

04003332903050040



3129

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 333

29 Μαρτίου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/11769/ΠΣΚ/271 οικ.

Τροποποίηση πολεοδομικών ρυθμίσεων στην περιοχή παραθεριστικής κατοικίας του Δημοτικού Διαμερίσματος Βρασνών του Δήμου Αγίου Γεωργίου (Νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160, 161, 242 και 243 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580 Δ).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 3.3.1987 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 166 Δ' της 6.3.1987).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210 Α), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 194 Α της 28.9.1979) όπως τροποποιήθηκε, με το Ν. 1221/1981 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως του Ν. 960/1979» (ΦΕΚ 292 Α του 1981) και με μεταγενέστερα νομοθετήματα, όπως επίσης και του Π.Δ/τος της 3.8.1987 «Καθορισμός ειδικών όρων ως προς τη δόμηση και διαμόρφωση των χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων κλπ» (ΦΕΚ 749 Δ της 10.8.1987) όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση του Νομάρχου.

6. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392 / Β /11.4.95), όπως ισχύει.

7. Την υπ' αριθμ. 10/1803/25.1.2005 απόφαση Νομάρχου Θεσσαλονίκης «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με "ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ" από τον Αντινομάρχη Αβραμίδα Ευστάθιο».

8. Το από 5.4.1993 Π.Δ/μα «έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενότητων 1, 2 και 3 περιοχής

δεύτερης κατοικίας του οικισμού Βρασνών της κοινότητας Βρασνών και τμήματος της κοινότητας Ασπροβάλτας (Ν. Θεσσαλονίκης)» - ΦΕΚ 629 Δ της 9.6.1993.

9. Την με αριθμό 320/31.1.2003 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας «αναδιάταξη κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, σημειακές τροποποιήσεις, επαναπροσδιορισμός τομέων αρτιότητας ΔΔ Βρασνών Δήμου Αγίου Γεωργίου Νομού Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 165 Δ της 26.2.2003 με την οποία:

α. Επικυρώθηκαν οι καθορισμοί των οριογραμμών στο σύνολο των τμημάτων των ρεμάτων που διασχίζουν τον οικισμό,

β. Εγκρίθηκαν ανάλογες πολεοδομικές ρυθμίσεις στη ζώνη του οικισμού βάθους δύο οικοδομικών τετραγώνων από την ακτή.

10. Τις προγενέστερες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου (62/1999, 164/2001 και 13/2002) όπως επίσης και τις σχετικές από 4.5.1999 και 5.11.2002 πράξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Κεντρικής Μακεδονίας που είχαν προηγηθεί της πιο πάνω Απόφασης Γενικού Γραμματέα περιφέρειας Κ. Μακεδονίας.

11. Τις αναφερόμενες, στις παρούσες ρυθμίσεις, Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Γεωργίου με αριθμούς 30/2002, 66/2002, 86/2003, 56/2004 και 107/2004.

12. Τις Πράξεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης με αριθμούς:

α. 6/2004 (Συνεδρία 2η της 20.1.2004) μετά την από 26.11.2003 σχετική Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

β. 138/2004 (Συνεδρία 18η της 28.9.2004) μετά την από 15.09.2004 σχετική Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

13. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων έργων», (ΦΕΚ 197 Α) και τη διαπίστωση ότι οι προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν παραβιάζουν τους ισχύοντες περιορισμούς σε ότι αφορά τις επιτρεπτές ε-

γκρίσεις πολεοδομικών ρυθμίσεων, (κατά το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000, όπως ισχύει).

14. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι η παρούσα δεν περιλαμβάνει διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Αγίου Γεωργίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνονται τροποποιήσεις του σχεδίου πόλης στην περιοχή παραθεριστικής κατοικίας του Δημοτικού Διαμερίσματος Βρασνών του Δήμου Αγίου Γεωργίου Νομού Θεσσαλονίκης, με:

α. Την έγκριση νέων κοινοχρήστων (περιλαμβανομένων οδών, χώρων και νησίδων («ΚΧ») πράσινου, χώρων στάθμευσης, χώρου παιδικής χαράς) και την κατάργηση ή μετατόπιση ισχυόντων, χωρίς μείωση της συνολικής έκτασης των κοινοχρήστων.

β. Την μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών.

γ. Το χαρακτηρισμό οδών ως πεζόδρομων.

δ. Την κατάργηση της ένδειξης «χώρος τουριστικών εγκαταστάσεων» η οποία σημειώνεται στα διαγράμματα σε Ο.Τ. του ισχύοντος σχεδίου, χωρίς να μνημονεύεται σχετική εγκρινόμενη ρύθμιση στο λεκτικό του από 5.4/9.6.1993 Π.Δ/τος.

2. Οι πιο πάνω εγκρινόμενες ρυθμίσεις εικονίζονται στα οκτώ (8) διαγράμματα σχεδίου πόλης, κλίμακας 1:1.000, τα οποία έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, συνοδεύουν αναπόσπαστα την παρούσα Απόφαση και θα δημοσιευθούν, σε σμίκρυνση, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

1. Τροποποιείται και συμπληρώνεται ο Πολεοδομικός Κανονισμός της υπόψη περιοχής ως εξής:

Α. Ποοκήττα

Σε προκύπτοντα από τις πιο πάνω τροποποιήσεις του σχεδίου πρόσωπα οικοδομημένων και μη οικοπέδων επιβάλλεται η τήρηση προκηπίων πλάτους 1,50 -2,0 -3,0 -5,0 και 10,0 μέτρων όπως σημειώνεται στα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα.

Β. Χρήσεις Γης

α. Στα οικοδομικά τετράγωνα με αριθμούς Γ48, Γ62, Γ66, Γ67, Γ68, Γ86, Γ86Α, Γ172, Γ174, Γ187, Γ189, Γ317, Γ319, Γ320Α, Γ335, Γ574, Γ583, Γ584, Γ612, Γ613, Γ614Α, Γ619, όπως αυτά διαμορφώνονται με τις ρυθμίσεις της παρούσας, επιτρέπονται οι χρήσεις «τουρισμού αναψυχής» σύμφωνα με το άρθρο 8 του Π.Δ. της 3/6.3.1987 «κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», (ΦΕΚ 166 Δ),

β. Στα λοιπά οικοδομικά τετράγωνα εξακολουθούν να ισχύουν οι ρυθμίσεις για επιτρεπόμενες χρήσεις που εγκρίθηκαν με τις παραγράφους 1, 2 και 3 του άρθρου 3 του από 5.4/9.6.1993 Π.Δ/τος.

Γ. Αρτιότητα - Κατάτμηση

α. Αναπροσαρμόζονται τα όρια των τομέων όρων και προϋποθέσεων αρτιότητας «Α», «Β» και «Γ» όπως σημειώνεται στα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα, επίσης καθορίζονται οι όροι προϋποθέσεις αρτιότητας όπως και όρια κατάτμησης των οικοπέδων ως εξής:

Στον Τομέα Α

Προϋποθέσεις αρτιότητας:

Ελάχιστο πρόσωπο 10,0 μ και ελάχιστο εμβαδό 250,0 τμ όρια κατάτμησης:

Κατώτερα όρια κατάτμησης προσώπου 16,0 μ και εμβαδού 400 τ.μ.

Στον Τομέα Β

Προϋποθέσεις αρτιότητας:

Ελάχιστο πρόσωπο 16,0 μ και ελάχιστο εμβαδό 400,0 τμ όρια κατάτμησης:

Κατώτερα όρια κατάτμησης προσώπου 18,0 μ και εμβαδού 600 τ.μ.

Στον Τομέα Γ

Προϋποθέσεις αρτιότητας:

Ελάχιστο πρόσωπο 20,0 μ και ελάχιστο εμβαδό 800,0 τμ

β. Εξακολουθούν να ισχύουν οι σχετικές με την αρτιότητα ρυθμίσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 5 του από 5.4/9.6.1993 Π.Δ/τος.

γ. Η ισχύς των ρυθμίσεων για ελάχιστα όρια κατάτμησης στους τομείς «Α» και «Β» αρχίζει από την κύρωση της πράξης εφαρμογής της περιοχής και οι σχετικές διατάξεις όπως και οι διατάξεις περί αρτιότητας δεν εφαρμόζονται σε οικοπέδα που προορίζονται από το σχέδιο για χώρους κοινωνικής υποδομής.

Δ. Λοιποί και ειδικοί Όροι και Περιορισμοί Δόμησης

α. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης ορίζεται σε 60% σε ότι δε αφορά στο συντελεστή δόμησης, στον αριθμό των ορόφων και στο μέγιστο ύψος των κατασκευών εξακολουθούν να ισχύουν οι αντίστοιχες ρυθμίσεις του των εδαφίων 2 και 3 της παραγράφου Β του άρθρου 5 του από 5.4/9.6.1993 Π.Δ/τος.

β. Στις εφεξής ανεγειρόμενες νέες οικοδομές (αυτοτελείς ή προσθήκες) επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μέγιστου ύψους 1,5 μ (μη περιλαμβανομένου στο μέγιστο ύψος της οικοδομής) και μέγιστης κλίσης 35%.

γ. Οι τυχόν κατασκευαζόμενες περιφράξεις στο πρόσωπο των οικοπέδων επιτρέπεται να έχουν συμπαγή βάση ύψους το πολύ 0,50 μ η δε λοιπή κατασκευή πρέπει να είναι κιγκλίδωμα από μέταλλο ή ξύλο μέσα στο ύψος που επιτρέπεται από το άρθρο 18 του Γ. Ο. Κ.

δ. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστυλωμάτων (pilotis).

2. Στους χώρους κοινωνικής υποδομής που ήδη ισχύουν, αν δεν ορίζεται άλλως από τη διοικητική πράξη καθορισμού τους, εφαρμόζονται οι ρυθμίσεις για συντελεστή δόμησης, μέγιστη κάλυψη και μέγιστο ύψος που ισχύουν ή καθορίζονται στην περιοχή με την παρούσα.

Άρθρο 3

1. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων ανάλογα με τη χρήση και τη συνολική επιφάνεια του κτιρίου που προσμετράται στο συντελεστή δόμησης ως εξής:

Μία θέση για κάθε 50 τμ χώρου κατοικίας.

Μία θέση για κάθε 30 τμ χώρου καταστήματος ή γραφείου ή χώρων άλλης χρήσης.

Σε περίπτωση μικτής χρήσης εφαρμόζεται ο αντίστοιχος δείκτης αναλογίας στο κλάσμα του υλοποιούμενου συντελεστή δόμησης.

2. Για τον υπολογισμό του απαιτούμενου αριθμού χώρων στάθμευσης διαιρείται η συνολική επιφάνεια του κτιρίου που προσμετράται στο συντελεστή δόμησης με τον

αντίστοιχο πιο πάνω συντελεστή αναλογίας και τυχόν δεκαδικό υπόλοιπο παραλείπεται εάν υπολείπεται του 0,5 ή στρογγυλεύεται στον επόμενο ακέραιο εάν είναι ίσο ή μεγαλύτερο του 0,5.

3. Για την αναγωγή των καθοριζομένων ανά κτίριο ή οικόπεδο θέσεων στάθμευσης σε επιφάνεια χώρου στάθμευσης γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 98728/7722/15.12.1992 Απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 167 Δ). Σε περίπτωση συνολικής ή μερικής μη δυνατότητας (για λόγους νομικούς ή τεχνικούς) δημιουργίας των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης για την εξαγορά τους, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 960/1979 (παρ. 2 περ. γ) λαμβάνονται υπόψη επιφάνεια ίση με 25,00 τ.μ. για κάθε θέση στάθμευσης και η αντικειμενική αξία των ακινήτων εφόσον αυτή έχει καθοριστεί.

4. Όταν η είσοδος-έξοδος των χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων βρίσκεται σε πεζόδρομο ή κοινόχρηστο χώρο στάθμευσης ο αριθμός των θέσεων στάθμευσης στο οι-

κόπεδο δε μπορεί να είναι μεγαλύτερος του απαιτούμενου για το συγκεκριμένο οικόπεδο σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας.

Άρθρο 4

1. Η παρούσα Απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, (τεύχος Δ') μαζί με σμίκρυνση των οκτώ (8) διαγραμμάτων κλίμακας 1:1000 τα οποία τη συνοδεύουν.

2. Η ισχύς της παρούσας να αρχίσει από τη δημοσίευσή της εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από την ίδια την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



[illegible]

[illegible]

[illegible]

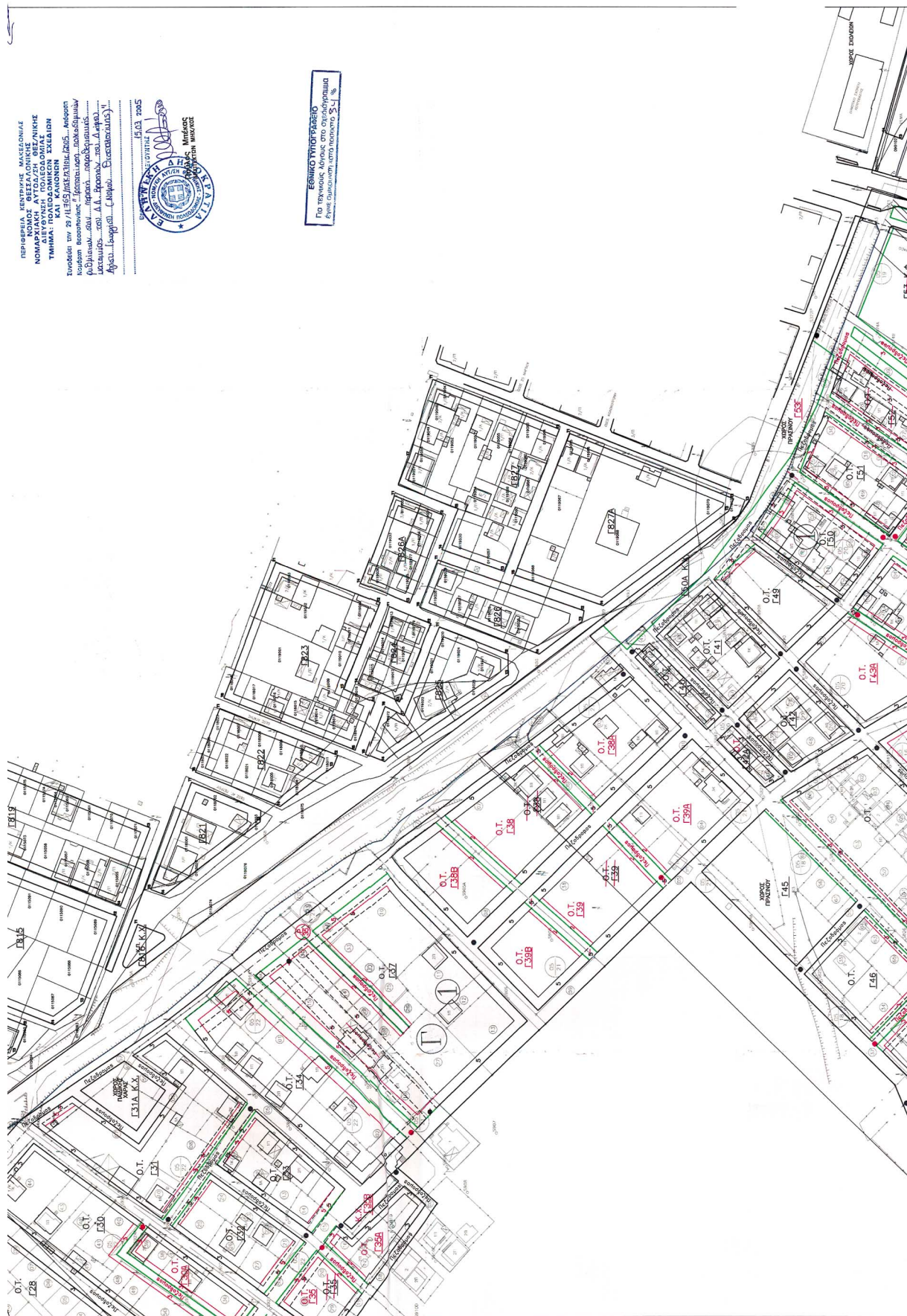
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΩΛΙΑΚΗΣ ΑΡΓΙΟΛΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΕΛΛΗΚΗΣ
ΤΙΜΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ

Συντάσσεται την 29/11/2005/ΠΡΑΞΗ 1205... Αρμόδια
Κοινωνική Υπηρεσία... Αρμόδια
Υπηρεσία... Αρμόδια

11/01/2005



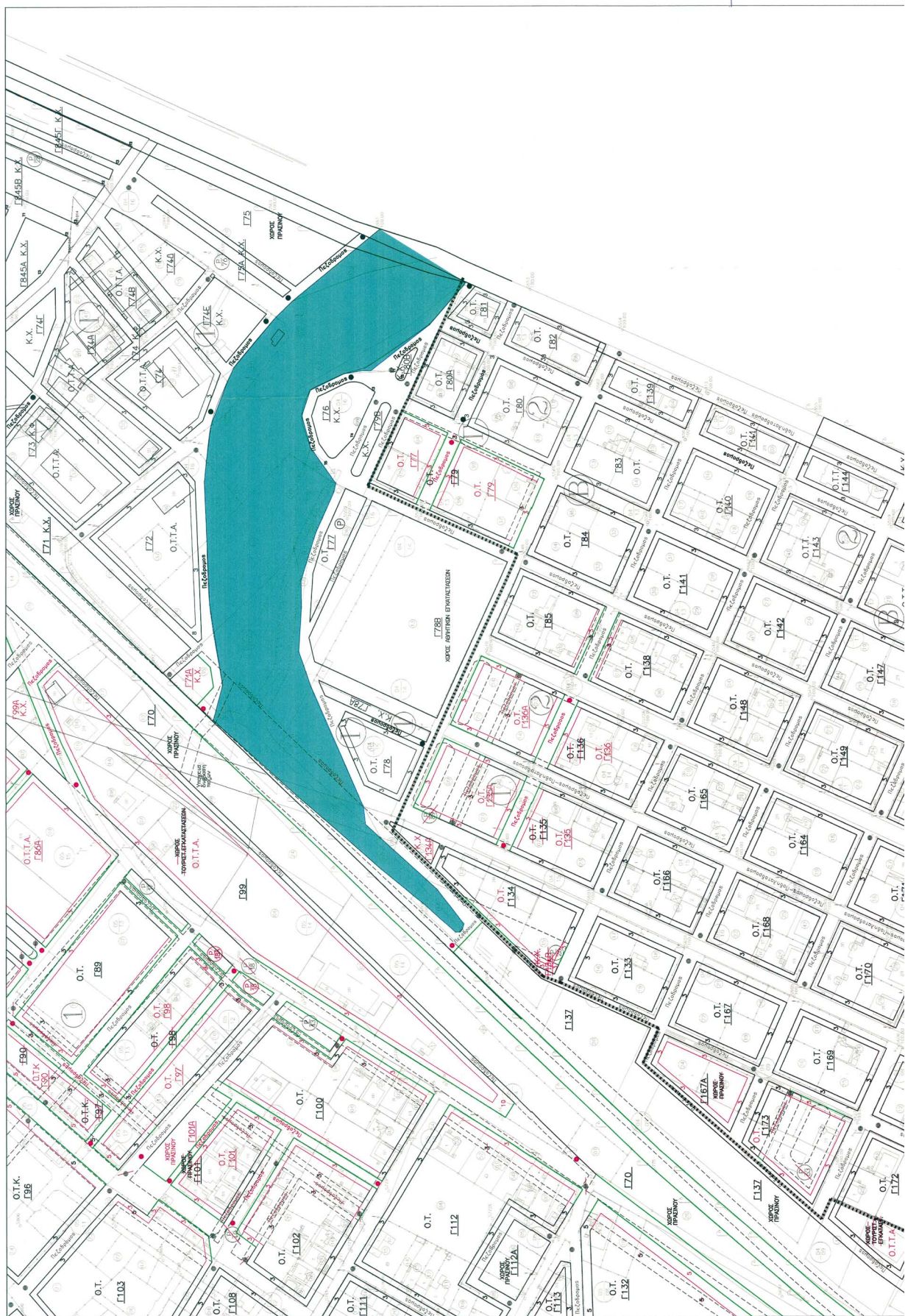
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
είναι αναμειγνύεται στο παρόντο 5:1 %





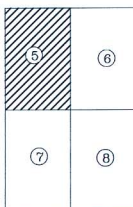






ΔΙ.Π.Ε.ΧΩ. Κ.Μ.	
ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΙΑΤΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΦΩΔΩΝ, ΣΗΜΕΙΑΚΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ, ΕΠΙΧΑΡΤΟΒΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΜΕΩΝ ΑΡΤΗΤΗΤΑΣ.	
ΔΩΝΗΘΗ ΠΛΑΚΑΚΙΩΝ 14000 ----- : ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΤΡΙΤΗΣ Δ. ΔΙΑΦΗΚΙΩΣ ΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΡΙΕΣΩΝ ΕΠΙΠΕΔΟΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΚΥΜΑΚΑ 1 : 1.000	ΗΡΕΣΗΜΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2004
ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤ. ΓΕΩΡΤΙΟΤ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΡΑΣΕΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	

ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΙΑΤΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ, ΣΗΜΒΙΑΚΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ,
ΕΠΑΝΑΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΟΜΕΩΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ.ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1:1000
- - - : ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Α. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΕΠΙΒΛΕΤΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαγράμμα
έγινε μείωση κατά ποσοστό 40 %

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2004

ΔΗΜΟΣ: ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΒΡΑΣΕΩΝ

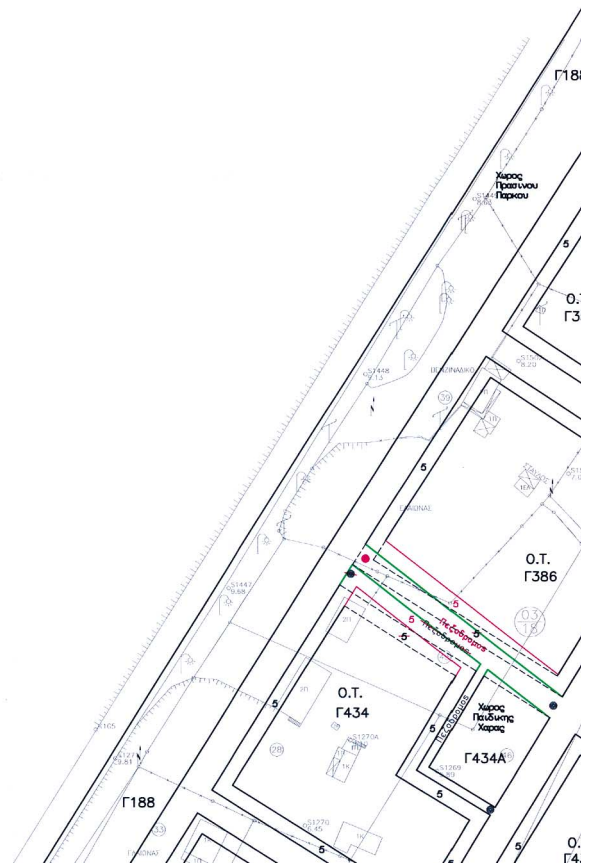
ΝΟΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ
Η ΕΠΙ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ		0,40	
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ			
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ
ΠΛΗΡΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΤΟ ΠΕΡΙΟΧΕΥΣΤΟ ΕΡΓΟ	250 τμ., 40 μ.	400 τμ., 60 μ.	800 τμ., 80 μ.
ΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΠΕΔΙΩΝ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟ ΜΙΚΡΟΤΕΡΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ	400 τμ., 60 μ. Μετά την κήρυξη της Π.Ε.	600 τμ., 60 μ. Μετά την κήρυξη της Π.Ε.	Ισχύς των ρυθμίσεων κατάμνησης στους τομείς Α - Β μετά την κήρυξη της Π.Ε.
ΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ %	60 %		
ΜΕΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΟΡΩΝ	0,50 x 2	0,50 x 2	0,50 x 2
ΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ	7	7	7
ΣΕ ΣΤΑΘΕΥΣΕΩΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	Μία θέση ανά 50 τ.μ. χώρου κατοικίας ή ανά 30 τ.μ. καταστήματος ή γραφείου ή άλλης χρήσης.		
ΑΝΥΨΕΤΑΙ	Η κατασκευή στοιχείου μετώπου υψους 1,50μ. και μετωπική κλίση 35%		
ΑΝΥΨΕΤΑΙ	Στο προσόπιο των οικοπέδων η περιφράξη με στήριξη κατασκευή μετώπου υψους 0,50μ. Το υπόλοιπο τμήμα της περιφράξης πρέπει να είναι κυκλινόμελο από ξύλο ή σίδηρο.		
ΓΟΡΕΥΕΤΑΙ	Απαγορεύεται η κατασκευή κτηρίων επί plots		
ΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΕΛΛΗΝΙΣΜΩΝΕυαγγελία την 29.11.2005 (15.03.2005) Απόφαση
Με αριθμό 11/2005 (15.03.2005) πολεοδομικών
ρυθμίσεων... στην περιοχή... πολεοδομικών...
των Δ.Δ. Βρασίων... των Δ.Δ. Αγρά... (Αγρά...
(Νορμ... Θεσσαλονίκης)...

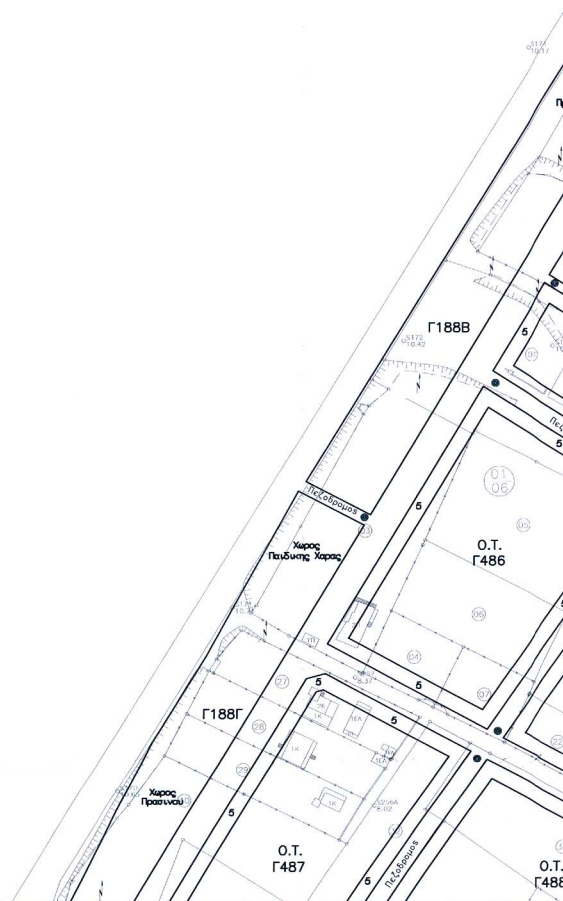


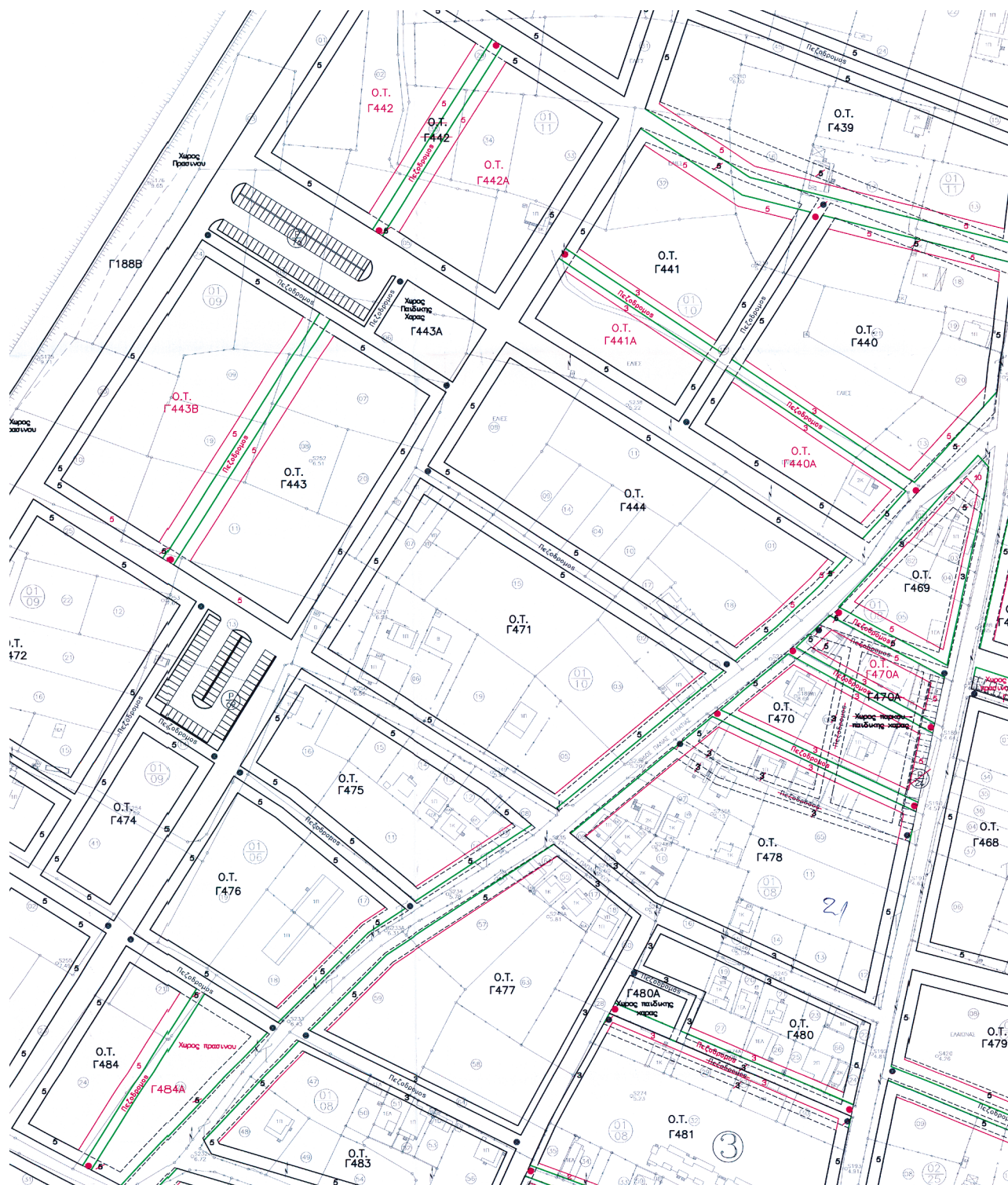
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΡΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΧΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΕΥΣΕΩΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΕΛΛΕΓΧΩΝ

Εγκρίθηκε την 28/04/2005 (ΠΡΟΤΟΤΥΠΟ)..... Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης..... (ΠΡΟΤΟΤΥΠΟ)..... (ΠΡΟΤΟΤΥΠΟ).....
Ρεβιζιτών..... συν..... περιοχή..... πολεοδομικής έκτασης
των Δ.Δ. Βροσίων των Δ.Τ.Α. Αρταίων Αρταίων
(Νομόν..... Θεσσαλονίκης).....



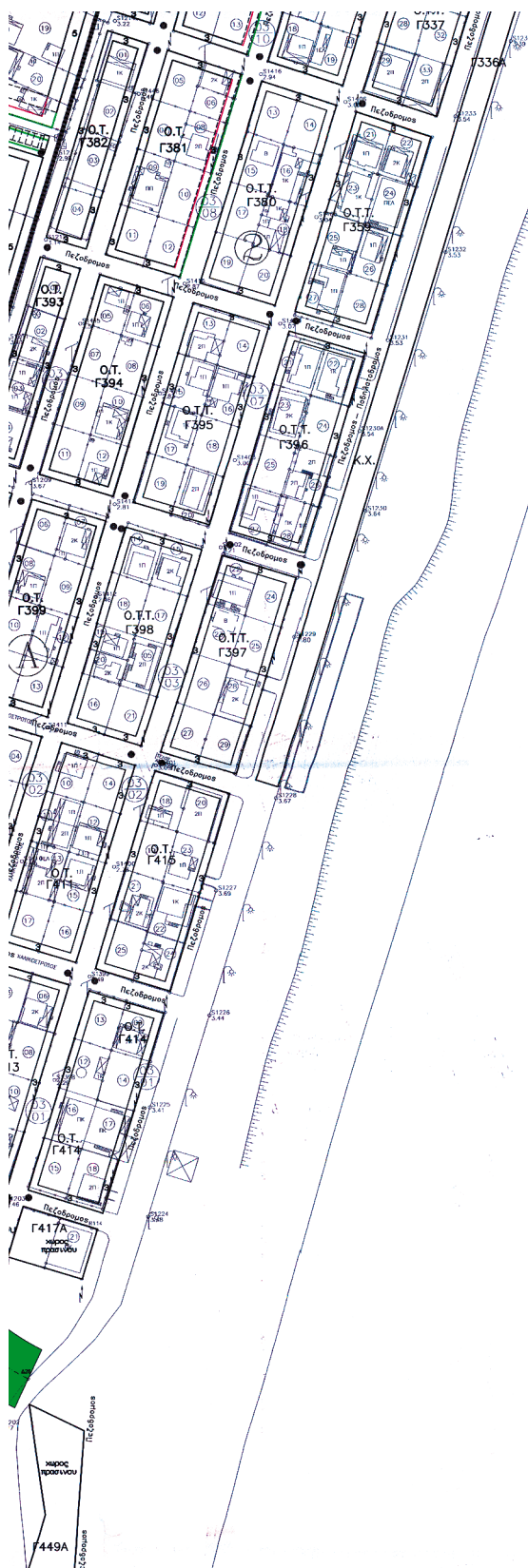












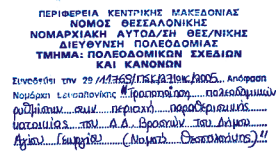
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήγνε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

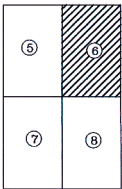
Ευσεβίου τῶν 29 / 11365 / ΝΙΚΗΤΑΝ ΚΑΡΟΣ. Ἀπόφαση
Νομάρχου Λασιθίου καὶ ἡ Γραμματεία..... παρὰ τῶν
πυλῶν αὐτῶν περὶ τῆς παραβίασιν
κατανομῆς τῶν Α.Α. Βροσῶν τοῦ ἄνθρω
ἄνθρω (Νομάρχ. Διατάξεις)!!

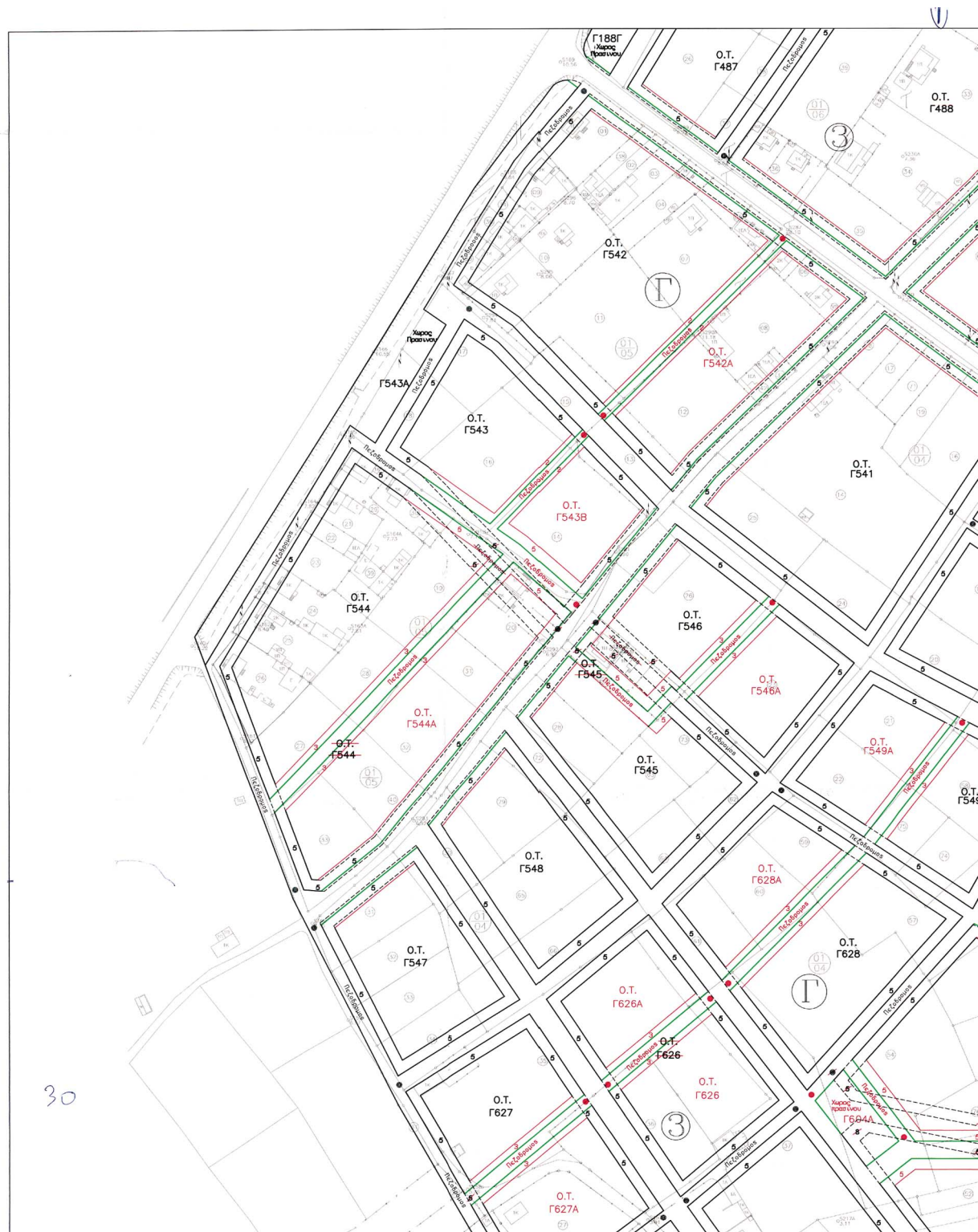


ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ				
κω	ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ
α)	Μ. ΕΓ. ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	0,60		
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΠΟΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
κω	ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ
1.	ΑΡΤΗΡΙΑΤΑ ΝΑΥΑ ΚΑΙΝΗΘΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΠΙΛΟΓΙΣΤΩΝ	250 τμλ., 40 μ.	400 τμλ., 65 μ.	800 τμλ., 80 μ.
2.	ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ Η/Ε ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΠΙΛΟΓΙΣΤΩΝ	400 τμλ., 65 μ. Μετά την κόπηση της Π.Ε.	600 τμλ., 80 μ. Μετά την κόπηση της Π.Ε.	800 τμλ., 80 μ. Μετά την κόπηση της Π.Ε.
3.	ΜΕΤΕΤΟ ΠΟΔΟΤΟ ΚΑΥΗΜΑ %	60 %		
4.	ΠΡΟΣΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΕΥΜΕΝΟ ΟΡΩΝ	0,500 2	0,500 2	0,500 2
5.	ΜΕΤΕΤΟ ΨΑΙΕΣ ΚΑΤΑΚΤΗΤΩΝ	7		
6.	ΜΕΤΕΣ ΣΤΑΜΕΝΩΣ/ΔΙΣΠΕΡΣΗ	Μία βόμβα επί 50 τμλ. γύρω από κατασκευές (1 γύρω από 1 άλλες γύρω).		
7.	ΕΓΓΡΑΦΗΤΑΙ	Μία βόμβα επί 50 τμλ. γύρω από κατασκευές (1 γύρω από 1 άλλες γύρω).		
8.	ΕΓΓΡΑΦΗΤΑΙ	Σύμφωνα με το συνημμένο 1.1. περίληψη κατασκευών μετρητών ύψους 0,50. Το υποκατάστημα της περιγραφής της είναι κυλιόμενο στο ύψος ή ούδωρο		
9.	ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ	Αποκλειστική ή κατασκευές κτίριων επί πλοίο		
10.	ΛΟΠΟΝ ΟΡΩ ΔΟΜΗΣΗΣ			



ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
κω	ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΙΣ Α	ΤΟΜΕΙΣ Β	ΤΟΜΕΙΣ Γ
1.	Μ. ΕΠ. ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	0,40		
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
κω	ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΙΣ Α	ΤΟΜΕΙΣ Β	ΤΟΜΕΙΣ Γ
1.	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΚΑΤΑ ΚΟΙΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡ. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΟΥΔ	250 τμ. 10 μ.	400 τμ. 15 μ.	800 τμ. 20 μ.
2.	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡ. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΟΥΔ	400 τμ. 15 μ. Μετά την κούραση της Π.Ε.	600 τμ. 18 μ. Μετά την κούραση της Π.Ε.	1200 τμ. 20 μ. Μετά την κούραση της Π.Ε.
3.	ΜΕΤΕΤΟ ΠΕΔΙΟΤΟ ΚΑΥΣΙΜΟ Χ	60 Χ		
4.	ΑΡΧΙΤΕΚΤ. ΕΠΙΣΤΡΟΦΕΥΣΕΩΝ ΟΡΩΝ	5 τμ. 7 τμ.	5 τμ. 7 τμ.	5 τμ. 7 τμ.
5.	ΜΕΤΕΤΟ ΥΔΡΟ ΚΙΝΗΤΩΝ	7	7	7
6.	ΒΕΛΕΣ ΣΤΑΘΕΩΣ/ΕΛΙΜΠΕΡΩΣ	Μία θέση ανά 50 τ.μ. χώρου κατασκευής ή ανά 30 τ.μ. κατασκευασμένης ή γραμμής ή άλλος, κρίσιμος.		
7.	ΕΠΙΒΑΤΗ/ΤΑ	Η κατασκευασμένη στάση με μήκος 100μ. και πλάτος 10μ. κατασκευασμένης ή άλλος, κρίσιμος.		
8.	ΕΠΙΒΑΤΗ/ΤΑ	Στο προηγούμενο των υπολογισμών η κατασκευασμένη στάση με μήκος 100μ. και πλάτος 10μ. κατασκευασμένης ή άλλος, κρίσιμος.		
9.	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ	Κατασκευασμένη ή κατασκευάσιμη στάση με πλάτος 3,50μ.		
10.	ΛΟΓΙΣΤΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ			

ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.	
ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΙΑΤΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ , ΣΗΜΕΙΑΚΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ, ΕΠΑΝΑΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΟΜΕΩΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ.	
ΔΙΑΜΟΝΗ ΠΛΑΝΚΙΩΝ 1:1000 - - - : ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ 	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Α. ΔΗΜΗΤΡΑΚΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2004
ΔΩΜΟΣ : ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΩΜΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΒΡΑΣΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ : ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	





ΕΘΝΙΚΟ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαγράμμο
έγινε συμπλήρωση κατά ποσοστό 40 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΩΝ

Συντάσσεται την 29 / 11 / 2005 (Παλ. / 1309 / 2005) από τον
Νομάρχη Θεσσαλονίκης Γ. Γεωργιάδη, με τη σύμφωνη γνώμη
του Δ. Δ. Προστασίας Πολυτεχνικών Σχολών
καταρτίσας του Δ. Δ. Προστασίας Πολυτεχνικών Σχολών
Αρμόδιος Γραφείο (Νομ. Θεσσαλονίκης)

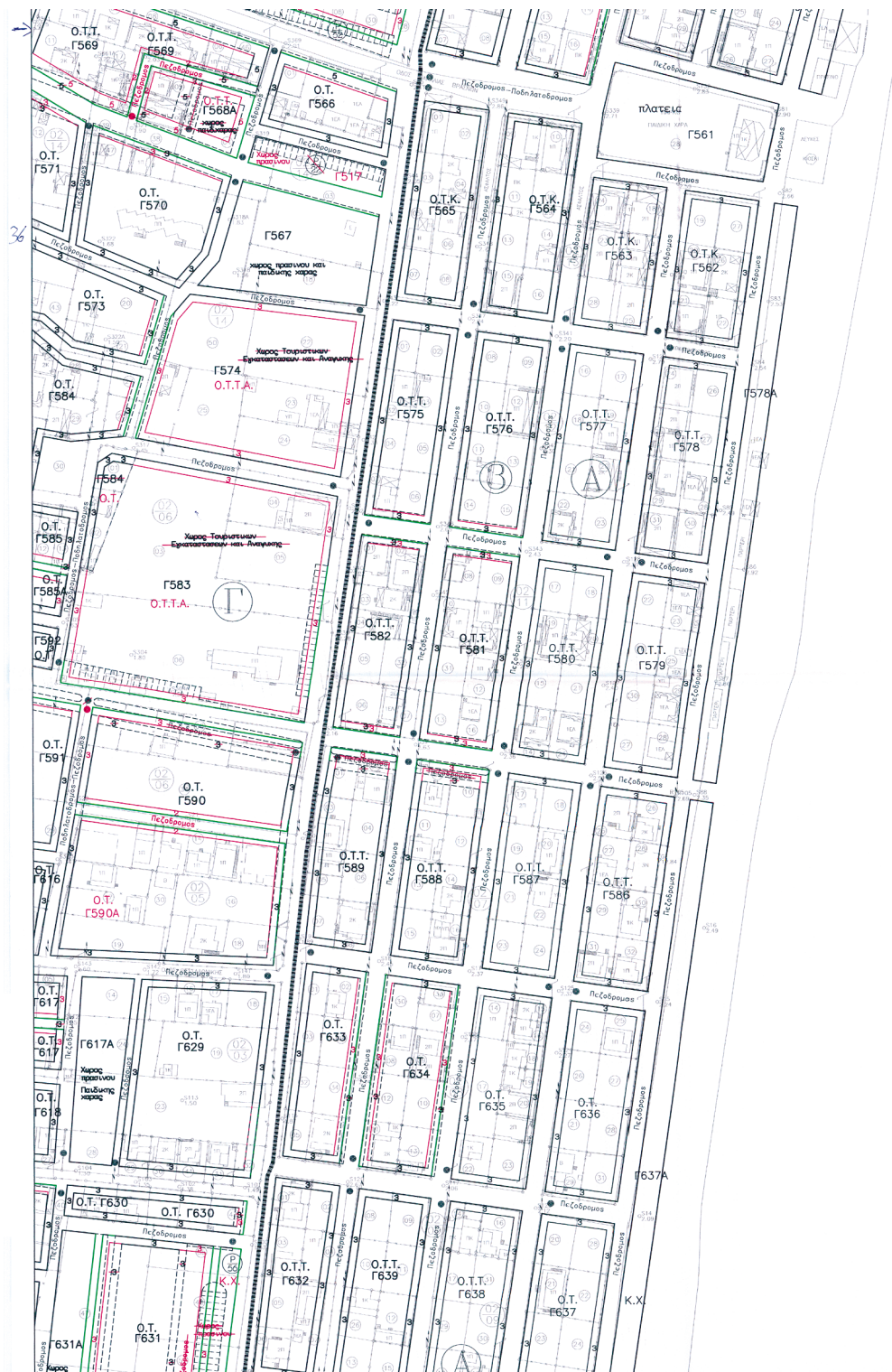


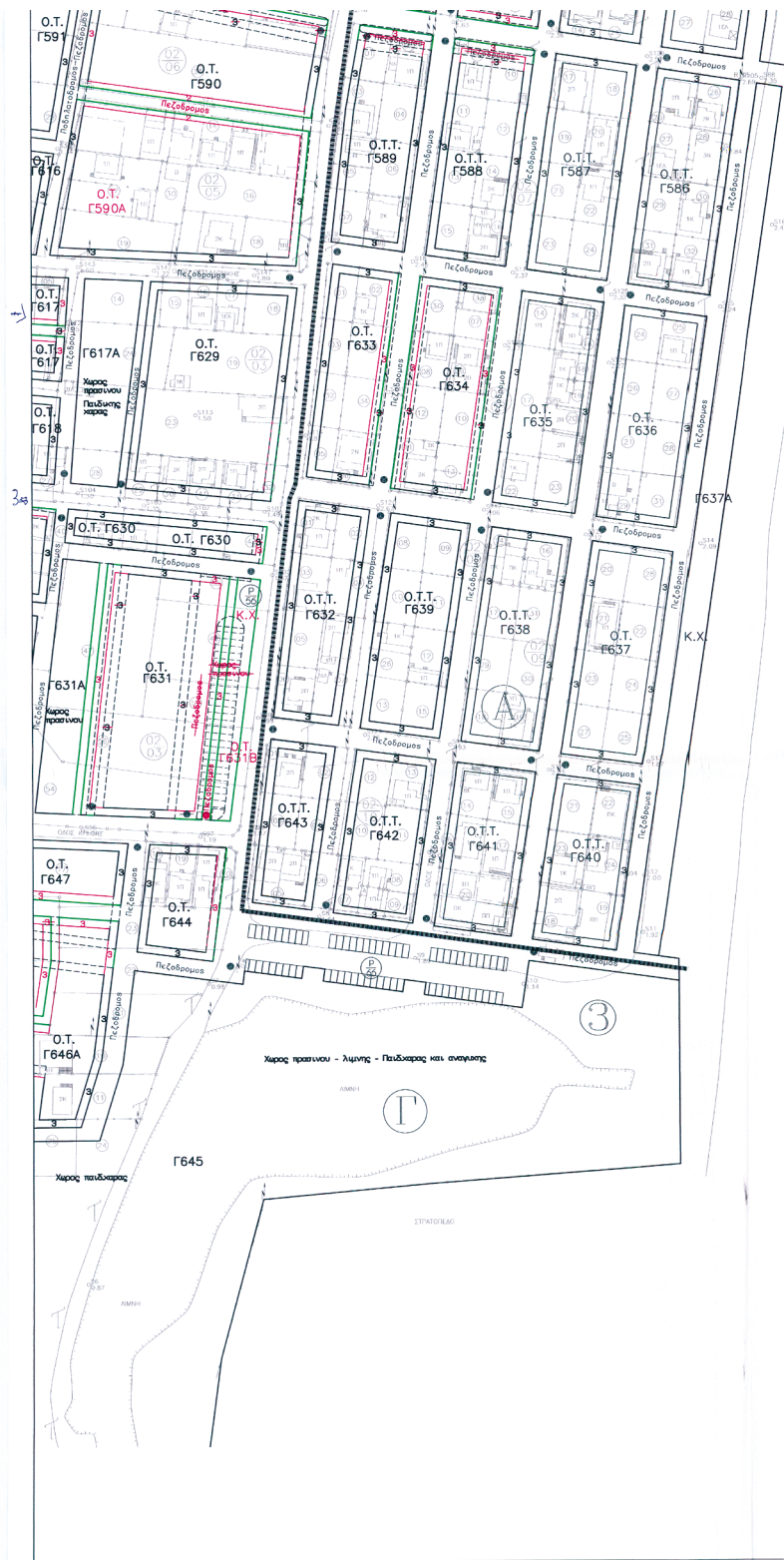
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
Α	ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ
1	Η ΕΠΙ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	0,40		
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
Α	ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ
1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΕΡΕΥΝΑ ΟΡΟΣ/ΠΡΟΣΩΠΟ ΟΡΟΣ	250 τ.μ., 10 μ.	400 τ.μ., 15 μ.	800 τ.μ., 20 μ.
2	ΑΝΥΠΟΡΕΥΝΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΤΡΟΦΗ ΟΚΟΠΕΔΩΝ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΚΑΙ ΕΝΔΕΛΟ ΜΙΚΡΟΤΕΡΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ	400 τ.μ., 15 μ. Μετά την κήρυξη της Π.Ε.	600 τ.μ., 15 μ. Μετά την κήρυξη της Π.Ε.	1000 τ.μ., 15 μ. Μετά την κήρυξη της Π.Ε.
3	ΜΕΤΕΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΘΗΜΕΡΕ	40 %		
4	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΟΡΟΣ	Θωλ 2	Θωλ 2	Θωλ 2
5	ΜΕΤΕΤΟ ΥΠΕΡ ΚΑΤΑΤΡΟΦΗ	7	7	7
6	ΒΕΛΤΥΣ ΣΤΟΙΧΕΥΣΕΩΣ/ΔΙΑΦΕΡΩΝ	Μία θέση ανά 50 τ.μ. γλάφυρο κατοικίας ή ανά 30 τ.μ. καταστήματος ή γραφείου ή άλλης χρήσης.		
7	ΣΤΑΘΑΝΙΕΣ	Η κατασκευή στεγασής μεγιστοσύνη ύψους 1,50μ. και μεγιστοσύνη κλίσης 30%		
8	ΣΤΑΘΑΝΙΕΣ	Στο πρόσωπο των οικοπέδων η περιφράξη με σιμентаκή κατασκευή μεγιστοσύνη ύψους 0,50μ. Το υπόλοιπο τμήμα της περιφράξης τσιμέντο, να είναι κυρτόδωμο από ξύλο ή σιδηρό		
9	ΑΝΥΠΟΡΕΥΝΕΤΑΙ	Απογορεύεται η κατασκευή στήλων επί πλακό		
10	ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ			











ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛ. ΜΕΤΑΒΑΣ.
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΑΘΟΔΟΥ

Συνεδρίαση των 29/11/2005 (Π.Σ.Κ.Ε.Π.Σ.Μ. 2005) Απόφαση
Νομότης Θεσσαλονίκης... (Υποσημειώνω)... Πολυεξοπλισμού
ρυθμιζόμενα... στην... περιοχή... παραδέρσιμους...
υποσυντάσσονται... Δ.Δ. Βρασίδου... του Δ.Α.Α...
Αγίου Ιωάννου (Δ.Α.Α... Θεσσαλονίκης) #...

Θεσσαλονίκη 15.03.2005



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
Α/Α	ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ
Α	Μ. ΕΠΙ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	0,40		
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ				
Α/Α	ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ
Α	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΘΗΜΕΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΔ/ΠΡΟΣΤΕΤΟ ΦΠΘ	250 τ.μ., 10 μ.	400 τ.μ., 10 μ.	800 τ.μ., 20 μ.
Α	ΑΝΥΠΕΡΕΧΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΤΗΓΗΘΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΤΟΣΟΤΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ	400 τ.μ., 10 μ. Μετά την κήρυξη της Π.Ε.	600 τ.μ., 10 μ. Μετά την κήρυξη της Π.Ε.	1000 τ.μ., 20 μ. Μετά την κήρυξη της Π.Ε.
Α	ΜΕΤΕΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΥΜΗΣΗΣ %	40 %		
Α	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙΣΤΕΣ	0,50x2	0,50x2	0,50x2
Α	ΜΕΤΕΣΤΟ ΥΠΕΡ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ	7	7	7
Α	ΒΕΣΤΕΣ ΣΤΑΘΕΥΣΕΩΣ/ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	Μία θέση ανά 50 τ.μ. πόρτα κατοικίας ή ανά 30 τ.μ. καταστήματος ή γραφείου ή άλλης χρήσης.		
Α	ΕΠΙΒΑΝΝΕΤΑΙ	Η κατασκευή στήλης μετρίτσας ύψους 1,50μ. και μετρίτσας κόπτης 30x.		
Α	ΕΠΙΒΑΝΝΕΤΑΙ	Στο πρόσωπο των οικοπέδων η περιφράξη με στήλη κατασκευής μετρίτσας ύψους 0,50μ. Το υπόλοιπο τμήμα της περιφράξης γίνεται με έναντι κηφολόγους από ξύλο ή σίδηρο.		
Α	ΑΝΥΠΕΡΕΧΕΤΑΙ	Απογορεύεται η κατασκευή κτηρίων επί plots.		
Α	ΛΟΙΠΑ ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ			

ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΙΑΤΑΞΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ, ΣΗΜΕΙΑΚΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ,
ΕΠΑΝΑΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΟΜΕΩΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1:1000
--- : ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Α. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΕΠΙΒΕΒΛΩΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2004

ΔΗΜΟΣ : ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΒΡΑΣΝΩΝ

ΝΟΜΟΣ : ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-
	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'