



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΜΑΪΟΥ 1963

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
76

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀνακλήσεως τῆς δυνάμει τοῦ ἀπὸ 8.8.1939 Β. Δ. (Φ.Ε.Κ. 333) 21.8.1939 - τ. Α' ἀπαλλοτριώσεως πρὸς ἀνέγερσιν στρατῶνων Λόχου Μούδρου ἐν Λήμνῳ. 1
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Κερίου Ν. Ζακύνθου. 2
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Μόριας τοῦ Ν. Λέσβου. 3
- Περὶ διορθώσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 18502) 6.4.1962 ἀποφάσεως «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Πενταπόλεως» Ν. Σεργῶν. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου (προσκύρωσις) περιφερ. 'Αγίου Δημητρίου (Μπραχάμιου) Ἀθηνῶν. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 21.10.1961 Β. Δ) τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 18.2.1958 Β. Δ) τος «περὶ ἀναθεωρήσεως κ.λ.π. τῶν περὶ ὕψους οἰκοδομῶν Πειραιῶς κ.λ.π.». 6
- Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου (νέα θέσις) Σωληναρίου (Μεσσηνίας) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. 7
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Σ. 1470) 1576. (1)

- Περὶ ἀνακλήσεως τῆς δυνάμει τοῦ ἀπὸ 8.8.1939 Β. Δ. (Φ.Ε.Κ. 333) 21.8.39 τ. Α' ἀπαλλοτριώσεως πρὸς ἀνέγερσιν στρατῶνων Λόχου Μούδρου ἐν Λήμνῳ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν 1) τὸ ἄρθρον 2 τοῦ Α.Ν. 1731) 39 «περὶ ἀναγκ. ἀπαλλοτριώσεων» ὡς οὗτος ἐκωδικοποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 29.4.1053 Β. Δ. καὶ ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ.

3979) 59, 2) τὴν ὑπ' ἀριθ. 531302) 22.11.62 γνωμάτευσιν τοῦ Γεν. Ἐπιτελείου Στρατοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἀνακαλοῦμεν καὶ τυπικῶς τὴν κηρυχθεῖσαν δυνάμει τοῦ ἀπὸ 8.8.1939 Β. Δ. ἀπαλλοτριώσιν ἐν Λήμνῳ πρὸς ἀνέγερσιν στρατῶνων Λόχου Μούδρου.

Ἡ παρούσα ἀπόφασις δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Μαΐου 1963

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΡ. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ Δ. ΑΛΙΠΑΡΑΝΤΗΣ

'Αριθ. 5366

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Κερίου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Λαθόντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τς διατάξεις τοῦ ἁρθρου 211 τοῦ δημοτικοῦ καὶ κοινοτικοῦ κώδικος, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθρου 1, παρ. 1 τοῦ Νόμου 3200) 1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἁρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 28—6—1955 Βασ. Διατάγματος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ Νόμου 3200) 1955 ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν» καὶ τοῦ ἀπὸ 23) 23—11—1956 Βασ. Διατάγματος «περὶ ἐπεκτάσεως τῶν ἀρμοδιοτήτων τοῦ Νομάρχου ἐπὶ θεμάτων ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν», καθ' ὅς ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἀρμόδιος διὰ τὴν ἐγκρίσιν πράξεων τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν συμβουλίων περὶ κηρύξεως ὡς ἀπαλλοτριωτέου ἀκινήτου, οὗτινος ἡ ἀξία δὲν ὑπερβαίνει τὰς δραχμὰς πεντακοσίας χιλιάδας (500.000).

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4) 2) 1963 ἀπόφασιν τοῦ κοινοτικοῦ συμβουλίου Κερίου περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικοῦ ἀκινήτου ἐκτάσεως 188 τ.μ. ἰδιοκτησίας Χαραλάμπους Α. Γουνέλη, κατοίκου Κερίου, κεκλιμένου ἐν τῇ περιφερείᾳ τῆς κοινότητος ταύτης καὶ ἀπαραιτήτου διὰ τὴν ἀπαπεράττωσιν τῆς ἀγροτικῆς οδοῦ «Λουλοῦ».

3) Τὴν ἀπὸ 12-1-1963 ἐκδασιν τῆς Τ.Υ.Δ.Κ. Ζακύνθου ἐξ ἧς προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τοῦ ἀπαλλοτριουμένου ἀκινήτου ἀνέρχεται εἰς δραχμὰς τετρακοσίας (400).

4) Τὴν ἀπὸ 30-3-1963 σύμφωνον γνωμοδότησιν ὑμῶν καὶ τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ τοῦ Δ) ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ζακύνθου, ἐξ ἧς προκύπτει, ὅτι συντρέχει δημασία ὠφέλεια διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν τοῦ ἀνωτέρω ἀγροτικοῦ ἀκινήτου μετὰ τοῦ σχετικοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος.

5) Την από 2-5-1963 γνωμοδότησιν του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, αποφασίζομεν:

Έγκρίνομεν την υπ' αριθ. 4)2)1963 απόφασιν του κοινοτικού Συμβουλίου Κερίου περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του αγροτικού ακινήτου του Χαραλάμπους Α. Γουνέλη, κατοίκου Κερίου, εκτάσεως 188 τ.μ. κειμένου εν τῇ περιφερείᾳ τῆς ἀνωτέρω κοινότητος καὶ ἀπαραιτήτου διὰ τὴν ἀποπεράτωσιν τοῦ υπ' αὐτῆς ἐκτελουμένου ἔργου διάνοιξις ἀγροτικῆς ὁδοῦ «Λουλοῦ».

Ἡ ἀπαλλοτριώσις γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Κερίου.

Ἡ ἀποζημίωσις βαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμόν, θὰ καταβληθῇ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Α. Ν. 1731) 1939, μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης διὰ συμβιβασμοῦ.

Ἐν Ζακύνθῳ τῇ 9 Μαΐου 1963

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΣΕΡΕΠΙΣΟΣ

Ἀριθ. 17864

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Μόριας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Λαβόντες υπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 211 τοῦ Δ.Κ.Κ. ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 τοῦ Ν. 3200) 55 περὶ δ)κῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β. Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200) 55 ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Ἑσωτερικῶν» καὶ τοῦ ἀπὸ 23)23.11.56 Β. Δ. «περὶ ἐπεκτάσεως τῶν ἀρμοδιότητων τοῦ Νομάρχου ἐπὶ θεμάτων ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Ἑσωτερικῶν» καὶ ὅς ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἀρμόδιος διὰ τὴν ἐγκρίσιν πράξεων τῶν δημ. καὶ κοιν. Συμβουλίων περὶ κηρύξεως ὡς ἀπαλλοτριωτέου ἀκινήτου, οὕτως ἢ ἀξία δὲν ὑπερβαίνει τὰς δραχ. πεντακοσίας χιλιάδας (500.000).

2) Τὴν υπ' αριθ. 17)63 ἀπόφασιν τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Μόριας περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς εἰς θέσιν Ἁγίου Ἰωάννης περιφερείας Κοινότητος Μόριας Πηγῆς μετὰ τοῦ πέριξ χώρου συνολικῆς ἐκτάσεως 20 τ.μ. ἰδιοκτησίας Ἀνδρονίκης καὶ Εἰρήνης Ἀργυρίου Παπαδοπούλου.

3) Τὴν ἀπὸ 23.3.63 ἐκδεδιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β. Δ. Ἐκτιμητικῆς Ἐπιτροπῆς, ἐξ ἧς προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τοῦ ἀπαλλοτριωμένου ἀκινήτου ἀνέρχεται εἰς δραχ. ἐξ χιλιάδας (6.000).

4) Τὴν ἀπὸ 5.4.63 σύμφωνον γνωμοδότησιν τῆς κατὰ τὸ ἀνωτέρω ἄρθρον 211 ἄρθρ. τοῦ Δ.Κ.Κ., Ἐπιτροπῆς ἐξ ἧς προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου μετὰ τοῦ σχετικοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος.

5) Τὴν ἀπὸ 20.4.1963 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Ν. Λέσβου, ἀποφασίζομεν:

Έγκρίνομεν τὴν υπ' αριθ. 17)1963 ἀπόφασιν τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Μόριας περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως Πηγῆς μετὰ τοῦ πέριξ οἰκοπεδικῶν χώρου ἐκτάσεως 20 τ.μ. ἰδιοκτησίας κληρονόμων Ἀνδρονίκης καὶ Εἰρήνης Ἀργυρίου Παπαδοπούλου κειμένης εἰς θέσιν Ἁγίου Ἰωάννης περιφερείας Κοινότητος Μόριας, ὡς περιλαμβάνεται ἐν τῷ σχετικῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Μόριας διὰ τὴν κανονικὴν ὑδρευσιν τῶν κατοίκων τῆς Κοινότητος.

Ἡ ἀποζημίωσις βαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμόν, θὰ καταβληθῇ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Α. Ν. 1731) 1939 μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης διὰ συμβιβασμοῦ.

Ἐν Μυτιλήνῃ τῇ 6 Μαΐου 1963

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΛΥΤΕΡΑΚΗΣ

Ἀριθ. 20571.

(4)

Περὶ διορθώσεως τῆς υπ' αριθ. 18502)6.4.1962 ἀποφάσεως «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Πενταπόλεως».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Λαβόντες υπ' ὄψιν:

1) Τὴν υπ' αριθ. 18502)6.4.1962 ἡμετέραν ἀπόφασιν, δι' ἧς ἐνεκρίθη ἡ υπ' αριθ. 264)10.11.1959 ὁμοία τοῦ Κοινοτικού Συμβουλίου Πενταπόλεως περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων τῶν Κων)νου Βαρσάμη καὶ Χρήστου Βαρσάμη, διὰ τὴν διεύρυνσιν καὶ ἐξωραϊσμόν τῆς πλατείας Βωρός.

2) Τὸ γεγονός, ὅτι ἐσφαλμένως ἀνεγράφη ἐν τῇ ὡς ἄνω ἀποφάσει, ὅτι ἡ ἔκτασις τῶν ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων ἀνέρχεται εἰς 183,50 τ.μ. καὶ ὁ ὄγκος τῶν ἐν αὐτῇ κτισμάτων εἰς 106 κ.μ., ἀποφασίζομεν:

Διορθοῦντες τὴν υπ' αριθ. 18502)6.4.1962 ἡμετέραν ἀπόφασιν καὶ ὅ μέρους αὐτῆς ἀφορᾷ εἰς τὰ ὡς εἴρηται στοιχεῖα, ὁρίζομεν ὅτι ἡ ἀπαλλοτριωθεῖσα ἔκτασις ἀνέρχεται εἰς 44,75 τ.μ. καὶ τὰ ἐν αὐτοῖς κτίσματα εἰς ὄγκον 240 τ.μ.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Σέρραις τῇ 30 Ἀπριλίου 1963

Ἐντολῇ Νομάρχου
Ὁ Διευθυντῆς
Θ. ΚΑΚΑΝΤΟΥΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως περὶ γενομένης παρασκευαστικῆς ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου (προσκύρωσις), περιφερείας Ἀγ. Δημητρίου Μπραχαμίου Ἀθηνῶν.

Δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 15)1962 Πράξεως Προσκυρώσεως καὶ Ἀναλογισμοῦ Ἀποζημιώσεως λόγω Ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολιτοδικῆς Ἀθηνῶν ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς υπ' αριθ. Ε.21287)1962) Ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, προσεκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Ἀναστασίας συζύγου Νικολάου Διδάρη, κειμένην ἐν Ἀγίῳ Δημητρίῳ (Μπραχάμ) Ἀθηνῶν καὶ παρὰ τὴν θέσιν «Κισρὰ» ἢ «Βαθύρεμα» τῆς Κοιότητος Ἀγίου Δημητρίου παρὰ τὴν Λεωφόρον Βουλιαγμένης (ἐναγχι τοῦ Ο.Τ. 569), τὸ τμήμα τὸ ἐμφαινόμενον ἐν τῇ ἄνω πράξει καὶ τῷ συνοδεύοντι ταύτην διαγράμματι ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1, 2, 5, 1, ἐμβαδοῦ εἴκασι τριῶν καὶ 80 ο)α (23,80) τετραγῶν κῶν μέτρων ἐκ τῆς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαινόμενης ἰδιοκτησίας τοῦ φερομένου ἰδιοκτήτου Κωνσταντίνου Μιχαήλ Καρασαμπᾶ, κατοίκου Ἀθηνῶν, ἐπὶ καταβολῇ τῆς νομίμως καθορισθεμένης ἀποζημιώσεως.

Δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 670)1963 ἀποφάσεως τοῦ κ. Προέδρου τῶν ἐν Ἀθῆναις Πρωτοδικῶν ἐκδοθείσης μετὰ τῆς ὑπὲρ ἧς ἡ προσκύρωσις Ἀναστασίας Διδάρη καὶ τοῦ ὡς ἄνω φερομένου ὡς ἰδιοκτήτου τοῦ προσκυρουμένου τμήματος, μὴ παραστάντος, καθωρίσθη προσωρινῶς τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τὸ ἄνω προσκυρούμενον τμήμα τὸ ποσὸν τῶν βραχυῶν διακρίσεων πεντήκοντα (250) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον.

Συνεπεία τῆς ἀποφάσεως ταύτης ἡ ὑπὲρ ἧς ἡ προσκύρωσις Ἀναστασία Διδάρη τὴν 14ην Μαΐου 1963 κατέθεσεν εἰς τὴν ἐν Ἀθήναις Κινητικὴν Ἰππηρεσίαν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δαείων τὴν δι' αὐτῆς καθορισθεῖσαν ἀποζημίωσιν, συμπαρομένην εἰς δραχμὰς πέντε χιλιάδας ἑννεακοσίας πεντήκοντα (5.950) ὑπὲρ τοῦ ἀνωτέρω φερόμενου ὡς ἰδιοκτητοῦ ἢ παντὸς ἀρμοδίως κατὰ νόμον ἀναγνωρισθέντος δικαιοῦχου ἢ δικαιούχου, ἐκδοθέντος πρὶς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 764933)14-5-1963 ἰσοπόσου Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Πειραιῶς Ἐπαμεινώνδαν Ἀγγ. Στάμου συσταθείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 8698)14-5-1963 πράξεώς του, ἀντίγραφον τῆς ὁποίας ἐκοινοποιήθη εἰς τὸν ὡς ἄνω φερόμενον ὡς ἰδιοκτήτην κατὰ τὸ εἰς χεῖρας μου ἀποδεδειγμένον ἐπιδόσεως εἰς ἀρμοδίου δικαστικὸν κλητῆρα.

Περὶ τῆς οὕτω προσωρὶ ὡς καθορισθείσης καὶ νομίμως κατατεθείσης ἀποζημιώσεως ἡ ὑπὲρ ἧς ἡ προσκύρωσις Ἀναστασία σύζυγος Νικαίλου Διδάρη εἰδοποιεῖ τὸν ὡς ἄνω κατονομαζόμενον καὶ φερόμενον ὡς δικαιούχον τῆς ἀποζημιώσεως καὶ ὑπὸ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαώματός της ὅθεν δῆλατε ἀπορέοιτο, ἵνα λάβῃ γνῶσιν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνειπείας, ἐπὶ τῷ σκοπῷ ὅπως προῆλθῃ εἰς τὴν ἀκόλουτον κατάληψιν τοῦ προσκυρωθέντος αὐτῇ ὡς ἄνω τιμήματος συμφώνως πρὶς τὰς κειμέναις διατάξεις.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Μαΐου 1963

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος τῆς εἰδοποιούσης (Δ.Τ. 106163)
ΔΗΜΗΤΡ. ΚΟΚΚΑΛΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Τχμ. Γεν. Ἐσόδων Ἀθηνῶν 47042)1963)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 21.10.1961 Β. Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 18.2.1958 Β. Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως κλπ. τῶν περὶ ὕψους οἰκοδομῶν Πειραιῶς κλπ.».

ΠΑΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀριθμοῦ 9 παρ. 2 τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς

μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν, τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 77960)21.11.1961 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξουσιοδοτήσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων δι' ἄσκησιν ἀρμοδιοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 419)Β') καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 951)1962 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 183)1963 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφαισάμεν καὶ διατάσσουμεν:

Ἐκδοθὲν μόνον.

Τροποποιούμεν τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἀριθμοῦ 1 τοῦ ἀπὸ 21 Ὀκτωβρίου 1961 Β. Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 18.2.1958 Β. Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως κλπ. τῶν περὶ ὕψους οἰκοδομῶν Πειραιῶς καὶ τῶν περιχώρων αὐτοῦ καὶ καθορισμοῦ μεγίστου συντελεστοῦ κατ' ἐπιφανείαν ἐκμεταλλεύσεως» (Φ.Ε.Κ. 129 Δ'), ὡς πρὸς τὰ ὅρια τῶν τομῶν Ε' καὶ Ζ εἰς τὴν περιοχὴν τῆς πλατείας Τερψιδέας, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 9477)1963 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:1000, οὔτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω, μὴ ἰσχυρῶν ἐν παρακειμένῳ τῶν διατάξεων τοῦ ἀριθμοῦ 2 τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 21 Ὀκτωβρίου 1961 Β. Διατάγματος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἀπριλίου 1963

ΠΑΥΛΟΣ Β.

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
Α. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

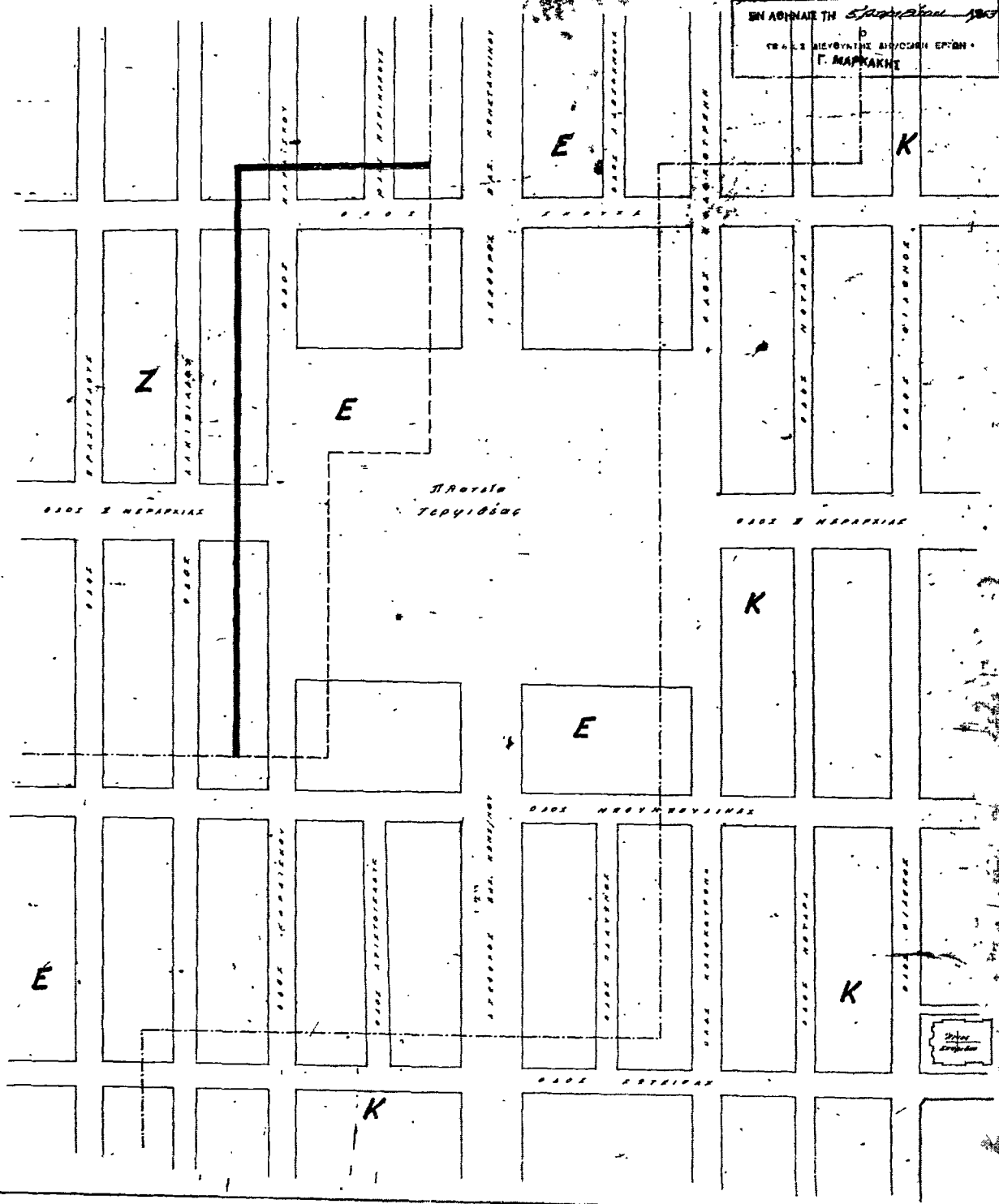
ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ 1:1.000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΩΝ
ΑΡΧΗ ΠΡΑΞΕΩΣ Ε 9477/1963

ΕΥΝΟΟΥΜΕΝΟΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΝ ΕΡΓΟΝ ΕΝ ΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ ΕΡΓΟΝ ΕΝ ΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ ΕΡΓΟΝ ΕΝ ΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ ΕΡΓΟΝ ΕΝ ΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 25/10/1963

ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΜΕΤΑΦΡΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ
Γ. ΜΑΡΚΑΚΗΣ



(7)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου (νέα θέσις) Σωληναρίου (Μεσσηνίας) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιουσιῶν θεμελιώσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

**ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχοντες ὑπ' ὕψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτραποποιήθησαν καὶ συνεπιληρώθησαν καὶ δὴ τὰ ἄρθρα 1, 3 καὶ 9 αὐτοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 77960)21.11.1961 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἐξουσιοδότησεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων δι' ἄσκησιν ἀρμοδιότητων (Φ.Ε.Κ. 419)Β'» καὶ ἰθὺντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 1006)58 καὶ 429)1959 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Οἰκισμοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. 895)1962 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), τὰς ὑπ' ἀριθ. 25)1962 καὶ 27)1962 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σωληναρίου (Μεσσηνίας) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 177)1963 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσσαμεν καὶ διατάσσουμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον (νέα θέσις) Σωληναρίου (Μεσσηνίας), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Γεν. Διευθυντοῦ Δημοσίων ἔργων τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 9474)1963 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος, ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς:

Ἐλάχιστον πρὸς ὄψον δέκα τρία (13) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος δέκα ἕξ (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν πεντακόσια (500) τετρ. μέτρα.

Ἄρθρον 3.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὡς οἰδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω ἐγκειμένου σχεδίου ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος) ἐπιβάλλομεν προκήπιον (πρασινὰν) πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 4.

Ἡ μεγίστη δυναμένη νὰ καλυφθῇ ἐπιφάνεια ἐκάστου οἰκοπέδου, ὀρίζεται εἰς τρισέκοντα (30 %) ἑκατοστὰ πῆς ὅλης ἐπιφανείας αὐτοῦ.

Ἄρθρον 5.

Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὀρίζεται τὸ τῶν πανταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν.

Ἄρθρον 6.

Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν ὀρίζεται εἰς δύο (2) καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν εἰς ἑκτὼ καὶ ἥμισυ (8,5) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἀπριλίου 1963

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Α. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

(8)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

**ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Διατάγματος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ Α' 257) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 77960)21.11.61 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξουσιοδότησεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων δι' ἀσκητὴν ὀρυμνοδοτήτων» (ΦΕΚ 419 Β') καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 900) 1962 καὶ 147)1963 συμφωνίας γνωμοδοτήσεως τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ. ἀπεφασίσταμεν καὶ Διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

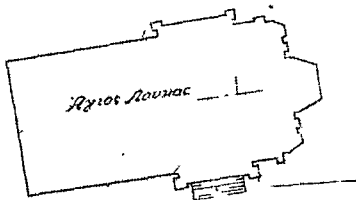
Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν κατὰ τὴν ὁδὸν Πατησίων καὶ εἰς τὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Κόντου καὶ Γρηγοροβίου οἰκοδομικὸν τετράγωνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό. ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 6760)1963 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 28 Μαρτίου 1963

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
Α. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ**ΑΘΗΝΑΙ**
1:500.

Ι Λ Ι Ο Β Α Τ Ε Ν



Τ Η Σ Ι Ο Ν

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ**ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΑΡΙΘ ΠΡΑΞΕΩΣ 6760/1963

Ε.Π.Δ. "ΠΕΡ ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑΣ
ΕΙΣ ΤΟ Ὑ Ρ Υ Μ Ο Τ Ο Μ Ι Κ Ο Ὑ Σ Χ Ε Δ Ι Ο Ν
Τ Ω Ν Α Θ Η Ν Α Ϊ Ν

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 28 Μαρτίου 1963

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Γ ΜΑΡΚΑΚΗΣ

Γ Ρ Η Ο Γ Γ Ι Β Ι Ο Σ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1960 ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῷ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης καὶ τῷ Πραχρτήματι τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καθωρίσθησαν ὡς κάτωθι :

Α. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ τεύχος Α'.....	Δραχ.	400
2. » » » Β'	»	250
3. » » » Γ'	»	200
4. » » » Δ'	»	400
5. » » Παράρτημα	»	200
6. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	500
7. » » τεύχος Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κλπ.	»	300
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία	»	2.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἡμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθίας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογούν τὰ ἑξῆς ποσά :

1. Διὰ τὸ τεύχος Α'.....	Δραχ.	20.—
2. » » » Β'	»	12,50
3. » » » Γ'	»	10.—
4. » » » Δ'	»	20.—
5. » » Παράρτημα	»	10.—
6. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	25.—
7. » » τεύχος «Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κ.λ.π.»	»	15.—
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	10.—
9. » » Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη.....	»	100.—

Β. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρι 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 2, ἀπὸ 9 σελίδων καὶ ἀνω ἐκτὸς εἰδικῶν περιπτώσεων, δραχ. 5.

Γ. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

Α' Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν.

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	200
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	»	5.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	1.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰ συνελεύσεις, ὡς καὶ τῶν κατὰ τὸ ἀρθρον 32 τοῦ Ν. 3221)24 γνωστοποιήσεων ..	»	500
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20)5)1939 ..	»	100
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	2.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	»	500
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν	»	300
9. Τῶν Ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων	»	2.000

10. Τῶν περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπων ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν	Δραχ.	1.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	5.000

Β' Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης.

1. Τῶν Καταστατικῶν	Δραχ.	500
2. Τῶν Τροποποιήσεων τῶν Καταστατικῶν	»	200
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	»	100
4. Τῶν ἰσολογισμῶν	»	500
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	500

II Εἰς τὸ Παράρτημα

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων	»	200
2. Τῶν ἀδειῶν πωλήσεως ἱαματικῶν ὑδάτων ...	»	500

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὠρίσθη εἰς 5 ο/ο

Δ. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπερ μερίμνη τοῦ ἐνδιαφερομένου ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύναται ν' ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὲν εἰς τὸ ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία, ἅτινα ἀποδίδουσι τοῦτο εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὀριζόμενα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 192378)3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) ἐγκυκλίου διαταγῆς τῆς Γενικῆς Διευθύνσεως Δημοσίου Λογιστικοῦ. Ἐπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸν.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝ. ΧΡ. ΤΡΥΦΩΝΑΣ