



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
15 ΙΟΥΛΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
693

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτριωθέντα ακίνητα στο Ν.
Έβρου 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόρτο Ράφτη 4η, 5η Π.Ε. στα
Ο.Τ. 1215, Ο.Τ. 1221 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμαρουσίου για τον απο-
χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 649 από χώρο Σχολείου και το χαρα-
κτηρισμό αυτού σε οικοδομήσιμο 3

Τροποποίηση της ΠΕ 163/2.2.87 απόφασης Νομάρχης Γρεβενών
περί καθορισμού ορίων κοινότητας Φιλιππίων 4

Χαρακτηρισμός ως κοινοτικού του δρόμου στο Ν. Ιωαννίνων που
συνδέει τον οικισμό Καρδαμυτσίων με το νοικισμό Άμμος Μαρ-
μάρων 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1070/Φ.433

(1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτριωθέντα ακίνητα στο Ν.
Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλο-
τριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυ-
ριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ.
1027053/2058/0010/4.4.1990 κ.υ.α. (ΦΕΚ 218/90 τ.Δ') για
την επέκταση του Αστυνομικού Καταστήματος Μεταξάδων Ν. Έβρου
συνολικής έκτασης 321,93 μ² καθώς και τους ενυποθήκους δανειστές
και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζη-
μίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της όπως περιγρά-
φονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα, καθορίστηκε
με την αριθμ. 38/342/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου
Ορεστιάδας και έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Δι-
δυμοτείχου εκδοθέντος του αριθμ. 9049/18.6.92 γραμματίου συστά-
σεως παρακαταθήκης δραχμ. τετρακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων
εξακοσίων πέντε (434.605).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δι-
καιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 24 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΦΛΩΡΙΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14143/499/92

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόρτο Ράφτη 4η, 5η Π.Ε. στα Ο.Τ. 1215, Ο.Τ. 1221.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70/Α/86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων».

5. Την απόφαση αρ. 22/91 και αρ. 80/91 του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Το πρακτικό 48 της συνεδρίας 21 του ΣΧΟΠ της 11.6.92, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, Πόρτο Ράφτη 3η και 5η Π.Ε. με τον χαρακτηρισμό τμήματος της Ο.Τ. Γ1221 από κοινόχρηστο σε οικοδομήσιμο χώρο, μετατόπιση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ1215 και Γ1221 και επιβολή πρασιάς 4,00 μ. και 10,00 μ. όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

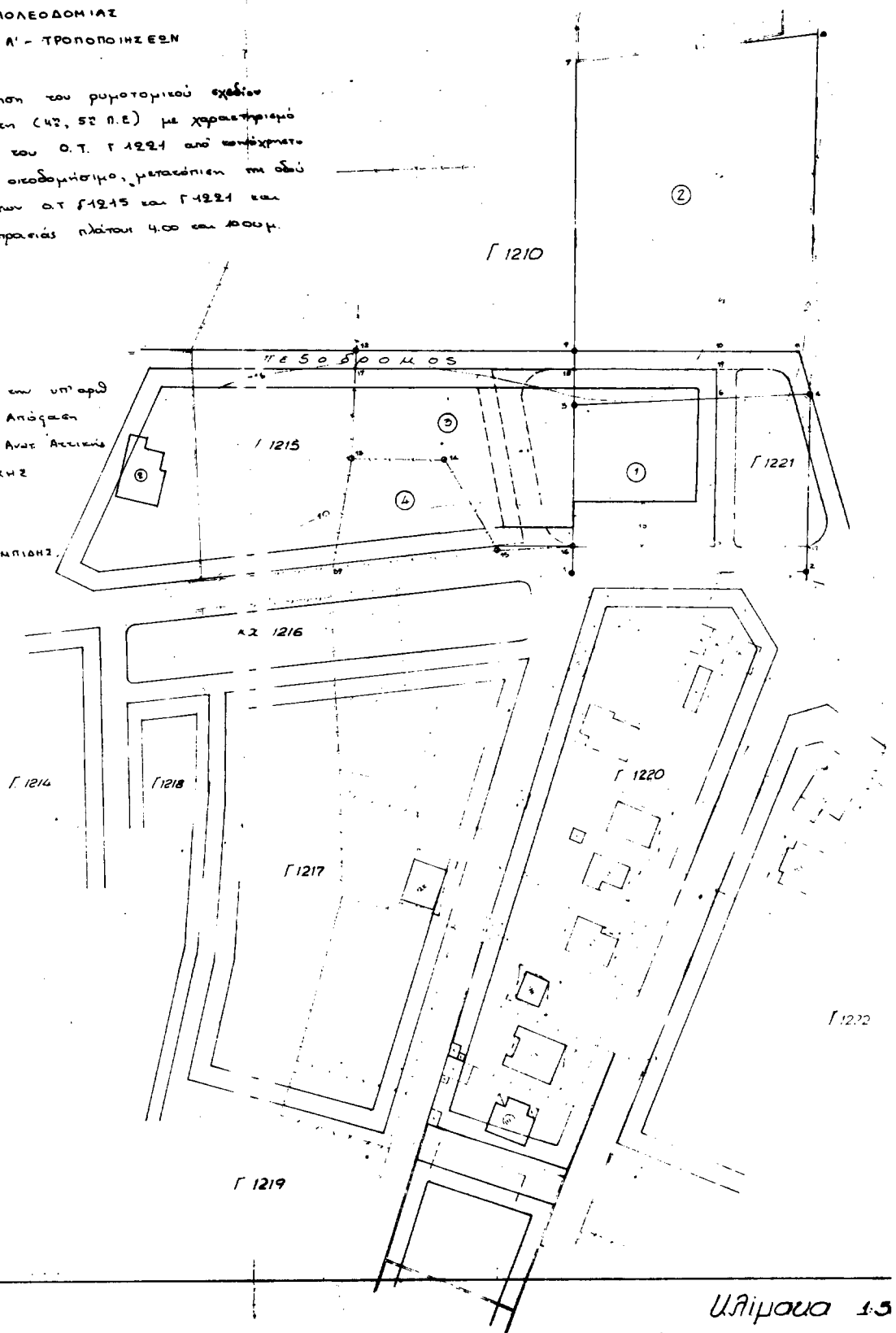
ΤΜΗΜΑ Α' - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου
Πόρτο-Ράφτη (42, 52 π.ε.) με χαρακτηρισμό
τμήματων του Ο.Τ. Γ 1221 από κοινόχρηστο
χώρο σε οικοδομήσιμο, μετακίνηση της οδού
μεταξύ των Ο.Τ. Γ 1215 και Γ 1221 και
επιβολή πρακτικής πλάτους 4.00 και 20.00 μ.

Εγκρίνεται με την υπ' αριθ.
14143/499/92 Απόφαση
της Νομαρχίας Ανατ. Αττικής
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ Π.Σ.Α.Α.

Σ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



Κλίμακα 1:5

Αριθ. 4409/168/92

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμαρουσίου για τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 649 από χώρο Σχολείου και το χαρακτηρισμό αυτού σε οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την Εγκύκλιο 61/87 Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Το από 15.5.91 Πρακτικό Επιτροπής του αρθρ. 3 παρ. 9 του Ν. 513/76.

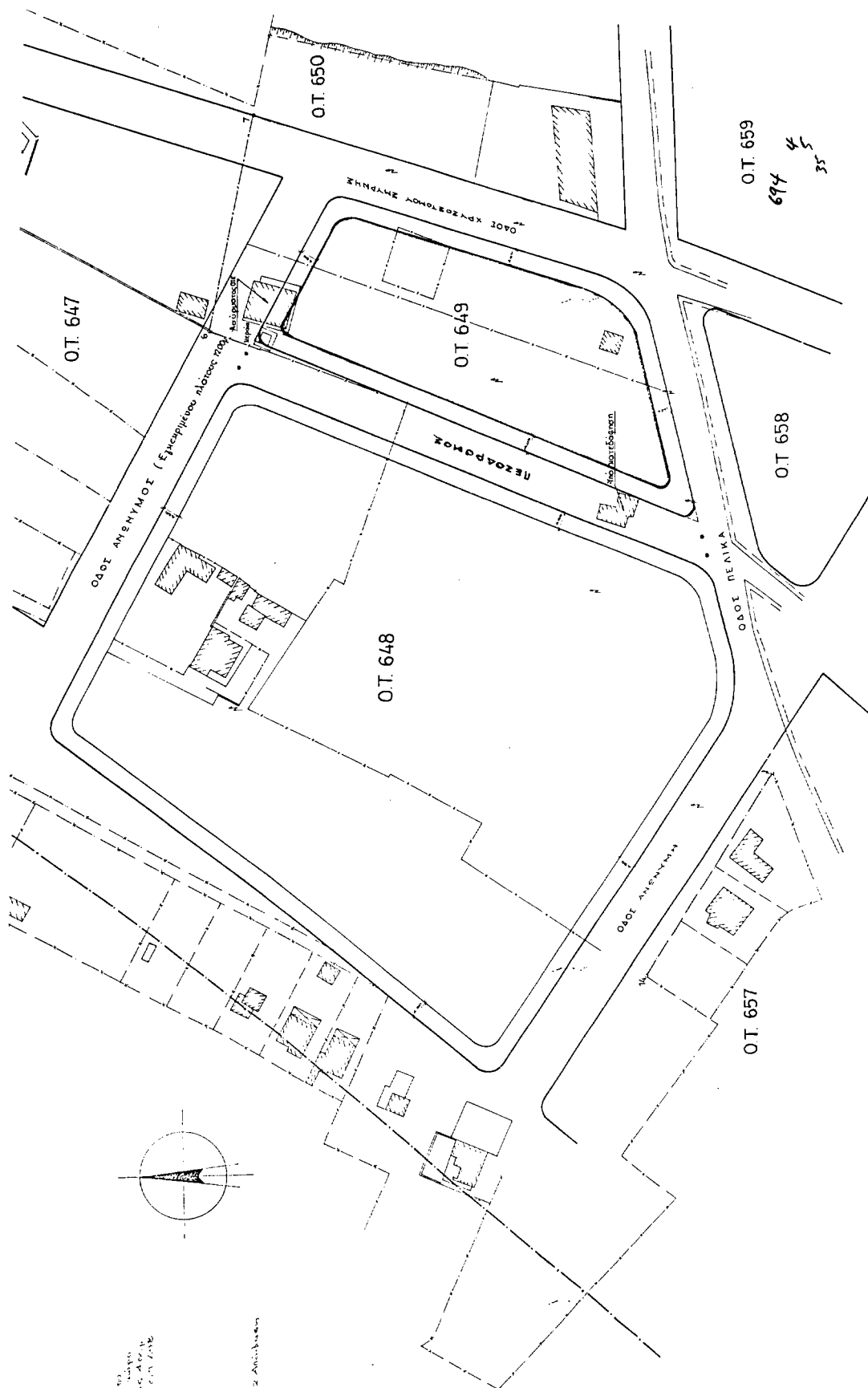
7. Το Πρακτικό 7 της 13ης Συνεδρίας του Σ.Χ.Ο.Π. από 9.4.92, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμαρουσίου για τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 649 από χώρο σχολείου, τον χαρακτηρισμό αυτού ως οικοδομήσιμου, επιβολή πρασιάς 4,00 μ. χαρακτηρισμό της μεταξύ των Ο.Τ. 648 και 649 οδού ως πεζοδρόμου όπως απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 22 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ

[illegible]

Expires 4/1/12 on 4/1/12 11:59 AM
You & Morgan Are Active!

62046X472

5-2288 AND 10113.

Αριθ. ΠΕ 746

(4)

Τροποποίηση της ΠΕ 163/2.2.87 απόφασης Νομάρχης Γρεβενών περί καθορισμού ορίων κοινότητας Φιλιππαιών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85).

2. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

4. Την απόφαση Νομάρχης Γρεβενών ΠΕ 163/2.2.87 «περί καθορισμού ορίων οικισμού Φιλιππαιών».

5. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Φιλιππαιών με αρ. 20/13.5.92 (αποδεικτικό ανάρτησης κ.λπ.).

6. Έγγραφο Δ/σης Δασών Ν. Γρεβενών με αριθμό πρωτ. 3298/8.5.92.

7. Την από 11.6.92 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών, αποφασίζουμε:

1) Τον καθορισμό των ορίων της κοινότητας Φιλιππαιών, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα Π.1.1. κλίμακας 1/4.000.

2) Τον καθορισμό του συνεκτικού τμήματος, όπως σημειώνεται με διακριτικό συμβολισμό στο πιο πάνω διάγραμμα.

3) Την κατηγορία του οικισμού, όπως στην ΠΕ 163/2.2.87 σχετική

απόφασή μας, Α. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ Β. ΕΝΔΙΑΦΕΡΩΝ Γ. ΣΤΑΣΙΜΟΣ Δ. ΔΙΑΣΠΑΡΤΟΣ Ε. ΜΕΣΑΙΟΣ.

4) Τον καθορισμό των γενικών όρων δόμησης:

α) Εμβαδόν αρτίων οικοπέδων 300 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εμβαδόν οικοπέδου όπως ορίζεται στα Π.Δ. 24.4.85 και 14.2.87.

β) Ύψος κτιρίων 7,5 μ. το οποίο δύναται να αυξηθεί κατά 1 μ. (8,5 μ.) λόγω κλίσεων του εδάφους ή υψομετρικών διαφορών με την προϋπόθεση ότι το ύψος της οικοδομής δεν θα υπερβαίνει τα 7,5 μ. όταν αυτά μετρηθούν από το υψηλότερο υψομετρικά σημείο της τομής του περιγράμματος της κατόψεως κτιρίου με το έδαφος.

γ) Οι λοιποί γενικοί όροι δόμησης ορίζονται όπως στο Π.Δ. 14.2.87.

5) Τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης.

α) ΣΤΕΓΗ: Η στέγη είναι υποχρεωτική.

β) ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές, ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

γ) ΠΟΡΤΕΣ-ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

δ) ΣΤΗΘΑΙΑ Ή ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθαία ή κιγκλιδώματα των εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων, εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 16 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΪΡΙΑΝΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΣΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο οικισμού (π.Δ. 24-4-85)
- - - - - Όριο ευνεκτικού τμήματος οικισμού
- ===== Όριο επέκτασης οικισμού βάσει του π.Δ. 40-8-83 (σεκ. 414Δ/20-8-83)



Κέντρο οικισμού

ΑΒΓ..... Χαρακτηριστικά σημεία ορίου οικισμού

- ΑΒ: Από εμποστάσιο (Α) στην είσοδο του οικισμού κατά μήκος υπάρχοντος δρόμου και μεμονωμένα δένδρα μέχρι Ασπρετινού δρόμου (Β)
- ΒΓΔ: Από Β κατά μήκος του Ασπρετινού δρόμου και προνοού μέχρι οδού Νίτσειου Νικηταίου (Δ) μέσω της συνάντησης με δρόμο (Γ)
- ΔΕ: Από Δ σε ευθεία με οδό Τσακάλη Νικ. μέχρι την συνάντησή με μικρό ρέμα (Ε)
- ΕΖ: Από Ε κατά μήκος του ρέματος μέχρι την συνάντησή με τον δρόμο προς Βορρά (Ζ)
- ΖΗ: Από Ζ κατά μήκος κοινοτικού δρόμου μέχρι την πρώτη στροφή προς Νότιο (Η)
- ΗΘ: Από Η κατά μήκος της περιγραφής του Διασφαρίσιου μέχρι την συνάντησή με κοινοτικό δρόμο (Θ)
- ΘΙ: Από Θ κατά μήκος του υπάρχοντος κοινοτικού δρόμου και προς Βορρά μέχρι την συμβολή δρόμων (Ι)
- ΙΚ: Από Ι κατά μήκος κοινοτικού δρόμου και σε βάθος 30μ μέχρι την ιδιανότητα Καραϊσκιών Διασφαρίσιου (Κ)
- ΚΛ: Από Κ κατά μήκος της περιγραφής της ιδιανότητας Καραϊσκιών μέχρι την επαρχία (Λ)
- ΛΜ: Από Λ κατά μήκος της επαρχίας οδού προς Σαφάρινα μέχρι την συμβολή της με ρέμα (Μ)
- ΜΝ: Από Μ κατά μήκος του ρέματος μέχρι την περιγραφή του Διασφαρίσιου (Ν)
- ΝΞΟ: Από Ν κατά μήκος της περιγραφής του Διασφαρίσιου μέχρι την πινακίδα με την ονομασία του οικισμού στην είσοδο του οικισμού (Ο) μέσω της οδού που διέρχεται της περιγραφής στο σημείο (Ξ)
- ΟΑ: Από Ο μέχρι το εμποστάσιο (Α)

Απόδοση από αεροφωτογράφιό: Αύγουστος 1983

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ. σχεδ.

Π-1.1

Κλίμα: 1:4000

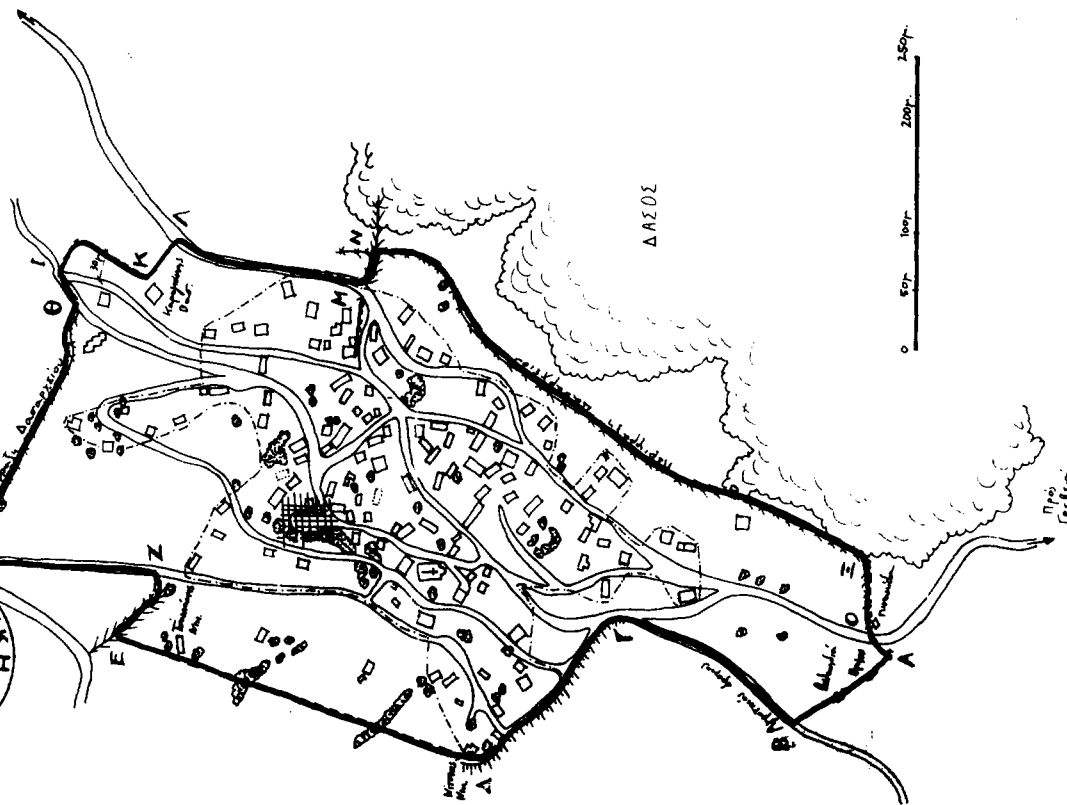
Συντάξη: Σπύρος Σταυρού Τοπογράφος Μας του Υπουργ. Γεωμ. Μελ. 1983

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΙ



Προς
Σαφάρινα



0 50μ 100μ 200μ 250μ

Αριθ. 2803

Χαρακτηρισμός ως κοινοτικού του δρόμου στο Ν. Ιωαννίνων που συνδέει τον οικισμό Καρδαμιτσίων με το νοικισμό Άμμος Μαρμάρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν.Α. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

β. Του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85) «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

γ. Του Π.Δ. 23.10.1928 (ΦΕΚ 231/Α/28) «περί εκτός σχεδίου όρων δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 13.8.1929 Δ/γμα.

δ. Του Ν. 3155/4.3.1955 «περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών από τους Δήμους ή Κοινοότητες».

2. Τις εγκυκλίους 5698/26.3.1960 και 38924/11.9.1958 με τις

(5)

οποίες καθορίζονται τα δικαιολογητικά για τον χαρακτηρισμό των οδών ως Κοινοτικών ή Δημοτικών.

3. Την υπ' αριθ. 24/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρμάρων.

4. Την υπ' αριθ. 9/11.5.92 πράξη του Σ.ΧΟΠ Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται ως κοινοτικός ο δρόμος που συνδέει τον οικισμό Καρδαμιτσίων με τον οικισμό Άμμος Μαρμάρων και διέρχεται κάτω από το εκκλησάκι του Προφήτη Ηλία, όπως φαίνεται στο συν/νο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (Α Β).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 22 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ



ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Π. ΣΠΟΥΛΗΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ
ΠΥΛΑΙΟΣ ΚΑΤΕΣΤ. Α.Μ.Π.Ε. 598
Ν. Ζέρδα 2 - Τηλ. 36958 - Ιωάννινα