



04006382806940008



6353

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 638

28 Ιουνίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,084 στρεμμάτων
στη θέση «Πετρά» Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου Ατ-
τικής στα Ο.Τ. 127, 127α'. 2

Τροποποίηση ορίων οικισμού Εξαμιλίων (Ν. Κοριν-
θίας). 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1496 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,084 στρεμμάτων στη
θέση «Πετρά» Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής απο-
κέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με-
ταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70» και την 550/16.1.1986
απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμο-
διοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του συντάγ-
ματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας των
δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και
ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 38 πα-
ράγρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/
24.9.1980.

5. Την Ζ/1945/3.6.94 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκί-
δας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 0,084 στρεμ.
στη Πετρά, του διακ/νου δάσους της Κοινότητας Νεροτρι-
βιάς που εκχερσώθηκε από τον Αργύριο Αθ. Τσουπκή κά-
τοικος Νεροτριβιάς για αλλαγή χρήσης (οικοπεδοποίηση),
αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του
χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και
ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση
(βάσει προγράμματος του Δασαρχείου Χαλκίδας) την
έκταση των ογδόντα τεσσάρων χιλιοστών του στρέμ.
(0,084) που βρίσκεται στη θέση Πετρά του διακ/νου δά-
σους Νεροτριβιάς Ν. Εύβοιας, προσδιορίζεται από τα
στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακ/νο δάσος χ. πεύκης,

Δυτικά: Ομοίως ως άνω,

Βόρεια: Ομοίως ως άνω,

Νότια: Ομοίως ως άνω,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί
αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Ιουνίου 1994

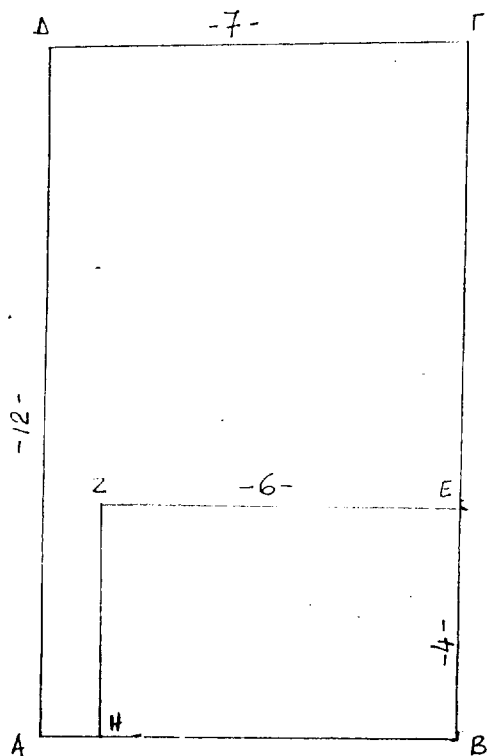
Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ

ΣΥΝΟΨΗ

Ευχερωθείσας δασική έκταση 0,084 στρεμμάτων, που
τον διαμαρτυρούμενος δάσος Νεροτριβιάς, από τον Αρχηγόν. Αδων. Τσουνηγ
κατόικο Νεροτριβιάς - -



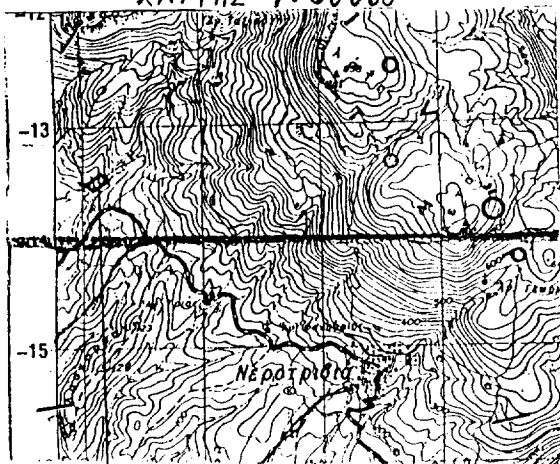
$$\text{Εμβα}(Α-Β-Γ-ΔΑ) = 0,084 \text{ στρέμ.}$$

ΟΡΙΣΜΕΝΑΙ
1996/97

(Signature)

20.2
1

ΧΑΡΤΗΣ 1:50000



↓ Θέση ευχερωθείσας.

Περιοχής θέσεως ΠΕΤΡΑ
Περιφέρειας Κοινότητας Νεροτριβιάς
που ευχερωθείσας στις 14/9/97 και
προτείνεται να κληθεί αναδασωτέα
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:100
ΑΒΓΔΑ έκταση ορθογώνου 0,084 στρέμ.
ΟΡΙΣΜΕΝΗ
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ χαρτί 1:50000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

(Signature)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. οικ. 11920/727

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου Αττικής στα Ο.Τ. 127, 127α'.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

5. Την υπ' αριθ. 490/10.11.1992 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου.

6. Την υπ' αριθ. 17/94 θέμα 14ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου στα Ο.Τ. 127 και 127α με α) τον

χαρακτηρισμό τμήματος με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α του Ο.Τ. 127 σε κοινόχρηστο χώρο, για την επέκταση του υπάρχοντος κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 127α', β) την έγκριση «πεζόδρομου» μεταξύ του Ο.Τ. 127 και του νέου κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 127α' και γ) τον καθορισμό χώρου κτιρίου εκκλησίας σύμφωνα με το κόκκινο περίγραμμα στο Ο.Τ. 127α' και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το συνοπτικό του αντίγραφο θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Χαϊδαρίου.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 4 Μαΐου 1994

Η Νομάρχης

Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. οικ. 3745

(3)

Τροποποίηση ορίων οικισμού Εξαμιλίων (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/γματος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους (ΦΕΚ 181/Δ') όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ') και το Π.Δ/γμα της 25.4./16.5.1989 (ΦΕΚ 293/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγραφος 1 εδάφιο β.
2. Τις προτάσεις του ειδικού μελετητή Μηχανικού στον οποίο ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού.
3. Την υπ' αριθ. 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών Ν. Κορίνθου που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την αριθ. 40/11/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Εξαμιλίων.
6. Το αριθ. 4826/28.9.93 έγγραφο της Δ/νσης Δασών.
7. Τον καθορισμό αρχαιολογικών χώρων από την αρχαιολογία.
8. Την αριθ. 8/24-9/93, 29-9/93, 5.10/93, γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το όριο του οικισμού Εξαμιλίων που είχε καθορισθεί με την αριθ. οικ. 6440/12.12.85 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας με θέμα «καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Εξαμιλίων του Ν. Κορινθίας όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. οικ. 3745/94 πράξη του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και οι τεχνικές εκθέσεις των ορίων καθορίζονται οι κάτωθι γενικοί και ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης, στην περιοχή που τροποποιείται το όριο του οικισμού εξαμιλίων με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού.

1.α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκαν από το

Π.Δ/γμα της 25.4/16.5. (ΦΕΚ 293Δ') και θεωρούνται άρθια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστον εμβαδόν (500) πεντακόσια τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρθια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ').

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατιμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικόπεδων πρέπει να έχουν τουλάχιστον πλάτος έξι (6) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργούμενους νέους δρόμους και στους ήδη υπάρχοντες η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από ρυμοτομική γραμμή ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

2.α) Εντός της ζώνης του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 25 - 4/16.5.1989 (ΦΕΚ 295 Δ') και θεωρούνται άρθια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστο εμβαδόν (1000) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρθια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ').

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατιμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικόπεδων θα πρέπει να έχουν ελάχιστο πλάτος έξι (6) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργούμενους νέους δρόμους, η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από την ρυμοτομική γραμμή ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

ε) Απαγορεύεται η ανέγερση και η επέκταση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων παντός είδους όχλησης εκτός των ορίων και της ζώνης του οικισμού καθώς επίσης και σε απόσταση 500 μ. από τα όρια της ζώνης όπως αυτά ισχύουν.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Εξαμιλίων.

Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 26 Μαΐου 1994

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR
 FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.00'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
 * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
 * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
 * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ. 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
 Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » » Β'	»	30.000
γ) » » » Γ'	»	10.000
δ) » » » Δ'	»	30.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320