



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
185

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 459 του Δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής).	1
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής στην περιοχή της Πλάκας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.	2
Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Διακοφτιού Κοιν. Φριλιγκιάνικων νήσου Κυθήρων.	3
Τροποποίησης ορίων οικισμού Αηδονιού Κοιν. Αχερουσίας Ν. Πρέβεζας.	4
Τροποποίησης ορίων οικισμού Ανθούσας Κοιν. Ανθούσας Ν. Πρέβεζας.	5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 51107/1623. (1)
Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 459 του Δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 ν. δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 101).

5. Την 37/1990 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Αγ. Αναργύρων.

6. Το 419/28.1.1991 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

7. Την 62556/5073/9.10.90 απόφαση ΥΠ.ΠΕΧΩΔΕ για τον ορισμό οδικού δικτύου Ν. Αττικής (Α' 561), αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για ένα (1) χρόνο οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο 459 οικοδομικό τετράγωνο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων, που περιλαμβάνεται από τις οδούς Κωνσταντινουπόλεως, Κερκύρας, Λαχανά και Ανθέων, όπως φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο σχετικά πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 51107/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται οι οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται βάσει οικοδομικών αδειών, που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 51905/1621

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής στην περιοχή της Πλάκας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την 85204/2589/27.12.1990 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προισταμένους δ/νσεων και τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 808).

3. Την από 20.11.1990 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 30.11.1990 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερόμενου Ηλία Μπαρμπαλιά για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παρακάτω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το τμήμα του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στην περιοχή της Πλάκας, επί της οδού Μητροπόλεως 23, και σε βάθος 4,00 μ. από την κύρια όψη του, φερόμενο ως ιδιοκτησία Η. Μπαρμπαλιά, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 51105/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στην κύρια όψη του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων αυτής.

3. Επιτρέπεται η ενίσχυση ή αντικατάσταση του φέροντα οργανισμού του διατηρούμενου τμήματος, καθώς και η ανακατασκευή του εσωτερικού, εφόσον δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία της κύριας όψης του κτιρίου.

4. Επιτρέπεται η ανέγερση προσθήκης κατ' επέκταση του χαρακτηριζόμενου ως άνω διατηρητέου τμήματος και μέχρι πέντε (5) ορόφους (του ισογείου συμπεριλαμβανομένου), καθώς και η κατασκευή τριών (3) υπόγειων ορόφων χωρίς υπέρβαση των όρων δόμησης που ισχύουν στην περιοχή.

– Στο πρόσθιο τμήμα της προσθήκης διαμορφώνεται στεγασμένο αίθριο διαστάσεων 3,70 έως 5,00 μ. πλάτους και 21,00 μ. ύψους.

– Εντός του σώματος της προσθήκης δημιουργείται και δεύτερο στεγασμένο αίθριο κυκλικής μορφής.

– Το ανώτατο ύψος της προσθήκης δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 21,00 μέτρα από του εδάφους.

– Εξωτερικά η προσθήκη πρέπει να έχει μορφή υάλινου πετάσματος με μη ανακλαστικούς καθρέπτες. Με το αυτό υαλοπέτασμα πρέπει να επενδυθεί και ο πλάγιος μεσότοιχος προς την πλατεία Συντάγματος.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό του διατηρητέου τμήματος του κτιρίου για την τοποθέτηση επιγραφών και για την τελική μορφή του κτιρίου, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	1971
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΘΗΝΑ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Κλίμακας 1:1000

Αριθ. 431616/257

(3)

Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Διακοφτιού Κοιν. Φριλιγκιάνικων νήσου Κυθήρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
2. Του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α).
3. Του Π.Δ/τος 23.2.87 περί κατηγοριών και περιεχόμενο χρήσεων της (ΦΕΚ 166/Δ/87).
4. Το με αρ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α/86) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες κ.λπ.».
5. Του Γεν. Πολ/κού Σχεδίου νήσου Κυθήρων (ΦΕΚ 864Δ/87).
6. Τα έγγραφα 680/90 και 414/90 Κοιν. Φριλιγκιάνικων με τα συνημμένα δικαιολογητικά μετά την τήρηση των κατά νόμου συμμετοχικών διαδικασιών.
7. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πειραιά με ημερ. 20.12.90 αρ. πρακτ. 43.
8. Την μελέτη του μελετητικού γραφείου στο οποίο ανετέθη η εκπόνηση της πολ/κής μελέτης αναθ/σης ρυμ. σχεδίου Διακοφτιού Κοιν. Φριλιγκιάνικων.
9. Τα Δ/γματα ρυμοτομίας Διακοφτιού ΦΕΚ 111/Δ/25.5.71 και την απόφαση Νομάρχης οικ. 200644/85 ΦΕΚ 190Δ/7.5.85 περί επανέγκρισης του ρυμ. σχεδίου Διακοφτιού Κοιν. Φριλιγκιάνικων.
10. Την Υπ. Απόφαση 21.10.82 ΦΕΚ 240 Δ'/83 περί καθορισμού ζώνης Αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η πολ/κή μελέτη αναθ/σης ρυμ. σχεδίου Διακοφτιού Κοιν. Φριλιγκιάνικων όπως ειδικότερα φαίνεται στους χάρτες Π.2.1 σε κλίμ. 1:1000 και ορίζονται τα κάτωθι:

1) Στους οικοδομήσιμους χώρους πλὴν των χώρων ειδικών χρήσεων ορίζονται οι κάτωθι χρήσεις:

- α) κατοικίες, ξενώνες και ξενοδοχεία
- β) εμπορικά καταστήματα για την εξυπηρέτηση των καθημερινών αναγκών της περιοχής
- γ) γραφεία και ιατρεία
- δ) κτίρια εκπαίδευσης
- ε) κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- στ) κτίρια στάθμευσης και γήπεδα στάθμευσης
- ζ) παιδικές χαρές
- η) επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής και μέσης όχλησης μέχρι 15 HP

θ) κέντρα διασκέδασης, εστιατόρια, ταβέρνες, αναψυκτήρια.

2) Όσον αφορά την αρτιότητα των οικοπέδων η περιοχή χωρίζεται σε δύο ζώνες, την ζώνη Α και την Ζώνη Β.

Ζώνη Α

Αρτιότητα: Κατά κανόνα τα οικόπεδα με:

ελάχιστο πρόσωπο 10 μ

ελάχιστο εμβαδό 200 τ.μ.

θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα.

Τα οικόπεδα που έχουν δημιουργηθεί προ 9.6.1973 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 8 μ και ελάχιστο εμβαδό 150 τ.μ.

Επίσης τα οικόπεδα που έχουν δημιουργηθεί πριν 1.9.1969 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 5 μ και ελάχιστο εμβαδό 60 τ.μ.

Ποσοστό κάλυψης ορίζεται για τα γήπεδα τα άρτια κατά κανόνα 40% και για τα κατά παρέκκλιση άρτια 60% των οικοπέδων κατά παρέκκλιση των πιο πάνω αρτιοτήτων τόσο της Ζώνης Α όσο και της Ζώνης Β, τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη ζώνη του αιγιαλού και μέσα στο τμήμα που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 240 Δ'/17.6.83 είναι άρτια ως έχουν, εφόσον πριν από τις 17.6.1983 ήταν άρτια κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση.

Οι υπόλοιποι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως ακολούθως: Συντελεστής δόμησης: ένα (1).

ο

Μέγιστο ύψος κτιρίου: 11,00 μ (έντεκα μέτρα) στο οποίο δεν συμπεριλαμβάνεται το ύψος του στηθαίου.

Απαγορεύεται η κατασκευή πυλωτής.

Υπεράνω του ορόφου με τον οποίο εξαντλείται ο συντελεστής δόμησης επιτρέπονται οι εξής κατασκευές και μόνο:

α. καπνοδόχος

β. οι συλλέκτες των εγκαταστάσεων των ηλιακών συστημάτων οι οποίοι κατά το δυνατόν πρέπει να καλύπτονται από το συμπαγές στηθαίο της ταράτσας, του οποίου το ύψος δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1,20 μ. Οι συλλέκτες πρέπει να είναι κλειστού κυκλώματος ώστε το δοχείο να μην τοθετείται φηλότερα από τις συλλεκτικές επιφάνειες.

γ. αλεξίκεραυνα και κεντρικές κεραίες τηλεοράσεων και ραδιοφώνων.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των χώρων ειδικών χρήσεων ορίζονται:

1. Κοινόχρηστοι χώροι.

Επιτρέπεται η διαμόρφωση πρασίνου, κατασκευής παιδικής χαράς, χώρος άθλησης χωρίς κτιριακές εγκαταστάσεις και περιπτερό με μέγιστο εμβαδό 15 τ.μ.

2. Πλατεία

Επιτρέπεται η διαμόρφωση πρασίνου και η κατασκευή τουριστικού περιπτερό με μέγιστο εμβαδό 200 τ.μ. και μέγιστο ύψος 4,5 μ.

3. Χώρος εκκλησίας

Στον ελεύθερο χώρο που περιβάλλει την υφιστάμενη εκκλησία επιτρέπεται η διαμόρφωση πλατείας και περιπτερό με μέγιστη επιφάνεια 20 τ.μ.

4. Χώρος σχολείου

Επιτρέπεται η κατασκευή νηπιαγωγείου - δημοτικού σχολείου.

Κάλυψη 40%, Σ.Δ.Ο. 40 Μέγιστο ύψος 4,50 μ.

5. Χώρος κοινοτικής αγοράς

Επιτρέπονται οι εξής χρήσεις:

α. καταστήματα, ταβέρνες, αναψυκτήρια

β. ιατρείο

γ. πάρκινγκ, χώροι στάθμευσης

Κάλυψη: 40%, Σ.Δ. 0,4 Μέγιστο ύψος: 6,5 μ

Ορίζονται επίσης οι κάτωθι όροι και περιορισμοί δόμησης.

Τα κτίρια να καλύπτονται με δώμα. Να σοβατίζονται εξωτερικά με τριπτό σοβά. Απαγορεύονται οι γωνιακοί εξώστες (πρόβολοι). Οι εξώστες να απέχουν από τις γωνίες του κτιρίου τουλάχιστον 1,00 μ εφόσον στην συνεχόμενη πλευρά υπάρχει εξώστης που φθάνει μέχρι την γωνία του κτιρίου.

Το στηθαίο του εξώστη να είναι συμπαγές ή ξύλινο ή σιδερένιο κατά τα παραδοσιακά πρότυπα.

Τα εξωτερικά κουφώματα να κατασκευάζονται ξύλινα ή μεταλλικά με διατομή που να ομοιάζει με την διατομή από ξύλο και να βάφονται.

Απαγορεύονται τα εξωτερικά συρόμενα κουφώματα.

Στα ανοίγματα η διάσταση του ύψους να είναι μεγαλύτερη του πλάτους ή ίση.

Η ρυμοτομική γραμμή διαμορφώνεται με μανδρότοιχο μεγίστου ύψους 0,90 μ.

Η αυλόθυρα μπορεί να έχει ύψος 2,20 μ και να έχει υπέρυθρο.

Όλες οι κατασκευές ελέγχονται από την αρμόδια ΕΠΙΑΕ.

Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων οι χάρτες Π.2.1 σε κλίμ. 1:1000 του ρυμοτομικού σχεδίου Διακοφτιού Κοιν. Φριλιγκιάνικων Κυθήρων θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα Γραφεία της Δ/σης Πολ/μίας Πειραιά, οδός Νοταρά 93-95.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 18 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΣ

Υ.Χ.Ο.Π.

Ε.Π.Α
82-84

Όριο Πλαιοπολεοδομικής Περιοχής - Γενική
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πλαιοπολεοδομικής Περιοχής
Density Built up Area Boundary

Προστατευμένη Γραμμή (protection)
Protected Line

Οριοδική Γραμμή (delimitation)
Building Line (end)

Στοίχος
Academy

Ανδριάντας, Χώρος (for coin) (space)
Private Open Space (in common use)

Κατοικησιακή Πυκνότητα ή Οριοδική Γραμμή
Absorbed Street or Building Line

Ακίνητη Κατάσταση
Immovable

Κεντρική Περιοχή
Central Residential

Αντικείμενο Εμπορίου, Εστιατορίου, Ανοικτή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουριστικός
Tourism

Βιοτεχνική Περιοχή
Diverse Light Manufacturing

Αποβιομηχανική Περιοχή
Outer area Warehouse

Βιοτεχνική
Industry

Ελεύθερος Χώρος, Ενοικιαστικός
Public Open Space

Όριο Περιοχής, Αντικείμενο
Boundary of Area Proposed to Be Returned

Όριο Προστατευμένου για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη
Boundary of Archaeological Site proposed to be listed

Όριο προστατευμένου για εθνική ιστορική περιοχή ή Αρχαιολογική Ζώνη
Boundary of Historical or Protected Monument, National Monument, Cultural

Όριο Προστατευμένου για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη
Boundary of Area Proposed for its Special Natural Beauty

Βελούδη Προστασία
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Μερική Προστασία
Partial Protection

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

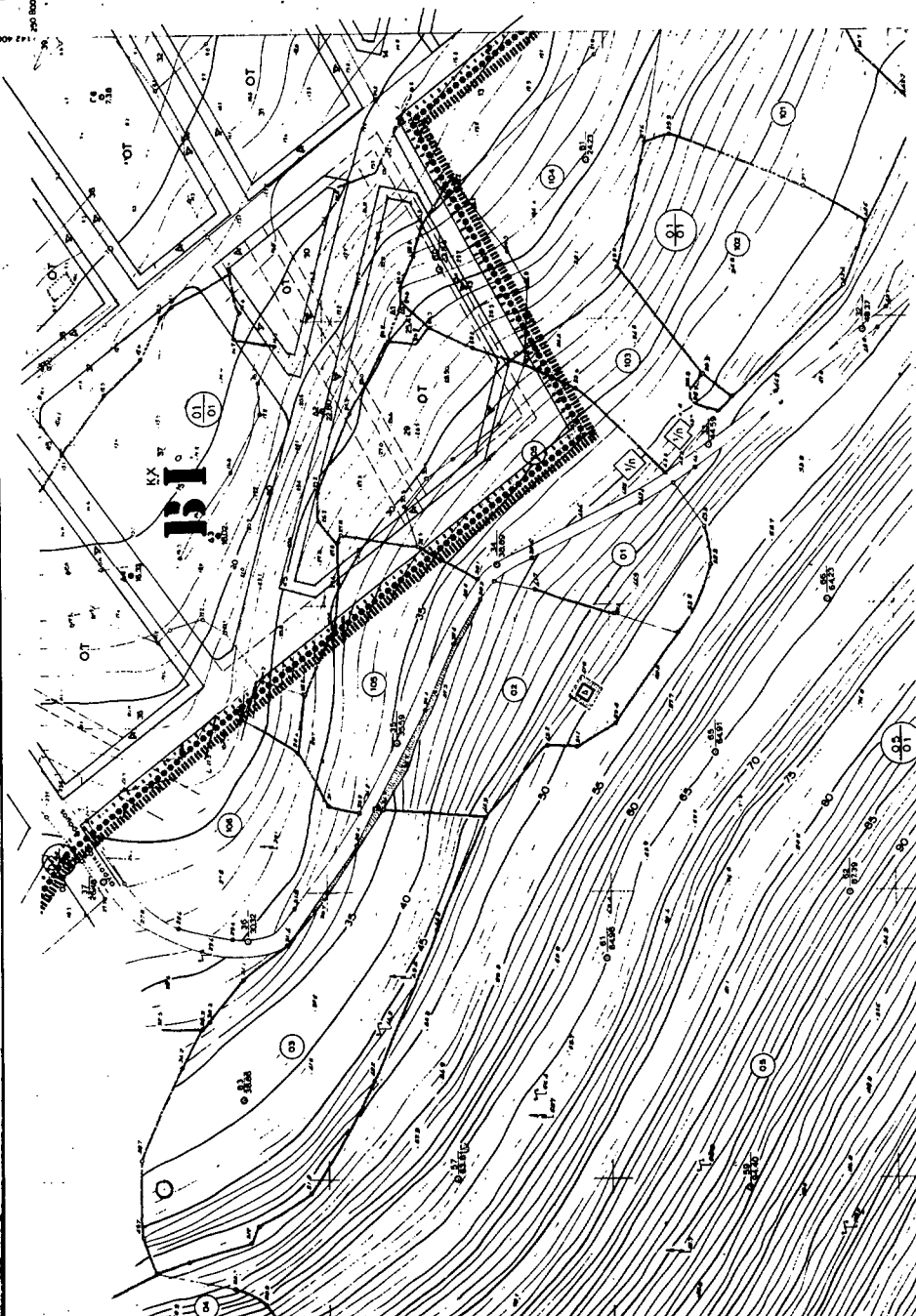
Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

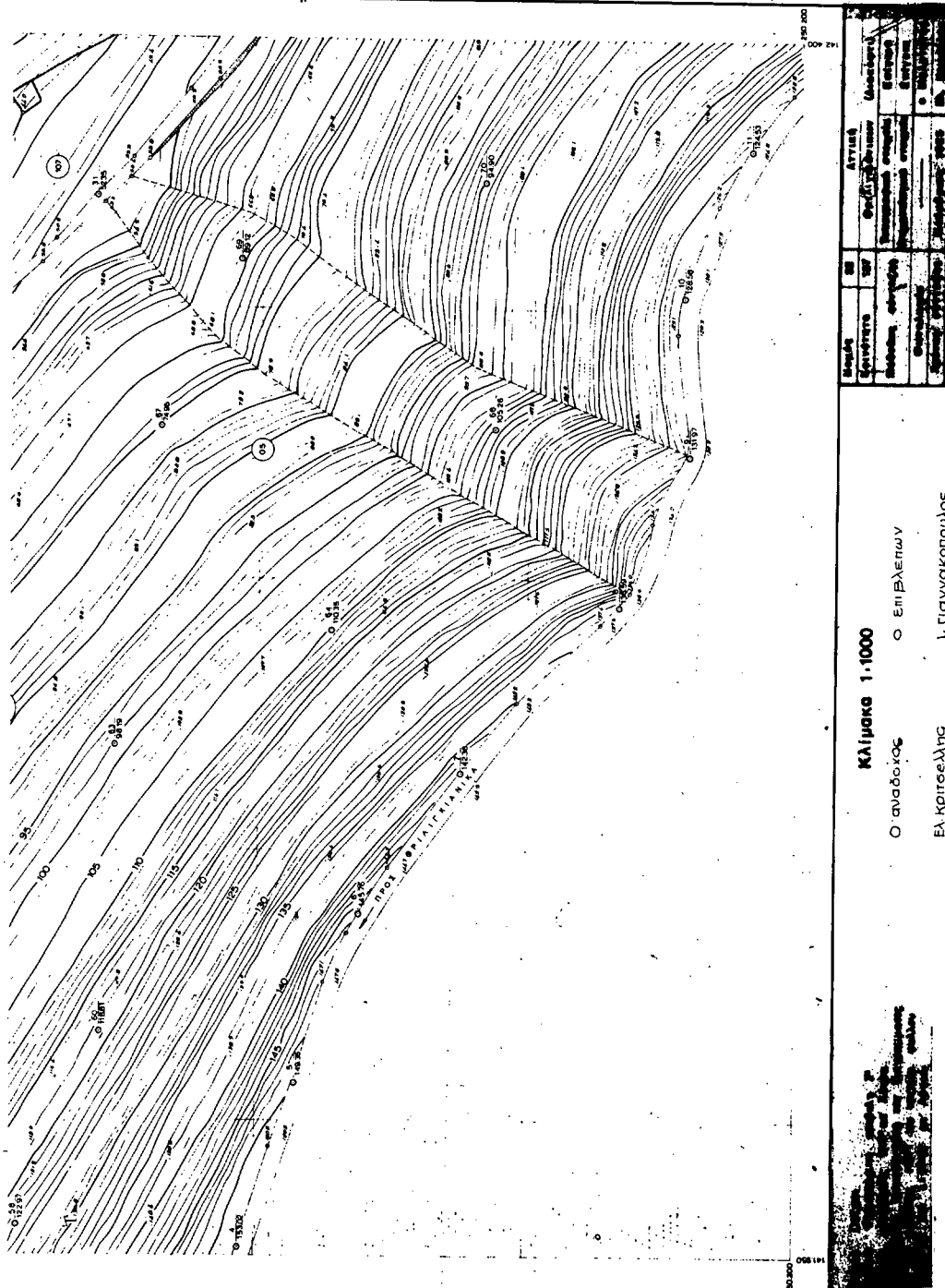
Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

Προστατευμένο για Εθνική Αρχαιολογική Ζώνη ή Αρχαιολογική Ζώνη
Monument Proposed to be Listed

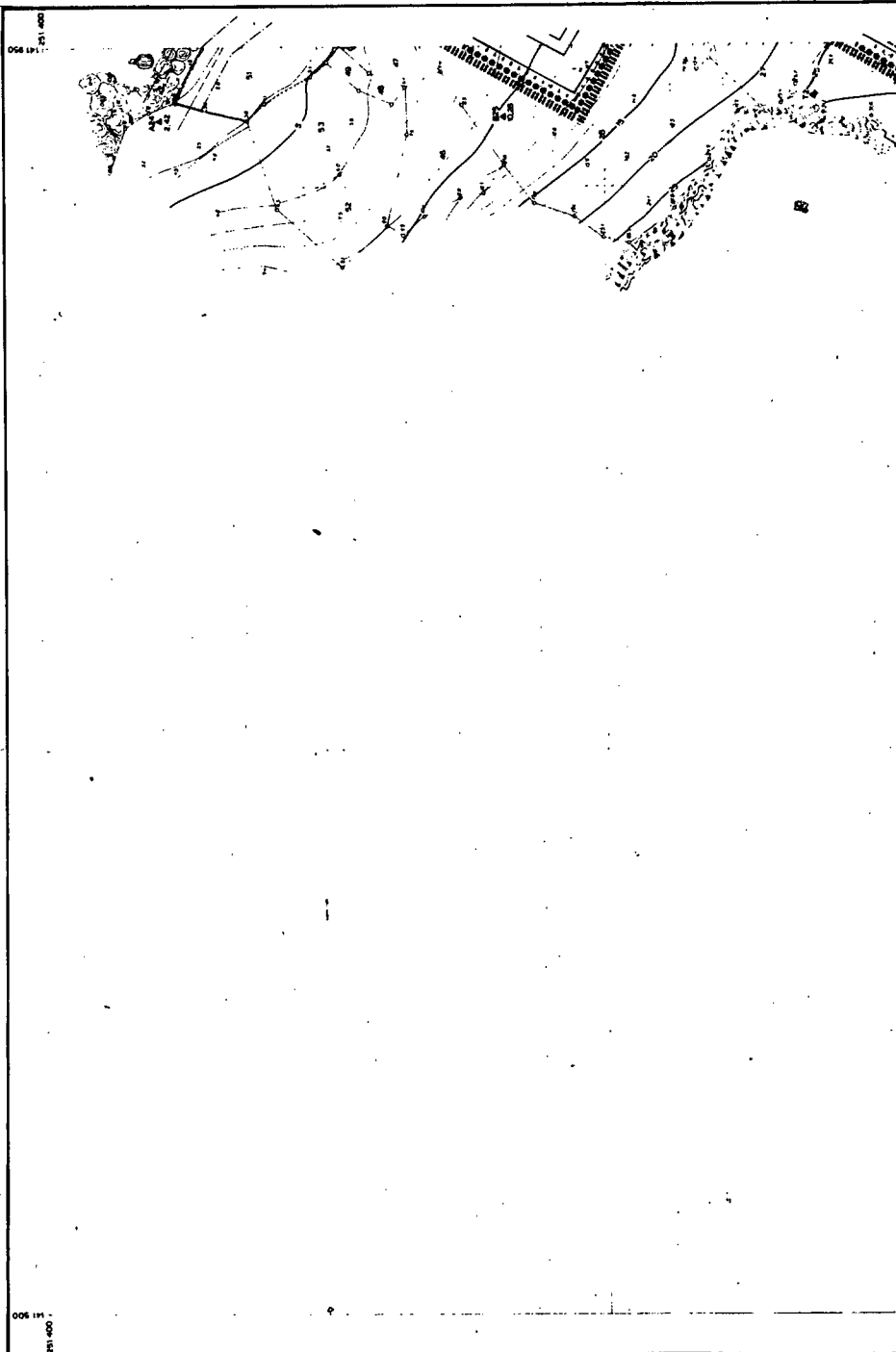


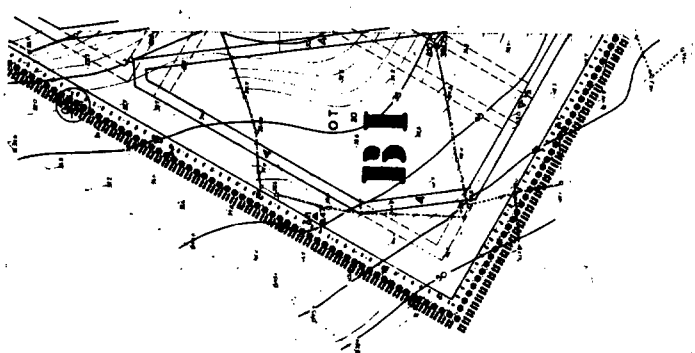


ΤΟΜΕΑΣ ΟΡ. ΔΩ-1	ΤΟΜΕΑΣ Σ.Δ.	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΛΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
A	I	I	200 (150) (60)	10 (8) (5)	40 % (60 %) (60 %)	1100 +σπηλαίο
B	I	I	400 (300) (150)	15 (13) (8)	40 % (40 %) (60 %)	1100 +σπηλαίο

ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΚΔΟΣΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΑ		ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΙΤΟΠΙΟΤΗΤΟΝ ΣΩΜΑ ΑΠΕΛΕΞΑΜΕΝΟΙ Α ΠΡΟΕΔΡΟΣ Α ΠΡΟΕΔΡΟΣ	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΚΑ 06.20 1/11.17		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 04.03.16/125/10.234 ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΣΚΕΨΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ ΚΑΙ ΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΩΝ	

Γ' ΦΑΣΗ ΚΑΤΗΓΗ	ΠΟΛΥΩΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Π-2.1.	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΙΑΚΟΦΤΙ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1990	ΝΟΜΟΣ ΠΕΡΑΙΑ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΤΟΜΕΑΣ OF DOM	ΤΟΜΕΑΣ Σ Δ	Σ Δ	ΑΡΙΘΜΟΤΗΤΑ ΕΜΒΛΩΝ	ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ ΚΑΛΩΥΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΩΥΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΥΠΟΣ
Α	I	I	I	I	200	10	40 %	1100
					(150)	(8)	(60 %)	+ ΣΤΗ ΔΥΟ
Β	I	I	I	I	400	15	40 %	1100
					(300)	(13)	(40 %)	+ ΣΤΗ ΔΥΟ
					(150)	(8)	(60 %)	

ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΚΔΟΣΗΣ 38°15' Ν. 0°45' Α.		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΤΟΛΟΓΗΜΑΤΟΣ ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΤΗΤΟΛΟΓΗ - ΕΙΔΟΣ ΑΤΟΜΟΛΟΓΗΜΑΤΟΣ Α. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ Α. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ Α. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ Α. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ Α. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΚΔ. 0620 1/10.18		ΑΝΑΓΕΝΝΕΤΕΣ ΔΙΑΔΟΧΗ ΚΑΙ ΚΥΒΗΤΕΥΣΕΙΣ	

Γ' ΦΑΣΗ ΚΑΤΗΣ	Π-2.1.	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΙΑΚΟΦΤΙ		
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1990	ΝΟΜΟΣ ΠΕΡΙΛΑ		

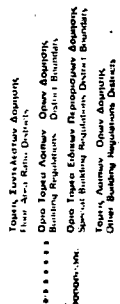
[illegible]

Κλίμακα 1.1000

ὁ ἀνδρὸς ὁ ἐπιβλεπών

ΕΛ.ΚΡΙΤΟΕΛΛΗΣ
Ι.ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΤ.Μ 112 ΕΘ

[illegible]



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΜΕΡΙΣ ΤΟ ΚΑΝΩΝ ΤΗ ΥΠΟΥΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΟΡΟΔΟΜ	ΤΟΜΕΑΣ Σ Δ	ΕΜΒΛΑΔΟ	ΠΡΟΣΘΗΤΟ	
A	I	200 (150) (60)	10 (8) (5)	40 % (60 %) (60 %) +στη δαού
B	I	400 (300) (150)	15 (13) (8)	40 % (40 %) (60 %) +στη δαού

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Η. 36° 15'	Α. 0° 45'	ΕΠΙΘΕΙΑ	Ε ΜΠΟΤΟΠΟΛΟΥ - ΣΟΦΑ Α ΠΕΛΛΑΡΙΑΣ Α ΠΑΛΜΕΝΤΙΝΟΥ Η ΚΟΥΡΑΖΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ		ΚΑΔ 06.20 1/11.18	ΜΕΣ. ΑΝΤΙΡΟΠΤΗΣ ΑΠΟΤΥΧ

Γ. Ω. Α. Σ. Η. ΚΑΡΤΗΣ	Π-2.1.	ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΚΑΙΝΑΚΑ 1:1990	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1990	ΔΙΑΚΟΦΤΙ	
	ΝΟΜΟΣ ΠΕΡΙΦΛ.	

ΜΕΡΟΣ Α' ΤΥΠΟΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Υ.Χ.Ο.Π. Ε.Π.Α. 8284

Όριο Περιφερειακής Ενότητας - Περιφέρειας
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Περιφερειακής Περιοχής
Regional Unit or Area Boundary

Όριο Τμήσης (green)
Section Boundary (green)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Όριο Τμήσης (red)
Section Boundary (red)

Αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 622

(4)

Τροποποίησης ορίων οικισμού Αηδονίου Κοιν. Αχερουσίας Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Α. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας».

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» και των τροποποιητικών του Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ) και Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ).

5) Την αριθ. Τ.Π. 4951/25.11.87 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας, περί καθορισμού των ορίων του οικισμού Αηδόνι Κοιν. Αχερουσίας Ν. Πρέβεζας.

6) Την από 18.6.90 αίτησης του Ιωάννη Γκιώντα, με την οποία ζητάει να συμπεριληφθεί το οικόπεδό του με αρ. 186 διανομής 1959 στον

οριοθετημένο οικισμό.

7) Την αριθ. 28/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αχερουσίας, με την οποία εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση, που συμπεριλαμβάνει στο όριο του οικισμού, εκτός από το προαναφερόμενο οικόπεδο με αριθ. 186, και το όμορό του με αριθ. 185 γιατί πληροί και αυτό τις προϋποθέσεις ένταξης στον οικισμό.

8) Το αριθ. 1/6.2.91 θέμα 1ο πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

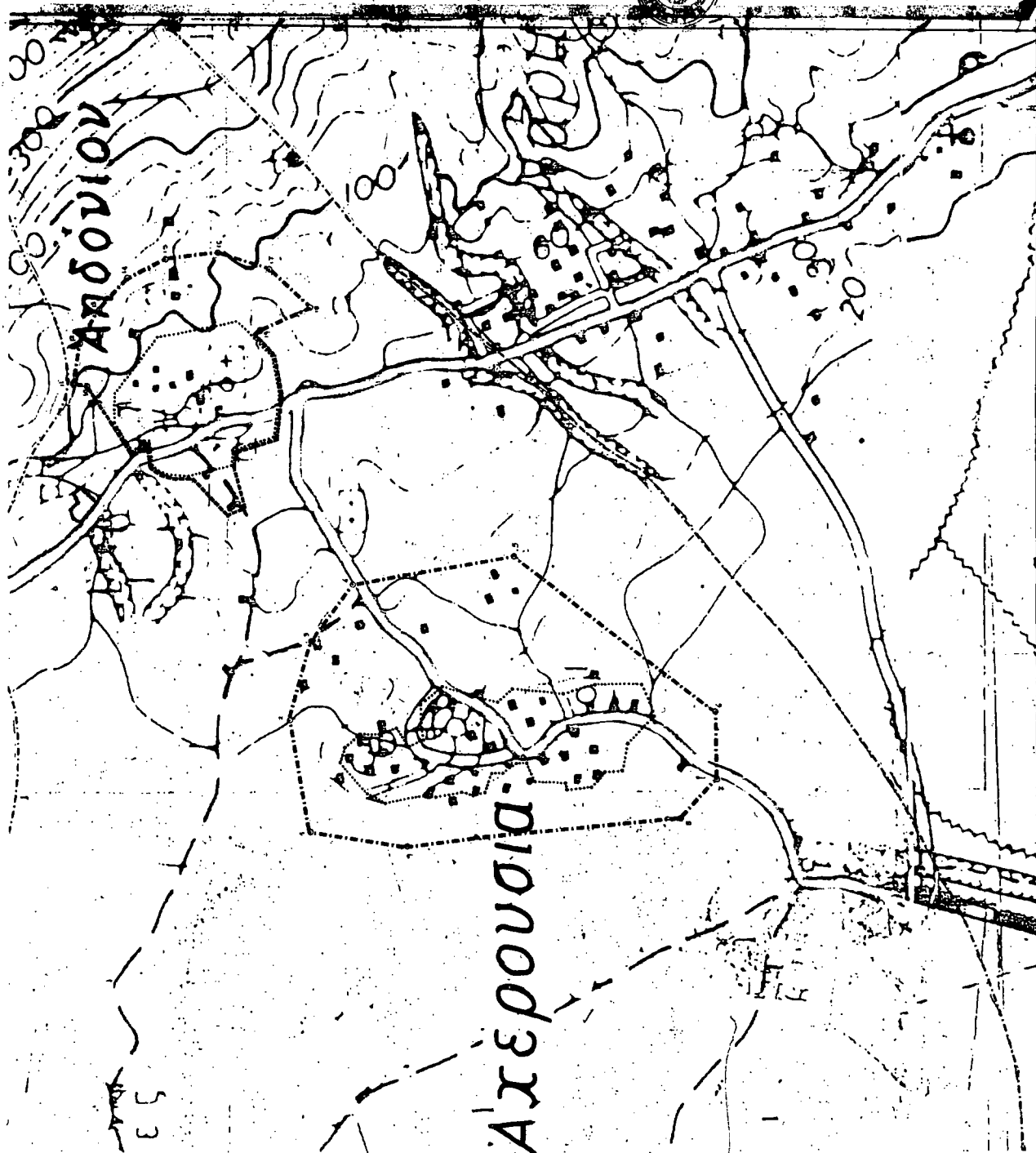
Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Αηδόνι, Κοινότητας Αχερουσίας Ν. Πρέβεζας, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο με την παρούσα απόφαση χάρτη σε κλ. 1:5000, που φέρει την σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πρέβεζας και θεώρηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πρέβεζας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. Τ.Π. 4951/25.11.87 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας περί καθορισμού των ορίων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 14 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

[illegible][illegible]

Αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 621

(5)

Τροποποίησης ορίων οικισμού Ανθούσας Κοιν. Ανθούσας Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας».

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» και των τροποποιητικών του Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ) και Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ).

5) Την αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 2886/12.6.86 απόφαση Νομάρχης Πρέβεζας, περί καθορισμού των ορίων του οικισμού Ανθούσας Κοιν. Ανθούσας Ν. Πρέβεζας.

6) Την από 27.7.89 αίτηση του Χρήστου Στέλιου, με την οποία ζητάει να συμπεριληφθεί στην οριοθέτηση του οικισμού η ιδιοκτησία του.

7) Την εκ παραδρομής λανθασμένη οριοθέτηση του οικισμού όπως αυτή ορίζεται στον χάρτη 1:5000, που συνοδεύει την προαναφερόμενη απόφαση Νομάρχης και φέρει τη σφραγίδα του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όσον αφορά στη λωρίδα κατά μήκος της επαρχιακής οδού.

8) Την αριθ. 1/90 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ανθούσας, από την οποία φαίνεται ότι εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Ανθούσας Κοινότητας Ανθούσας Ν. Πρέβεζας, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο με την παρούσα απόφαση χάρτη σε κλ. 1:2000, που φέρει την σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πρέβεζας και θεώρηση του Προισταμένου του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πρέβεζας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. Τ.Π. 2886/12.6.86 απόφαση Νομάρχης Πρέβεζας περί καθορισμού των ορίων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το αντίστοιχο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000.

Πρέβεζα, 14 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας: 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 50. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 80, από 17 έως 24 δρχ. 100

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 30 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	10.000
β) » » Β'	»	19.000
γ) » » Γ'	»	6.000
δ) » » Δ'	»	18.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	12.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	6.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	6.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.500
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	40.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	85.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	500
»	950
»	300
»	900
»	600
»	300
»	150
»	300
»	75
»	2.000
»	4.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320