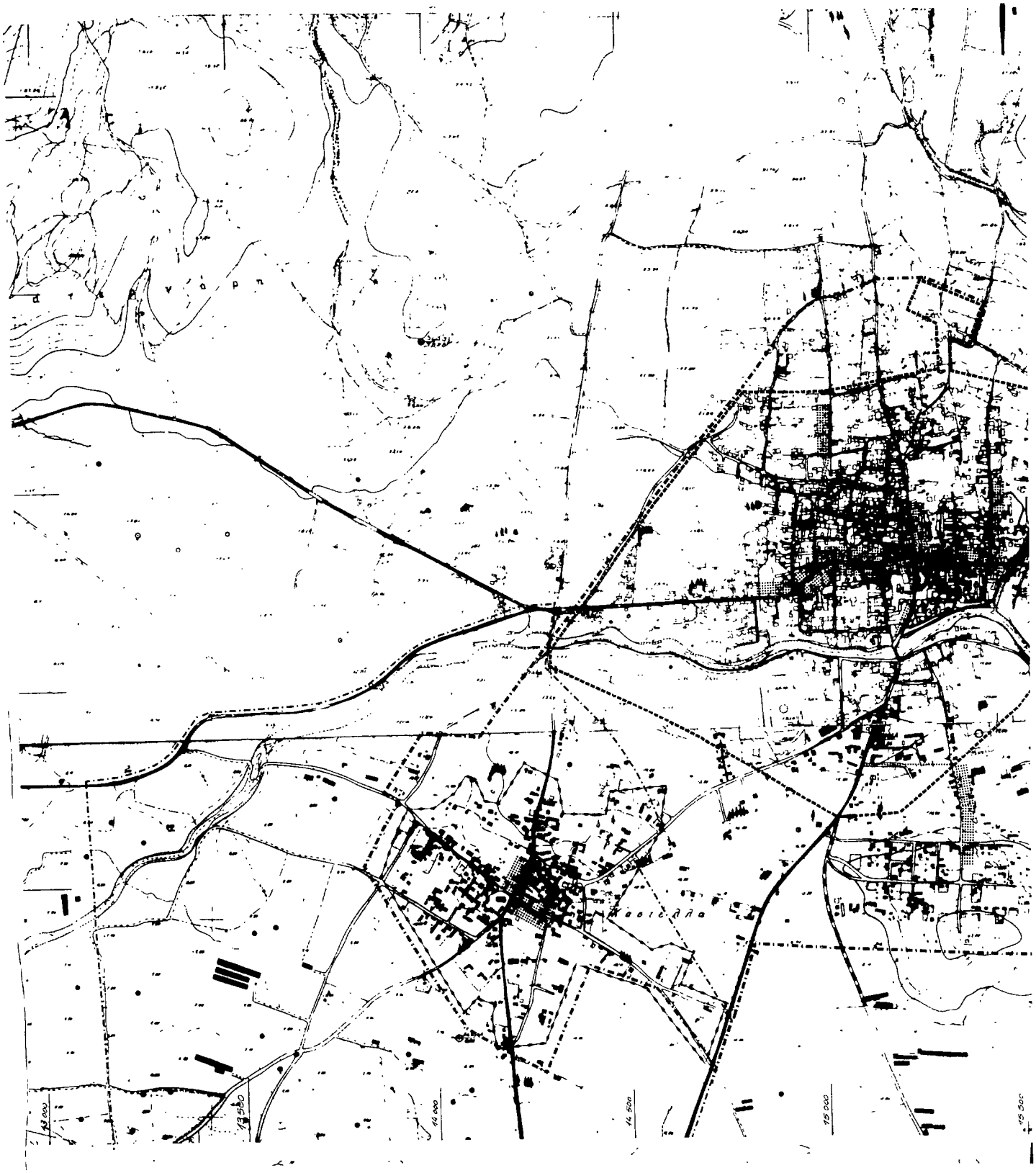
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ ΑΝΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
Ν ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ
Ν ΣΙΔΕΡΗΣ
Σ ΠΑΝΤΟΣ
Π ΚΑΛΟΝΑΡΙΔΗΣ
Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

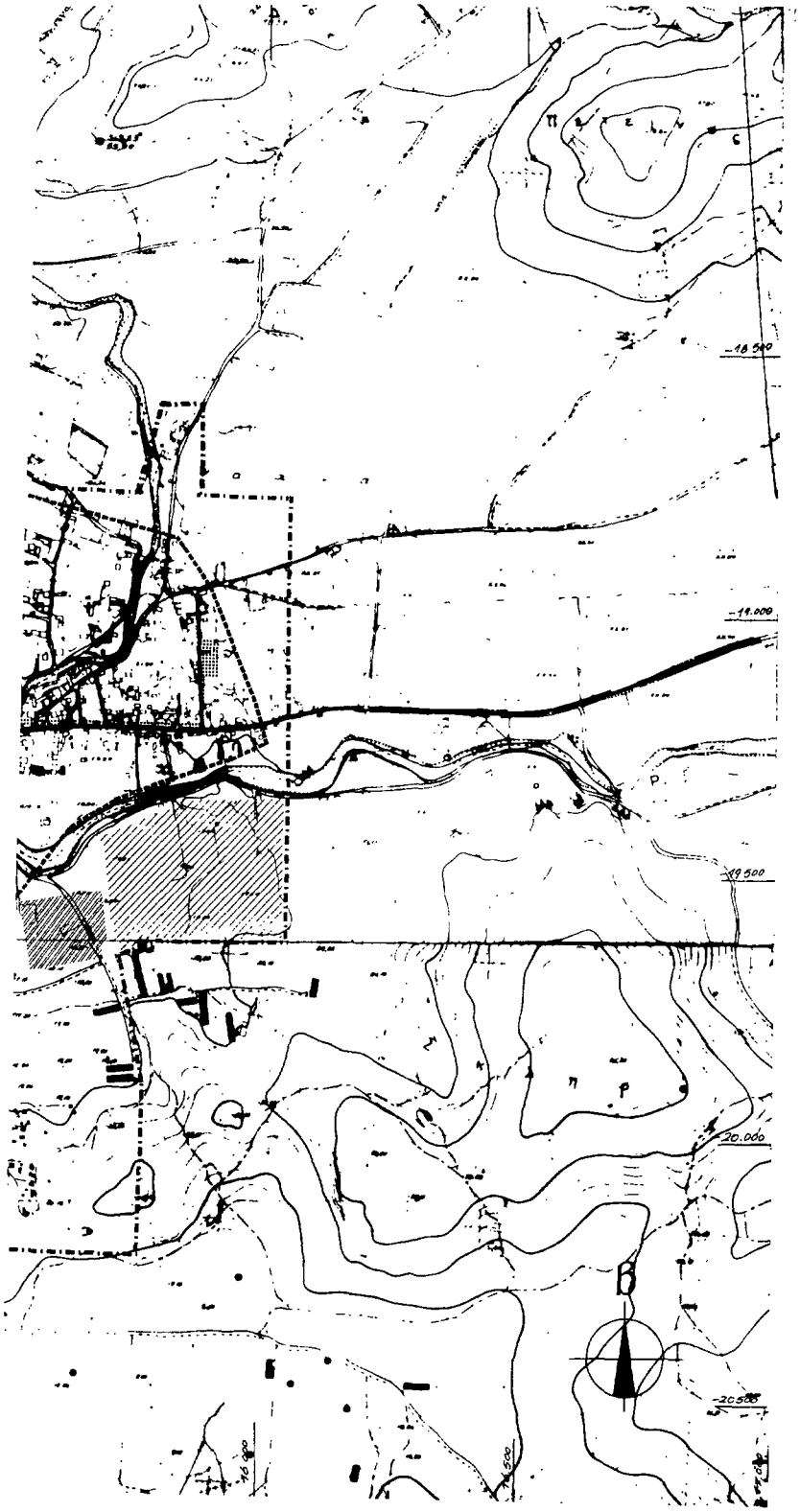
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.2.2	Υδρευση
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΨΑΧΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town-plan boundaries 1987
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982 — Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του'23 — Limits of pre-1923 settlement
- ΖΟΕ Ορια Ζ Ο Ε — Urban development control zone limits
- Ζωνες λιανικου εμποριου — Retail zones
- Ζωνες χονδρικου εμποριου και αποθηκων — Whole sale and warehouses
- Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας — Manufacturing parks

Γ.3639/86
εγκρίνεται Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο Δημοτικής Κοινότητας Ψαχνών - Καθορισμός νομού Εύβοιας

12 Ιανουαρίου 1986.

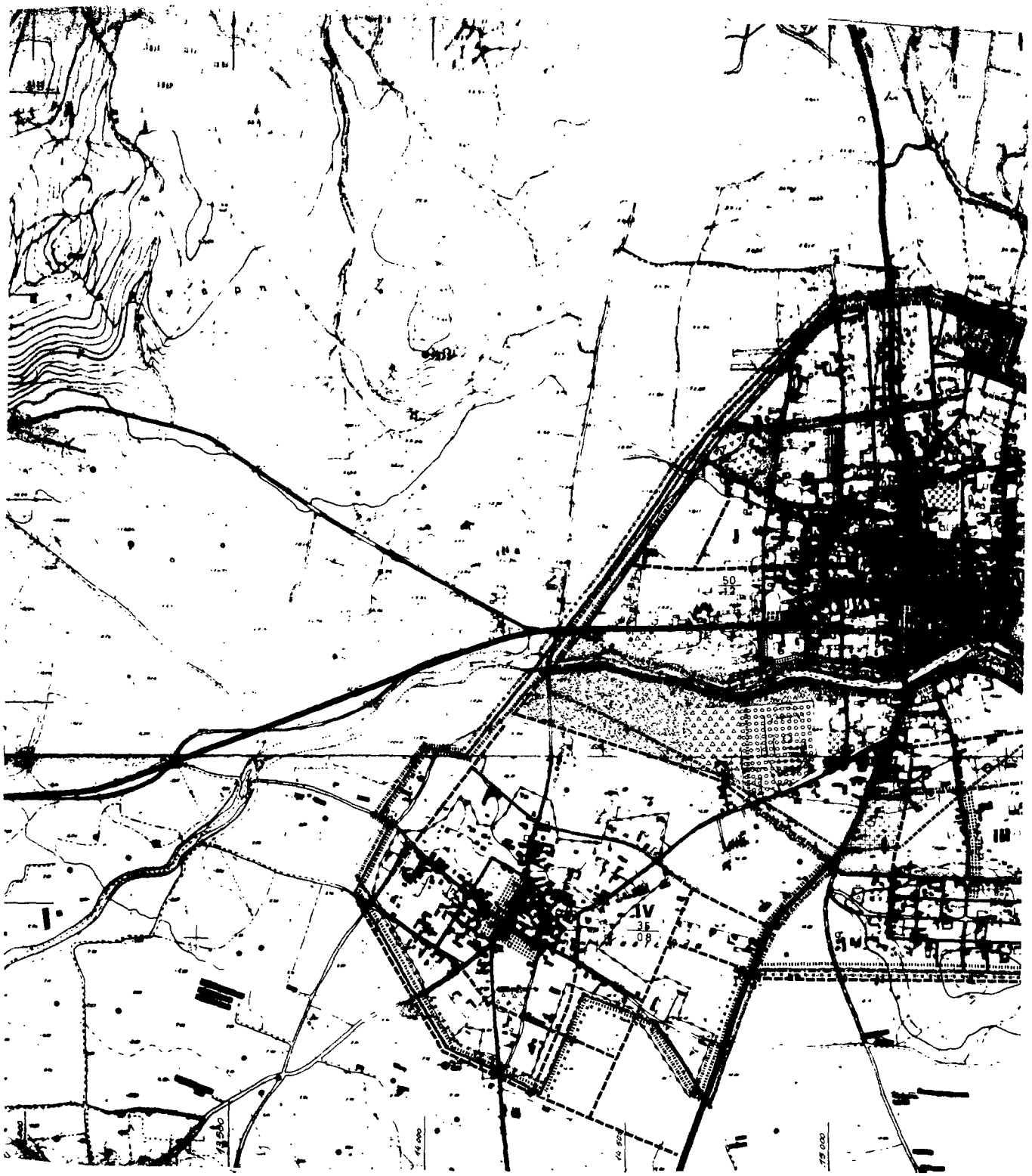
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

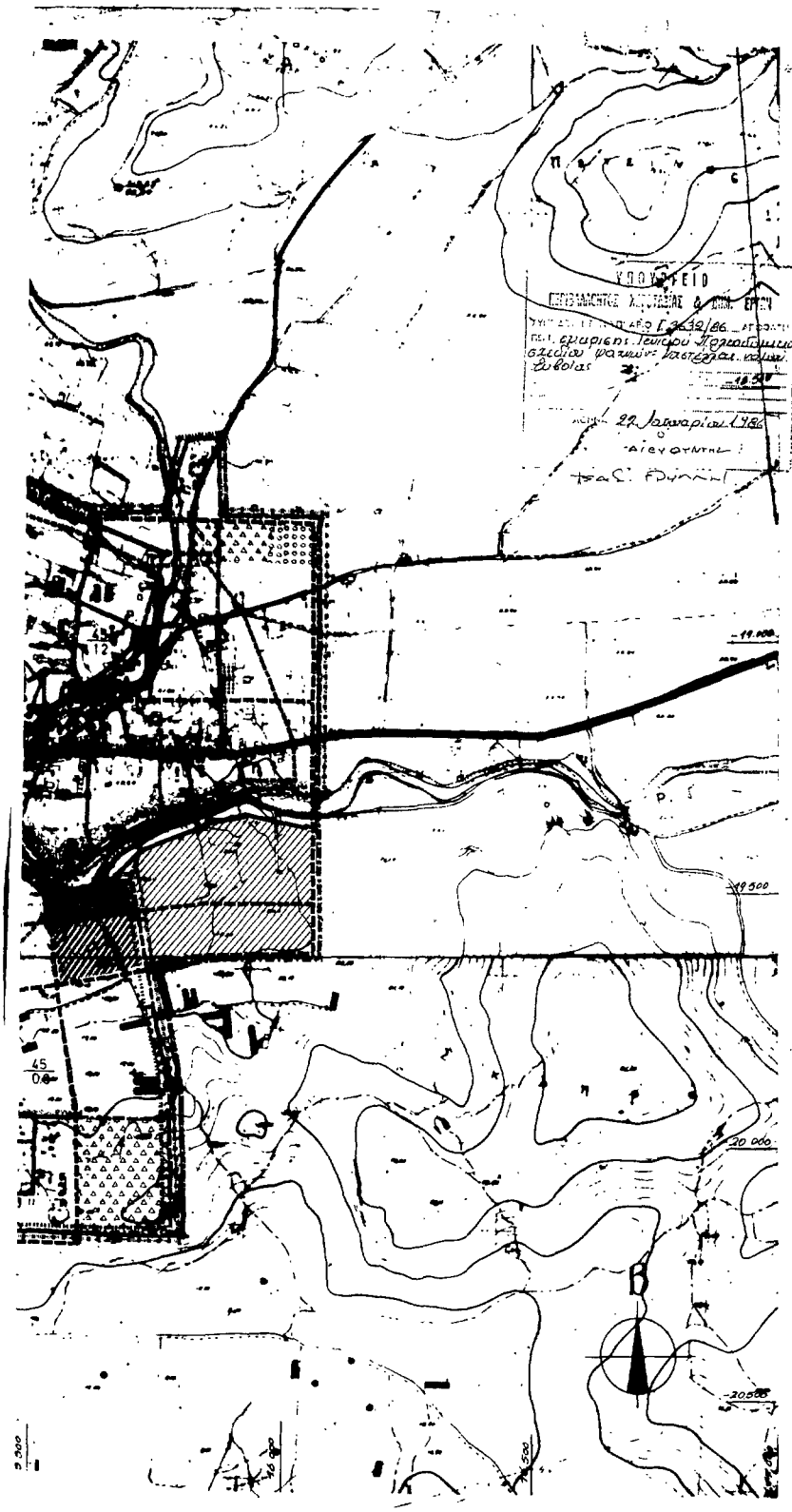
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΨΑΧΝΑ Φ.Χ. 1:100.000 ΜΗΝ Φ 1845 Α 0615	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Χ ΑΝΤΑΧΟΠΟΥΛΟΣ Ν ΠΕΡΒΟΙΚΑΡΗΣ Ν ΣΙΒΕΡΗΣ Ι ΠΑΝΙΟΣ Π ΚΑΟΝΑΡΙΔΗΣ Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Ε ΜΗΤΣΑΚΗ Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΨΑΧΝΑ		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΕΣ **Π-1.6.1**	Νεες αναπτυξιακες ζωνες
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	Ψ Α Χ Ν Α
ΜΑΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Ορια οικισμου προ του '23 — Limits of pre 1923 settlement
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης 1982 — Town plan limits 1982
- Ορια συνοικιας — District limits
- Ορια γειτονιας — Neighborhood limits
- 1 Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα — Average plot ratio per urban unit
- Κεντρικες λειτουργιες πολης — Central area
- Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων/γειτονιων — Local centre - district/neighborhood
- Κατοικια — Residential area
- Βιομηχανια — Industry
- Εκπαιδευση — Education
- Περιθαλψη — Health
- Ορια ζωνης εξυγιανσης — Renewal area limit
- Προνοια — Welfare
- Αθλητισμος — Sports
- Πολιτιστικες λειτουργιες — Cultural services
- Αστικο πρασινο - ελευθεροι χωροι — Green area - open spaces
- Ιδιαιτερες χρησεις — Special uses
- Ελευθερη λεωφορος — Motorway
- Αρτηρια — Arterial street
- Συλλεκτηρια — Collector street
- Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων — Public transport installations
- Σταθμος φορτηγων — Truck station
- Σταθμος λεωφορειων — Bus station

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ. 1:00.000 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑΣ — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α ΑΝΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
Ν ΠΕΡΑΙΚΑΡΗΣ
Ν ΤΣΙΔΕΡΗΣ
Σ ΠΑΝΤΟΣ
Π ΚΑΠΝΑΡΙΔΗΣ
Ν ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Ε ΜΗΤΣΑΚΗ
Μ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ
Γ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΨΑΧΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.11 — ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΨΑΧΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1985 — ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ