



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
10 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
181

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης (3,05) στρεμμάτων στη θέση Σπίτια περιφέρειας Κοινότητας Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης (0,310) στρεμμάτων στη θέση Βίγλα περιφέρειας Κοινότητας Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Εγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Δροσούπολης» και «Άνω και Κάτω Λίμνης» των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών Αττικής. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 443 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης (3,05) στρεμμάτων στη θέση Σπίτια περιφέρειας Κοινότητας Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 550/15.1.86 απόφαση του Νομάρχου Ευβοίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/ξεις των δ/γών του Υπ. Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Ζ/619/23.2.87 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Βασίλ. Ματράκα, κάτοικο Ψαχνών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως κ.λπ. τη διακατεχόμενη δασική έκταση των 3,05 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Σπίτια Κοινότητας Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας και προσδιορίζονται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε του τοπογραφικού διαγράμματος και με όρια:

Δυτικά: Με διακατεχόμενη δασική έκταση.

Ανατολικά: Με αναδασωτέα έκταση και δάσος.

Βόρεια: Με διακατεχόμενη δασική έκταση.

Νότια: Με άλλη έκταση αναδασωτέα που εκχερσώθηκε από τον ίδιο και με διακ/νο δάσος πεύκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 26 Φεβρουαρίου 1987

Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.
ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ

Αριθ. 445

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενη δασική έκταση (0,310) στρεμμάτων στη θέση Βίγλα περιφέρειας Κοινότητας Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

· Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 550/15.1.86 απόφαση του Νομάρχου Ευβοίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».
2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/ξεις των δ/γών του Υπ. Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την Ζ/617/23.2.87 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ηλία Στουραϊτή, κάτοικο Πολιτικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως κ.λπ. τη διακατεχόμενη δασική έκταση των 0,310 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Βίγλα Κοινότητας Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας και προδιιορίζονται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α & Θ Ι Κ Δ Ε Θ του τοπογραφικού διαγράμματος και με όρια :

Ανατολικά: Με ελαιοπερίβολο και δάσος διακατεχόμενο.

Δυτικά: Με διακατεχόμενο δάσος πεύκης.

Βόρεια: Με ελαιοπερίβολο.

Νότια: Με ελαιοπερίβολο, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

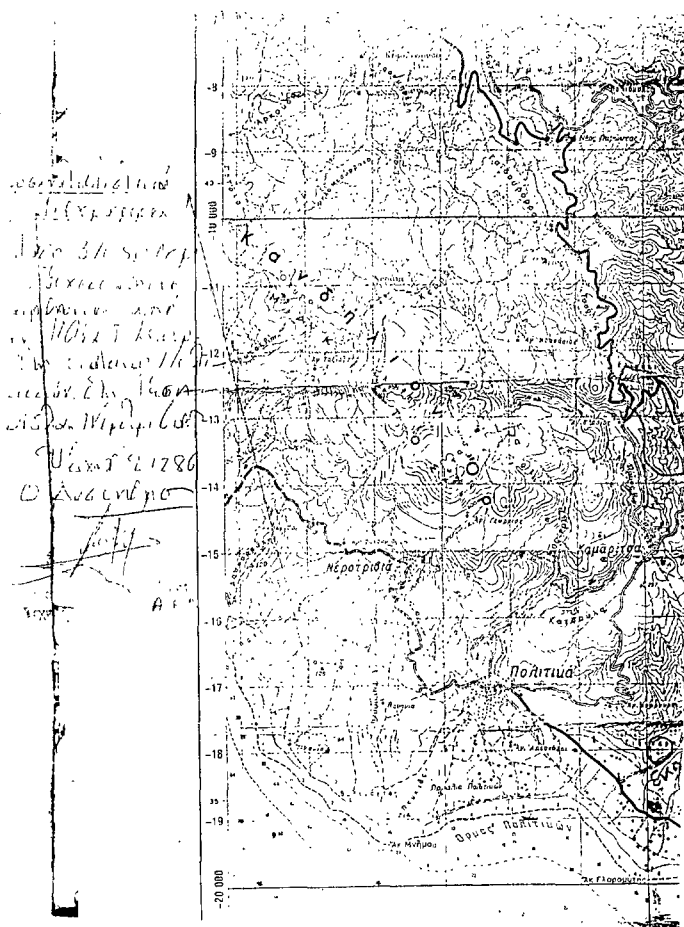
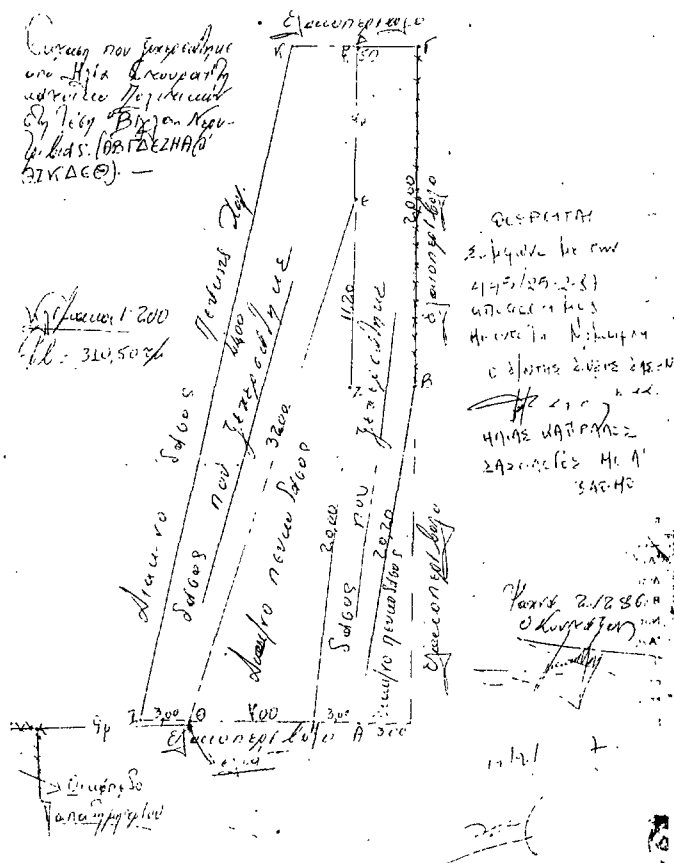
Χαλκίδα, 26 Φεβρουαρίου 1987

Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.

ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Δροσούπολης» και «Άνω και Κάτω Λίμνης» των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών Αττικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4), 10, 11 (παρ.5) και 43 (παρ. 3 και 10) αυτού.

2. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 9.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8 (παρ. 1), 9 και 34 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).

6. Την υπ' αριθ. 71864/3118/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενότητων «Δροσούπολης» και «Άνω και Κάτω Λίμνης» των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών Αττικής».

7. Τις υπ' αριθ. 47/83, 299/85, 23/86 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Άνω Λιοσίων και 169/86 και 53/86 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών.

8. Τις υπ' αριθ. 6/8η συν/17.4.86 και 3/12η συν/3.7.86 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Αττικής.

9. Την υπ' αριθ. 719/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο των περιοχών «Δροσούπολης» και «Άνω και Κάτω Λίμνης» των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών (Ν. Αττικής) που το μεγαλύτερο τμήμα τους έχει χαρακτηριστεί πυκνοδομημένο με την υπ' αρ. 71864/3118/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας, νηπιαγωγείου, παιδικής χαράς, παιδικής γωνιάς, αιθουσας πολλαπλών χρήσεων, ιατρείου ΙΚΑ, αθλητικών χώρων, βρεφονηπιακού σταθμού, γυμνασίου - λυκείου δημοτικού σχολείου, χώρου Κέντρου Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ), πάρκου, εκκλησίας, αθλητικού πυρήνα Α, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στα δεκαεννιά (19) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 81965/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι παραπάνω περιοχές των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος, υπάγονται ως προς την εισφορά σε γη στις διατάξεις των παρ. 4 και επόμενες του άρθρου 8 του ν. 1337/83.

Άρθρο 3.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών «Άνω και Κάτω Λίμνη» και «Δροσούπολη» των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών (Αττικής), των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 4.

1. Στις παραπάνω περιοχές καθορίζονται Ζώνες Ειδικών Κινήτρων,

Ζώνες Αστικού Αναδάσμου, Ζώνες Ειδικής Ενίσχυσης, Ζώνες Κοινωνικού Συντελεστή όπως φαίνονται περικλειόμενες με τις ενδείξεις ΖΕΚ, ΖΑΑ, ΖΕΕ και ΖΚΣ στα σχετικά διαγράμματα.

2. Στη Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή (ΖΚΣ) καθορίζεται και δεύτερος αυξημένος συντελεστής 1,20.

Άρθρο 5.

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Ο.Τ. επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του Π. Δ/τος 81/80 (ΦΕΚ 27/Α).

Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Ε επιτρέπεται η χρήση λιανικού εμπορίου, εξυπηρετήσεων, αναψυχής.

Άρθρο 6.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα των περιοχών των οποίων εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 7.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τετρ. μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσια τα οικοπέδα:

α) εφόσον α) κατά τη δημοσίευση του παρόντος δ/τος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ. μέτρα.

β) με όποιες διαστάσεις εμφανίζονται στην οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης.

3. Επιπλέον των διατάξεων των παρ. 1 και 2 του παρόντος τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον: α) μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50μ² και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρα και β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.83 π. δ/τος «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 περιοχή του Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 284Δ).

4. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης ορίζεται για τα κατά κανόνα άρτια οικοπέδα σε πενήντα τοις εκατό (50%) και για τα κατά παρέκκλιση άρτια οικοπέδα σε εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση των προηγούμενων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και είκοσι εκατοστά (1,20) και μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) για οικοπέδα εμβαδού μικρότερου των 150μ² εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120μ². Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικοπέδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,50) μέτρα.

Άρθρο 8.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

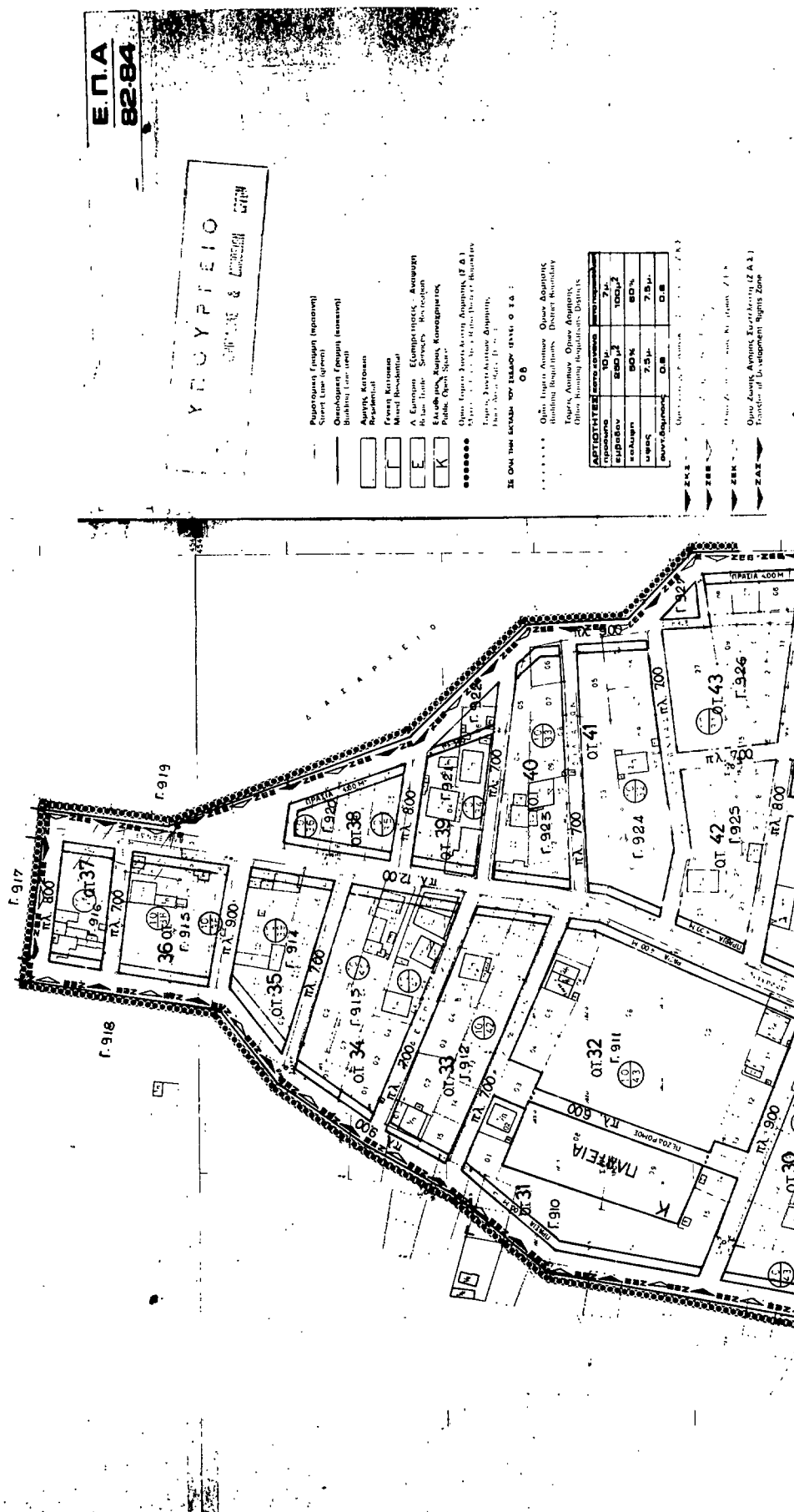
Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1986

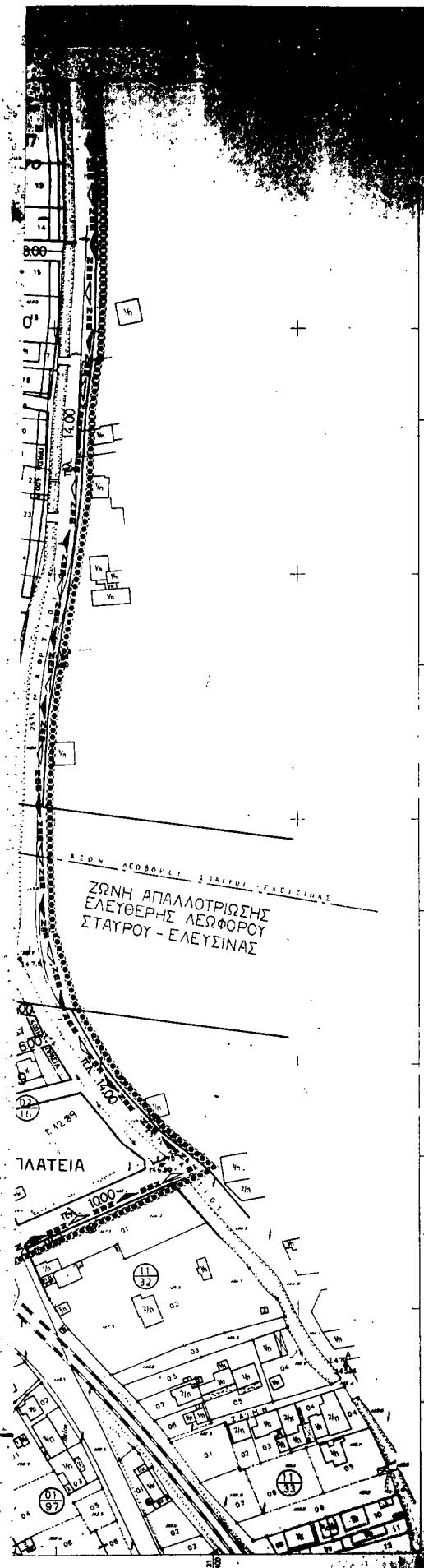
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ





- Ρυθμιζόμενη Γραμμή (σέρβαντ)
Street Line (servant)
- Οικοδομική Γραμμή (σέρβαντ)
Building Line (servant)
- Αιχμής Κατοικίας
Residential
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Α. Εμπορική - Εξυμμενητική - Διοικητική
Retail - Office - Services - Public
- Κ. Ελεγκτική - Κινητική - Κινητική
Public - Office - Office
- Όριο Τύπου Στοιχείων (Αριθμός 2.3)
Type Limit (Number 2.3)
- Όριο Στοιχείων (Αριθμός 2.3)
Type Limit (Number 2.3)

ΣΕ ΟΜΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 0.12
0.8

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	κατά κλάδο	κατά περιοχή
πρόσβαση	10 μ.	7 μ.
εμβαδόν	200 μ²	100 μ²
καύση	80%	80%
υψός	7.5 μ.	7.5 μ.
συντελεστής	0.8	0.8

- ΣΚΚ - Όριο Στοιχείων (Αριθμός 2.3)
- ΣΚΚ - Όριο Στοιχείων (Αριθμός 2.3)
- ΣΚΚ - Όριο Στοιχείων (Αριθμός 2.3)
- ΣΚΚ - Όριο Στοιχείων (Αριθμός 2.3)

Γ. 81965/86

εφαρμογή πο-
λεοδομικών μετρήτων των περιφερειών
προσδιορισμού των όρων και των περιοχών
των δήμων των νοτιοανατολικών
Αττικής.

16 Φεβρουαρίου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΑΡ. ΠΥΡΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΡΘΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1980	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
• 38°15'	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ - Δρ. Πολιτικού
Α - 0°15'	ΜΑΛΑΣ Α - Αρχιτέκτονας
	ΒΑΡΔΑΚΗΣ Κ - Αρχιτέκτονας
	ΔΑΜΑΛΑ Α - Αρχιτέκτονας
	ΒΕΛΟΠΗ Ν - Αρχιτέκτονας
	ΚΑΡΑΥΑΝ Μ - Αρχιτέκτονας
	ΚΟΚΚΙΝΟΣ Γ - Αρχιτέκτονας
	ΣΑΡΑΝΤΗΣ Μ - Αρχιτέκτονας
	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Μ - Αρχιτέκτονας
	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ Δ - Αρχιτέκτονας
	ΕΣΗΤΑΒΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γ - Αρχιτέκτονας
	ΚΕΛΕΤΑΚΗΣ Δ - Αρχιτέκτονας
	ΜΑΝΟΥΚΙΑΝ Κ - Αρχιτέκτονας
	ΜΠΟΥΤΣΑΚΗΣ Μ - Αρχιτέκτονας
	ΠΑΤΣΑ Γ - Αρχιτέκτονας
	ΧΑΤΣΙΔΗΣ Μ - Αρχιτέκτονας
	ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ Γ - Αρχιτέκτονας
	ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΣ Γ - Αρχιτέκτονας
	ΓΡΑΜΜΕ Δ - Αρχιτέκτονας
	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ν - Αρχιτέκτονας
	ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΣ Μ - Αρχιτέκτονας (Ε.Π.Σ.)
	ΠΟΥΛΟΣ Γ - Αρχιτέκτονας (Ε.Π.Σ.)
	ΚΑΡΥΔΑΚΗΣ Μ - Αρχιτέκτονας (Ε.Π.Σ.)

Περίοδος 131

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΔΙΜΝΗ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000	ΔΗΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΔΙΜΝΗ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ 32

ΔΗΜΟΣ 053

ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

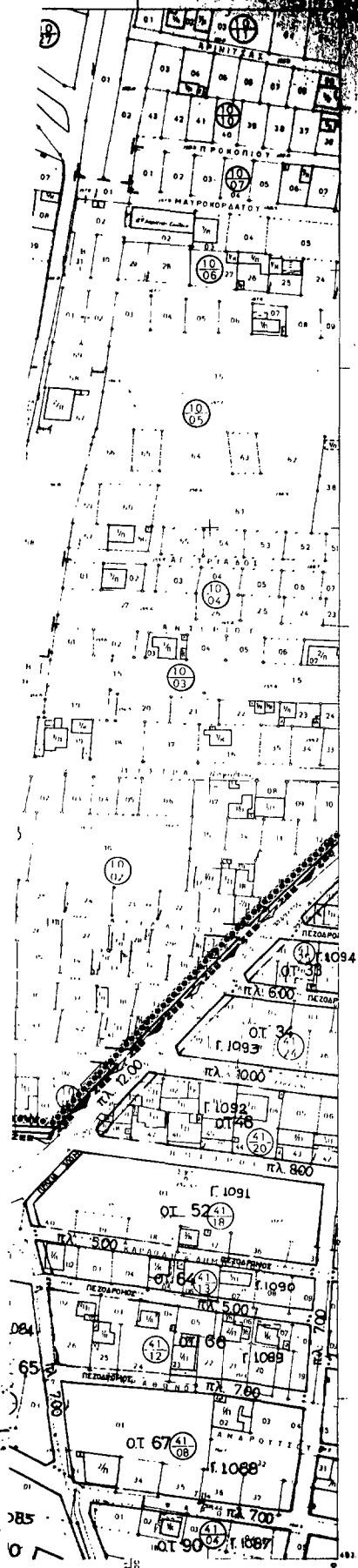
ΚΑΡΔΕΛΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ



Ε.Π.Α.
82.84

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΧΟΡΕΙΑΣ & ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ



- Ρυθμιστική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (καυκίνη)
Building Line (red)
Αγία Κωνσταντή
Residential
Γενική Κινητική
Mixed Residential
Α. Εμπορική - Εξυπηρετική - Ανοικτή
Retail Trade - Service - Open
Ε. Εμπορική - Χωρική - Κινητική
Retail Trade - Space - Residential
Οριο Τελικής Σύνταξης Χωρικής & Κινητικής
Final Spatial & Residential Zoning Boundary
Τελική Σύνταξη Χωρικής & Κινητικής
Final Spatial & Residential Zoning

ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΕΔΙΟΥ: 1:250
0.8

Οριο Τελικής Σύνταξης Χωρικής & Κινητικής
Final Spatial & Residential Zoning Boundary

Τελική Σύνταξη Χωρικής & Κινητικής
Final Spatial & Residential Zoning

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
προστασία	10μ.	7μ.
εμβόλιμα	250μ.	100μ.
καύση	50%	60%
ύψος	7.5μ.	7.5μ.
συντ. δομ. όριο	0.8	0.8

- ΣΚΚ Οριο Ζώνης Κινητικής Σύνταξης ΣΚΚ
ΣΚΚ Οριο Ζώνης Ειδικής Σύνταξης ΣΚΚ
ΣΚΚ Οριο Ζώνης Ειδικής Σύνταξης ΣΚΚ
ΣΚΚ Οριο Ζώνης Αγοράς Σύνταξης ΣΚΚ

Γ. 81965/86
ΠΡΟΕΔΡΟΜΑΧΗΣ ΜΕΤΕΤΕ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
"ΦΡΟΝΟΠΟΡΕΙΑ" ΚΑΙ "ΝΕΑ ΤΕΛΙΑ ΚΑΡΩ"
ΑΙ ΜΕΤΕ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ "ΝΕΑ ΜΟΒΙΛΙΑ" ΚΑΙ
"ΣΤΑΡΛΙΝ" ΑΤΤΙΚΗΣ

16 Δεκεμβρίου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΕΛΑΣ. ΚΡΥΦΑΝΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΡΡΩΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Φ.Χ. 38°15' 0"15 1980	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ. - ΔΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΜΑΛΑΞ Α. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΒΑΡΔΑΚΗΣ Κ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΔΑΜΑΛΑ Α. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΚΑΡΩΤΑΣ Μ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ Γ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ Γ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Μ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ Κ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ Κ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΚΩΣΤΑΚΗΣ Δ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ Κ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΜΟΥΤΑΦΑΚΗΣ Μ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΠΑΤΑΣ Γ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΚΑΤΣΑΝΙΔΗΣ Μ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΚΗΣ Γ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΚΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Γ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΓΡΑΜΑΚΗΣ Δ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ν. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΗΤΡΩΟΝ ΜΕΛΩΝ ΠΟΥΛΟΣ Γ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Μ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΗΤΡΩΟΝ ΜΕΛΩΝ ΠΟΥΛΟΣ Γ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Μ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ 131

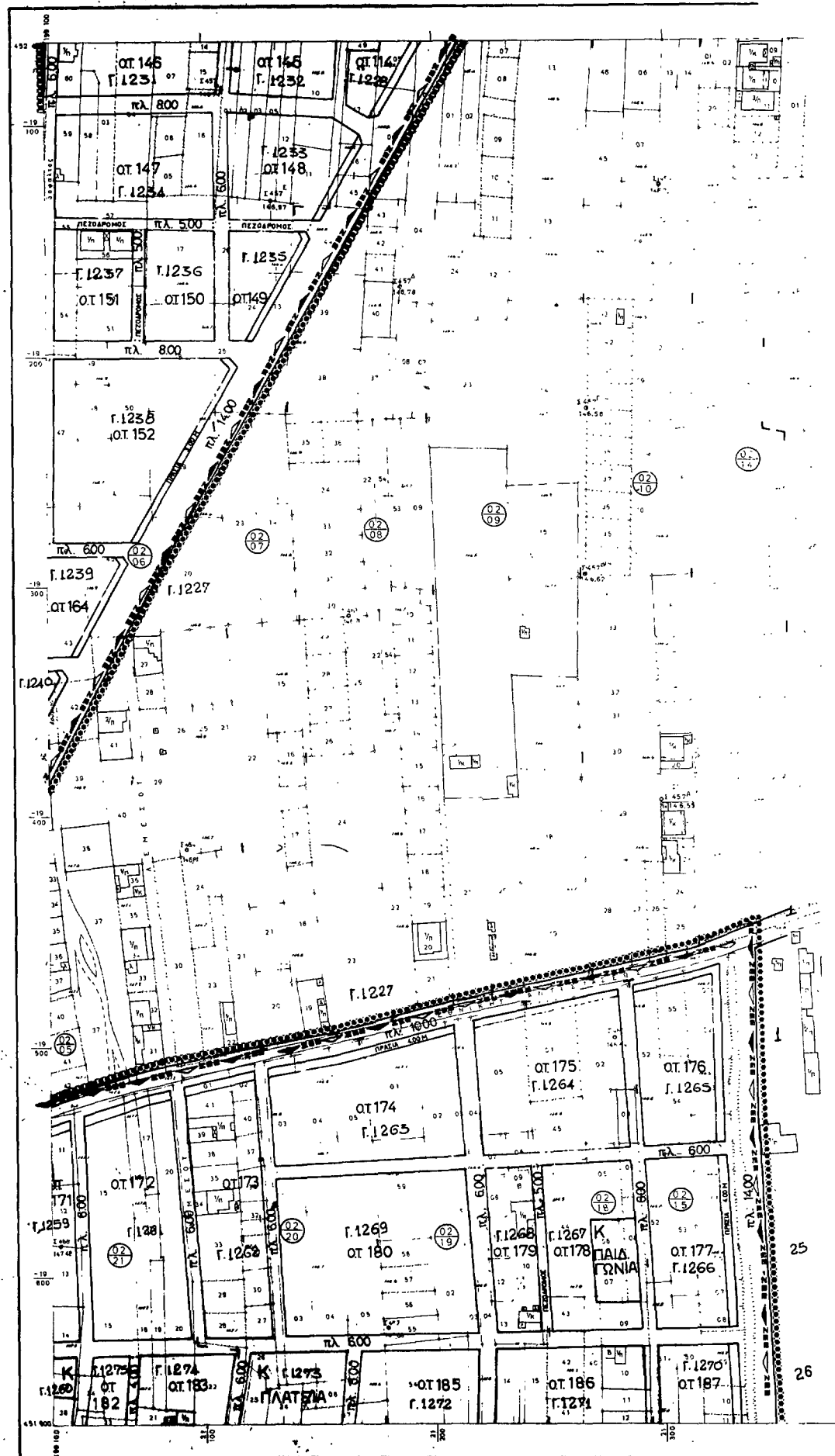
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΕΚΑΙ ΚΑΤΩ ΔΙΜΝΗ

ΚΑΡΤΗΣ Π-2122	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΗΤΡΩΟΝ ΜΕΛΩΝ ΠΟΥΛΟΣ Γ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Μ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΗΤΡΩΟΝ ΜΕΛΩΝ ΠΟΥΛΟΣ Γ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Μ. - ΔΙ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΣ	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

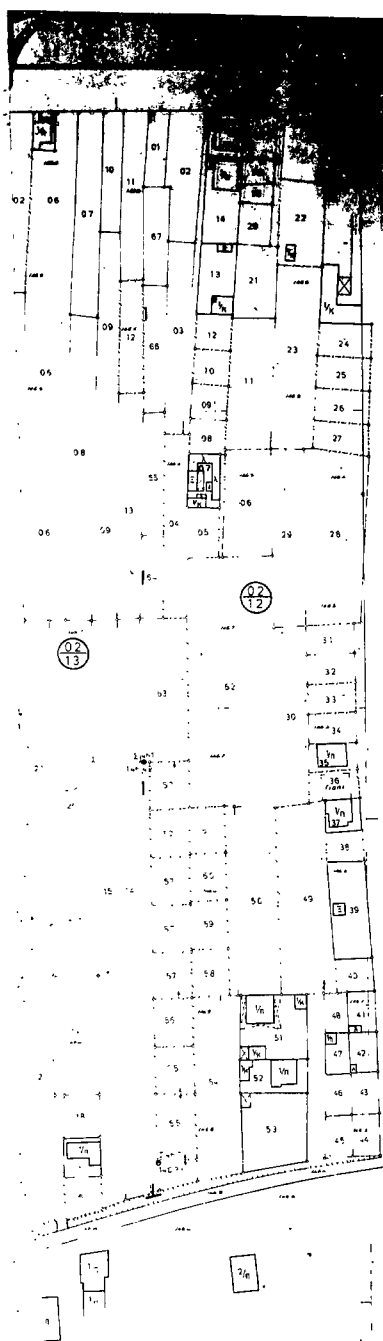
ΝΟΜΟΣ 32	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ 053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
Μεθόδος Σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία
Χρόνος Σύνταξης	Κατάσταση

NOMAPXTYUATTIKH
DIAMEPIZOA SHANE ATTINK
DIETSYNEN ROAKOCHIAE

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



NC
ΔP
Method
Χρόν



- Ρυμοτομική Γραμμή (proposed)
- Οικοδομική Γραμμή (existing)
- Ανεγείας Κατοικίας
- Γενική Κατοικία
- Α Εμπόριο - Εξυπηρέτησης - Ανοικτή
- ΕΚΑΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΚΑΤΑΧΕΙΡΗΣΙΜΟΣ
- Όριο Τμήμα Σύνταξης Διόρθωσης (Δ.Δ.)
- Τμήμα Σύνταξης Διόρθωσης

ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΕΝΙΚΟ Ο.Σ. 0.8

..... Όριο Τμήμα Ανοικτός - Όριο Διόρθωσης
..... Όριο Τμήμα Ανοικτός - Όριο Διόρθωσης

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΛΚΟΜΗΝ
πρόσωπα	10μ.	7μ.
εμβαδόν	850μ²	1000μ²
καλυψη	80%	80%
υψος	7.5μ.	7.5μ.
συντ.δομησής	0.8	0.8

- ΖΚΣ — Όριο Ζώνης Κινηματικής Σύνταξης (Ζ.Κ.Σ.)
- ΖΕΕ — Όριο Ζώνης Ειδικής Εκμετάλλευσης (Ζ.Ε.Ε.)
- ΖΕΚ — Όριο Ζώνης Ειδικής Κινηματικής (Ζ.Ε.Κ.)
- ΖΑΕ — Όριο Ζώνης Ανοικτής Σύνταξης (Ζ.Α.Ε.)

Γ. 81965/86
Επιμελητής πολεοδομικών μελετών των περιοχών "Δρόσοι", "Πορτί" και "Λαοί και Κόμο Λιμένα" των δήμων Ανω Λιοσίων και Χαλκίδας Αττικής

16 Φεβρουαρίου 1986

ΛΕΩΣΥΝΤΗΡ

ΕΛ.Σ. ΠΥΡΝΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΣΡΕΨΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
38°15' 00" 1980
Α. - 0°15'

ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ. - ΔΟ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΜΑΛΕ Α. - ΚΑΡΟΤΟΜΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ. - ΔΟ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΜΑΛΕ Α. - ΚΑΡΟΤΟΜΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΟΙΚΙΑΚΩΝ

13/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100

ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ. - ΔΟ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΜΑΛΕ Α. - ΚΑΡΟΤΟΜΗΣ

ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ. - ΔΟ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΜΑΛΕ Α. - ΚΑΡΟΤΟΜΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2122

ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΔΙΜΝΗ

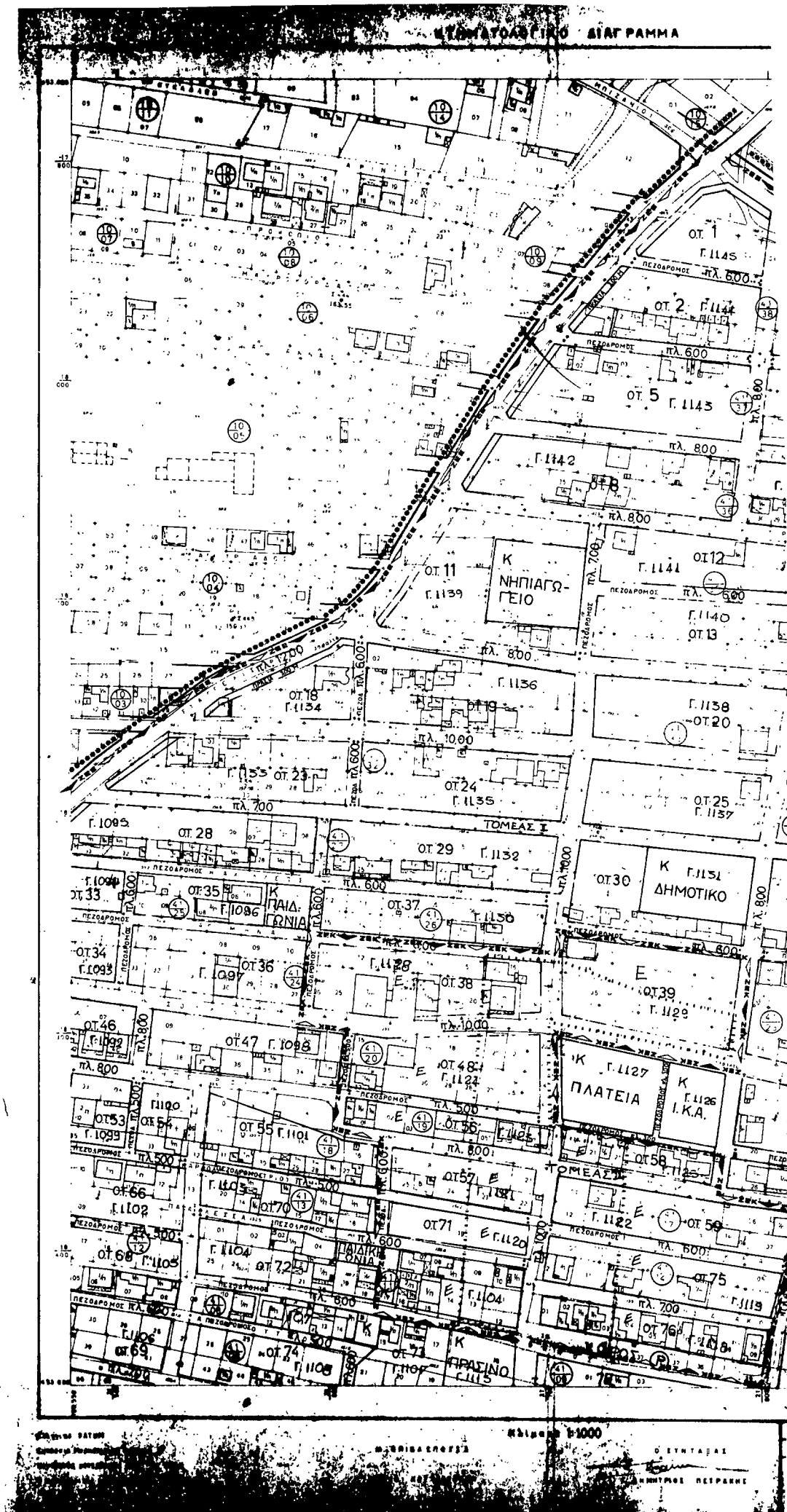
ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΚΑΙΜΑΚΑ 11 1000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΜΟΙ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΜΟΙ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΗ	10/10/84	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΗ	10/10/84	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ



Е. П. А
82-84

RESUME OF THE PROCEEDINGS OF THE 1992

Ρυθμιστική Γραμμή (green)
 Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (red)
 Building Line (red)
 Άνωτερος Κατοικίας
 Residential
 Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
 Ε. Εμπορία - Εξυπηρέτηση Ανάπτυξη
 Retail Trade Services Recreation
 Κ. Εκθεσιακό, Κέντρο, Κοινωνοργάνωση
 Public Office Culture

[illegible]

Το έργο, ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΔΟΞΗ, είναι
Η ΕΡΕΥΝΑ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ

26 ΟΥΝ ΤΗΝ ΕΚΤΑΙΗ ΤΟΥ ΙΚΕΔΙΟΥ ΗΕΥΕΙ Ο ΙΔ .

08

Topo Topo	Acromio	Omero	Delta	Delta
1	1	1	1	1
2	2	2	2	2
3	3	3	3	3
4	4	4	4	4
5	5	5	5	5
6	6	6	6	6
7	7	7	7	7
8	8	8	8	8
9	9	9	9	9
10	10	10	10	10
11	11	11	11	11
12	12	12	12	12
13	13	13	13	13
14	14	14	14	14
15	15	15	15	15
16	16	16	16	16
17	17	17	17	17
18	18	18	18	18
19	19	19	19	19
20	20	20	20	20
21	21	21	21	21
22	22	22	22	22
23	23	23	23	23
24	24	24	24	24
25	25	25	25	25
26	26	26	26	26
27	27	27	27	27
28	28	28	28	28
29	29	29	29	29
30	30	30	30	30
31	31	31	31	31
32	32	32	32	32
33	33	33	33	33
34	34	34	34	34
35	35	35	35	35
36	36	36	36	36
37	37	37	37	37
38	38	38	38	38
39	39	39	39	39
40	40	40	40	40
41	41	41	41	41
42	42	42	42	42
43	43	43	43	43
44	44	44	44	44
45	45	45	45	45
46	46	46	46	46
47	47	47	47	47
48	48	48	48	48
49	49	49	49	49
50	50	50	50	50
51	51	51	51	51
52	52	52	52	52
53	53	53	53	53
54	54	54	54	54
55	55	55	55	55
56	56	56	56	56
57	57	57	57	57
58	58	58	58	58
59	59	59	59	59
60	60	60	60	60
61	61	61	61	61
62	62	62	62	62
63	63	63	63	63
64	64	64	64	64
65	65	65	65	65
66	66	66	66	66
67	67	67	67	67
68	68	68	68	68
69	69	69	69	69
70	70	70	70	70
71	71	71	71	71
72	72	72	72	72
73	73	73	73	73
74	74	74	74	74
75	75	75	75	75
76	76	76	76	76
77	77	77	77	77
78	78	78	78	78
79	79	79	79	79
80	80	80	80	80
81	81	81	81	81
82	82	82	82	82
83	83	83	83	83
84	84	84	84	84
85	85	85	85	85
86	86	86	86	86
87	87	87	87	

Τοποθεσία: Αθήνα, Οδός Αιόλεως
 Τηλέφωνο: 210 772 1234

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ	κατά κανόνα	κατά παρακολούθηση
πρoσoψη	10 μ.	7 μ.
εμβαδόν	250 μ ²	100 μ ²
καλυψή	80 %	80 %
ύψος	7.5 μ.	7.5 μ.
συνολ. διάρκεια	0.8	0.8

Орлово Заводъ, Калужская губерня 1875 г. 11 Авг. 1875

$$O_1 \text{ to } Zr_{10}V_{10}, \text{Eu}_{10}O_{10}, \text{Eu}_{10}O_{10} \cdot xH_2O, \text{ and } 1$$

Умножив (2) на $\frac{1}{\sqrt{2}}$ и прибавив к (1), получим

Όριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ Α Σ)

T. 81965/86

ἡμετέρας μετέρας των περιουσιων ἡπο-
 σαυόμενος καὶ ἄνωθεν καὶ κατὰ δύναμιν
 των ἐννοιων ἡνωθισίων καὶ ἡδονῶν
 ἡττιώων.

16 Φεβρουαρίου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ.

182. Pyrene.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ

KENTRON OX 1100000 HMEPOMHNIΔ
OYIOTAMMAZ OMADA MEΛETHZ

ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ. - ΔΡ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΜΑΛΑΞ Α. - ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ

DIANIMM	MINAKIKUN	BAKAKOJ	ADJ. TENTUN
		AMATA A	ADJ. POLYLOBOYOS

	ГЕОЛОГИ	Н
	КАРТОГРАФИ	М
	КОММУНИКАЦИИ	Г

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
										ΙΑΡΟΥΝΤΙΝ																				ΙΑΡΟΥΝΤΙΝ																																																																					
										ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ Μ - - - - -																				ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ Χ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ																																																																					

13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534</
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------

2/15/18 15/15 16/15 17/15 18/15 19/15 20/15

13/10/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31

XATZHTATZ H
TECKOYPAZ T - ΓΟΙ ΧΑΡΟΙΟΝΤΗΣ

13/12/14/15/16/17/18/19/1300/13

ΕΙΣ ΚΟΙ ΣΥΜΒΟΛΟΙ
ΜΑΝΤΟΥΒΑΝΟΥ Μ - ΠΕΡΙΩΡ ΠΟΛΕΩΣ (ΕΜΠ)

3/11 14/11 3/11 18/11 17/11 18/11 18/11 0041
 NONY 212
 MAY P 60Y M
 BOM 306 No 16.06 (EM)

.....:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΣ ΚΑΙ ΚΑΤΕ ΛΙΜΝΗ

□ **RESEARCH** **REPORTS**

1-21-22

ΚΑΙΜΑΚΑ 1. 1999 ΔΗΜΟΣ ΑΝΘ ΑΙΔΕΙΟΝ

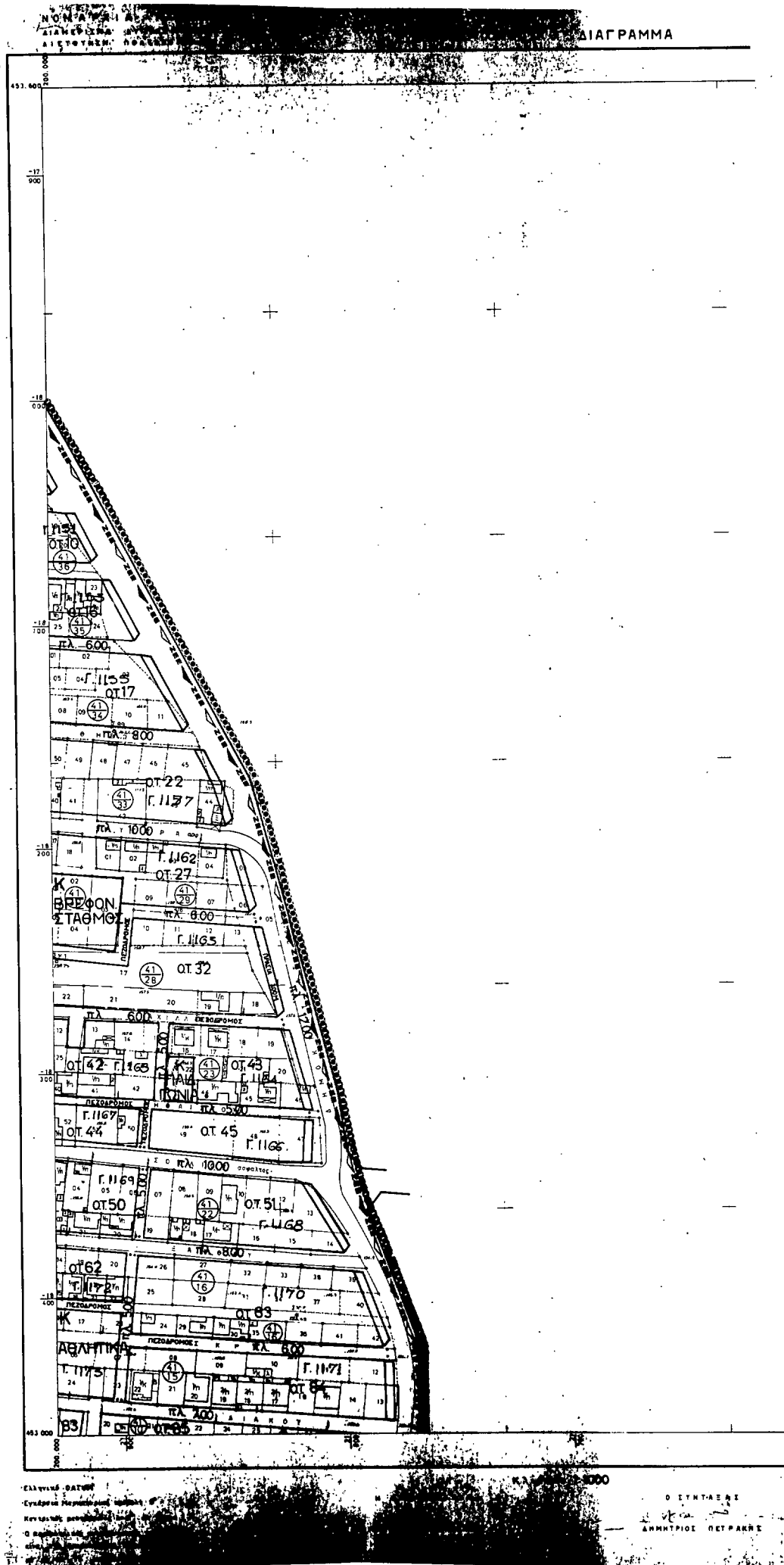
MAI05 1984 NOMOS ATTIKHS

10MOE	32	ATTN
-------	----	------

INMOX	083	AND AIOE
-------	-----	----------

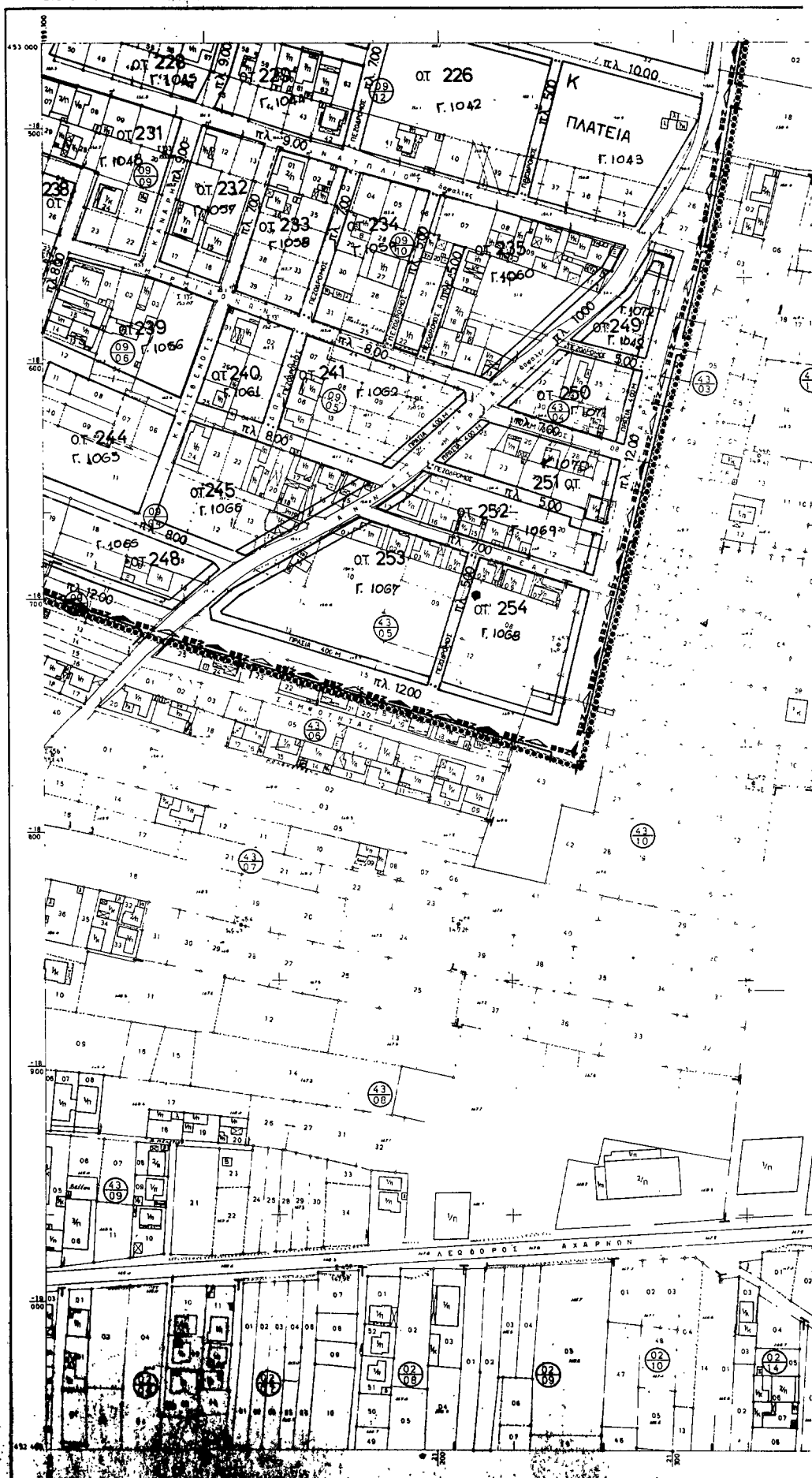
Casey Irving

DATE: 10/10/1964



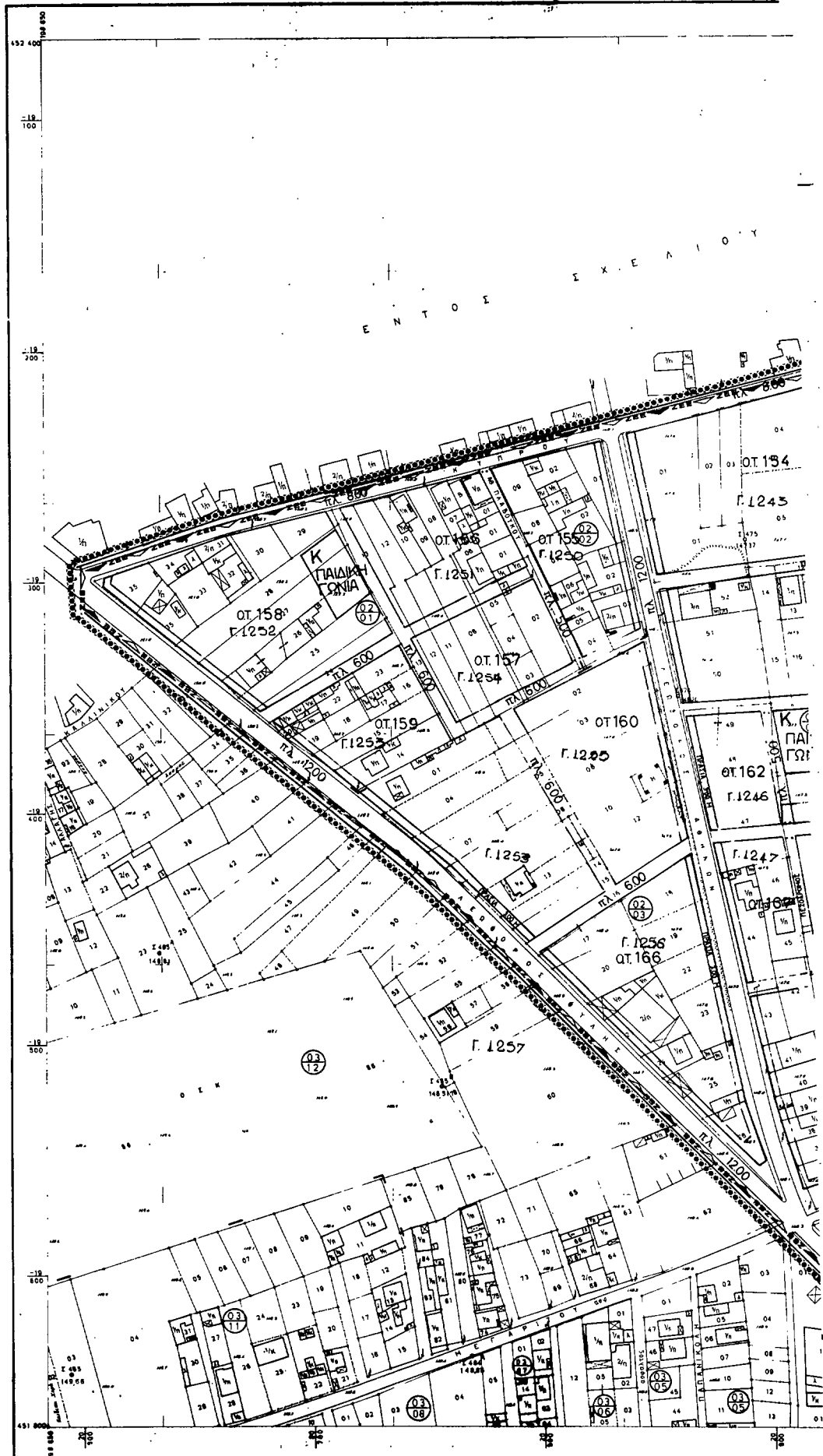
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΙΧΜΑΤΗΡΑ ΠΟΛΕΩΣΗΜΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



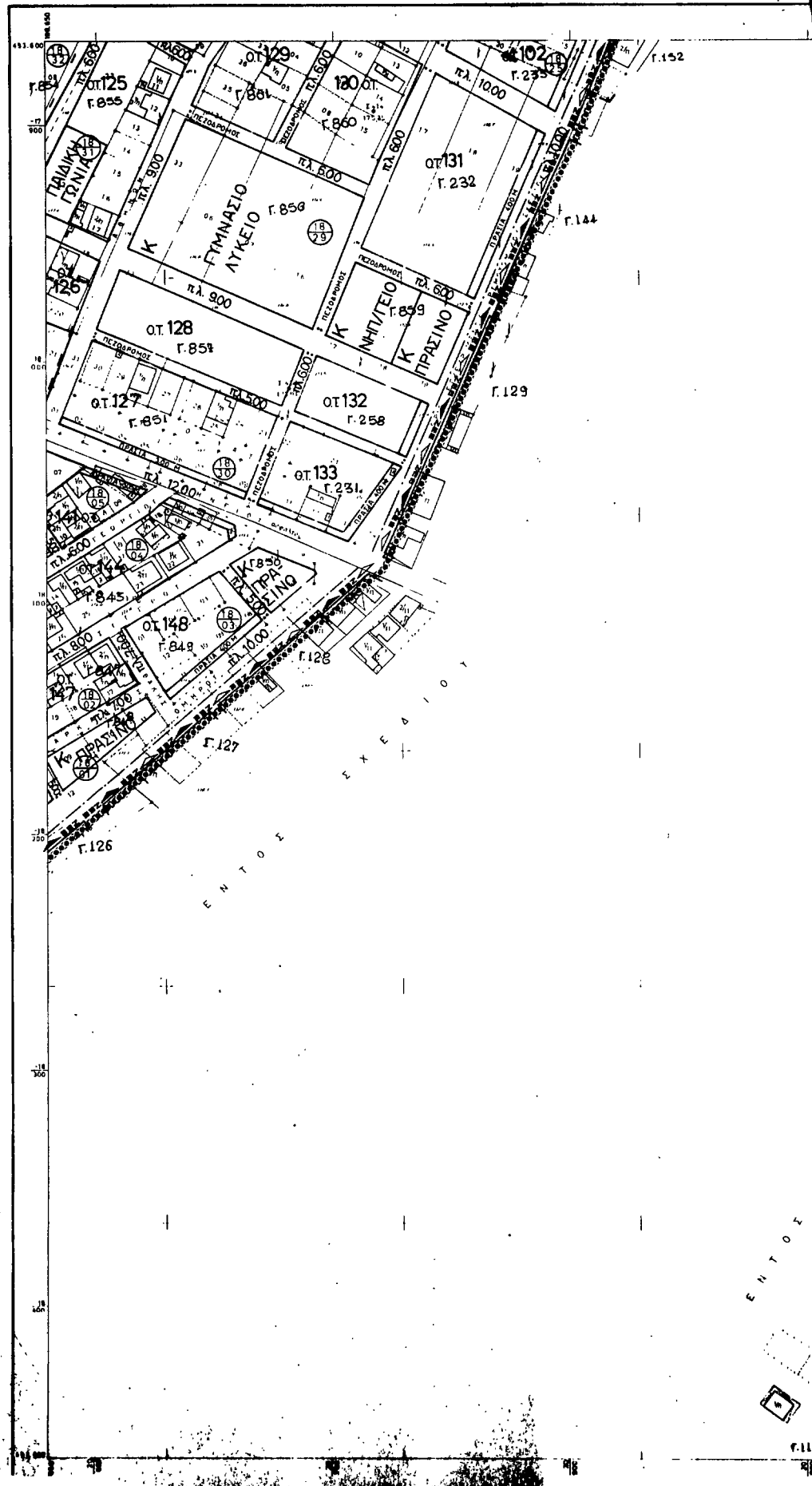
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

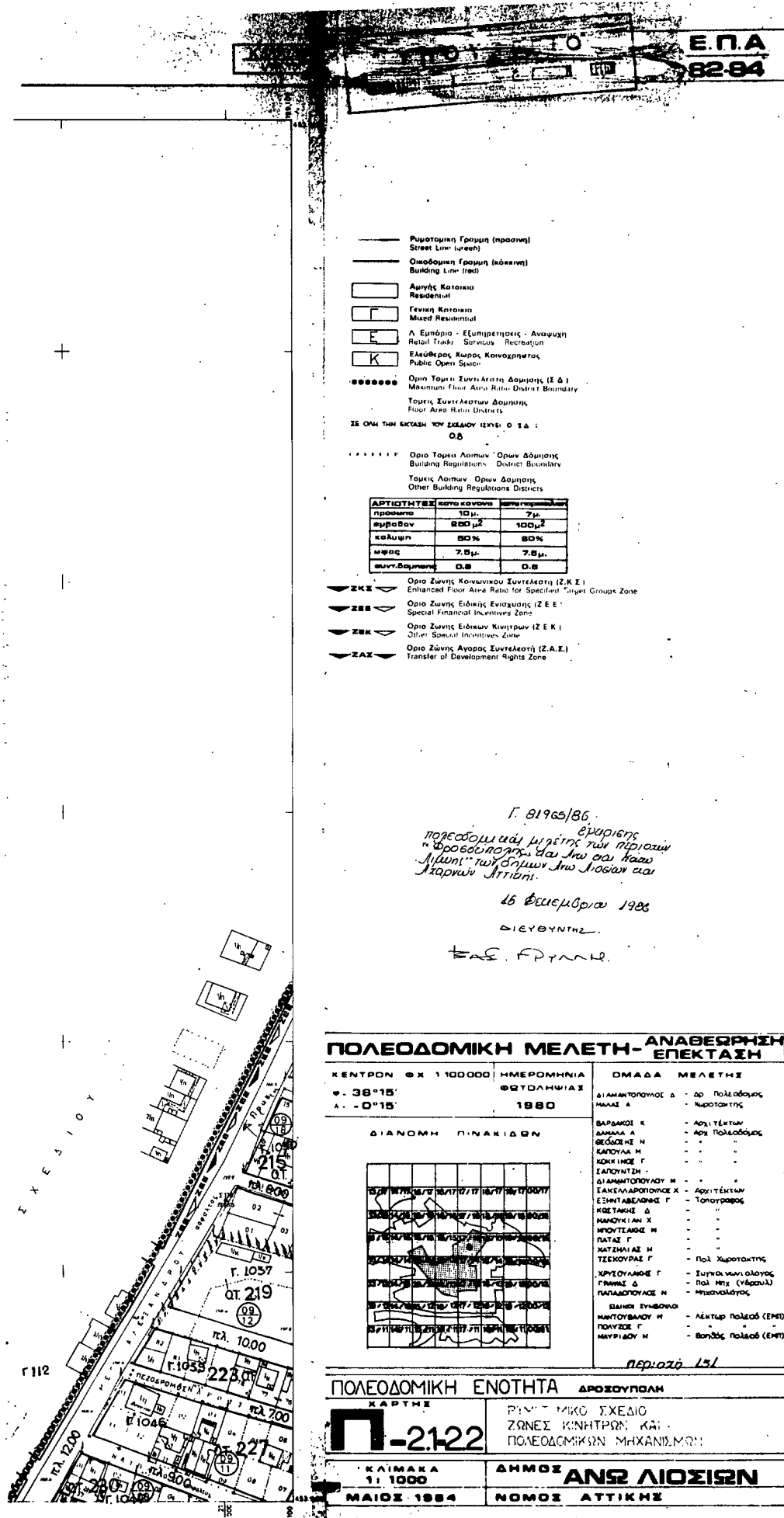
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

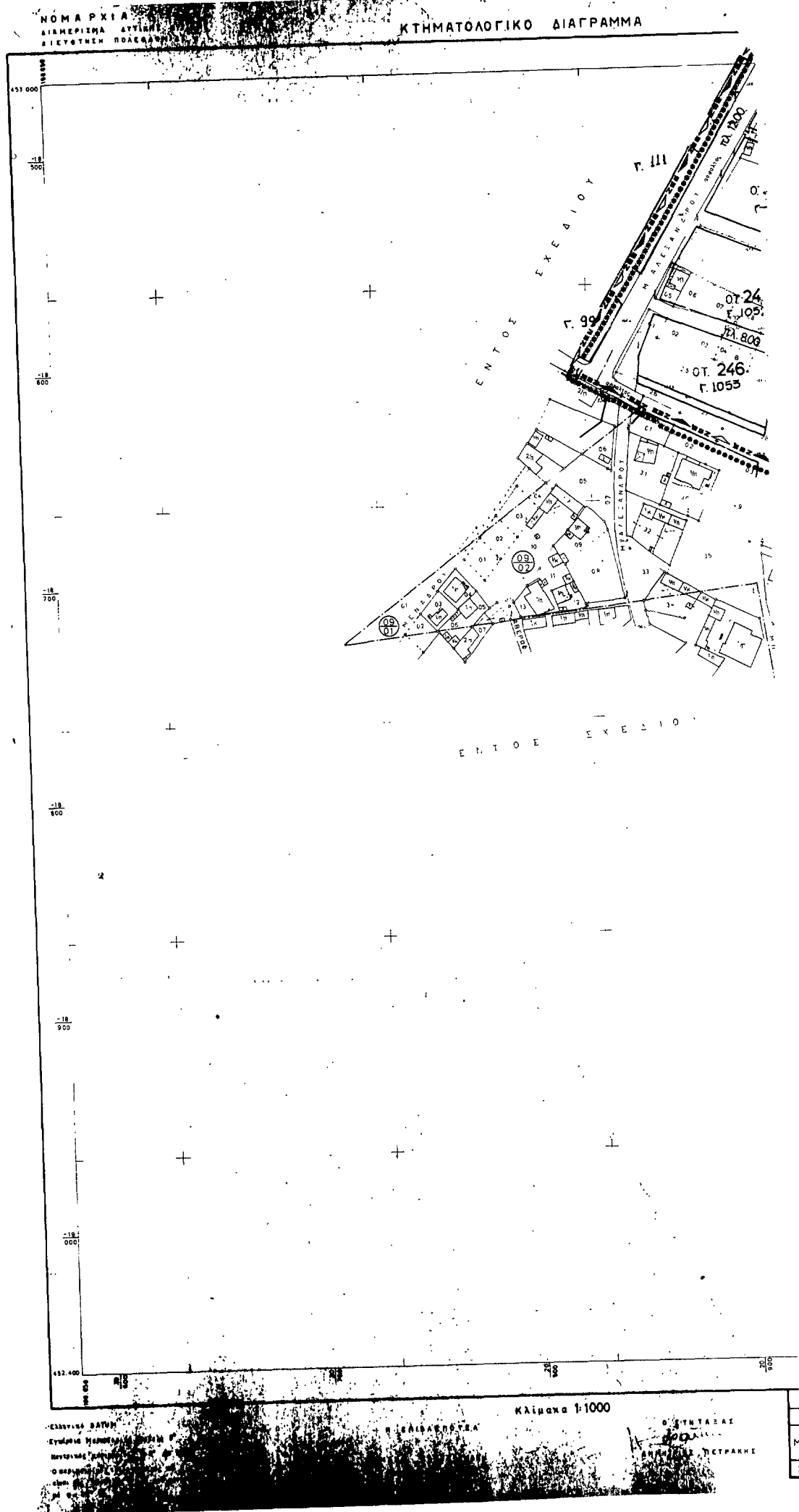


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

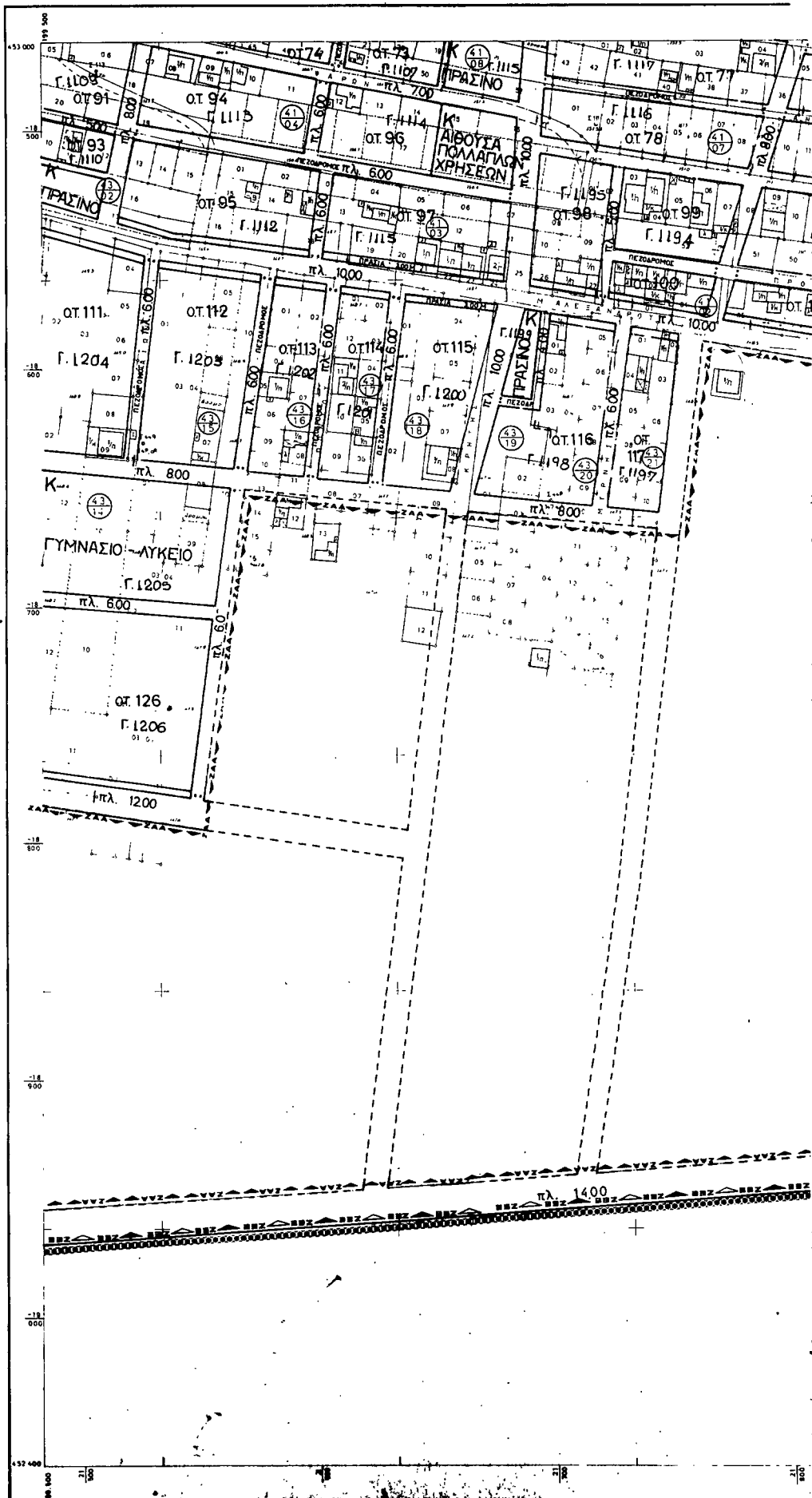






NOM A P X I A A T T I K H S
Δ Ι Α Μ Ε Ρ Ι Σ Η Δ Τ Τ Ι Κ Η Σ Α Τ Τ Ι Κ Η Σ
Δ Ι Ε Υ Θ Υ Ν Η Π Ο Λ Ε Ο Δ Ο Μ Ι Α Σ

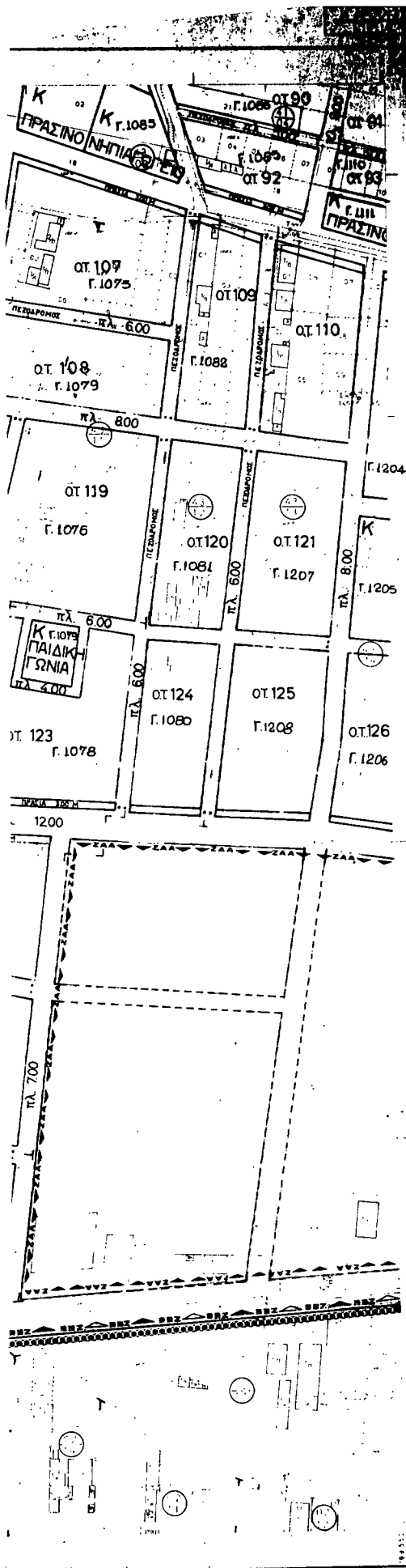
·ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΤΑΤΗ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΜΕΓΑΛΟΤΕΡΟ ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΣ ΜΕΤΑΦΡΑΣΤΕΣ
Ο ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΣ ΤΕΤΡΑΚΤΩΝ
ΕΙΝΑΙ ΤΩ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΜΑΤΤ
ΣΑ ΟΝ 28^ο ΤΩ ΠΕΡΙ 20

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

 ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ



- Ρυθμιστική Γραμμή (green line)
 ——— Οριοθρομική Γραμμή (building line)
 [] Αμιγής Κατοικία (Residential)
 [] Γενική Κατοικία (Mixed Residential)
 [] Α Εμπορία - Εξυμμενητικές Ανοχές (Retail Trade Services - Restaurants)
 [] Κ Ελεύθερος Χώρος, Κοινοχώρος (Public Open Space)

ΣΕ ΟΜΗ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΚΑΤΕΛΕΞΕ Ο Π.Δ. :

- Οριο Τμήμα Αμιγώς Οριών Διοικήσεως
 Τμήμα Αμιγώς Οριών Διοικήσεως
 Οριο Τμήμα Αμιγώς Οριών Διοικήσεως

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ	κατά κανόνα	κατά προτεραιότητα
πρόσβαση	10μ.	7μ.
εμβαδόν	250μ ²	100μ ²
καύσιμη	80%	80%
ύψος	7.5μ.	7.5μ.
συντ. διαστάσεων	0.8	0.8

- > ΖΗΣ Οριο Ζώνης Κινηματικής Συντελεστή (Z.K.S.)
 > ΖΗΣ Οριο Ζώνης Ελεύθερης Εξυμμενητικής (Z.E.E.)
 > ΖΗΣ Οριο Ζώνης Ελεύθερης Κινηματικής (Z.E.K.)
 > ΖΑΣ Οριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Z.A.S.)

Γ. 81965/86

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΦΡΟ-
 ΒΟΛΙΣΤΗΣ ΚΑΙ ΛΕΩΝ ΣΑΝ ΠΑΛΟ ΜΑΥΡΩΝ ΚΑΙ
 ΣΤΡΩΜΑΝ ΑΝΩ ΜΟΝΙΩΝ ΚΑΙ ΛΕΩΝ ΣΑΝ ΠΑΛΟ ΜΑΥΡΩΝ
 ΑΤΤΙΚΗΣ

15 Φεβρουαρίου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΑΙ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΒΡΗΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Φ.Κ. 38°15' 1980 Α. - 0°15'	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ. - Δρ. Πολεοδομικός ΜΑΛΕΣ Α. - Χωροτάκτης ΒΑΡΔΑΚΗΣ Κ. - Αρχιτέκτων ΔΑΜΑΛΑ Α. - Αρχι Πολεοδομικός ΘΕΟΔΩΡΗΣ Ν. - ΚΑΠΟΥΛΑ Μ. - ΚΟΚΚΙΝΙΔΗΣ Γ. - ΣΑΠΟΥΝΤΖΗΣ ΔΙΑΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Μ. - Δρ. Αρχιτέκτων ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ Χ. - Αρχιτέκτων ΕΙΜΗΤΑΔΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γ. - Τοπογράφος ΚΩΣΤΑΚΗΣ Δ. - ΜΑΡΚΟΥΤΑΚΗΣ Χ. - ΜΠΟΥΤΣΙΔΗΣ Μ. - ΠΑΤΑΣ Γ. - ΚΑΤΣΙΝΙΔΗΣ Η. - Πολι. Χωροτάκτης ΤΕΚΚΟΥΡΑΣ Γ. - ΚΥΡΣΙΔΑΚΗΣ Γ. - Συγκοινωνολόγος ΓΡΑΜΜΕΣ Δ. - Πολι. Μηχ. (Υδρολ.) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Η. - Μηχανολόγος ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΑΝΤΟΥΒΑΝΟΥ Μ. - Λειτουργ. Πολεός (Ε.Μ.Π.) ΠΟΥΡΤΣΟΣ Γ. - ΜΑΥΡΙΔΟΥ Μ. - Βασικός Πολεός (Ε.Μ.Π.)
ΔΙΑΝΟΜΗ ΔΙΑΚΕΤΕΩΝ 	
ΠΕΡΙΟΧΗ 151	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΔΙΜΝΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2122

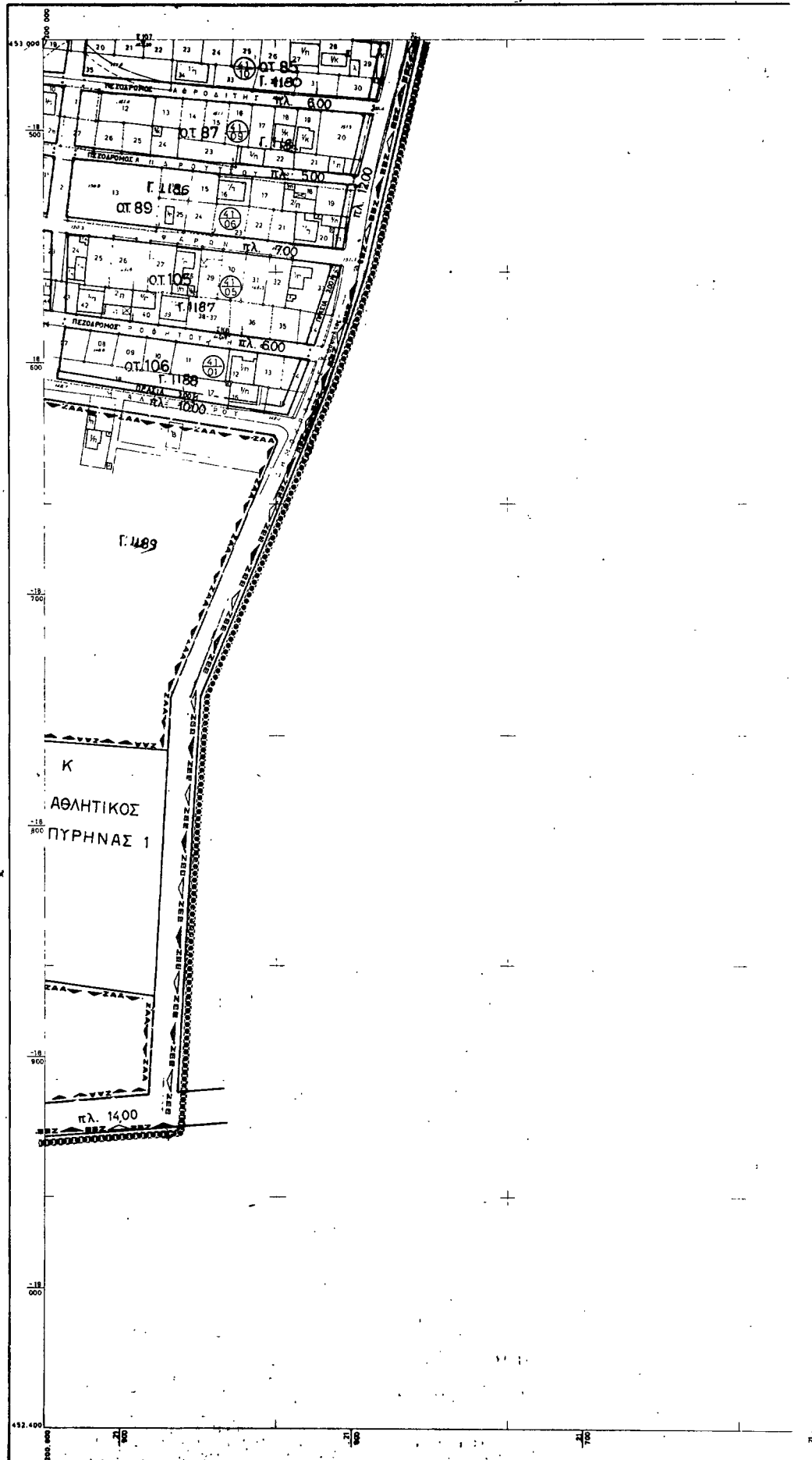
ΚΑΙΜΑΚΑ
 1:1000
 ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ 32
 ΑΝΗΜΟΣ 053
 ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ
 ΚΥΒΕΡΝΗΣΙΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΥΤΕΡΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΑ 1:1000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ

82-84

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

- | | |
|---|---|
|  | Ρυμοτομική Γραμμή (green)
Street Line (green) |
|  | Οικοδομική Γραμμή (yellow)
Building Line (red) |
|  | Αγίαση Κατοικίας
Residential |
|  | Γενική Κατοικία
Mixed Residential |
|  | Α Εμπορική - Εξυπηρέτησης Ανάπτυξη
Retail Trade Services Development |
|  | Ελεύθερη Χρήση, Κοινωνική
Public Use |

Open Topography Diagrams

IS ONE THE EIGHTH TOY IN THE O 12
OB

[illegible]

Το έργο αυτό είναι Οργανωμένο
 © 2004 Ε.Π.Ε.Ε.Α.Κ.Α. - ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
 ΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ	κατά κανόνα	κατά παράδειγμα
πρόσπερο	10μ.	7μ.
εμβόδον	250μ ²	100μ ²
καλύψη	80%	80%
υψος	7.5μ.	7.5μ.
συντελεστής	0.8	0.8

- | | |
|---|--|
|  | Όριο Ζώνης Κοινωνικών Συναρμολών (ZAK) |
|  | Όριο Ζώνης Εθνικών Συνταξιών (ZEE) |
|  | Όριο Ζώνης Εθνικών Κινημάτων (ZEK) |
|  | Όριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστών (ZAX)
Transfer of Development Rights Zone |

Γ. 81965/86
Επιρροή της Ε.Ο.
Οδοποιΐα μερίτης των περιόχων Ε.Ο.
Βουλγαρία - Ε.Ο. Ν.Α.Α. ΚΑΛΟ Ν.Α.Α.
των δήμων Ν.Α.Α. Λοκίων των Λοκίων
Λοκίων

16 Δεκεμβρίου 1986

AIGYQYN7KZ

trans fura and

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

KENTRON Φ X 1 100 000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
✓. 38⁰15' ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
Α. - 0⁰15 1980

(MAA) MEATHY

ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ - Δρ. Γεωλόγος
ΜΑΛΑΣ Α - Χημικός

DIANIMH DINAR-AYN

[illegible]

ΒΑΛΛΑΝΤΙ	-	ΑΔΕ ΤΕΛΕΙΟΥ
ΔΑΜΑΛΑ Α	-	ΑΔΕ ΠΟΛΥΟΡΘΟΥ
ΓΕΟΔΟΣ-Ι Ν	-	"
ΚΑΡΔΑΛΑ Ν	-	"
ΚΑΡΔΑΜΟΣΤ Ι	-	"
ΙΑΡΤΗΡΙΟΝ	-	"
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ Μ	-	"
ΙΛΑΚΗ ΔΡΟΝΟΠΛΑΚΗ Κ	-	ΑΔΕ ΤΕΛΕΙΟΥ
ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ Α	-	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
- ΟΣΤΑΚΗΣ	-	"
ΜΑΝΟΥΣΙΛΑΝ Κ	-	"
ΜΕΥΣΤΙΛΑΝΟΣ Μ	-	"
ΠΑΤΑΞΕ Γ	-	"
ΜΑΤΕΝ ΑΣ Ν	-	"
ΔΙΓΚΟΡΑΣ Γ	-	ΑΔΕ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΟΥ
ΚΡΗΤΙ ΞΥΛΑΚΗΣ Ν	-	ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΟΔΩΝ
- ΡΑΝΑΣ Δ	-	ΑΔΕ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΟΥ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ν	-	ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΟΣ
ΕΛΙΩΝΙ ΣΥΜΒΟΛΟΝ	-	"
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Μ	-	ΑΔΕ ΤΕΛΕΙΟΥ ΠΟΛΥΟΡΘΟΥ
ΠΟΥΛΟΥ Α	-	"
ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ	-	ΒΕΛΟΝΟΣ ΠΟΛΥΟΡΘΟΥ

NEO102 n. 13!

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΝ ΠΑΤΗΣΙΑΣ

AND KAI KATE LIMNH

П-21

ΔΗΜΟΣ **ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ**
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ	
Ιερόδος Συντάξεως		Τοπογραφικά στοιχεία	Οικτογραφημάτων
		Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
Χρόνος Συντάξεως		Σεπτέμβριος - Δεκέμβριος 1983.	

