



04008120508940008



7897

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 812

5 Αυγούστου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 4.326 τ.μ.. στη
θέση «Μοδούλα» της περιφέρειας Κοινότητας Στι-
μάγκας του Νομού Κορινθίας 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 638 τ.μ..
στη θέση «Κλημεντέικα» της περιφέρειας Κοινότη-
τας Άνω Διμηνιού του Νομού Κορινθίας 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5.500 τ.μ..
στη θέση «Κάβος» της περιφέρειας Κοινότητας
Ισθμίας του Νομού Κορινθίας 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την
βελτίωση της χάραξης της ΕΟ Θεσ/νίκης – Τουρκι-
κών συνόρων από ΧΘ 51+700 μέχρι ΧΘ 53+800
(υδραγωγείο Δήμου Καβάλας – Σταυρός) 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη θέση «Λαγα-
νίδια» Άνω Καλλιθέα Πατρών για αρχαιολογικούς
σκοπούς 5
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στην
Κοινότητα Ευκαρπίας Ν. Κυκλίας 6
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Θήρα για
αρχαιολογικούς σκοπούς 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναθ/ση των ορίων του οικισμού Πλ. Αμμου Κοινότη-
τας Καραβά Κυθύρων 8

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1182 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 4.326 τ.μ.. στη θέση
«Μοδούλα» της περιφέρειας Κοινότητας Στιμάγκας
του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της
Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-
κέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με-
ταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δα-
σών κ.λπ.» και ειδικότερα,

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 85144/1468/9.9.92.

5. Την 4421/13.6.94 πρόταση του Δασαρχείου Κορίν-
θου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρε-
ται στο θέμα είχε κατά τον χρόνο αποσιλώσεώς της που
έγινε από τον Δημήτριο Ψυχογιό του Γεωργίου κάτοικο
Στιμάγκας δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου
998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως
αναδασωτέας αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατά-
σταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλά-
στησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση την
δημόσια δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων τρια-
κοσίων είκοσι έξι (4.326) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση
«Μοδούλα» της περιφέρειας της Κοινότητας Στιμάγκας
του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία
Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διά-
γραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απο-
φάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αμπέλι ιδίου.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτική έκταση ιδίου.

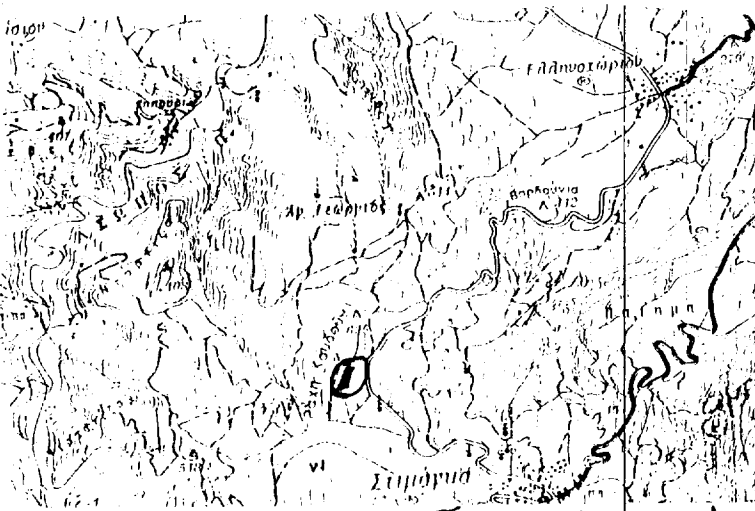
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρ-
μοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/1979) και προ της δημο-
σιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο
37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 21 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ



ΑΠΟΞΕΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

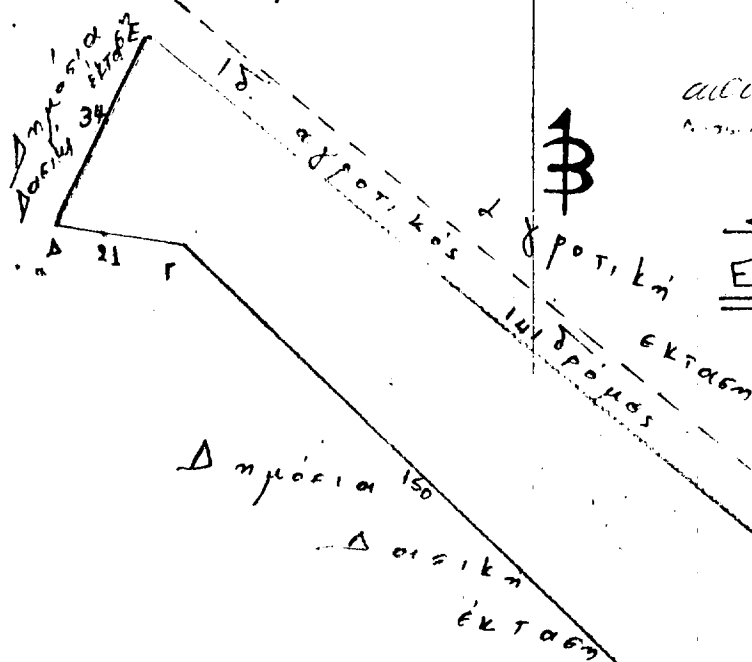
ΧΑΙΜΑΚΑ 1:50.000

Δεκαεπταετία έκταση

Προτεινόμενα υδατοπηγές
Αναδασωτήρια.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίας Δασικής έκτασης που βρίσκεται στη θέση
"Μαδουλά", περιφέρειας Κοινότητας Στιβαγκας που εκχερλώ-
θηκε παλαιότερα από την Δημόσια Ψυχολογία του Γεωργίου
κατακτητών Στιβαγκας.



αυτοχρησία

Α. Γ. Ν. Κορνηλίου.

ΧΑΙΝ 1:1000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



Κορνηλίου 1/6/90

Δασάρχης

Η Συνταγματική

Γ. Κορνηλίου Σ. Κορνηλίου
Δασάρχης Δασάρχης

Αριθ. 1206

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 638 τ.μ.. στη θέση «Κλημεντέϊκα» της περιφέρειας Κοινότητας Άνω Διμηνιού του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα,
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980 και
 - β) 182447/3049/24.9.1980.
 - γ) 85144/1468/9.9.92.
5. Την 4457/13.6.94 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά τον χρόνο απομилώσεώς της που έγινε από τον Αντώνιο Παπαδόπουλο του Ιωάννη κάτοικο Α. Διμηνιού δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση την δημόσια δασική έκταση εμβαδού εξακοσίων τριάντα οκτώ (638) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κλημεντέικα» της περιφέρειας της Κοινότητας Άνω Διμηνίου του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, όπως φαίνονται στο συνυμμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όλα:

Ανατολικά: Με αγρό ιδίου (πρώην ελαιώνα) και έκταση του ιδίου που έχει αναγνωρισθεί ως δασωμένο χωράφι με την 1189/89 απόφαση Νομάρχη.

Δυτικά: Με δημόσιο πευκοδάσος.

Βόρεια: Με δημόσιο πευκοδάσος.

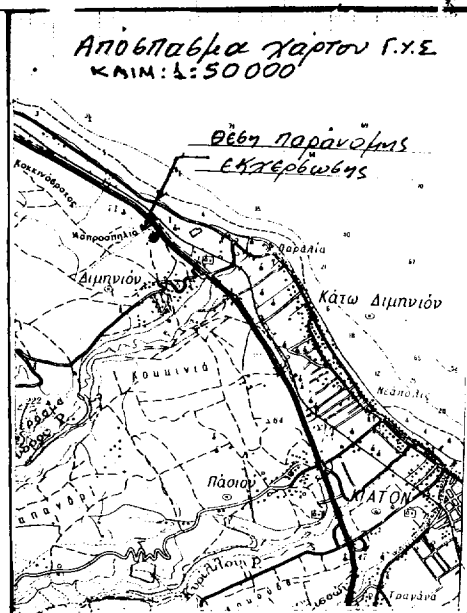
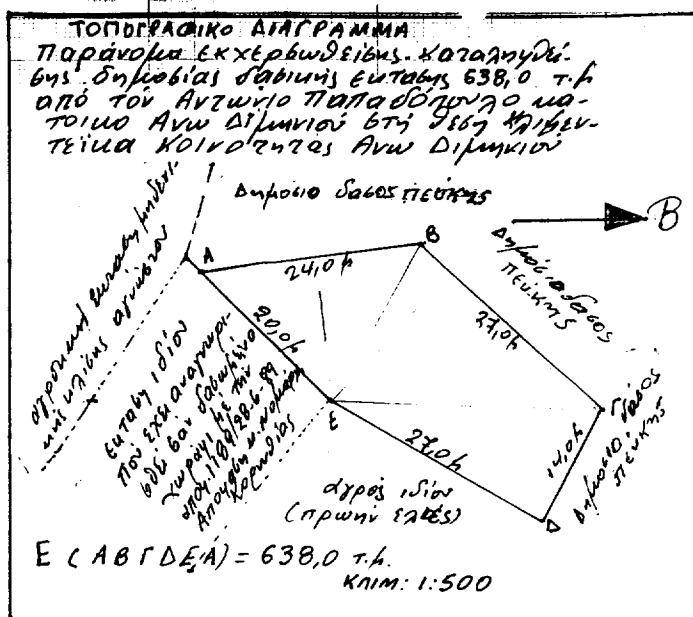
Νότια: Με δημόσιο πευκοδάσος.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/1979) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 21 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ



ΘΕΟΡΗΘΗΚΕ
Κορινθός Α' - Γ' - 1994
Ο Νομάρχης Κορινθίας

Ιωάννης Σταυρούνης


 Kopirindas 12- 4-1994
 Dabotexis kopirindas 0 suras
 K. Zapiņš
 Dabotovas

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2029

(4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την βελτίωση της χάραξης της ΕΟ Θεσ/νίκης – Τουρκικών συνόρων από ΧΘ 51+700 μέχρι ΧΘ 53+800 (υδραγωγείο Δήμου Καβάλας – Σταυρός).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 46/92 με το οποίο μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα στον Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων και ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/79.

4. Την υπ' αριθ. 3301/31.8.93 απόφαση Δ.Σ.Ε. τ. 5ης ΠΥΔΕ, με την οποία εγκρίθηκαν το κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας για την βελτίωση της χάραξης του τμήματος της υπ' αριθ. ΕΟ 2, που αναγράφεται στο θέμα.

5. Την υπ' αριθ. ΒΣ1α/1/115 – Κ/23.5.85 απόφαση τ. ΥΠΔΕ «περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77» για το τμήμα της Ε.Ο. 2 που αναγράφεται στο θέμα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την βελτίωση της χάραξης της Ε.Ο. Θεσ/νίκης – Τουρκ. συνόρων από ΧΘ 51+700 μέχρι ΧΘ 53+800 (τμήμα από Υδραγωγείο Δήμου Καβάλας μέχρι Σταυρό), έκτασης συνολικού εμβαδού 45.579 μ² που βρίσκεται στο Νομό Καβάλας.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται αποτυπώνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:1.000, και εμβαδομετρείται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν για την 3η ΔΕΚΕ Καβάλας από μελετητή Δημ. Έργων και εγκρίθηκαν από την Δ.Σ.Ε. τ. 5ης ΠΥΔΕ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Δημήτριος Δαγκλής (κάτοικος Αμισιανών).
2. Γεώργιος Μπαρος.
3. Κεχαγιάς και Σια (περιοχή Βασιλάκη Αμισιανών).
4. Κυριάκος Μπαζλουνίδης – Αλεξάνδρα Μπαζλουνίδου (κάτοικοι Αμισιανών).
5. Αντώνιος Χαραλαμπίδης (κάτοικος Αμισιανών).
6. Κυριάκος Σερεφίδης (κάτοικος Αμισιανών).
7. Κληρονόμοι Ειρήνης Δαγκλή (Αμισιανά).
8. Κληρονόμοι Μοσχοπουλίδη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη

(α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (έργο 9071500 ΣΑΕ 071/2) και

(β) των παρόδων ιδιοκτητών που οφελούνται με τις

προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 26 Ιουλίου 1994

Ο Γενικός Γραμματέας
Δ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αριθ. 1783

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη θέση «Λαγανίδια» Άνω Καλλιθέα Πατρών για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ.139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

4. Το υπ' αριθ. 7/15.2.94 απόσπασμα Πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5. Το υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ69/24113/927/15.6.94 έγγραφο του Υπουργού Πολιτισμού – Τμήμα Απαλλοτριώσεων – με το οποίο μας γνωρίζει την ανάγκη κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου ιδιοκτησίας Συναγώρα Παναγιώτη του Χρήστου, στην περιοχή Άνω Καλλιθέα Πατρών στη θέση «Λαγονίδια» για την ανάδειξη και προστασία του μυκηναϊκού νεκροταφείου στην περιοχή. Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απαλλοτριούμενη έκταση είναι συνολικά 3.339 μ².

6. Το από 25.5.94 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της Αικ. Γρασιά που θεωρήθηκε την 25.5.94 από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεων κτιρίων.

7. Την δημόσια ωφέλεια από την απαλλοτρίωση της ανωτέρω ιδιοκτησίας που κρίνεται αναγκαία και απαραίτητη για την ανάδειξη και προστασία του μυκηναϊκού νεκροταφείου.

8. Την αντικειμενική αδυναμία αντιμετώπισης των πραγμάτων κατά διάφορο τρόπο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, έκτασης 3.339 μ², ιδιοκτησίας Παναγιώτη Συναγώρα του Χρήστου, για την ανάδειξη και προστασία του μυκηναϊκού νεκροταφείου, όπως φαίνεται στο από 25.5.94 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της Αικατ. Γρασιά και θεωρήθηκε την 25.5.94 από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεων κτιρίων.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη αυτή θα βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Ιουλίου 1994

Ο Διευθυντής
ΔΗΜ. Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Ε.οικ. 6068

(6)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσης ακινήτου στην Κοινότητα Ευκαρπίας Ν. Κιλκίς

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Με την Ε. 5595/19.7.94 απόφαση της Νομάρχου επικυρώθηκε η 46/94 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ευκαρπίας Νομού Κιλκίς, για την αναγκαστική κήρυξη απολλοτριωτέας έκτασης 148 τ.μ. από το 31 αγροτεμάχιο του Γεωργίου Τσανίδη του Κυριάκου, κατοίκου Ευκαρπίας, προκειμένου η Κοιν/τα να χρησιμοποιήσει αυτή για την κατασκευή οικίσκου αξιοποίησης της γεώτρησης, που υπάρχει μέσα στην έκταση αυτή για τις υδρευτικές ανάγκες των κατοίκων της.

Από τις διατάξεις αυτές της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοιν/τας Ευκαρπίας, που το ύψος της θα καθορισθεί από την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 15 του Ν.Δ. 797/71 και η οποία είναι εξασφαλισμένη.

Κιλκίς, 25 Ιουλίου 1994

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής

ΒΑΣ. ΑΛΕΞΙΟΥ

Αριθ. 1196

(7)

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στην Θήρα για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Σ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Την 3/18.1.94 πράξη του ΚΑΣ και την ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.91/24074/828/15.6.94 πρόταση Υπουργού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Ακρωτηρίου Θήρας, έκτασης 3.700 μ² που φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α, στο κτηματολογικό διάγραμμα και του επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, θεωρημένο την 23.5.94 από την Προϊσταμένη της Δ/σης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ.

Στην απαλλοτριωθείσα έκταση προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Νικόλαος Βάλβης.

Η αναγκαστική απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 20 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΟΣ ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14228/105

(8)

Αναθ/ση των ορίων του οικισμού Πλ. Αμμου Κοινότητας Καραβά Κυθήρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων, κατηγοριοποίηση και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το Π. Δ/γμα της 24.2.87 ΦΕΚ 233 Δ/23.2.87 και το Π. Δ/γμα της από 25.4.89 ΦΕΚ 239 Δ/16.5.89.

3. Τις αποφάσεις Νομάρχη Πειραιά με αριθ. οικ. 499117/212/23.5.89 ΦΕΚ 390 Δ/14.6.89 περί οριοθέτηση οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων Κυθήρων και την τροποποιητική απόφαση Νομάρχη Πειραιά με αριθ. οικ. 439659/415/1.11.89 ΦΕΚ 713 Δ/89.

4. Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Πειραιά με αριθ. 896/92 και το έγγραφο της Δ/νσης Δασών Πειραιά με αριθ. Δ/300482/92 όπου χαρακτηρίζονται οι δασικές και μη εκτάσεις.

5. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πειραιά μετά την τήρηση των συμμετοχικών διαδικασιών από την Κοιν. Καραβά με αριθ. πρακτ. 24 της 7.7.94 συνεδριάσεώς του, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Πλ. Αμμου Κοιν. Καραβά Κυθήρων και ορίζονται από τα σημεία 1 έως 1 εξαιρουμένων των δασικών εκτάσεων και των αναδασωθέντων αγρών όπως αυτές φαίνονται στο συνοδευόν σχεδ/μα του Δασαρχείου Πειραιά και στην απόφαση αυτή με κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής του Νομάρχη Πειραιά.

Τα σημεία της οριογραμμής του οικισμού ως εξής:

1. Ακραίο σπίτι παραλίας (κατοικία Τζωρτζόπουλου).

2. 4η στροφή παλαιού δρόμου (κολώνα ΟΤΕ).

3. Σπίτι Γεωρ. Φάρου ή Μακρή.

4. Λυόμενο Κληρ. Βαρβ. Κρίθαρη ή Τριτσιμπίδα.

5. Ρέμμα και ρίζα βουνού.

6. Σπίτι Κορωναίου.

7. Γωνιά μανδροτοίχου (πρώην) με κατάληξη χωματόδρομου.

8. Δεύτερη στροφή αμαξοτού δρόμου.

9. Διασταύρωση μονοπατιού με εμπασία.

10. Κολπίσκος περιστερώνα και δια του παραλιακού δρόμου μέχρι το 1. ακραίο σπίτι παραλίας (κατοικίας Τζωρτζόπουλου).

Ο οικισμός ανήκει στις κατηγορίες: παραλιακός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος και μικρός.

Γενικό όροι δόμησης:

1. Αρτιότητα οικοπέδων

Ορίζεται αρτιότητα κατά κανόνα για τα οικοπέδα εκτός του ορίου του οικισμού σε εμβαδόν 600 τ.μ.

Κατά τα λοιπά όσον αφορά την αρτιότητα ισχύουν τ' αναφερόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως μεταγενέστερα τροπ/κε.

Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

Τα κτίρια καλύπτονται με δώμα ή διρριχτή στέγη με κεραμίδια κόκκινου χρώματος.

Οι όψεις επιχρίονται και βάφονται λευκού χρώματος.

Οι ανοικτοί εξώστες να είναι περιορισμένοι και διασπασμένοι.

Οι εξώστες, οι βεράντες, τα δώματα μπορούν να καλύπτονται με ξύλινη πέργκολα.

Τα στηθαία να είναι συμπαγή ή ξύλινα.

Το ποσοστό των ανοιγμάτων να μην υπερβαίνει το 30% της όψεως του κτιρίου.

Η περίφραξη να είναι χαμηλός μανδρότοιχος λευκού ή γκριζού χρώματος.

Όλες οι κατασκευές για τις οποίες απαιτείται έκδοση οικ. αδείας ελέγχονται από την αρμόδια ΕΠΑΕ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τ' αναφερόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/85 όπως τροπ/κε μεταγενέστερα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σε βάρος δε του αρμοδίου ΟΤΑ δεν μπορεί να υπολογισθεί το ύψος της δαπάνης.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδ/μα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της.

Πειραιάς, 19 Ιουλίου 1994

Ο Νομάρχης

Ν. ΣΧΟΙΝΑΣ

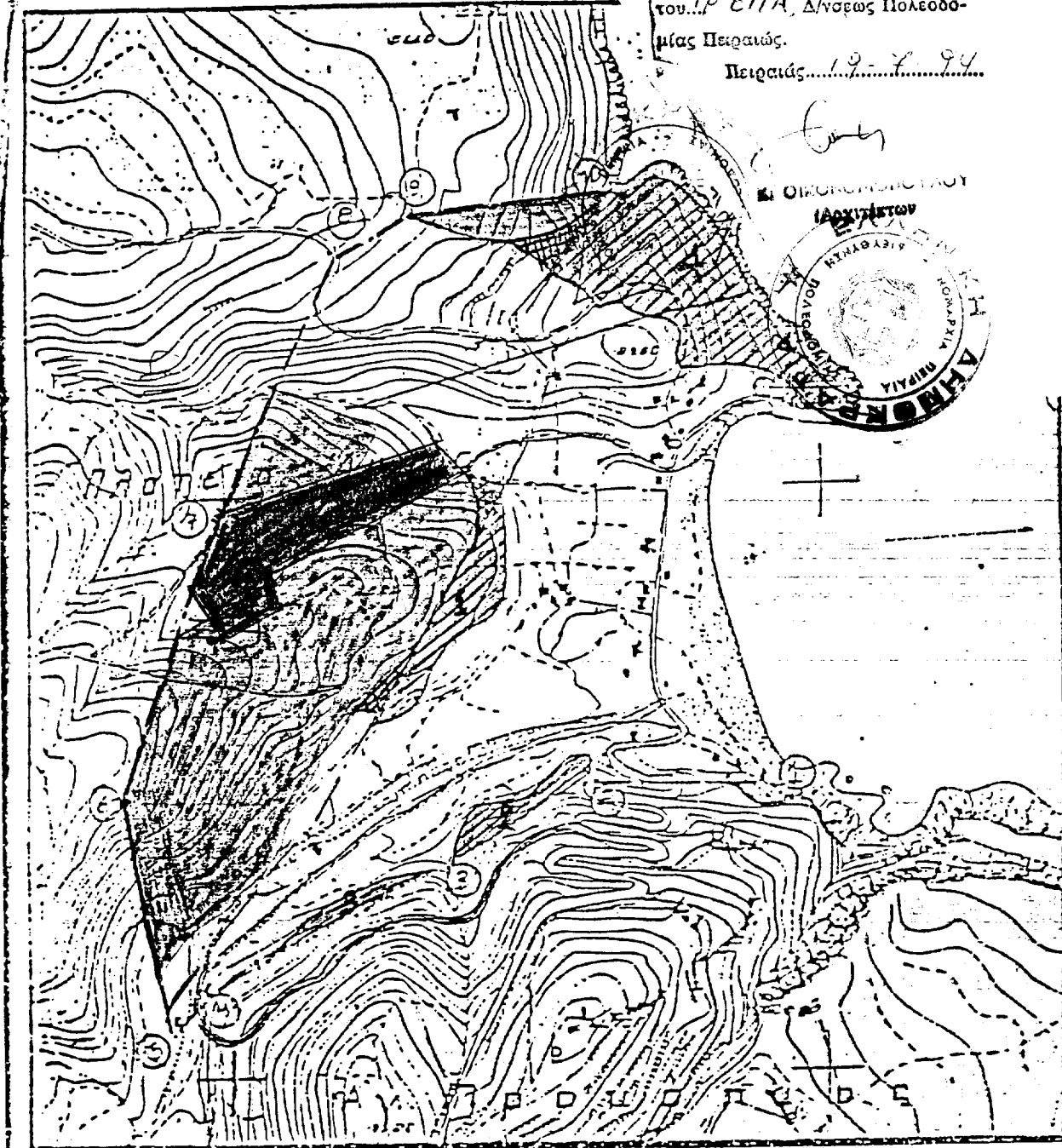
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΙΩΟΣ (ΚΟΙΝ. ΓΑΡΕΑ)

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση
 του ΥΠΟΥΡΧΟΥ ΕΡΓΩΝ, ημερ. 14.2.2.Σ/105/44
 του Γ. Γ. Ε.Π.Α., Δ/σεως Πολεοδο-
 μίας Πειραιώς.

Πειραιώς... 19-7-94

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

(ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ)



Διεύθυνση Έργων