

04006401806960008



5793

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 640

18 Ιουνίου 1996

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 60 στρεμμάτων οικισμού Λυρκείας της Κοινότητας Λυρκείας Νομού Αργολίδας..... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. 425 για το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση σχολείων 2

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Σκορπιώνας Κοινότητας Φασκομηλιάς Ν. Θεσπρωτίας 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2023 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 60 στρεμμάτων οικισμού Λυρκείας της Κοινότητας Λυρκείας Νομού Αργολίδας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.».

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 38 παρ. 2.

4. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2240/16.9.94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 6 παρ. 7.

β) Του άρθρου 4 παρ. 7.

6. Την ταυτάριμη πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

7. Την ΑΕ - 5353/13.12.93 απόφαση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία εγκρίνεται η μελέτη αναδάσωσης στην παραπάνω Κοινότητα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με τεχνητή αναγέννηση δημιουργία της δασικής βλάστησης, σύμφωνα με την προαναφερόμενη μελέτη αναδάσωσης την δημόσια δασική έκταση εμβαδού εξήντα χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων (60.000 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση οικισμού Λυρκείας - Κοινότητας Λυρκείας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 1 στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5000 της δασοπόνου Μαρίας Σφήνα και έχει όρια:

Ανατολικά: με οικισμό κοινότητας Λυρκείας και ρέμα,

Δυτικά: με επαρχιακή οδό Λυρκείας - Κεφαλόβρυσου,

Βόρεια: με επαρχιακή οδό Λυρκείας - Κεφαλόβρυσου,

Νότια: με δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 23 Μαΐου 1996

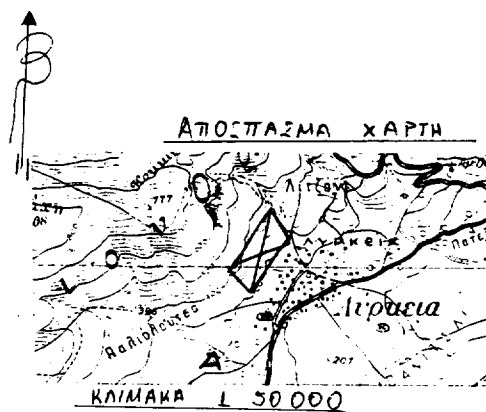
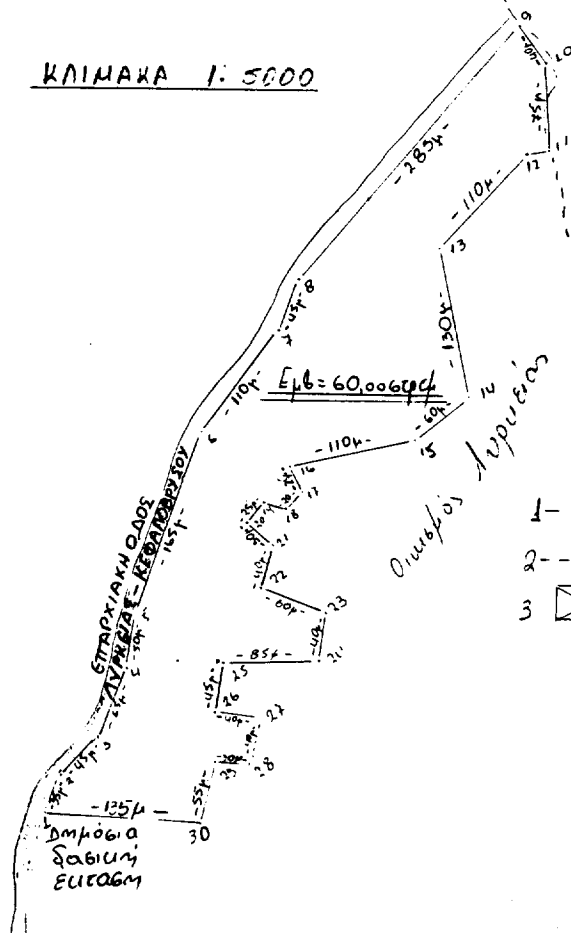
Ο Περιφερειακός Διευθυντής κ.α.α.

ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που δείχνει τη Δημόσια δαβυνη έυσταση στην κοινότητα Λυρυσία
που αναδεδώθηκε από τη Δ/νη Δαβών Αρχολίδα
Ανήκει στην αριθ 2023/23-5-96 απόφαση υπεύθυς αναδόσεως έυστασης του
Περαιώς Δ/νη Αρχολίδα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1- - - : Όρια αναδόσεως έυστασης
2- - - : ρέμα
3  : αναδόσεως έυστασης

Ναυπλίο 16-5-1996

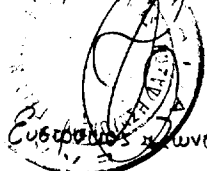
Η Συνταξάρχης

Μαρία Δέμινα - Δαβυνοπούλου

ΕΘ-ΘΗ

Ναυπλίο 17-5-1996

Ο Δ/ντης Δαβών

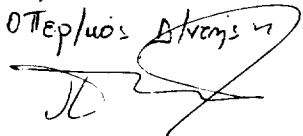


Ευστάθιος Χρυσός - Δαβυνοπούλου

ΕΘ-ΘΗ

Ναυπλίο 23-5-1996

Ο Περαιώς Δ/ντης



Γεωργία Παπαθανασίου

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 25410/96

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ.
425 για το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση σχολεί-
ων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 2218/94 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης,
Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοί-
κηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α'
90/13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 Συμπλήρωση
διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες
διατάξεις (ΦΕΚ Α' 153/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι
Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εξωτερικής Λειτουργίας
των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης
Αθηνών.

3. Του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέ-
στερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότε-
ρα τα άρθρα 3 και 70.

4. Το Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και

συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ
220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85
(ΦΕΚ 210Α').

5. Του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α').

Β. Την 643/5.10.95 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί με-
ταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Πρόεδρο της Νομαρ-
χιακής Επιτροπής Πολεοδομίας, Περιβάλλοντος και
Έργων Υποδομής (ΠΟΠΕΥ).

Γ. Την υπ' αριθμ. 335/93 απόφαση του Δημοτικού
Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

Δ. Την υπ' αριθμ. 8η πράξη 12 Συνεδρία /2.5.1996 γνω-
μοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και
Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας
Ιωνίας με τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 425 σε χώ-
ρο για ανέγερση Σχολείων όπως απεικονίζεται στο τοπο-
γραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφα-
ση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 1996

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Νομαρχιακής Επιτροπής ΠΟΠΕΥ
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



Αριθ. 3151/1147

(3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Σκορπιώνας Κοινότητας Φασκομηλιάς Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) Π. Δ/γμα «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, τις κατηγορίες αυτών, και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987) Π. Δ/γμα «περί τροποποίησης του Π Δ/τος από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985)».

3. Το από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.1989) Π. Δ/γμα «περί τροποποίησης του Π. Δ/τος της 25.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985)».

4. Την μελέτη που έγινε για τον οικισμό Σκορπιώνα της Κοινότητας Φασκομηλιάς σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που έχει γίνει για τον οικισμό Σκορπιώνα σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της απογραφής του Κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

7. Την υπ' αριθμ. 25/11.7.1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φασκομηλιάς.

8. Το υπ' αριθμ. 905/27.3.1996 έγγραφο της Δ/σης Δασών μετά του σχετικού διαγράμματος για τον οικισμό Σκορπιώνα της Κοινότητας Φασκομηλιάς.

9. Την υπ' αριθμ. 2100/780/18.4.1996 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ.Τ.Υ. της Ν.Α. Θεσπρωτίας προς το συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού.

10. Το υπ' αριθμ. 1/9.5.1996 Πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΣΚΟΡΠΙΩΝΑ της Κοινότητας Φασκομηλιάς Ν. Θεσπρωτίας στην κατηγορία «ΜΕΣΑΙΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΑΔΙΑΦΟΡΟΣ - ΟΥΤΕ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΟΣ ΟΥΤΕ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ».

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σκορπιώνας της Κοινότητας Φασκομηλιάς Ν. Θεσπρωτίας, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα του οικισμού κλ. 1:5000, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, και ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 και 1.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Εντός των ορίων του οικισμού θα ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985), όπως τροποποιήθηκαν με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987) και με το από 25.4.1989 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ Δ'/16.5.1989).

β) Αρτιότητα

1) Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα που ευρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού Σκορπιώνας Κοινότητας Φασκομηλιάς και τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν πεντακόσια (500) τετρ. μέτρα και ελάχιστο πρόσωπο δέκα πέντε (15.00) μέτρα.

2) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν έως και την 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος και οικοδομήσιμα εφ' όσον πληρούνται οι διατάξεις του άρθρου 6 του Π. Δ/τος της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε από το Π. Δ/γμα της 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.1989).

3) α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Θεσπρωτίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε από το Π. Δ/γμα της 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.1989).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985), στο Π. Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987) και στο Π. Δ/γμα της 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.1989).

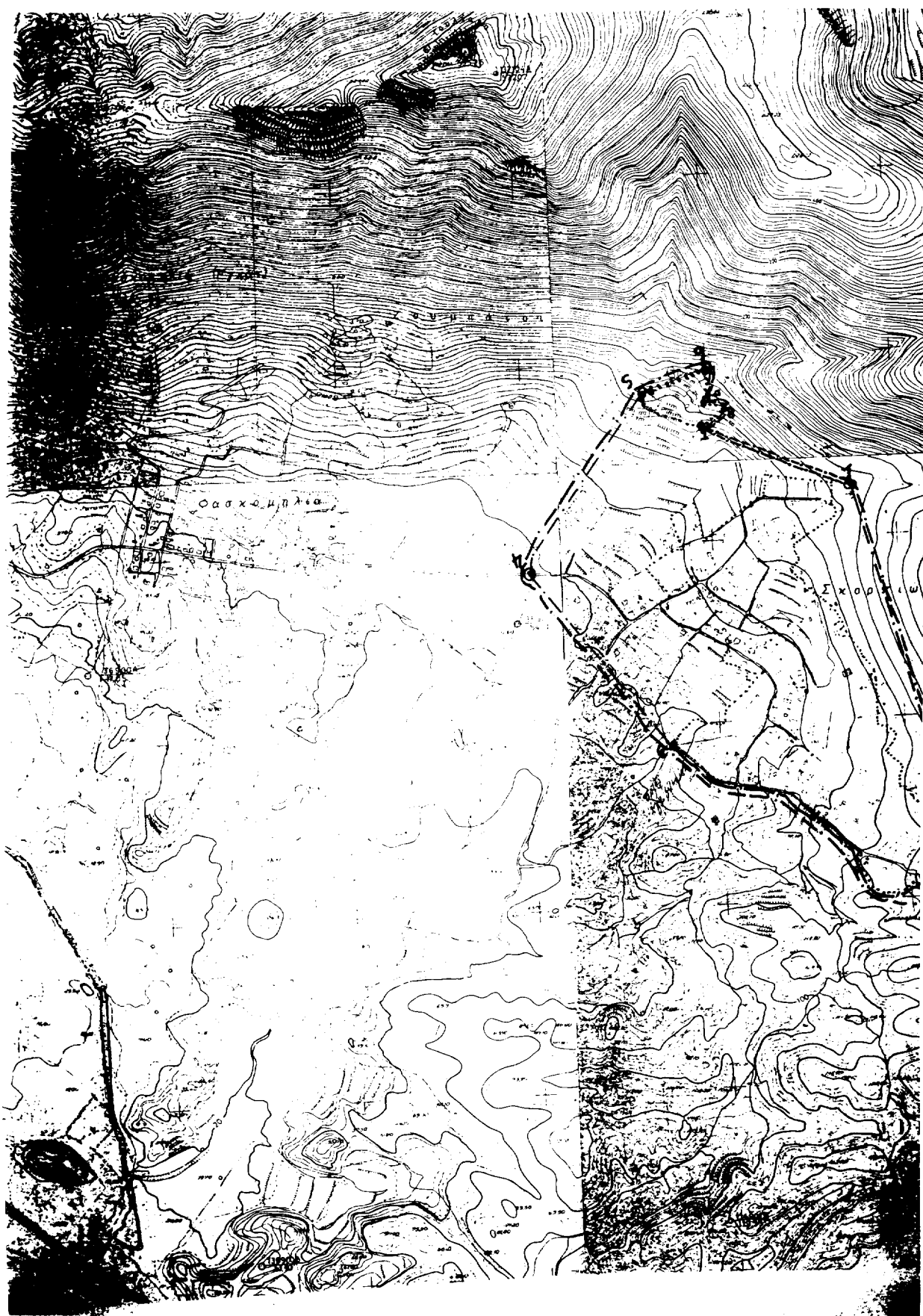
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Φασκομηλιάς.

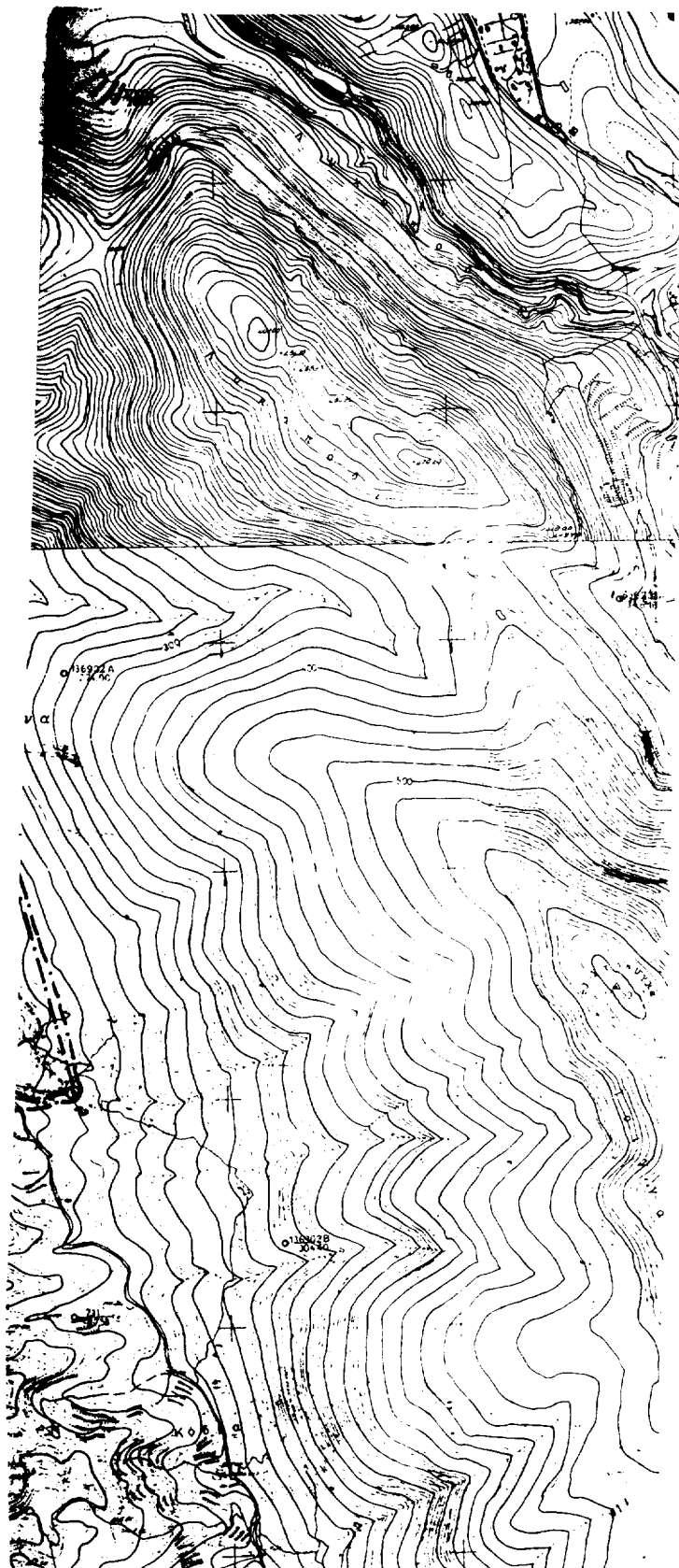
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το σχεδιάγραμμα κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 24 Μαΐου 1996

Ο Νομάρχης
Ν. ΤΣΩΝΗΣ





ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ		ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΕΒΡΑΣΙΩΝ		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΥΠΟΜΗΜΑ		ΣΥΜΒΟΛΗ
Οριο ΖΟΚ		Συμβολή
Οριο οικισμού		Συμβολή
Οριο δημοτικού διαμεσίου		Συμβολή
1.	Δεξιμήνη οδός	
2.	Οριο δημοτικού διαμεσίου	
3.	"	
4.	Αριστερή οδός	
5.	Οριο δημοτικού διαμεσίου	
6.	"	
7.	"	
8.	"	
9.	"	
ΟΡΙΟΘΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Συμβολή
Συμβολή	Εκτύπωση	Συμβολή
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΛΑΝΟΓΡΑΦΙΑΣ		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ		