



04005760906940008



5607

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 576

9 Ιουνίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 123 στρεμμάτων στη θέση Τσέπ Αμινού Κοινότητας Ν. Στύρων Ν. Ευβοίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων οικισμού ΛΙΒΑΔΙΟΥ της κοινότητας ΛΙΒΑΔΙΟΥ Ν. Θεσ/νίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης. ... 2

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στην Κοινότητα Λιανοκλαδίου. 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.1275 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 123 στρεμμάτων στη θέση Τσέπ Αμινού Κοινότητας Ν. Στύρων Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70» και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας» περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 3 του Συνταγμάτος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1 και γ) του άρθρου

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980 γ)

5. Την 1515/18.5.1994 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 123 στρεμ. στη θέση Τσέπ Αμινού του δημόσιου δάσους της Κοινότητας Ν. Στύρων που κήκε την 17.4.94, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδ/τέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την έκταση των εκατόν είκοσι τριών στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Τσέπ Αμινού του δημόσιου δάσους Ν. Στύρων Ν. Ευβοίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) και έχει όρια:

Ανατολικά: δημόσια δασική έκταση και πέραν θάλασσα

Δυτικά: δημόσια δασική έκταση και πέραν δασικός δρόμος

Βόρεια: δημόσια δασική έκταση και πέραν δασικός δρόμος

Νότια: δημόσια δασική έκταση και πέραν δασικός δρόμος, όπως φαίνεται στο συν/νο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 25 Μαΐου 1994

Με Εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3836 π.ε.

(2)

Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων οικισμού ΛΙΒΑΔΙΟΥ της κοινότητας ΛΙΒΑΔΙΟΥ Ν. Θεσ/νίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' / 3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' / 23.2.1987) «Περί τροποποίησης των Π.Δ. από 24.4.1985 Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181 Δ) και από 20.8.1985 «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414 Δ')».

3. Τις διευκρινίσεις για το όριο του συνεκτικού τιμήματος οικισμού σύμφωνα με το έγγραφο Γ 29557/2769 οικ. 8.4.1986 της Δ/νσης Γ1- Γ2 του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων των υπ' όψη οικισμών.

5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την αυτοψία καταγραφή της Αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας του οικισμού και πρότασης επιβολής ειδικών όρων δόμησης ομάδας εργασίας της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ Κ. Μακεδονίας.

7. Τα πληθυσιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την ΕΣΥΕ.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους Α.Ν. 395/68 Ν.Δ. 1018/71 (Άρθρο 2), Ν. 1337/83), Ν. 1512/85 (Άρθρο 8 παρ. 15).

9. Την υπ' αριθμ. 56/1993 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου ΛΙΒΑΔΙΟΥ.

10. Την από 14.12.93 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ Κ. Μακεδονίας προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού, στην οποία αναλυτικά καθορίζονται τα συγκεκριμένα στοιχεία που λήφθηκαν υπ' όψη από την υπηρεσία:

i. Για την έναρξη του Οικισμού στην ανάλογη κατηγορία, σύμφωνα με το Άρθρο 2 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' 3.5.1985).

ii. Για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις των Άρθρων 3 και 4 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' / 3.5.1985) όπως ισχύουν σήμερα, και του Άρθρου 1 παρ. 1 του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' / 23.2.1987).

iii. Για τον καθορισμό της αρτιότητας των γηπέδων στον παραπάνω οικισμό σύμφωνα με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' / 23.2.1987) και ειδικότερα, για την ανάγκη αποφυγής κατάτμησης των οικοπέδων πέρα από την ορι-

ζόμενη αρτιότητα πριν γίνει η πολεοδομική μελέτη του οικισμού σύμφωνα με το από 20.8.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ' / 30.8.1985).

iv. Για την επιβολή των ειδικών όρων δόμησης σύμφωνα με το Άρθρο 8 παρ. 3 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' / 3.5.1985) όπως ισχύει σήμερα), που επιβλήθηκαν έπειτα από εξέταση των στοιχείων των μελετών.

11. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την 50ή συνεδρία που έγινε στις 14.12.93 και πήρε αριθμό πράξης 1237.

12. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α' / 10.9.92) με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 29Α στον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» το οποίο ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κοινοτικές διοικητικές πράξεις και σύμφωνα με τον οποίο από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Για τον οικισμό ΛΙΒΑΔΙΟΥ της Κοινότητας ΛΙΒΑΔΙΟΥ.

I. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ

Την έναρξη του οικισμού στην Κατηγορία:

1. Ως προς τη θέση στο χώρο: Α3 (ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός - τουριστικός).

2. Ως προς τον βαθμό προστασίας: Β1 (αξιόλογος).

3. Ως προς την δυναμικότητα: Γ2 (στάσιμος).

4. Ως προς τον βαθμό διασποράς: Δ1 (συνεκτικός).

5. Ως προς το μέγεθος: Ε2 (μεσαίος).

II. ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΒΑΔΙΟΥ

Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού ΛΙΒΑΔΙΟΥ της Κοινότητας ΛΙΒΑΔΙΟΥ του Ν. Θεσσαλονίκης με στοιχεία από 1 έως 25 όπως φαίνεται στον χάρτη με κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση και πιο συγκεκριμένα:

Όριο 1-2-3-4-5-6 ορίζεται ώστε να περιλαμβάνει σαν οριακές τις ιδιοκτησίες Σγούβα Αθανασίου, Κώστα Θωμά, Κουτλιανή Ευσταθίου, Βουβού Αθανασίου, Στυλιανού Γεωργίου, Στυλιανού Ιωάννη.

Όριο 6-7-8-9 ακολουθεί το δρόμο σε κάποια απόσταση ώστε να περιλαμβάνονται στο όριο ιδιοκτησίας οι Στυλιανού Ιωάννη, Χαλκιά Αλέξανδρου, Στεργιαννάκου Βασιλείου, Καραθανάση Κλεομένη.

Όριο 9-10-11-12-13. Αρχικά περιλαμβάνει τις ιδιοκτησίες Καραθανάση Κλεομένη, Κώστα Κων/νου, και κατόπιν ακολουθεί το όριο της ρεματιάς μέχρι το σημείο συμβολής του ρέματος με κοινοτικό δρόμο (σημείο 11).

Όριο 14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25 όπως ορίσθηκαν από το Δασαρχείο Λαγκαδά με το 2526/8.6.93 έγγραφό του με το οποίο σε τοπογραφικό της Υπηρεσίας μας σημειώθηκαν τα όρια της Δασικής έκτασης γύρω από τον Συνοικισμό Λιβαδίου σε σχέση με τον χάρτη του Δασικού Κτηματολογίου της περιοχής.

III. ΕΠΙΒΟΛΗ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Αρτιότητα οικοπέδων.

- Για οικοπέδα που εμπίπτουν στο προτεινόμενο νέο όριο ορίζεται εμβαδόν 500 τ.μ.

- Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Πρ. Δ/γτος (ΦΕΚ 181 Δ' / 3.5.1985).

2. Συντελεστής δόμησης:

- Για οικοπέδα που εμπίπτουν στο νέο όριο του οικισμού, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 του από 14.2.1987 Πρ. Δ/γτος (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

3. Κάλυψη οικοπέδου:

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2.8 του από 14.2.1987 Πρ. Δ/γτος (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

- Όπου η αρμόδια Ε.Π.Α.Ε. κρίνει σκόπιμο για την διατήρηση της πολεοδομικής κλίμακας και της Αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας του οικισμού επιβάλλονται περιορισμοί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στους ειδικούς όρους δόμησης.

4. Ύψος κτιρίων:

Σύμφωνα με τους ειδικούς όρους δόμησης.

B. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός του οριοθετημένου τμήματος του οικισμού Λιβαδίου Ν. Θεσσαλονίκης για την διατήρηση και ενίσχυση της Αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας του οικισμού και την προσαρμογή του δομημένου περιβάλλοντος στην μακροπρόθεσμη παράδοση της περιοχής επιβάλλεται να προεγγίνονται από την πρωτοβάθμια ΕΠΑΕ, η ογκοπλαστική μορφή, η χρωματική οργάνωση και η Αρχιτεκτονική των νέων κατασκευών (κύριων ή βοηθητικών κτιρίων και περιφράξεων), η διαμόρφωση των κοινοχρήστων χώρων και η κατεδάφιση ή αναπαλαίωση παλαιών κτιρίων.

2. Λόγω του παραδοσιακού χαρακτήρα του οικισμού η Επιτροπή είναι αρμόδια να εγκρίνει και την θέση του κτιρίου στο οικόπεδο με γνώμονα:

- Να μην βλάπτετε ο πολεοδομικός ιστός.
- Να προστατεύονται τα βασικά σημεία θέας των κοινοχρήστων χώρων.
- Να προστατεύεται η θέα των όμορων οικοπέδων.
- Να μην διαμορφώνονται υποβαθμισμένοι ελεύθεροι χώροι ανάμεσα στις όμορες ιδιοκτησίες.

3. Οι κατασκευές ακολουθούν γενικά μορφολογικά τον παραδοσιακό Αρχιτεκτονικό τύπο της περιοχής και τις παραλλαγές του.

Ως παραδοσιακός Αρχιτεκτονικός τύπος κτίσματος θεωρείται ο κεραμοσκεπής με λιθοδομή διόροφος που άλλοτε είναι κτιστός με χαγιάτι σε όλο το μήκος της όψης ή σε τμήμα αυτής και άλλοτε είναι κλειστός με ορθογωνικά ανοίγματα.

4. Τα κτίρια καλύπτονται υποχρεωτικά με δίριχτη ή τετράριχτη στέγη με κεραμύδια ρωμαϊκού ή βυζαντινού τύπου. Η κλίση της στέγης δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από 30%. Η στέγη δεν πρέπει να προεξέχει από τους τοίχους περισσότερο από 0,50 μ. εκτός αν καλύπτει εξώστες ή εισόδους.

5. Ο επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων ορίζεται σε δύο (2) και το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος σε 7,50 μ. μετρούμενο από την φυσική στάθμη του γύρω εδάφους.

Το ύψος της στέγης δεν περιλαμβάνεται στο μέγιστο οριζόμενο ύψος και δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Σε οικόπεδα με κλίση μεγαλύτερη του 20% η μία μόνο πλευρά του κτιρίου επιτρέπεται να έχει ύψος 8,5 μ. μετρούμενο από την φυσική ή τεχνική στάθμη του γύρω εδάφους. Μετά το ύψος των 8,5 μ. είναι υποχρεωτική η κλιμάκωση του κτιρίου και η προσαρμογή του στο φυσικό έδαφος.

6. Οι εξωτερικοί τοίχοι και επιφάνειες των κτιρίων διαμορφώνονται υποχρεωτικά με εμφανή λιθοδομή ή τριπτά επιχρίσματα ή με συνδυασμό και των δύο.

7. Οι εξώστες επιτρέπονται σε μία μόνο όψη του κτιρίου. Για την κατασκευή εξωστών ελαχίστου μήκους σε άλλη όψη του κτιρίου και όχι συνεχόμενου με τον προηγούμενο απαιτείται έγκριση της ΕΠΑΕ. Τυχόν κατασκευή του εξώστου μέχρι τα όρια των οικοπέδων, με κατασκευή τοίχων παρά τα όρια αυτά, δεν προσμετράται στην κάλυψη και στον συντελεστή δόμησης. Επίσης η στήριξη του εξώστου σε ξύλινους ορθοστάτες που στηρίζονται στο διαμορφωμένο έδαφος δεν προσμετράται στην κάλυψη του οικοπέδου. Όταν ο εξώστης καλύπτεται με την προεξοχή της στέγης, αυτή θα είναι ξύλινη και θα στηρίζεται σε ξύλινους ορθοστάτες.

8. Κλειστές προεξοχές (σαχνισιά) πλάτους από 0,50 μέχρι 0,90 μ. επιτρέπονται σε μικρά τμήματα των ορόφων και προσμετρώνται μόνο στον συντελεστή δόμησης. Το κάτω άκρο της προεξοχής πρέπει να απέχει από το οριστικά διαμορφωμένο έδαφος τουλάχιστον τρία (3) μέτρα.

9. Τα ανοίγματα των ορόφων των όψεων (πόρτες - παράθυρα) δεν πρέπει να υπερβαίνουν το 30% των όψεων του ισόγειου και του ορόφου. Τα κουφώματα πρέπει να είναι ξύλινα καρφωτά ή ταμπλαδωτά σε ελεγχόμενους από την ΕΠΑΕ χρωματισμούς και τα υαλοστάσια να χωρίζονται με καίτια. Απαγορεύονται οι αλουμινοκατασκευές και τα πλαστικά ή συρόμενα εξωτερικά παντζούρια.

9. Τα κιγκλιδώματα των εξωστών και των εξωτερικών κλιμάκων ενδείκνυται αν είναι ξύλινα ή σιδερένια (μασίφ) σε ελεγχόμενους από την ΕΠΑΕ χρωματισμούς.

10. Σε περίπτωση κατασκευής εξωτερικής σκάλας προς τον όροφο, αυτή πρέπει να τοποθετείται σε επαφή με το κτίριο και σε ελεγχόμενη από την ΕΠΑΕ θέση.

11. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστηλώματα (pilots).

12. Οι περιφράξεις των οικοδομών κατασκευάζονται από εμφανή λιθοδομή ή άλλο υλικό οπότε επιχρίζονται υποχρεωτικά. Η περίφραξη κατά το πρόσωπο του οικοπέδου πρέπει να είναι συμπαγής, από εμφανή λιθοδομή ή επιχρισμένη με λευκό χρώμα, ύψους μέχρι 2 μ. Η περίφραξη επιτρέπεται να περιλαμβάνει στεγασμένη ξύλινη καρφωτή αυλόθυρα με δίριχτη στέγη.

13. Οι καπνοδόχοι, ενδείκνυται να γίνονται με λιθοδομή ή εμφανές επιχρίσμα και να ακολουθούν μορφολογικά τους τοπικούς παραδοσιακούς τύπους.

14. Απαγορεύεται η ανάρτηση φωτεινών πινακίδων και επιγραφών. Επιτρέπεται η εγκατάσταση μη φωτεινών πινακίδων ή επιγραφών μετά από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας ΕΠΑΕ ως προς την θέση και τις διαστάσεις.

15. Δεν έχει εφαρμογή η παράγραφος 5 του άρθρου 23 του Ν. 1577/85.

16. Απαγορεύεται η χρήση τεντών στους ορόφους. Επιτρέπεται στους ισόγειους χώρους μετά από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας ΕΠΑΕ από άποψη υλικού, μορφής και χρώματος.

17. Σε περίπτωση κατασκευής τοίχων αντιστήριξης αυτοί θα πρέπει να διαμορφώνονται από άποψη υλικού και τρόπου κατασκευής σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα.

18. Στα παλαιά κτίσματα και βοηθητικά που χαρακτηρίζονται δείγματα της παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής, απαγορεύονται οι παρεμβάσεις που αλλοιώνουν τα δομικά ή μορφολογικά χαρακτηριστικά τους, αντιθέτως δε επιβάλ-

λεται υποχρεωτικά η διατήρηση των υφισταμένων στοιχείων.

IV. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμημη οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του από 14.2.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

V. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

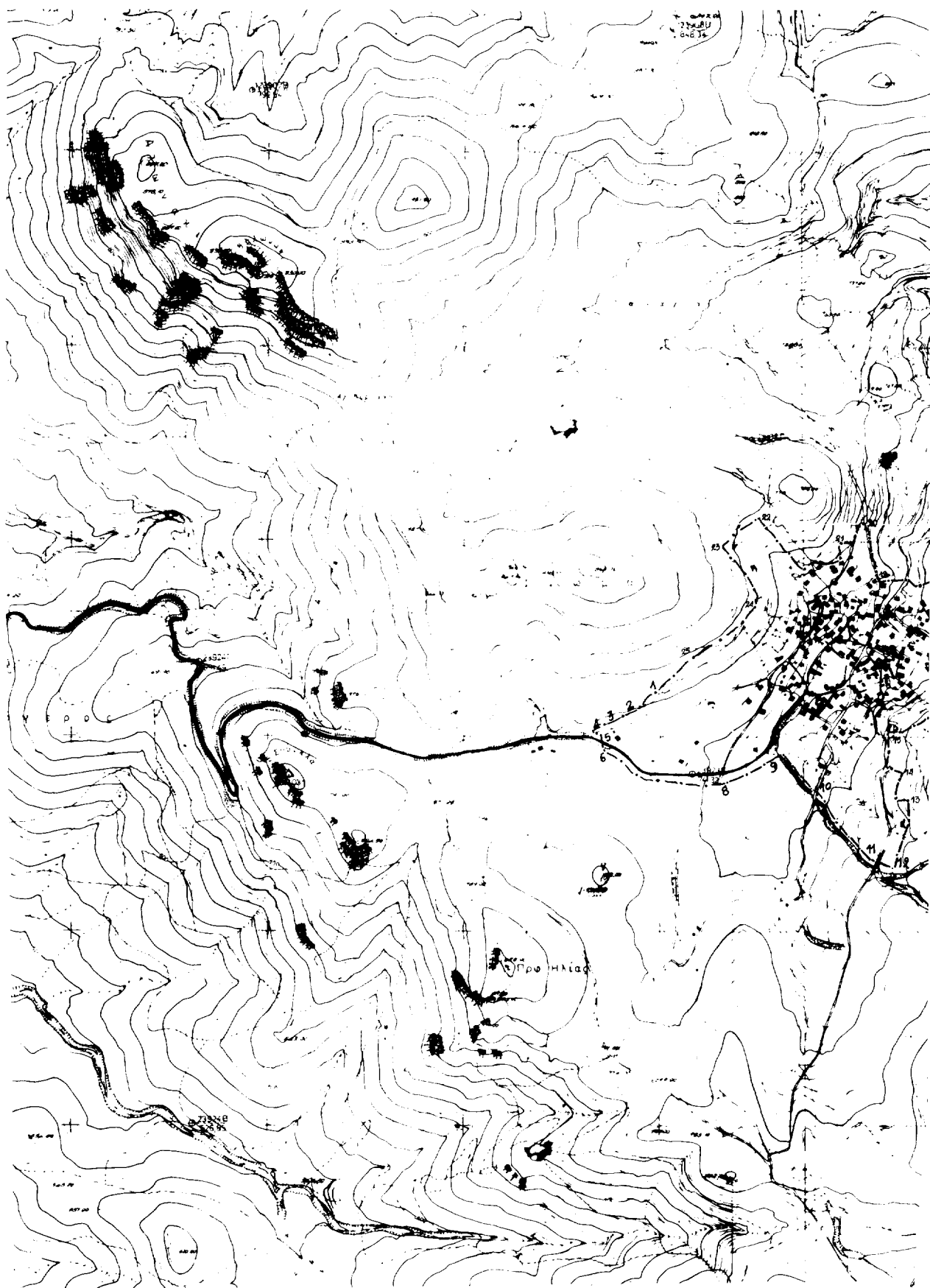
VI. 1. Τα ακριβή αντίγραφα των προτοτύπων διαγραμμάτων που συνοδεύουν την απόφαση να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο κτίριο της Δνσης Πολεοδομίας για (15) συνεχείς ημέρες.

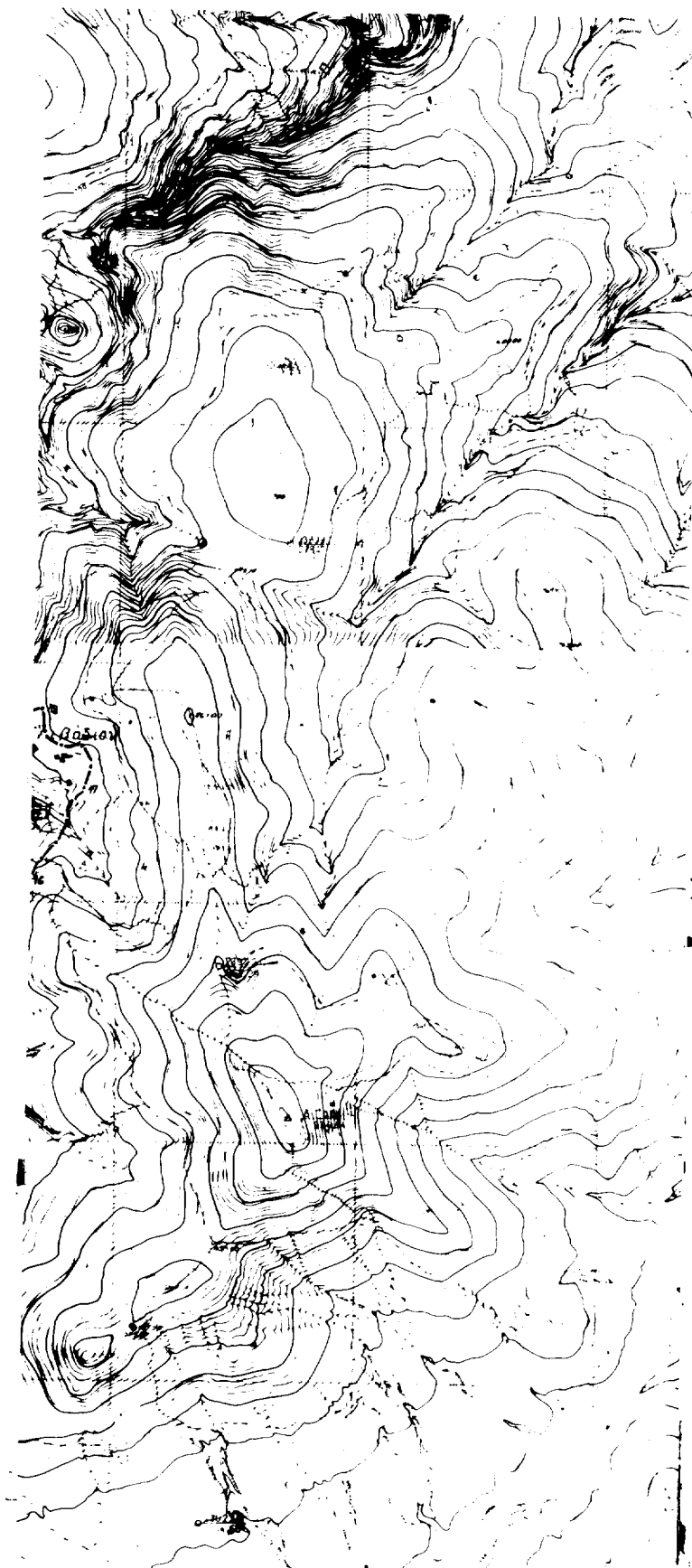
2. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 31 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



[illegible]

Αριθ. ΤΠ. 3643

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στην Κοινότητα Λιανοκλαδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την αριθ. 62616/2657/18.9.85 κοινή απόφαση Υπουργών «Περί αρμοδιότητας Νομαρχών κ.λπ.».

5. Το αριθμ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86 «αρμοδιότητες Νομαρχών κλπ.»).

6. Το από 4.9.1981 Β. Δ/γμα περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λιανοκλαδίου Ν. Φθ/δας.

7. Το άρθρο 8 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.1923).

8. Την αριθμ. 24/6.4.94 απόφαση του Κοινοτικού Συμ-

(3) βουλίου της Κοινότητας Λιανοκλαδίου Ν. Φθ/δας.

9. Την αριθμ. ΤΠ. 3039/26.4.94 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Λαμίας στο Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10. Την αριθμ. 63/20.5.94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναστολή των οικοδομικών εργασιών και την χορήγηση οικοδομικών αδειών στον οικισμό Λιανοκλαδίου για ένα εξάμηνο και στο τμήμα του οικισμού που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Εθνικής Αντίστασης, Αγίας Σοφίας, Παύλου Μπακογιάννη και κεντρικής πλατείας.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης άρχεται από της υπογραφής της.

Κάλυψη Δαπάνης: Η παραπάνω κανονιστική πράξη του Νομάρχη δεν βαρύνει τον προϋπολογισμό της Κοινότητας Λιανοκλαδίου (σχετικό το αριθμ. 575/1994 έγγραφο της Κοινότητας Λιανοκλαδίου).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 25 Μαΐου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ